



ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

Август 2024

Специальный выпуск № 32



ВЕСТНИК МОСКВЫ

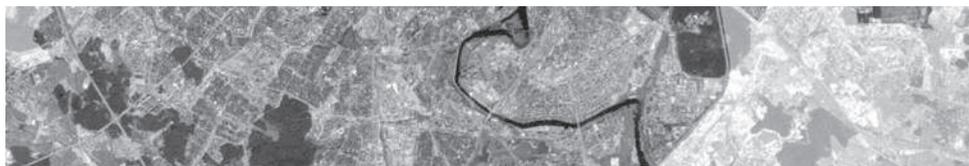
Август 2024 года | Спецвыпуск № 32

Постановления Правительства Москвы

Об изменении объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 27 и утверждении требований к градостроительным регламентам на территории зон охраны объектов культурного наследия на территории части квартала № 195 Центрального административного округа города Москвы от 20.08.24 № 1903-ПП	3
Об объектах природного комплекса Юго-Восточного административного округа города Москвы от 20.08.24 № 1904-ПП	36
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 21.08.24 № 1914-ПП	119
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 21.08.24 № 1915-ПП	122
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 21.08.24 № 1916-ПП	125
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 21.08.24 № 1917-ПП	128
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 21.08.24 № 1918-ПП	130
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 21.08.24 № 1919-ПП	133
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 21.08.24 № 1920-ПП	136
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 21.08.24 № 1921-ПП	139
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 21.08.24 № 1922-ПП	141

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 21.08.24 № 1923-ПП	144
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 21.08.24 № 1924-ПП	148
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 21.08.24 № 1927-ПП	152
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 21.08.24 № 1928-ПП	155
Об образовании особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы» от 21.08.24 № 1929-ПП	158
Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в районах Преображенское, Соколиная гора, Измайлово, Ивановское, Перово, Новогиреево города Москвы от 21.08.24 № 1930-ПП	248
Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в районах Савелки, Крюково города Москвы от 21.08.24 № 1931-ПП	309
Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в районах Покровское-Стрешнево, Строгино города Москвы от 21.08.24 № 1932-ПП	323
Об объектах природного комплекса Северо-Восточного административного округа города Москвы от 21.08.24 № 1933-ПП	331
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 21.08.24 № 1934-ПП	334
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 21.08.24 № 1935-ПП	337
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 21.08.24 № 1936-ПП	341

Постановления Правительства Москвы



Об изменении объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 27 и утверждении требований к градостроительным регламентам на территории зон охраны объектов культурного наследия на территории части квартала № 195 Центрального административного округа города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 20 августа 2024 года № 1903-ПП

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде **Правительство Москвы постановляет:**

1. Изменить объединенную охранную зону памятников истории и культуры № 27 в границах согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам на территории зон охраны объектов культурного наследия на территории части квартала № 195 Центрального административного округа города Москвы согласно приложениям 2 и 3 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившим силу пункт 27 раздела «Охранные (объединенные охранные) зоны памятников истории и культуры» приложения 2 к постановлению Правительства Москвы от 16 декабря 1997 г. № 881 «Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Садового кольца)».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы – руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы Сергунину Н.А.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

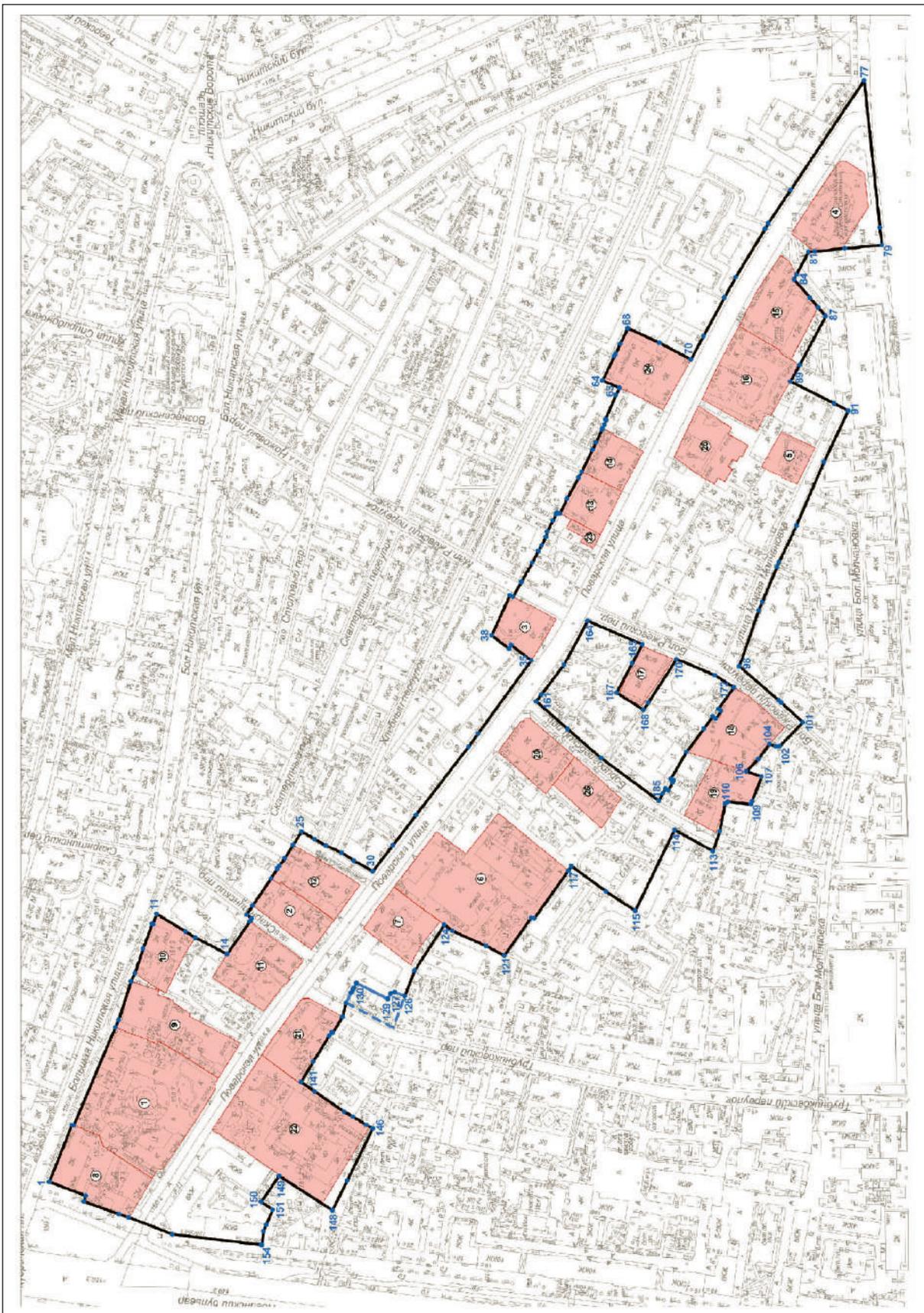
Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы от 20 августа 2024 г. № 1903-ПП

Границы объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 27

1. Местоположение объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 27
Москва, Центральный административный округ

2. Графическое описание границ объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 27



Условные обозначения:

- 1 территория объекта культурного наследия федерального значения (ансамбля) "Городская усадьба Сологуба" (г. Москва, Большая Никитская ул., д. 55/52, стр. 1, стр. 4; Поварская ул., д. 52/55, стр. 2, стр. 3)
- 2 территория объекта культурного наследия федерального значения (памятника) "Особняк Миндовского", 1903 г. (г. Москва, Поварская ул., д. 44/2, стр. 1)
- 3 территории объекта культурного наследия федерального значения (памятника) "Дом Шувалова", конец XVIII в. - начало XIX в. (г. Москва, Поварская ул., д. 30-36/27, стр. 3)
- 4 территории объекта культурного наследия федерального значения (памятника) "Церковь Симеона Столпника", 1631–1638 гг. (г. Москва, Поварская ул., д. 5, стр. 1)
- 5 территории объекта культурного наследия федерального значения (памятника) "Дом, в котором жил Лермонтов Михаил Юрьевич в 1828-1832 гг." (г. Москва, Малая Молчановка ул., д. 2)
- 6 территория объекта культурного наследия федерального значения (ансамбля) "Усадьба Гагарина на Поварской", 1-я треть XIX в. (г. Москва, Поварская ул., д. 25А, стр. 1, 4)
- 7 территории объекта культурного наследия федерального значения (памятника) "Дом Шереметьева", начало XIX в. (г. Москва, Поварская ул., д. 27)
- 8 территория объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Городская усадьба А.К.Коптева – Н.А.Мейсendorф, XIX в. Главный дом, 1817 г., 1862 г., 1900 г., архитектор А.В.Флодин" (г. Москва, Большая Никитская ул., д. 57/46, стр. 1)
- 9 территория объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Городская усадьба Б.В.Святополк – Четвертинского, конец XIX в. – 1-я половина XX в., архитектор П.С.Бойцов", (г. Москва, Поварская ул., д. 50/53, стр. 1)
- 10 территория объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Городская усадьба Н.И.Позднякова – С.В.Волковой – В.Н.Грибова, 2-я пол. XIX в. – нач. XX в., архитекторы П.А.Ушаков, Е.И.Зеленский" (г. Москва, Большая Никитская ул., д. 51, стр. 1)
- 11 территория объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Городская усадьба Я.М.Шлосберга, 1910-1911 гг., гражданский инженер А.Н.Зелигсон" (г. Москва, Поварская ул., д. 46, стр. 1, стр. 2, стр. 3)
- 12 территория выявленного объекта культурного наследия (ансамбля) "Городская усадьба М.Г. Понизовского" (г. Москва, Поварская ул., дом 42/34, стр. 1, стр. 2)
- 13 территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Доходный дом И.С.Баскакова, 1912-1913 гг., архитектор О.Г.Пиотровиц. Здесь в 1917-1918 гг. в квартире № 2 жил и работал писатель И.А.Бунин" (г. Москва, Поварская ул., д. 26)
- 14 территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Особняк М.С.Саарбекова, 1899–1900 гг., архитекторы Л.Н.Кекушев, С.С.Шуцман. Здесь в 1920–1940 гг. размещалась литовская дипломатическая миссия под руководством Ю.К.Балтрушайтиса" (г. Москва, Поварская ул., д. 24, стр. 1)
- 15 территория объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Городская усадьба Грачевых, XIX в. Главный дом, 1816 г., 1869 г., 1885–1887 гг., архитекторы П.П.Зыков, Г.А.Кайзер" (г. Москва, Поварская ул., д. 7, стр. 1)
- 16 территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Городская усадьба А.А.Казакова – Е.Д.Дункер, XVIII в. – XX в., архитектор И.С.Кузнецов, инженер К.Г.Дункер, гражданский инженер А.Н.Зелигсон" (г. Москва, Поварская ул., д. 9, стр. 1-1А, стр. 2)
- 17 территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Дом жилой ("Дом военных"), архитектор Мухом М.А. Здесь в разные годы жили советские военачальники: П.Ф.Вагутин, Я.Б.Гамарник, М.М.Казаков, И.В.Тюленев, Е.А.Шидловский", 1917 г." (г. Москва, Большой Ржевский пер., д. 11)
- 18 территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Городская усадьба М.Н.Орлова–А.Ю.Долгорукова–А.Г.Назаровой, 1817–1929 гг., 1880 г., 1888 г., архитекторы К.И.Андреев, А.Н.Кнабе. Здесь в начале XX века располагалась Симоновская школа Московского благотворительного общества" (г. Москва, Большой Ржевский пер., д. 5, стр. 1)
- 19 территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Дом, в котором в 1918-1922 гг. жила поэтесса М.И.Цветаева" (г. Москва, Борисоглебский пер., д. 6, стр. 1)
- 20 территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Городская усадьба А.Н.Носенкова – В.А.Башня, 1887 г., 1908 г., 1915 г., архитекторы А.С.Каминский, Н.Р.Зеленин, В.А.Веснин. В 1807-1808 гг. на территории владения жил А.С.Пушкин" (г. Москва, Поварская ул., д. 21/17, стр. 1)
- 21 территории выявленного объекта культурного наследия (памятника) "Дом, в котором в 1851-1883 гг. жил известный общественный деятель, писатель-славянофил А.И.Копелев; в доме действовал общественно-литературный салон" (г. Москва, Поварская ул., д. 31/29, стр. 2)
- 22 территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Дом общества политкаторжан, ныне Театр-студия киноактера", 1931 г. (г. Москва, Поварская ул., д. 33/24-26, стр. 1)
- 23 территории выявленного объекта культурного наследия "Особняк, 1884 г., арх. К.И.Андреев (интерьеры О.В.Козловской, 1884 г. художник-декоратор К.И.Андреев)" (г. Москва, Поварская ул., д. 28/2, стр. 3)
- 24 территории выявленного объекта культурного наследия "Доходный дом И.С.Кашмеера, 1913-1914 гг., гражд. инженер В.Е.Дубовской (с художественно-ценными интерьерами)" (г. Москва, Поварская ул., д. 20)
- 25 территории выявленного объекта культурного наследия "Главный дом городской усадьбы XVIII - XIX вв., 1913 г., архитектор М.Ф.Бугровский, с оградой, 1913 г., архитектор М.Ф.Бугровский. Здесь в разное время жили и работали писатель И.И.Лажечников (1867-1869 гг.), писатель П.И.Медведев-Печерский (1875-1876 гг.), невропатолог А.Я.Кожеников (1893-1898 гг.), советский государственный деятель Л.Б.Красин (1918-1925 гг.)" (г. Москва, Поварская ул., д. 11, стр. 1)
- 26 территории выявленного объекта культурного наследия "Городская усадьба, 1-я пол. XIX в." (г. Москва, Борисоглебский пер., д. 15, стр. 1, стр. 2)

 установленные границы объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 27

 отменяемые границы объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 27

 устанавливаемые границы объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 27

1 • характерные точки границ объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 27

3. Описание границ объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 27

Границы объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 27 проходят:

внешняя граница:

от точки 1 через точки 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 до точки 11 на юго-восток по нечетной стороне Большой Никитской улицы;

от точки 11 через точку 13 до точки 14 на юго-запад, пересекая квартал между домом 49 и строением 1 дома 51 по Большой Поварской улице;

от точки 14 через точки 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 до точки 25 на юго-восток, пересекая Скарятинский переулоч, далее пересекая Скатерный переулоч;

от точки 25 через точки 26, 27, 28, 29 до точки 30 на юго-запад по нечетной стороне Скатерного переулоча;

от точки 30 через точки 31, 32, 33, 34 до точки 35 на юго-восток по четной стороне Поварской улицы;

от точки 35 через точки 36, 37 до точки 38 на северо-восток, пересекая квартал между строением 1 дома 30–36 и строением 3 дома 30–36 по Поварской улице;

от точки 38 через точки 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62 до точки 63 на юго-восток по ломаной линии, пересекая Малый Ржевский переулоч;

от точки 63 до точки 64 на северо-восток;

от точки 64 через точки 65, 66, 67 до точки 68 на юго-восток;

от точки 68 через точку 69 до точки 70 на юго-запад до Поварской улицы;

от точки 70 через точки 71, 72, 73, 74, 75, 76 до точки 77 на юго-восток по четной стороне Поварской улицы;

от точки 77 через точку 78 до точки 79 на запад по четной стороне улицы Новый Арбат;

от точки 79 через точки 80, 81 до точки 82 на север, пересекая квартал между строением 1 дома 5 по Поварской улице и домом 6 по улице Новый Арбат;

от точки 82 через точку 83 до точки 84 на северо-запад, пересекая улицу Малая Молчановка;

от точки 84 через точки 85, 86 до точки 87 на юго-запад по линии застройки улицы Малая Молчановка;

от точки 87 через точку 88 до точки 89 на северо-восток;

от точки 89 через точку 90 до точки 91 на юго-запад, пересекая улицу Малая Молчановка;

от точки 91 через точки 92, 93, 94, 95, 96, 97 до точки 98 на северо-запад по нечетной стороне улицы Малая Молчановка до пересечения с Большим Ржевским переулочом;

от точки 98 через точки 99, 100 до точки 101 на юго-запад по четной стороне Большого Ржевского переулоча;

от точки 101 до точки 102 на северо-запад, пересекая Большой Ржевский переулоч;

от точки 102 через точку 103 до точки 104 на северо-восток;

от точки 104 через точку 105 до точки 106 на северо-запад;

от точки 106 до точки 107 на юг по фасаду строения 3 дома 6 по Борисоглебскому переулочу;

от точки 107 через точку 108 до точки 109 на север;

от точки 110 через точки 111, 112 до точки 113 на северо-запад, пересекая Борисоглебский переулоч;

от точки 113 до точки 114 на северо-восток по нечетной стороне Борисоглебского переулоча;

от точки 114 до точки 115 на северо-запад по фасадам строения 1 и строения 3 дома 13 по Борисоглебскому переулочу;

от точки 115 через точку 116 до точки 117 на северо-восток;

от точки 117 через точки 118, 119, 120 до точки 121 на северо-запад, пересекая квартал вдоль дома 23А по Поварской улице;

от точки 121 через точки 122, 123 до точки 124 на северо-восток, пересекая квартал между строением 3 дома 30 по Трубниковскому переулочу и строением 1 дома 25А по Поварской улице;

от точки 124 через точку 125 до точки 126 на северо-запад, по фасадам строения 3 дома 30 и строения 3 дома 34 по Трубниковскому переулочу;

от точки 126 до точки 127 на север;

от точки 127 через точку 128 до точки 129 на северо-запад;

от точки 129 до точки 130 на северо-восток;

от точки 130 через точки 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140 до точки 141 на северо-запад, пересекая Трубниковский переулоч;

от точки 141 через точки 142, 143, 144, 145 до точки 146 на юго-запад, пересекая квартал между домами 31/29 и 33 по Поварской улице;

от точки 146 через точку 147 до точки 148 на северо-запад, огибая владение 33 по Поварской улице;

от точки 148 до точки 149 на северо-восток, огибая владение 33 по Поварской улице;

от точки 149 до точки 150 на северо-запад;

от точки 150 до точки 151 на юго-запад;

от точки 151 через точки 152, 153 до точки 154 на запад вдоль фасада строения 1А дома 28/35 по Новинскому бульвару;

от точки 154 через точки 155, 156, 157, 158, 159, 160 до точки 1 на северо-восток, пересекая Поварскую улицу; внутренняя граница:

от точки 161 через точки 162, 163 до точки 164 на юго-восток по нечетной стороне Поварской улицы;

от точки 164 до точки 165 на юго-запад по нечетной стороне Большого Ржевского переулоча;

от точки 165 через точку 166 до точки 167 на северо-запад вдоль северо-восточного фасада дома 11 по Большому Ржевскому переулочу;

от точки 167 до точки 168 на юго-запад вдоль северо-западного фасада дома 11 по Большому Ржевскому переулочу;

от точки 168 через точку 169 до точки 170 на юго-восток вдоль юго-западного фасада дома 11 по Большому Ржевскому переулочу;

от точки 170 через точку 171 до точки 172 на юго-запад по нечетной стороне Большого Ржевского переулоча;

от точки 172 через точки 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184 до точки 185 на северо-запад по ломаной линии до Борисоглебского переулоча;

от точки 185 через точки 186, 187 до точки 161 на северо-восток по четной стороне Борисоглебского переулоча.

4. Координаты характерных точек границ объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 27 в местной системе координат (МСК)

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
Внешняя граница				
1	5489,04	10198,88	Фотограмметрический метод	Mt = 5
2	5531,56	10181,90		
3	5531,09	10180,74		
4	5604,65	10149,25		
5	5610,10	10146,70		
6	5638,95	10137,75		
7	5644,95	10134,75		
8	5663,45	10128,55		
9	5682,05	10121,75		
10	5681,85	10121,25		
11	5689,55	10118,55		
12	5676,46	10096,78		
13	5671,63	10089,52		
14	5659,26	10065,61		
15	5659,40	10065,52		
16	5683,93	10048,50		
17	5686,02	10047,27		
18	5688,89	10051,15		
19	5695,87	10046,53		
20	5716,00	10032,65		
21	5723,10	10028,10		
22	5725,36	10026,47		
23	5731,02	10022,40		
24	5740,95	10016,14		
25	5751,04	10009,83		
26	5745,35	10000,00		
27	5740,45	9991,53		
28	5734,93	9979,80		
29	5729,20	9970,63		
30	5721,35	9956,42		
31	5740,84	9941,43		
32	5763,39	9924,10		
33	5814,53	9884,77		
34	5824,14	9877,69		
35	5878,71	9837,67		
36	5890,50	9852,85		

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
37	5887,70	9854,47		
38	5897,58	9867,30		
39	5927,50	9853,79		
40	5926,38	9851,49		
41	5937,38	9845,07		
42	5937,56	9844,97		
43	5951,79	9837,04		
44	5960,88	9832,06		
45	5964,90	9829,91		
46	5971,41	9826,65		
47	5975,11	9825,77		
48	5983,45	9821,58		
49	5988,05	9819,24		
50	5989,59	9818,44		
51	5988,66	9816,31		
52	6000,00	9810,82		
53	6015,70	9802,15		
54	6020,07	9799,89		
55	6036,49	9792,02		
56	6042,10	9789,26		
57	6051,88	9784,46		
58	6052,61	9784,11		
59	6055,29	9782,91		
60	6058,85	9781,27		
61	6059,29	9782,13		
62	6077,45	9774,06		
63	6082,70	9771,70		
64	6088,19	9784,41		
65	6106,55	9775,32		
66	6108,36	9774,30		
67	6115,68	9771,00		
68	6127,43	9765,18		
69	6116,36	9741,54		
70	6104,05	9717,94		
71	6121,50	9708,66		
72	6150,35	9692,82		
73	6165,50	9684,50		
74	6201,76	9662,40		
75	6205,70	9660,00		
76	6230,70	9643,22		

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
77	6312,58	9588,25		
78	6202,64	9576,35		
79	6189,33	9574,90		
80	6187,02	9602,59		
81	6184,85	9625,17		
82	6184,41	9630,02		
83	6167,33	9639,04		
84	6164,09	9640,74		
85	6150,04	9628,86		
86	6142,90	9622,73		
87	6136,19	9617,02		
88	6100,12	9636,49		
89	6087,47	9643,52		
90	6071,05	9610,72		
91	6065,76	9600,17		
92	6027,75	9618,35		
93	5979,66	9639,00		
94	5952,55	9652,06		
95	5948,93	9653,56		
96	5922,38	9664,76		
97	5916,19	9667,17		
98	5874,33	9681,91		
99	5848,96	9652,24		
100	5846,98	9650,06		
101	5832,54	9634,27		
102	5814,78	9651,62		
103	5814,60	9654,20		
104	5816,57	9659,24		
105	5805,08	9667,52		
106	5795,73	9676,56		
107	5791,88	9665,15		
108	5773,80	9672,09		
109	5771,45	9672,97		
110	5773,15	9690,36		
111	5771,95	9692,39		
112	5751,35	9696,53		
113	5736,35	9701,58		
114	5752,38	9730,39		
115	5691,74	9759,82		
116	5706,27	9781,81		

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
117	5725,19	9807,56		
118	5721,74	9810,01		
119	5686,33	9835,35		
120	5686,61	9837,94		
121	5658,11	9858,09		
122	5665,31	9871,62		
123	5676,83	9896,67		
124	5681,43	9902,90		
125	5646,99	9925,03		
126	5627,86	9932,49		
127	5630,81	9939,94		
128	5630,12	9942,90		
129	5625,78	9945,31		
130	5637,67	9968,83		
131	5633,97	9970,62		
132	5632,92	9971,19		
133	5631,16	9972,14		
134	5630,58	9972,46		
135	5622,90	9976,61		
136	5612,47	9979,05		
137	5600,30	9986,50		
138	5600,89	9987,45		
139	5598,08	9989,09		
140	5578,85	10001,09		
141	5563,62	10010,22		
142	5556,50	10000,00		
143	5541,50	9978,14		
144	5537,78	9971,23		
145	5531,47	9961,34		
146	5528,79	9956,42		
147	5489,90	9975,72		
148	5467,88	9986,65		
149	5493,48	10026,80		
150	5474,10	10040,15		
151	5468,31	10031,64		
152	5456,82	10036,34		
153	5451,90	10038,35		
154	5441,54	10039,50		
155	5441,60	10040,00		
156	5449,60	10106,70		

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
157	5462,45	10139,50		
158	5464,85	10146,50		
159	5474,45	10173,10		
160	5478,65	10171,65		
1	5489,04	10198,88		
Внутренняя граница				
161	5848,31	9834,01	Фотограмметрический метод	Mt = 5
162	5853,43	9830,13		
163	5875,50	9813,40		
164	5908,44	9795,60		
165	5890,87	9754,44		
166	5876,71	9762,05		
167	5854,57	9773,81		
168	5841,88	9753,59		
169	5847,27	9750,07		
170	5879,90	9728,74		
171	5867,77	9700,31		
172	5858,63	9685,88		
173	5842,59	9697,41		
174	5841,09	9695,35		
175	5835,37	9699,39		
176	5836,99	9701,63		
177	5828,05	9708,40		
178	5810,31	9721,48		
179	5790,37	9732,97		
180	5788,99	9731,01		
181	5787,57	9731,80		
182	5781,73	9734,94		
183	5782,99	9737,13		
184	5779,41	9739,09		
185	5773,95	9742,13		
186	5805,85	9785,28		
187	5827,62	9810,26		
161	5848,31	9834,01		

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1903-ПП

Требования к градостроительным регламентам на территории зон охраны объектов культурного наследия на территории части квартала № 195 Центрального административного округа города Москвы

1. Номер регламентного участка: 1		
2. Режим использования земель и земельных участков на территории объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 27: P2		
3. Адрес участка по БТИ: Поварская ул., д. 29/36, стр. 1; Трубниковский пер., д. 30, стр. 3		
4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: д. 29/36, стр. 1; д. 30, стр. 3 (часть)		
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет		
6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:		
	Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента	Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под строением 3 дома 30 (88 кв.м)
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (2 376 кв.м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	– от линии застройки Трубниковского переулка – 0,0 м; – от линии застройки Поварской улицы – 0,0 м; – от юго-восточной границы – 0,0 м; – от юго-западной границы – 0,0 м
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	26,42 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м

6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление традиционной системы озеленения и благоустройства
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	разрешается установка рекламных конструкций в соответствии с Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Москве
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе с обеспечением сохранности объектов археологического наследия федерального значения «Территория культурного слоя «Дворцовых слобод», XVII в. н.э.» и «Культурный слой «Земляного города» (Скородома), XVI–XVII вв. н.э.» (достопримечательное место) и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	сохранение исторических линий застройки Поварской улицы и Трубниковского переулка
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для разработки и актуализации плана межевания)	не устанавливаются
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	не устанавливаются
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются

6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	– сохранение исторически ценных градоформирующих объектов; – освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт или реконструкция): Поварская ул., д. 29/36, стр. 1		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
7.1	Местоположение на участке	по линии застройки Поварской улицы и Трубниковского переулка
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	– капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция без изменения существующих габаритов; – сохранение архитектурно-художественного решения ценных северо-западного уличного (по Трубниковскому переулку) и северо-восточного уличного (по Поварской улице) фасадов
7.3	Конфигурация плана	T-образная усложненная
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	5 этажей/26,42 м
7.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	в формах эклектики нач. XX века: ризалиты, завершенные аттиками; рустованные стены и арочные окна 1-го этажа; подоконные полочки; треугольные сандрики окон 3-го этажа, горизонтальные тяги, венчающий выносной карниз
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	угол наклона кровли до 30°
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	бетон, штукатурка, камень
7.8	Цветовое решение	диапазон желтой цветовой области от № МП-0385-Ж до № МП-0128-Ж (по «Цветовой палитре Москвы»)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

8. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт или реконструкция): Трубниковский пер., д. 30, стр. 3 (часть)		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
8.1	Местоположение на участке	в юго-восточной части участка
8.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция без изменения существующих габаритов
8.3	Конфигурация плана	прямоугольная
8.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	1 этаж/4,0 м
8.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
8.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
8.7	Основные строительные и отделочные материалы	металл, бетон, штукатурка
8.8	Цветовое решение	диапазон серой цветовой области от № МП-0193-С до № МП-0320-С (по «Цветовой палитре Москвы»)
8.9	Иные требования	не устанавливаются

1. Номер регламентного участка: 2		
2. Режим использования земель и земельных участков на территории объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 27: Р2		
3. Адрес участка по БТИ: Поварская ул., д. 25, стр. 1		
4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: д. 25, стр. 1		
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет		
6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под строением 1 дома 25 (870 кв.м)
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (1 098 кв.м)

6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	– от линии застройки Поварской улицы – 0,0 м; – от юго-восточной границы – 0,0 м; – от юго-западной границы – 0,0 м; – от северо-западной границы – 0,0 м
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	25,4 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление традиционной системы озеленения и благоустройства
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	разрешается установка рекламных конструкций в соответствии с Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Москве
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе с обеспечением сохранности объектов археологического наследия федерального значения «Территория культурного слоя «Дворцовых слобод», XVII в. н.э.» и «Культурный слой «Земляного города» (Скородома), XVI–XVII вв. н.э.» (достопримечательное место) и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)

6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	сохранение исторической линии застройки Поварской улицы
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для разработки и актуализации плана межевания)	не устанавливаются
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	не устанавливаются
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	– сохранение исторически ценных градоформирующих объектов; – освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, реконструкция или разборка с последующим благоустройством): Поварская ул., д. 25, стр. 1		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
7.1	Местоположение на участке	по линии застройки Поварской улицы
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция без изменения существующих габаритов
7.3	Конфигурация плана	Г-образная
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	– 4 этажа/21,3 м; – 5 этажей/25,4 м
7.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	в формах конструктивизма 1920–1930-х гг.
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	угол наклона кровли до 30°

7.7	Основные строительные и отделочные материалы	бетон, штукатурка
7.8	Цветовое решение	диапазон серой цветовой области от № МП-0193-С до № МП-0320-С (по «Цветовой палитре Москвы»)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

1. Номер регламентного участка: 3		
2. Режим использования земель и земельных участков на территории объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 27: Р2		
3. Адрес участка по БТИ: Поварская ул., д. 23, стр. 1, 2, 10		
4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: д. 23, стр. 1, 2, 10		
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет		
6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:		
	Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента	Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под строением 10 дома 23 (56 кв.м)
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (2 867 кв.м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	34%
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	– от линии застройки Поварской улицы – 0,0 м; – от юго-восточной границы – 0,0 м; – от юго-западной границы – 19,2 м; – от северо-западной границы – 4,6 м
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	19,9 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%

6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление традиционной системы озеленения и благоустройства
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	разрешается установка рекламных конструкций в соответствии с Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Москве
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе с обеспечением сохранности объектов археологического наследия федерального значения «Территория культурного слоя «Дворцовых слобод», XVII в. н.э.» и «Культурный слой «Земляного города» (Скородома), XVI–XVII вв. н.э.» (достопримечательное место) и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	сохранение исторической линии застройки Поварской улицы
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для разработки и актуализации плана межевания)	не устанавливаются
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	сохранение и развитие озеленения с использованием древесных и кустарниковых пород, а также цветочного оформления
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются

6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	– сохранение исторически ценных градоформирующих объектов; – освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, реконструкция или разборка с последующим благоустройством): Поварская ул., д. 23, стр. 1		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
7.1	Местоположение на участке	по линии застройки Поварской улицы
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	– капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция без изменения существующих габаритов; – сохранение архитектурно-художественного решения ценного северного уличного фасада
7.3	Конфигурация плана	прямоугольная усложненная
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	4 этажа/19,9 м
7.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	в формах эклектики 2-й пол. XIX в.: симметричная трехчастная композиция главного фасада, рустованные межоконные пилястры и стены 1-го этажа; подоконные полочки; лучковые сандрики окон 2-го этажа, горизонтальные тяги, межэтажный выносной карниз
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	угол наклона кровли до 30°
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, штукатурка
7.8	Цветовое решение	диапазон красной цветовой области от № МП-0321-К до № МП-0064-К (по «Цветовой палитре Москвы»)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

8. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт или реконструкция): Поварская ул., д. 23, стр. 2		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
8.1	Местоположение на участке	вдоль восточной границы участка
8.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция без изменения существующих габаритов
8.3	Конфигурация плана	Г-образная
8.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	2 этажа/9,5 м
8.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
8.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
8.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, бетон, штукатурка
8.8	Цветовое решение	диапазон красной цветовой области от № МП-0321-К до № МП-0064-К (по «Цветовой палитре Москвы»)
8.9	Иные требования	не устанавливаются

9. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт или реконструкция): Поварская ул., д. 23, стр. 10		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
9.1	Местоположение на участке	в юго-западной части участка
9.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция без изменения существующих габаритов
9.3	Конфигурация плана	прямоугольная
9.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	1 этаж/4,5 м
9.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
9.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
9.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, бетон, штукатурка
9.8	Цветовое решение	диапазон серой цветовой области от № МП-0193-С до № МП-0320-С (по «Цветовой палитре Москвы»)
9.9	Иные требования	не устанавливаются

1. Номер регламентного участка: 4		
2. Режим использования земель и земельных участков на территории объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 27: P2		
3. Адрес участка по БТИ: Борисоглебский пер., д. 13, стр. 2		
4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: д. 13, стр. 2		
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет		
6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента	Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента	
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под строением 2 дома 13 (299 кв.м)
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (748 кв.м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	– от линии застройки Борисоглебского переулка – 0,0 м; – от юго-западной границы – 0,0 м; – от западной границы – 15,7 м; – от северо-восточной границы – 0,0 м
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	12,8 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление традиционной системы озеленения и благоустройства

6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	разрешается установка рекламных конструкций в соответствии с Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Москве
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе с обеспечением сохранности объектов археологического наследия федерального значения «Территория культурного слоя «Дворцовых слобод», XVII в. н.э.» и «Культурный слой «Земляного города» (Скородома), XVI–XVII вв. н.э.» (достопримечательное место) и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	сохранение исторической линии застройки Борисоглебского переулка
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для разработки и актуализации плана межевания)	не устанавливаются
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	не устанавливаются
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	– сохранение исторически ценных градоформирующих объектов; – освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, реконструкция или разборка с последующим благоустройством): Борисоглебский пер., д. 13, стр. 2		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
7.1	Местоположение на участке	по линии застройки Борисоглебского переулка
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	– капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция без изменения существующих габаритов; – сохранение архитектурно-художественного решения ценного восточного уличного фасада
7.3	Конфигурация плана	прямоугольная усложненная
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	2 этажа с полуподвалом/12,8 м
7.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	в формах эклектики кон. XIX в.: симметричная композиция главного фасада в девять осей, угловые лопатки, лепные оконные наличники, подоконные филенки, межоконные тяги, венчающий фриз, выносной карниз
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	угол наклона кровли до 30°
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, бетон, штукатурка, камень
7.8	Цветовое решение	диапазон красной цветовой области от № МП-0321-К до № МП-0064-К (по «Цветовой палитре Москвы»)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

1. Номер регламентного участка: 5		
2. Режим использования земель и земельных участков на территории объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 27: P2		
3. Адрес участка по БТИ: Борисоглебский пер., д. 15, стр. 2		
4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: д. 15, стр. 2		
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет		
6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под строением 2 дома 15 (448 кв.м)

6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (755 кв.м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	– от северо-восточной границы – 5,2 м; – от юго-восточной границы – 0,0 м; – от юго-западной границы – 1,7 м; – от северо-западной границы – 1,5 м
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	20,3 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление традиционной системы озеленения и благоустройства
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	разрешается установка рекламных конструкций в соответствии с Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Москве
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе с обеспечением сохранности объектов археологического наследия федерального значения «Территория культурного слоя «Дворцовых слобод», XVII в. н.э.» и «Культурный слой «Земляного города» (Скородома), XVI–XVII вв. н.э.» (достопримечательное место) и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)

6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	не устанавливаются
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для разработки и актуализации плана межевания)	не устанавливаются
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	не устанавливаются
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, реконструкция или разборка с последующим благоустройством): Борисоглебский пер., д. 15, стр. 2

Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
7.1	Местоположение на участке	в центре участка
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция без изменения существующих габаритов
7.3	Конфигурация плана	Г-образная
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	4 этажа + мансарда/20,3 м
7.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются

7.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, штукатурка, камень
7.8	Цветовое решение	диапазон красной цветовой области от № МП-0321-К до № МП-0064-К; диапазон зеленой цветовой области от № МП-0449-З до № МП-0256-З (по «Цветовой палитре Москвы»)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

1. Номер регламентного участка: 6		
2. Режим использования земель и земельных участков на территории объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 27: Р2		
3. Адрес участка по БТИ: Борисоглебский пер., д. 13, стр. 1, стр. 3		
4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: д. 13, стр. 1, стр. 3		
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет		
6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под строением 1 дома 13 (561 кв.м)
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (2 625 кв.м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	– от линии застройки Борисоглебского переулка – 0,0 м; – от юго-западной границы – 0,0 м; – от северо-западной границы – 0,0 м; – от северо-восточной границы – 0,0 м
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	21,4 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м

6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление традиционной системы озеленения и благоустройства
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	разрешается установка рекламных конструкций в соответствии с Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Москве
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе с обеспечением сохранности объектов археологического наследия федерального значения «Территория культурного слоя «Дворцовых слобод», XVII в. н.э.» и «Культурный слой «Земляного города» (Скородома), XVI–XVII вв. н.э.» (достопримечательное место) и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	сохранение исторической линии застройки Борисоглебского переулка
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для разработки и актуализации плана межевания)	не устанавливаются
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	не устанавливаются
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются

6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека
------	-----------------	--

7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, реконструкция или разборка с последующим благоустройством): Борисоглебский пер., д. 13, стр. 1

Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
7.1	Местоположение на участке	по линии застройки Борисоглебского переулка
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция без изменения существующих габаритов
7.3	Конфигурация плана	прямоугольная усложненная
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	2 этажа с подвалом/11,99 м
7.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
7.6	Объемно-пространственные композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, бетон, штукатурка
7.8	Цветовое решение	диапазон желтой цветовой области от № МП-0385-Ж до № МП-0128-Ж (по «Цветовой палитре Москвы»)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

8. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт или реконструкция): Борисоглебский пер., д. 13, стр. 3

Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
8.1	Местоположение на участке	в западной части участка
8.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция без изменения существующих габаритов
8.3	Конфигурация плана	сложная
8.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	– 4 этажа/18,3 м – 5 этажей/21,4 м

8.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
8.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
8.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, бетон, штукатурка, стекло
8.8	Цветовое решение	диапазон серой цветовой области от № МП-0193-С до № МП-0320-С (по «Цветовой палитре Москвы»)
8.9	Иные требования	не устанавливаются

1. Номер регламентного участка: 7		
2. Режим использования земель и земельных участков на территории объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 27: РЗ		
3. Адрес участка по БТИ: Поварская ул., д. 29/36, стр. 2; Трубниковский пер., д. 34, стр. 3		
4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: д. 29/36, стр. 2; д. 34, стр. 3		
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: 1(7); 2(7)		
6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:		
	Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента	Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под строением 3 дома 34 (174 кв.м)
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (1 197 кв.м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	– от линии застройки Трубниковского переулка – 0,0 м; – от северо-восточной границы – 0,0 м; – от юго-восточной границы – 0,0 м; – от западной границы – 0,0 м
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	27,4 м

6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление традиционной системы озеленения и благоустройства
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	разрешается установка рекламных конструкций в соответствии с Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Москве
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе с обеспечением сохранности объектов археологического наследия федерального значения «Территория культурного слоя «Дворцовых слобод», XVII в. н.э.» и «Культурный слой «Земляного города» (Скородома), XVI–XVII вв. н.э.» (достопримечательное место) и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	сохранение исторической линии застройки Трубниковского переулка
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для разработки и актуализации плана межевания)	не устанавливаются
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	не устанавливаются

6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, реконструкция или разборка с последующим строительством): Поварская ул., д. 29/36, стр. 2		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
7.1	Местоположение на участке	по линии застройки Трубниковского переулка
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния с последующим строительством в соответствии с параметрами градостроительного регламента, определенными на основе настоящих требований
7.3	Конфигурация плана	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(7)
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(7)
7.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(7)
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(7)
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(7)
7.8	Цветовое решение	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(7)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

8. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, реконструкция или разборка с последующим строительством): Трубниковский пер., д. 34, стр. 3		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
8.1	Местоположение на участке	в восточной части участка
8.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния с последующим строительством в соответствии с параметрами градостроительного регламента, определенными на основе настоящих требований
8.3	Конфигурация плана	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 2(7)
8.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 2(7)
8.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 2(7)
8.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 2(7)
8.7	Основные строительные и отделочные материалы	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 2(7)
8.8	Цветовое решение	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 2(7)
8.9	Иные требования	не устанавливаются

9. Зона возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: 1(7)		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
9.1	Местоположение на участке	по линии застройки Трубниковского переулка
9.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	строительство в соответствии с параметрами градостроительного регламента, определенными на основе настоящих требований
9.3	Конфигурация плана	сложная
9.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли (абсолютная отметка)	– 3 этажа/14,0 м (+164,8 м) по коньку кровли по линии застройки Трубниковского переулка; – 6 этажей/22,2 м (+173,0 м) по парапету по линии застройки Трубниковского переулка; – 7 этажей/26,0 м (+176,8 м) по парапету с отступом от линии застройки Трубниковского переулка не менее 2,9 м (27,4 м (+178,2 м) с учетом технических сооружений на кровле)

9.5	Архитектурно-стилевое решение (в том числе особенности оформления фасадов)	раздел «Архитектурные решения» проектной документации объекта капитального строительства подлежит согласованию с органом исполнительной власти города Москвы, уполномоченным в области градостроительного проектирования и архитектуры
9.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
9.7	Основные строительные и отделочные материалы	не устанавливаются
9.8	Цветовое решение	не устанавливается
9.9	Иные требования	не устанавливаются

10. Зона возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: 2(7)		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
10.1	Местоположение на участке	в юго-восточной части участка
10.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	строительство в соответствии с параметрами градостроительного регламента, определенными на основе настоящих требований
10.3	Конфигурация плана	прямоугольная
10.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли (абсолютная отметка)	3 этажа/13,0 м (+163,8 м) по парапету (14,55 м (+165,35 м) с учетом технических сооружений на кровле)
10.5	Архитектурно-стилевое решение (в том числе особенности оформления фасадов)	раздел «Архитектурные решения» проектной документации объекта капитального строительства подлежит согласованию с органом исполнительной власти города Москвы, уполномоченным в области градостроительного проектирования и архитектуры
10.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
10.7	Основные строительные и отделочные материалы	не устанавливаются
10.8	Цветовое решение	не устанавливается
10.9	Иные требования	не устанавливаются

Об объектах природного комплекса Юго-Восточного административного округа города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 20 августа 2024 года № 1904-ПП

В соответствии с законами города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», с учетом исторически сложившегося использования территории **Правительство Москвы постановляет:**

1. Установить границы объекта природного комплекса № 1 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар по Госпитальному Валу», исключив из его состава участок территории площадью 0,01 га, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить границы объекта природного комплекса № 2 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Парк «Лефортово», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,71 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Исключить из состава природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы объект природного комплекса № 3 «Спецтерритория на Красноказарменной ул.» площадью 8,98 га.

4. Исключить из состава природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы объект природного комплекса № 4 «Спецтерритория на Краснокурсантском пр.» площадью 11,28 га.

5. Установить границы объекта природного комплекса № 5 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер на пересечении Солдатской ул. и ул. Госпитальный Вал», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,02 га, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

6. Изменить границы объекта природного комплекса № 6 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Городская клиническая больница № 29 по ул. Госпитальный Вал», исключив из его состава участки территории общей площадью 7,71 га, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

7. Изменить границы объекта природного комплекса № 7 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория у кинотеатра «Спутник» по Солдатской улице», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,05 га, согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

8. Изменить границы объекта природного комплекса № 8 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Больница между Наличной улицей и Крюковским тупиком», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,50 га, согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

9. Изменить границы объекта природного комплекса № 11 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар (проектный) вдоль Золоторожской набережной (4 участка)», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,1 га, согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

10. Установить границы объекта природного комплекса № 12 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер по Краснокурсантскому пр.», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,19 га, согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

11. Изменить границы объекта природного комплекса № 22 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Долина Хохловского ручья», исключив из его состава участки территории общей площадью 1,15 га, согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

12. Исключить из состава природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы объект природного комплекса № 25 «Клиническая больница № 13 по Велозаводской ул.» площадью 4,57 га.

13. Установить границы объекта природного комплекса № 26 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Роддом № 15 по ул. Шарикоподшипниковской», исключив из его состава участок территории площадью 2,04 га, согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

14. Исключить из состава природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы объект природного комплекса № 30 «Сад (проектный) по Осташковскому пр.» площадью 3,63 га.

15. Исключить из состава природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы объект природного комплекса № 31 «Бульвар (проектный) по Остаповскому пр.» площадью 3,8 га.

16. Изменить границы объекта природного комплекса № 33 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Волжский бульвар», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,13 га, согласно приложению 11 к настоящему постановлению.

17. Исключить из состава природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы объект природного комплекса № 35 «Бульвар (проектный) по Вязовскому пр.» площадью 1,63 га.

18. Изменить границы объекта природного комплекса № 38 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер у кинотеатра «Ташкент» по Рязанскому проспекту», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,44 га, согласно приложению 12 к настоящему постановлению.

19. Установить границы объекта природного комплекса № 40 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар (проектный) по ул. Паперника», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,07 га, согласно приложению 13 к настоящему постановлению.

20. Установить границы объекта природного комплекса № 41 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер по 1-му Вешняковскому пр.», исключив из его состава участок территории площадью 0,02 га, согласно приложению 14 к настоящему постановлению.

21. Установить границы объекта природного комплекса № 42 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Санитарно-защитная зона между Рязанским направлением Московской железной дороги и 5-м Вешняковским пр.», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,33 га, согласно приложению 15 к настоящему постановлению.

22. Изменить границы объекта природного комплекса № 45 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар по Южнопортовой ул.», исключив из его состава участок территории площадью 0,03 га, согласно приложению 16 к настоящему постановлению.

23. Изменить границы объекта природного комплекса № 46 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Долина ручья (реабилитация) по пр.пр. № 3610», исключив из его состава участок территории площадью 0,09 га, согласно приложению 17 к настоящему постановлению.

24. Изменить границы объекта природного комплекса № 47 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар (проектный) по пр.пр. № 3502», исключив из его состава участки территории общей площадью 4,74 га, согласно приложению 18 к настоящему постановлению.

25. Изменить границы объекта природного комплекса № 52 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер (проектный) у областного Дома искусств по Жигулевской ул.», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,40 га, согласно приложению 19 к настоящему постановлению.

26. Изменить границы объекта природного комплекса № 55 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Питомник по ул. Академика Скрябина», исключив из его состава участок территории площадью 4,31 га, согласно приложению 20 к настоящему постановлению.

27. Установить границы объекта природного комплекса № 56 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Кузьминское и Мусульманское кладбища», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,01 га, согласно приложению 21 к настоящему постановлению.

28. Установить границы объекта природного комплекса № 57 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Жилая застройка с высоким процентом озеленения по Ферганской ул.», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,22 га, согласно приложению 22 к настоящему постановлению.

29. Установить границы объекта природного комплекса № 61 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Городская больница № 53 по ул. Трофимова», исключив из его состава участок территории площадью 3,59 га, согласно приложению 23 к настоящему постановлению.

30. Изменить границы объекта природного комплекса № 63 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Парк (проектный) вдоль р. Москвы», исключив из его состава участки территории общей площадью 34,77 га, согласно приложению 24 к настоящему постановлению.

31. Изменить границы объекта природного комплекса № 69 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер у универсама «Будапешт» по Волгоградскому проспекту», исключив из его состава участок террито-

рии площадью 0,01 га, согласно приложению 25 к настоящему постановлению.

32. Изменить границы объекта природного комплекса № 70 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар (проектный) по ул. Маршала Чуйкова», исключив из его состава участок территории площадью 0,41 га, согласно приложению 26 к настоящему постановлению.

33. Изменить границы объекта природного комплекса № 71 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер у кинотеатра «Высота» по ул. Юных Ленинцев», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,02 га, согласно приложению 27 к настоящему постановлению.

34. Изменить границы объекта природного комплекса № 73 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Академия коммунального хозяйства им. Памфилова по ул. Академика Скрябина», исключив из его состава участок территории площадью 2,44 га, согласно приложению 28 к настоящему постановлению.

35. Установить границы объекта природного комплекса № 78 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер (проектный) по Привольной ул., район Выхино-Жулебино», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,25 га, согласно приложению 29 к настоящему постановлению.

36. Изменить границы объекта природного комплекса № 79 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Кузьминский лесопарк (квартал 13), район Выхино-Жулебино», исключив из его состава участок территории площадью 0,93 га, согласно приложению 30 к настоящему постановлению.

37. Изменить границы объекта природного комплекса № 83 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар (проектный) между Пронской ул. и ул. Авиаконструктора Миля, район Выхино-Жулебино», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,04 га, согласно приложению 31 к настоящему постановлению.

38. Исключить из состава природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы объект природного комплекса № 92 «Клиническая больница № 68 по ул. Жигулева» площадью 9,6 га.

39. Изменить границы объекта природного комплекса № 95 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар по Волгоградскому проспекту, владение 181, корпус 1», исключив из его состава участок территории площадью 0,03 га, согласно приложению 32 к настоящему постановлению.

40. Изменить границы объекта природного комплекса № 96 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Участок технической зоны между Волгоградским проспектом и Кузьминским парком», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,67 га, согласно приложению 33 к настоящему постановлению.

41. Установить границы объекта природного комплекса № 97 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Госпиталь по Волгоградскому проспекту», исключив из его состава участок территории площадью 10,32 га, согласно приложению 34 к настоящему постановлению.

42. Изменить границы объекта природного комплекса № 100 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Кузьминский лесопарк (квартал 12)», исключив из его состава участок территории площадью 0,03 га, согласно приложению 35 к настоящему постановлению.

43. Установить границы объекта природного комплекса № 102 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер по ул. Кухмистерова», исключив из его состава участок территории площадью 1,29 га, согласно приложению 36 к настоящему постановлению.

44. Установить границы объекта природного комплекса № 103 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар по Шоссейной ул.», исключив из его состава участок территории площадью 0,01 га, согласно приложению 37 к настоящему постановлению.

45. Изменить границы объекта природного комплекса № 105 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер на Люблинской ул.», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,40 га, согласно приложению 38 к настоящему постановлению.

46. Изменить границы объекта природного комплекса № 106 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар по ул. Полбина», исключив из его состава участок территории площадью 0,31 га, согласно приложению 39 к настоящему постановлению.

47. Изменить границы объекта природного комплекса № 107 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Парк на пересечении Люблинской и Кубанской улиц», исключив из его состава участки территории общей площадью 1,17 га, согласно приложению 40 к настоящему постановлению.

48. Установить границы объекта природного комплекса № 108 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер у кинотеатра «Алтай», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,24 га, согласно приложению 41 к настоящему постановлению.

49. Установить границы объекта природного комплекса № 110 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Стадион «Локомотив» на пересечении Тихой и Краснодарской улиц», исключив из его состава участок территории площадью 3,38 га, согласно приложению 42 к настоящему постановлению.

50. Установить границы объекта природного комплекса № 111 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер по Ставропольской ул.», исключив из его состава участок территории площадью 0,01 га, согласно приложению 43 к настоящему постановлению.

51. Изменить границы объекта природного комплекса № 112 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Больница им. Н.А. Семашко по Спортивному пр.», исключив из его состава участок территории площадью 11,92 га, согласно приложению 44 к настоящему постановлению.

52. Исключить из состава природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы объект природного комплекса № 113 «Дом ветеранов войны и труда на Ставропольской ул.» площадью 2,98 га.

53. Исключить из состава природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы объект природного комплекса № 114 «Пси-

хиатрическая больница № 13 на Ставропольской ул.» площадью 9,08 га.

54. Установить границы объекта природного комплекса № 117 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Долина р. Нищенки между ул. Гурьянова и Шоссейной ул.», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,04 га, согласно приложению 45 к настоящему постановлению.

55. Изменить границы объекта природного комплекса № 121 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Тихорецкий бульвар (проектный)», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,67 га, согласно приложению 46 к настоящему постановлению.

56. Изменить границы объекта природного комплекса № 125 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Марьяинский Парк (проектный)», исключив из его состава участок территории площадью 0,03 га, согласно приложению 47 к настоящему постановлению.

57. Изменить границы объекта природного комплекса № 126 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Техническая зона между Кузьминским лесопарком и р. Москвой», исключив из его состава участки территории общей площадью 6,31 га, согласно приложению 48 к настоящему постановлению.

58. Установить границы объекта природного комплекса № 128 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Парк (проектный) по пр.пр. № 4386 в Курьянове», исключив из его состава участок территории площадью 104,82 га, согласно приложению 49 к настоящему постановлению.

59. Установить границы объекта природного комплекса № 131 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар (проектный) вдоль р. Москвы в Курьянове», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,33 га, согласно приложению 50 к настоящему постановлению.

60. Исключить из состава природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы объект природного комплекса № 132 «Сквер при техникуме по Люблинской ул.» площадью 0,85 га.

61. Изменить границы объекта природного комплекса № 133 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер (проектный) по ул. Верхние Поля», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,07 га, согласно приложению 51 к настоящему постановлению.

62. Изменить границы объекта природного комплекса № 138 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер (проектный) по пр. № 779 в Марьяне», исключив из его состава участки территории площадью 0,67 га, согласно приложению 52 к настоящему постановлению.

63. Изменить границы объекта природного комплекса № 142 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар (проектный) по пр. № 1481 в Курьянове», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,61 га, согласно приложению 53 к настоящему постановлению.

64. Установить границы объекта природного комплекса № 143 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Клиническая инфекционная больница № 3

по пр. № 4294», исключив из его состава участок территории площадью 4,23 га, согласно приложению 54 к настоящему постановлению.

65. Изменить границы объекта природного комплекса № 144 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Курьяновский бульвар», исключив из его состава участок территории площадью 0,85 га, согласно приложению 55 к настоящему постановлению.

66. Изменить границы объекта природного комплекса № 145 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Спортивный парк по 4-й Курьяновской ул.», исключив из его состава участки территории общей площадью 2,55 га, согласно приложению 56 к настоящему постановлению.

67. Изменить границы объекта природного комплекса № 146 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория между Батюнинским проездом и Батюнинской улицей», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,04 га, согласно приложению 57 к настоящему постановлению.

68. Изменить границы объекта природного комплекса № 147 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар по улице Перерва», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,02 га, согласно приложению 58 к настоящему постановлению.

69. Изменить границы объекта природного комплекса № 148 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар по Донецкой ул.», исключив из его состава участок территории площадью 0,02 га, согласно приложению 59 к настоящему постановлению.

70. Изменить границы объекта природного комплекса № 151 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар по пр. № 1831 от пр. № 5458 до Поречной ул.», исключив из его состава участок территории площадью 0,02 га, согласно приложению 60 к настоящему постановлению.

71. Установить границы объекта природного комплекса № 152 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер между проездами № 5458 и № 1831», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,03 га, согласно приложению 61 к настоящему постановлению.

72. Установить границы объекта природного комплекса № 153 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Городской сад по пр.пр. № 754 в Марьине», исключив из его состава участки территории площадью 0,85 га, согласно приложению 62 к настоящему постановлению.

73. Установить границы объекта природного комплекса № 159 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар (проектный) в пешеходной зоне между ул. Краснодонской и пр. № 934», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,21 га, согласно приложению 63 к настоящему постановлению.

74. Изменить границы объекта природного комплекса № 162 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Парк (проектный) вдоль р. Москвы по пр.пр. № 4386 в Курьянове», исключив из его состава участок территории площадью 13,49 га, согласно приложению 64 к настоящему постановлению.

75. Изменить границы объекта природного комплекса № 164 Юго-Восточного административного округа города

Москвы «Новочеркасский бульвар», исключив из его состава участок территории площадью 0,02 га, согласно приложению 65 к настоящему постановлению.

76. Установить границы объекта природного комплекса № 167 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар между проездами № 1831 и № 3407», исключив из его состава участки территории общей площадью 1,32 га, согласно приложению 66 к настоящему постановлению.

77. Исключить из состава природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы объект природного комплекса № 169 «Долина р. Носковки с водоемом (реабилитация) на территории МНПЗ в Капотне» площадью 8,87 га.

78. Установить границы объекта природного комплекса № 170 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер у МНПЗ в Капотне», исключив из его состава участок территории площадью 0,04 га, согласно приложению 67 к настоящему постановлению.

79. Исключить из состава природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы объект природного комплекса № 176 «Санаторий-профилакторий МНПЗ по ул. Капотня, 2-й квартал» площадью 0,57 га.

80. Исключить из состава природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы объект природного комплекса № 177 «Стадион «Труд» по 1-му Капотнинскому пр.» площадью 2,8 га.

81. Установить границы объекта природного комплекса № 179 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Парк по пр. № 5176 в Капотне», исключив из его состава участок территории площадью 0,17 га, согласно приложению 68 к настоящему постановлению.

82. Исключить из состава природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы объект природного комплекса № 180 «Больница № 49 по пр.пр. № 5176 в Капотне» площадью 2,32 га.

83. Изменить границы объекта природного комплекса № 181 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар по пр. № 5175 в Капотне», исключив из его состава участок территории площадью 0,06 га, согласно приложению 69 к настоящему постановлению.

84. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 25 октября 2005 г. № 832-ПП, от 7 октября 2014 г. № 593-ПП, от 17 февраля 2015 г. № 57-ПП, от 8 апреля 2015 г. № 184-ПП, от 21 сентября 2016 г. № 593-ПП, от 27 сентября 2016 г. № 628-ПП, от 21 сентября 2016 г. № 593-ПП, от 29 августа 2018 г. № 996-ПП, от 21 декабря 2018 г. № 1674-ПП, от 12 августа 2019 г. № 1023-ПП, от 8 октября 2019 г. № 1304-ПП, от 11 октября 2019 г. № 1319-ПП, от 29 октября 2019 г. № 1412-ПП, от 17 января 2020 г. № 23-ПП, от 17 августа 2020 г. № 1287-ПП, от 26 августа 2020 г. № 1395-ПП, от 16 сентября 2020 г. № 1541-ПП, от 8 июня 2021 г. № 804-ПП, от 27 июля 2021 г. № 1114-ПП, от 12 октября 2021 г. № 1608-ПП, от 19 октября 2021 г. № 1639-ПП, от 24 декабря 2021 г. № 2194-ПП, от 8 февраля 2022 г. № 117-ПП, от 29 марта 2022 г. № 465-ПП, от

2 июня 2022 г. № 980-ПП, от 25 октября 2022 г. № 2294-ПП, от 3 ноября 2022 г. № 2382-ПП, от 16 декабря 2022 г. № 2883-ПП, от 7 февраля 2023 г. № 166-ПП, от 28 февраля 2023 г. № 322-ПП, от 22 марта 2023 г. № 461-ПП, от 5 сентября 2023 г. № 1697-ПП, от 31 января 2024 г. № 162-ПП, от 3 апреля 2024 г. № 678-ПП, от 14 июня 2024 г. № 1334-ПП):

84.1. Пункты 1, 2, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 22, 26, 33, 38, 40, 41, 42, 45, 46, 47, 52, 55, 56, 57, 61, 63, 69, 70, 71, 73, 78, 79, 83, 95, 96, 97, 100, 102, 103, 105, 106, 107, 108, 110, 111, 112, 117, 121, 125, 126, 128, 131, 133, 138, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 151, 152, 153, 159, 162, 164, 167, 170, 179, 181 раздела «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 70 к настоящему постановлению.

84.2. Пункты 3, 4, 25, 30, 31, 35, 92, 113, 114, 132, 169, 176, 177, 180 раздела «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

85. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

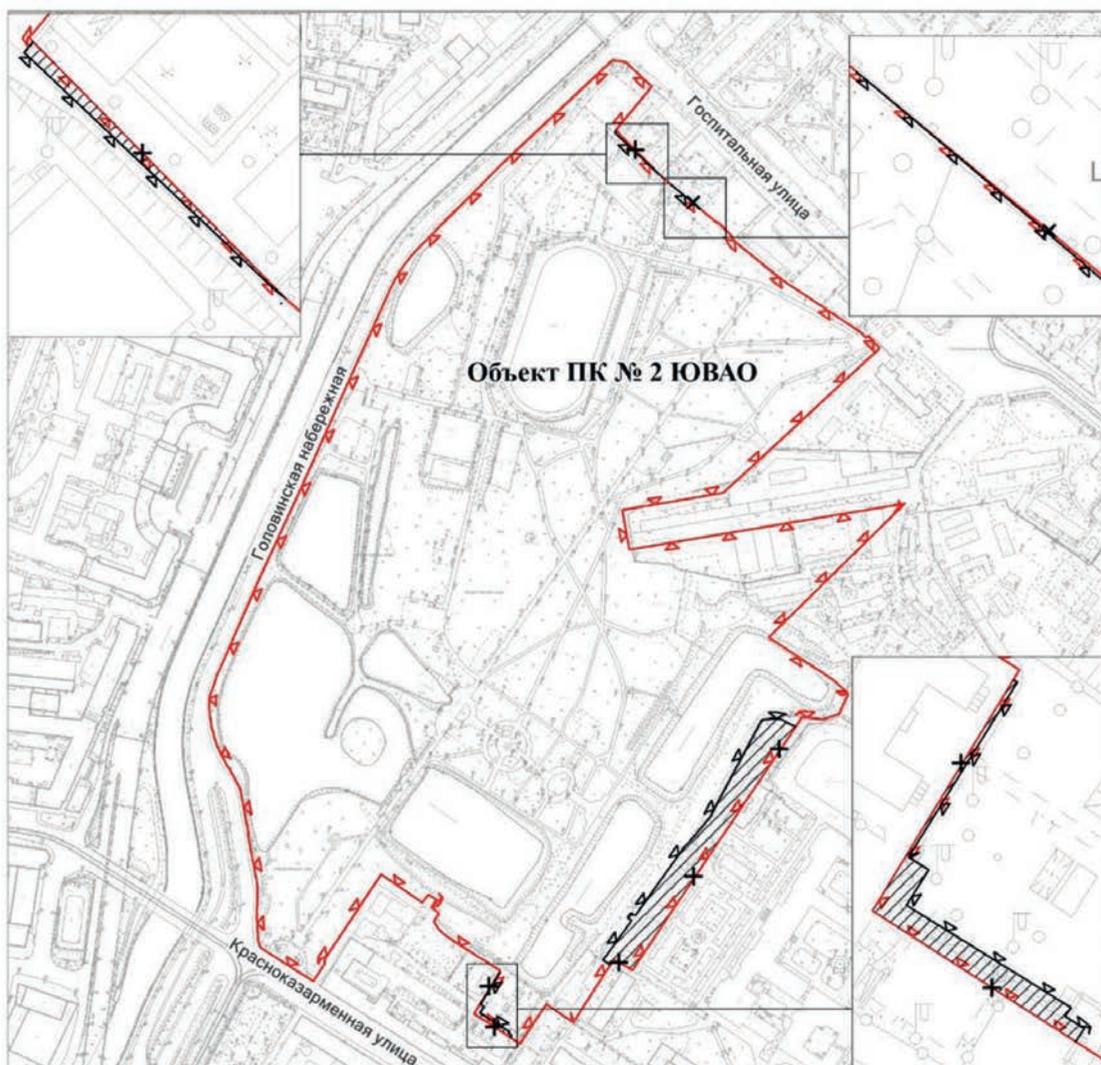
**Схема границ объекта природного комплекса № 1
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар по Госпитальному Валу"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 1 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар по Госпитальному Валу", площадью 0,01 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 2
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Парк "Лефортово"**

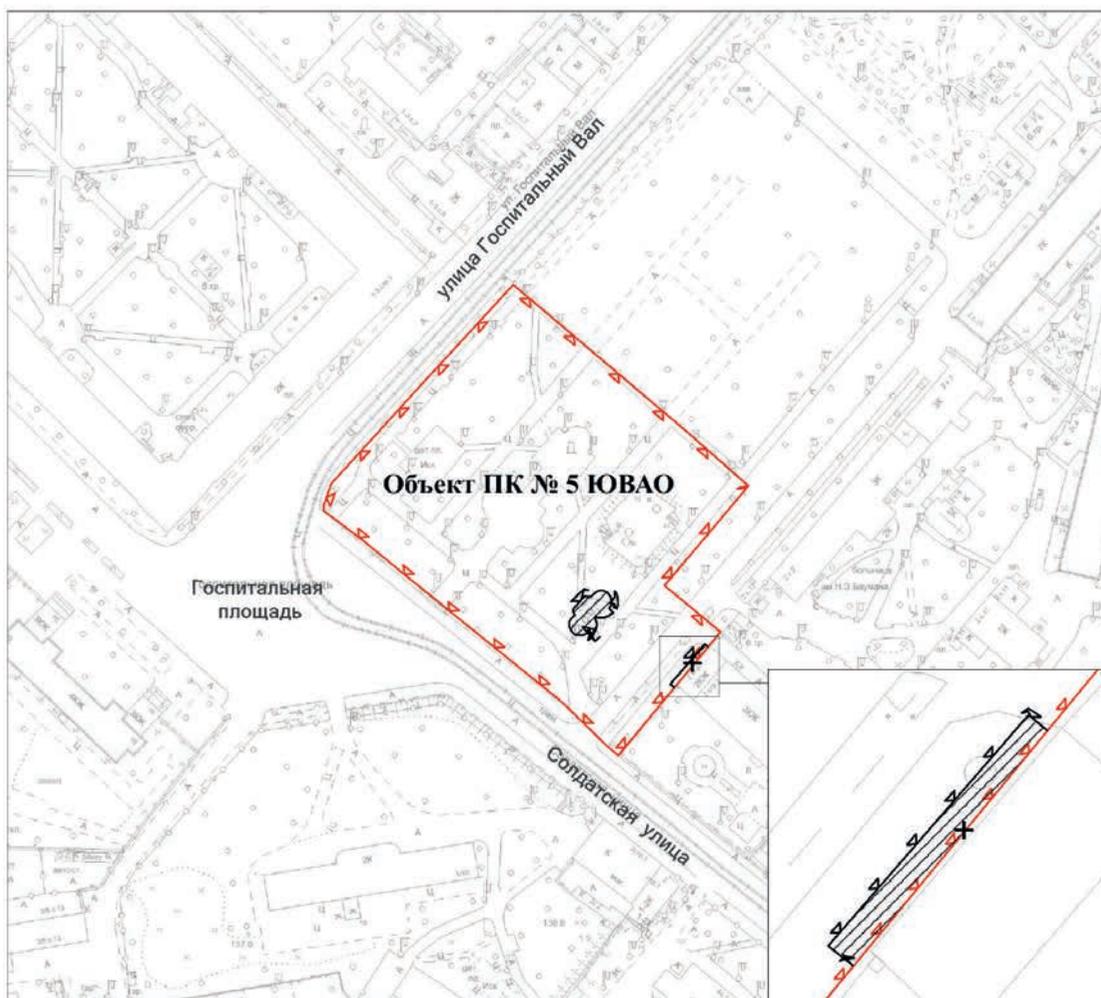


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

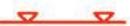
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 2 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Парк "Лефортово", общей площадью 0,71 га

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

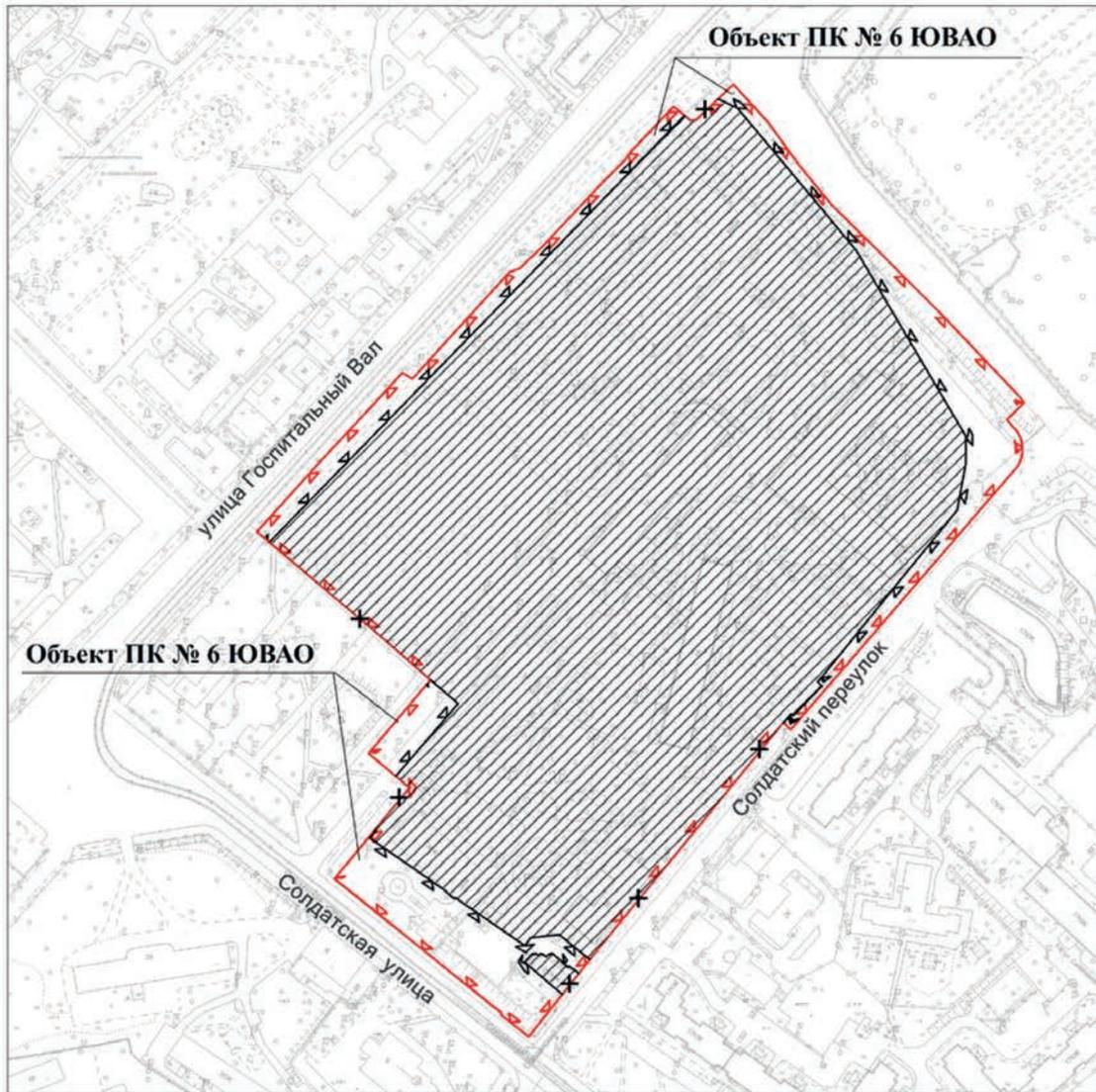
**Схема границ объекта природного комплекса № 5
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер на пересечении Солдатской ул. и ул. Госпитальный Вал"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 5 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Сквер на пересечении Солдатской ул. и ул. Госпитальный Вал", общей площадью 0,02 га

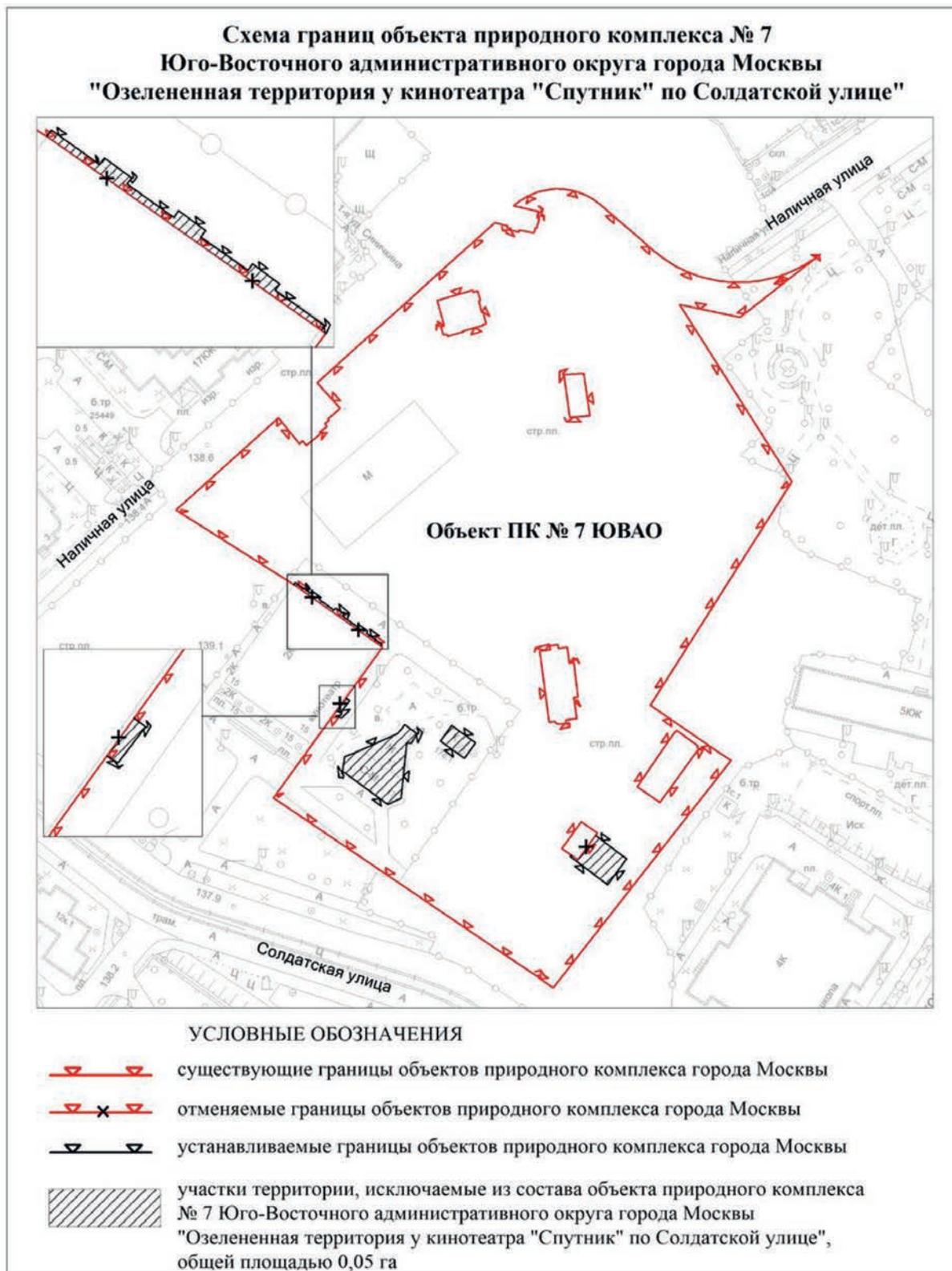
**Схема границ объекта природного комплекса № 6
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Городская клиническая больница № 29 по ул. Госпитальный Вал"**



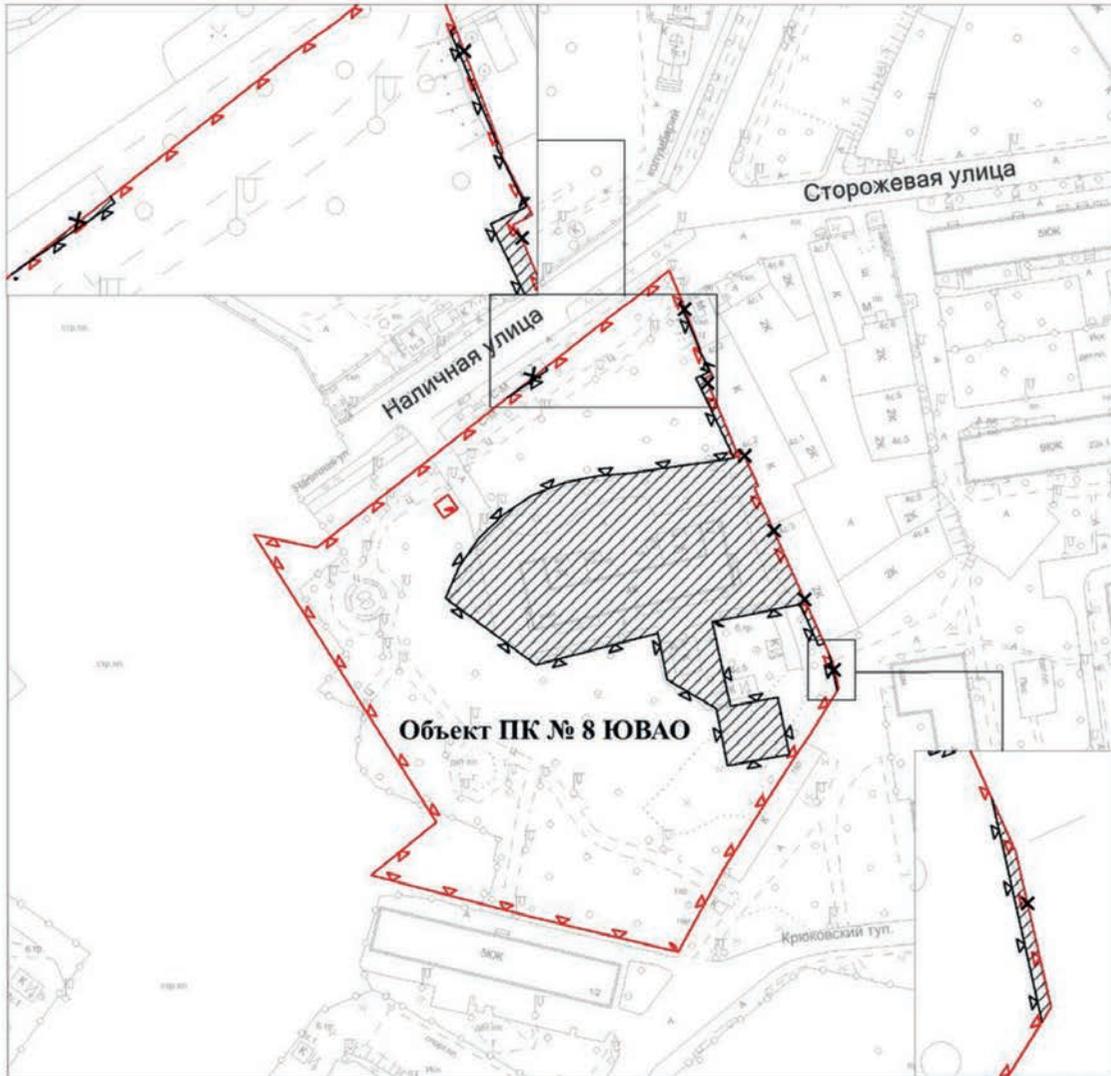
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 6 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Городская клиническая больница № 29 по ул. Госпитальный Вал", общей площадью 7,71 га

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП



**Схема границ объекта природного комплекса № 8
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Больница между Наличной улицей и Крюковским тупиком"**

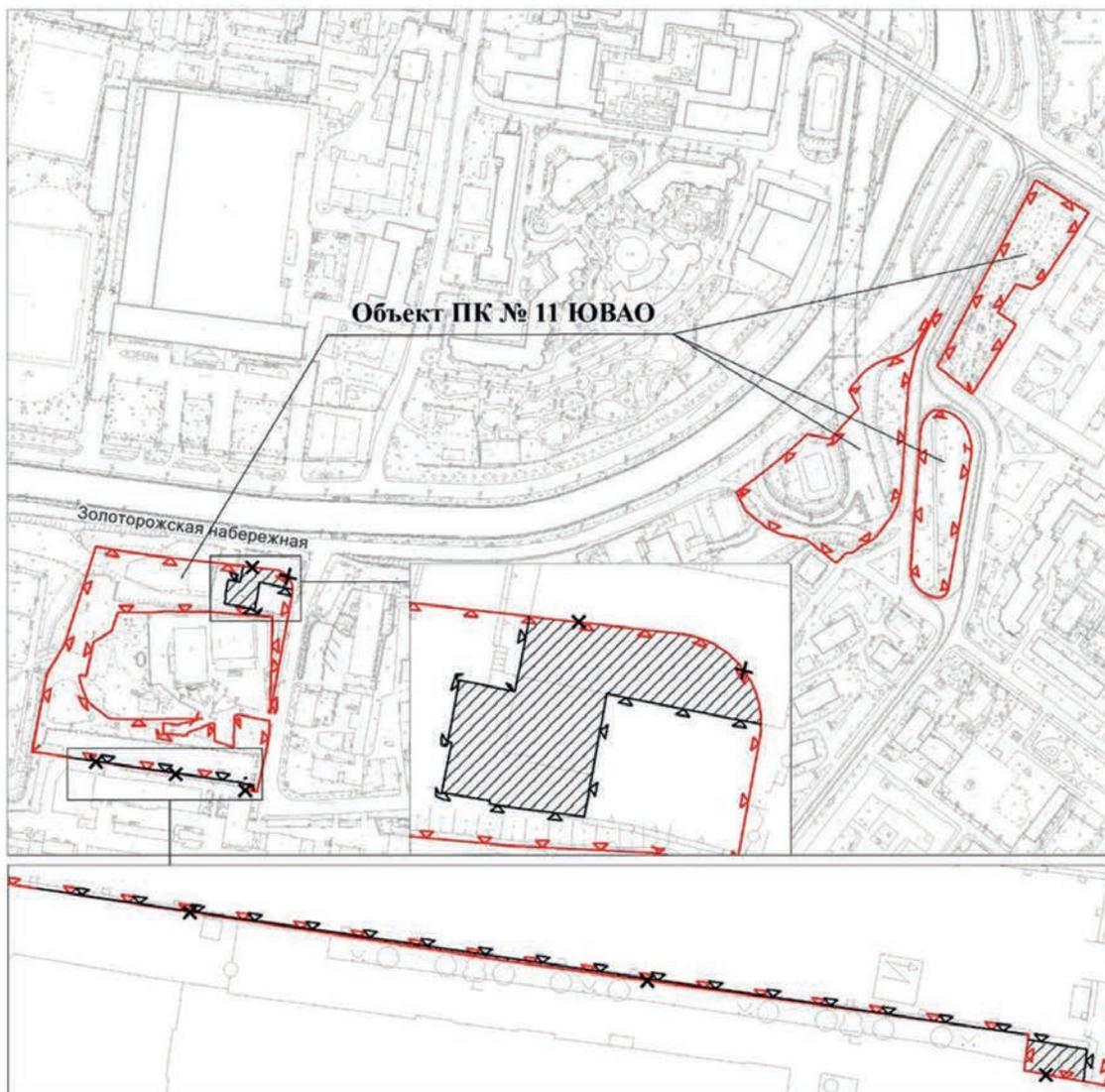


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 8 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Больница между Наличной улицей и Крюковским тупиком", общей площадью 0,50 га

Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 11
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар (проектный) вдоль Золоторожской набережной (4 участка)"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 11 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар (проектный) вдоль Золоторожской набережной (4 участка)", общей площадью 0,1 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 12
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер по Краснокурсантскому пр."**

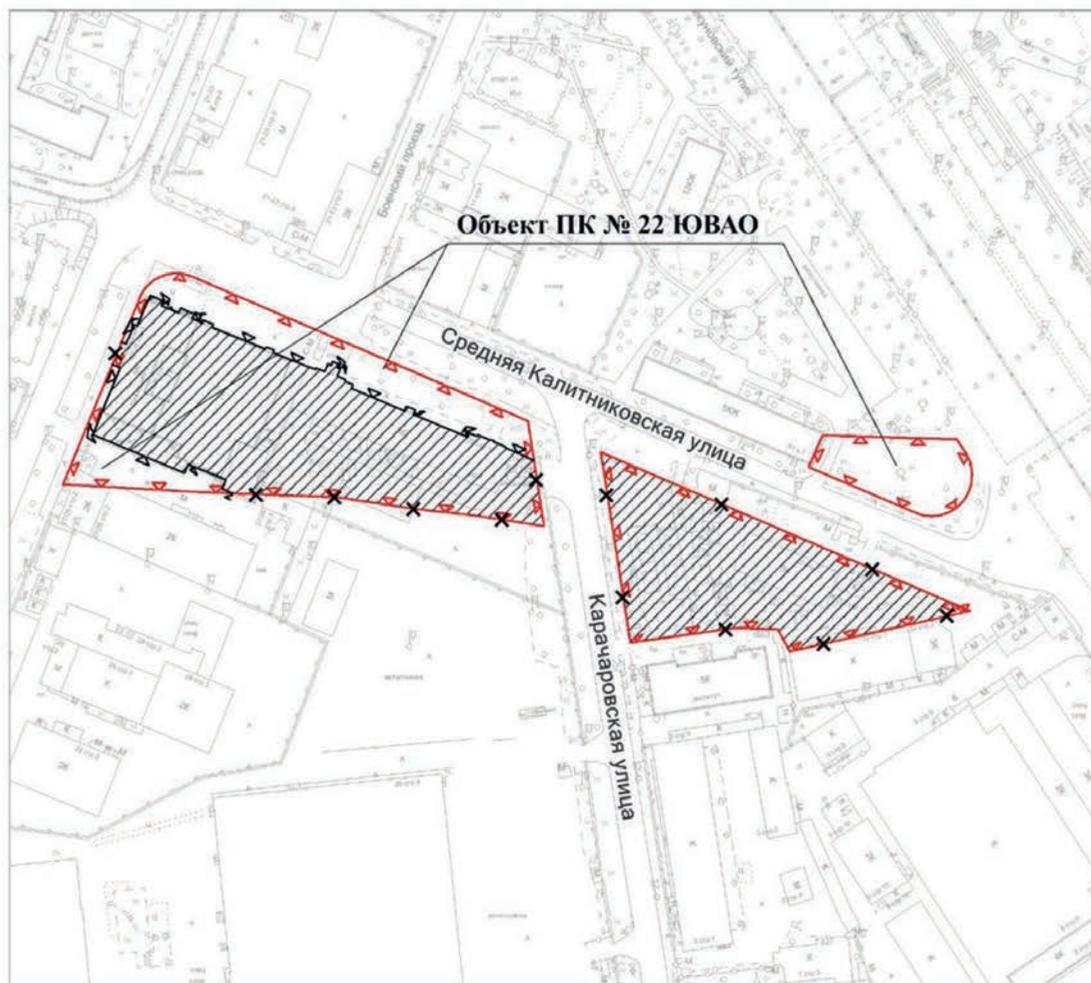


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 12 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Сквер по Краснокурсантскому пр.", общей площадью 0,19 га

Приложение 9
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 22
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Долина Хохловского ручья"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 22 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Долина Хохловского ручья", общей площадью 1,15 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 26
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Роддом № 15 по ул. Шарикоподшипниковской"**



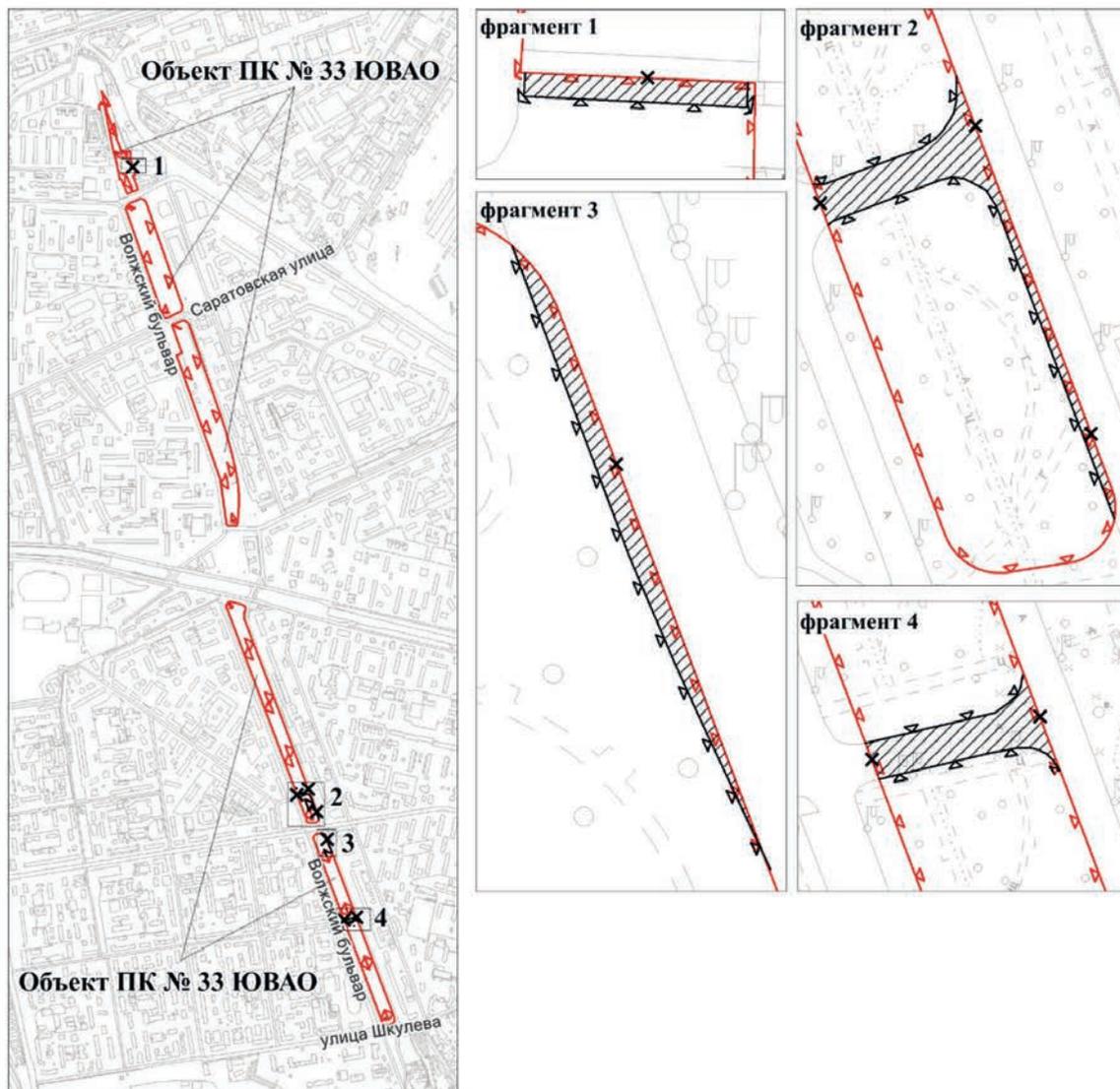
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 26 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Роддом № 15 по ул. Шарикоподшипниковской", площадью 2,04 га

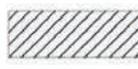
Приложение 11

к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 33
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Волжский бульвар"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 33 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Волжский бульвар", общей площадью 0,13 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 38
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер у кинотеатра "Ташкент" по Рязанскому проспекту"**



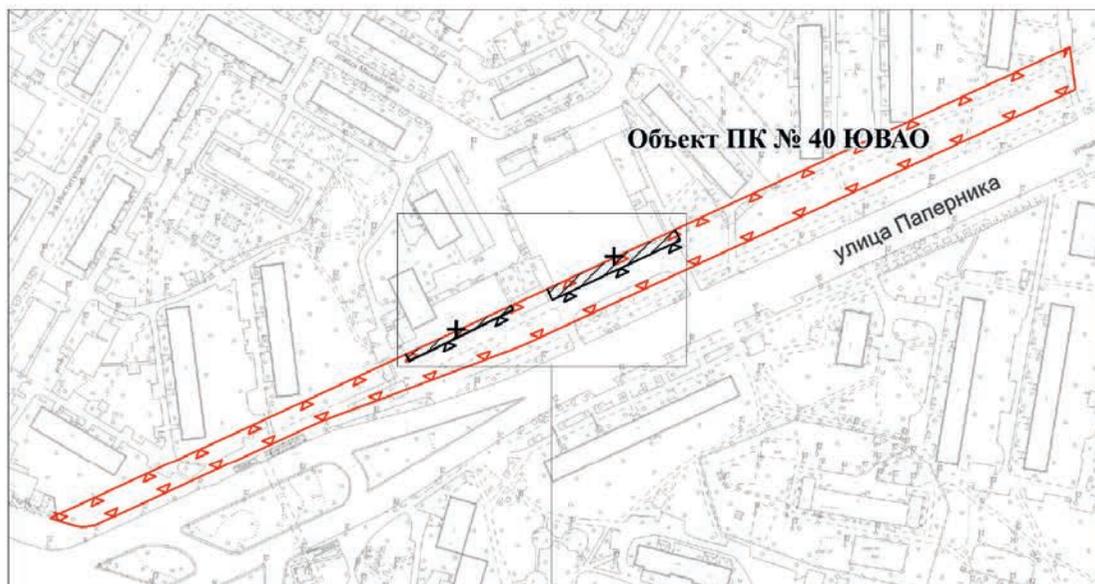
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 38 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Сквер у кинотеатра "Ташкент" по Рязанскому проспекту", общей площадью 0,44 га

Приложение 13

к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 40
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар (проектный) по ул. Паперника"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 40 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар (проектный) по ул. Паперника", общей площадью 0,07 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 41
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер по 1-му Вешняковскому пр."**

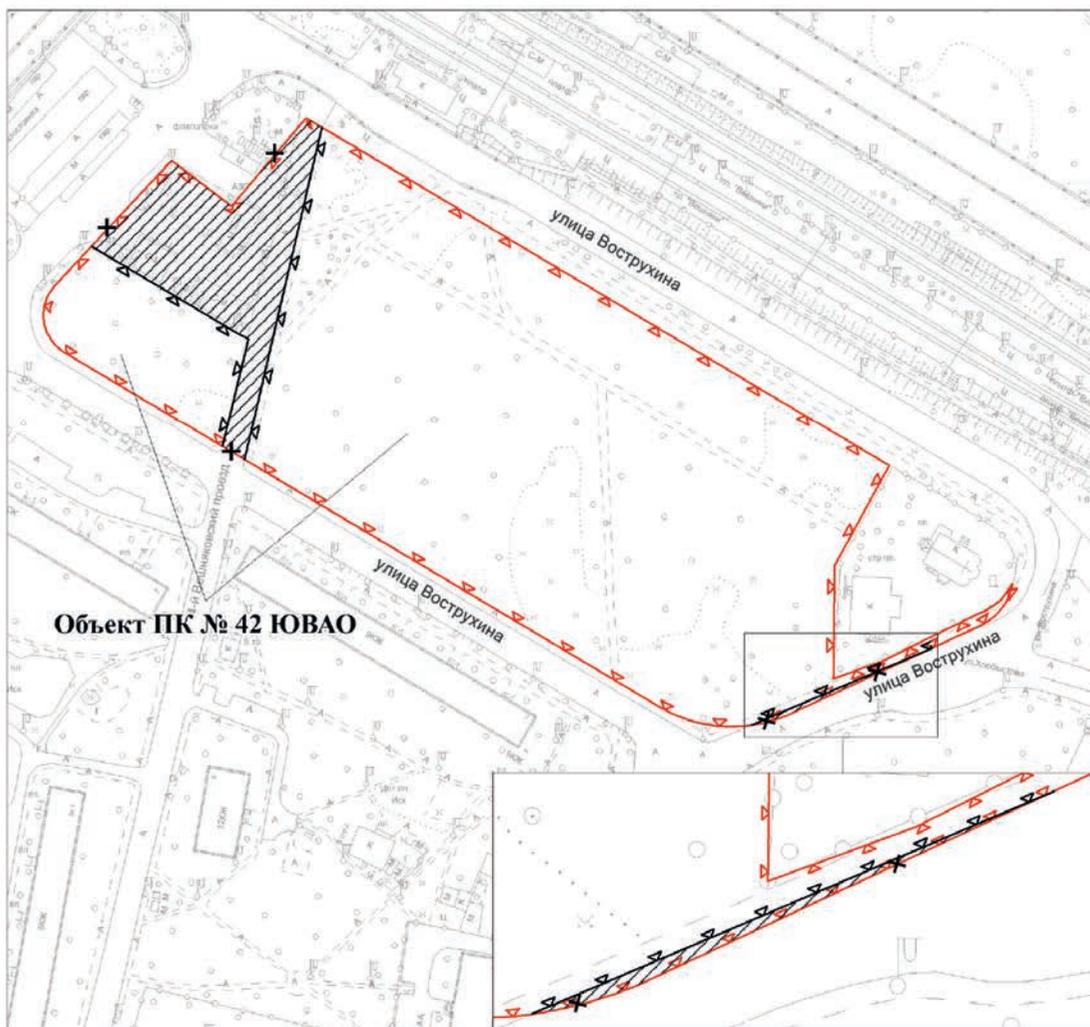


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 41 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Сквер по 1-му Вешняковскому пр.", площадью 0,02 га

Приложение 15
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 42
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Санитарно-защитная зона между Рязанским направлением
Московской железной дороги и 5-м Вешняковским пр."**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 42 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Санитарно-защитная зона между Рязанским направлением Московской железной дороги и 5-м Вешняковским пр.", общей площадью 0,33 га

Приложение 16

к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 45
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар по Южнопортовой ул."**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 45 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар по Южнопортовой ул.", площадью 0,03 га

Приложение 17
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

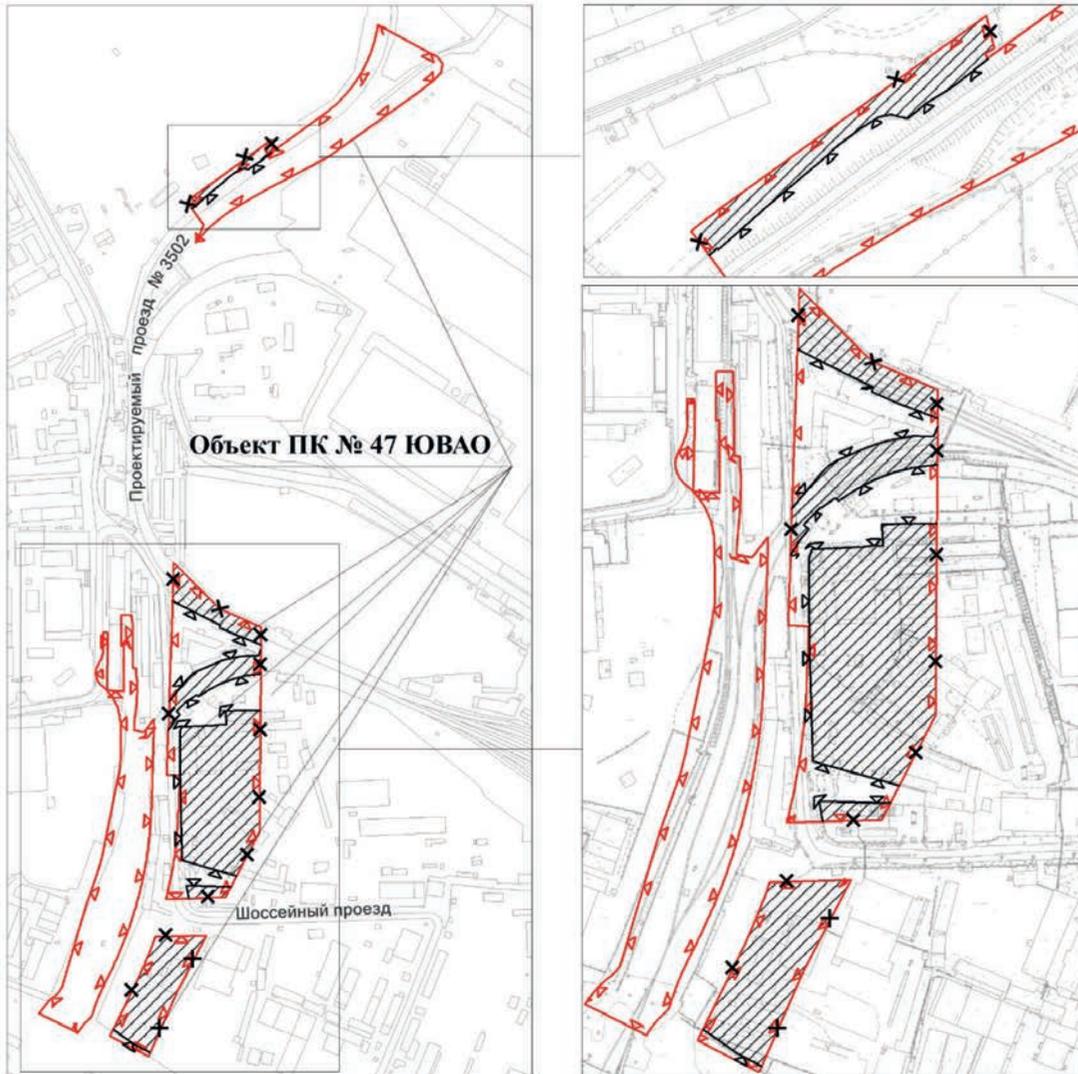
**Схема границ объекта природного комплекса № 46
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Долина ручья (реабилитация) по пр.пр. № 3610"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 46 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Долина ручья (реабилитация) по пр.пр. № 3610", площадью 0,09 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 47
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар (проектный) по пр.пр. № 3502"**

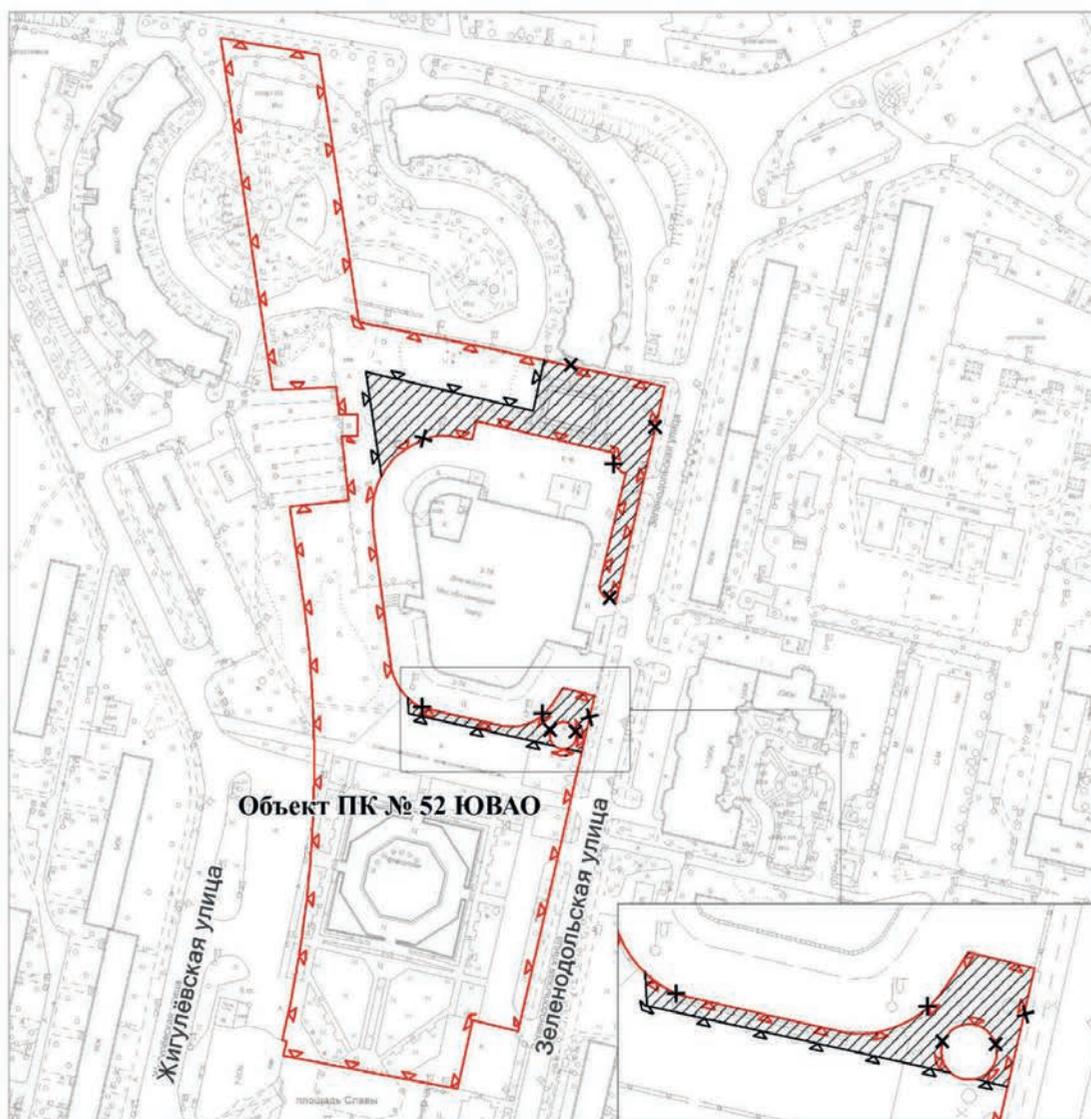


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

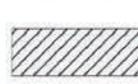
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 47 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар (проектный) по пр.пр. № 3502", общей площадью 4,74 га

Приложение 19
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

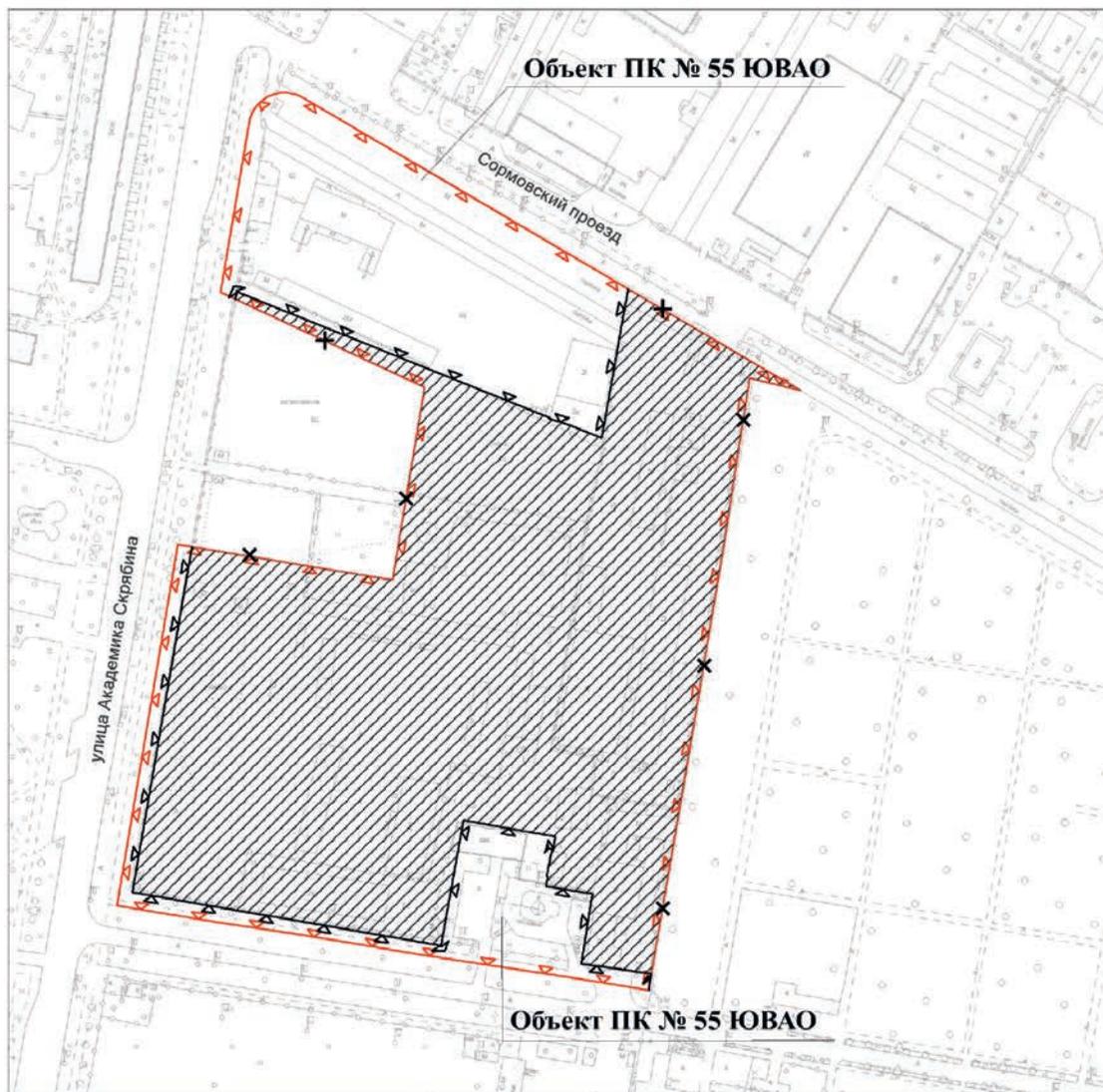
**Схема границ объекта природного комплекса № 52
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер (проектный) у областного Дома искусств по Жигулевской ул."**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 52 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Сквер (проектный) у областного Дома искусств по Жигулевской ул.", общей площадью 0,40 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 55
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Питомник по ул. Академика Скрябина"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 55 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Питомник по ул. Академика Скрябина", площадью 4,31 га

Приложение 21
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

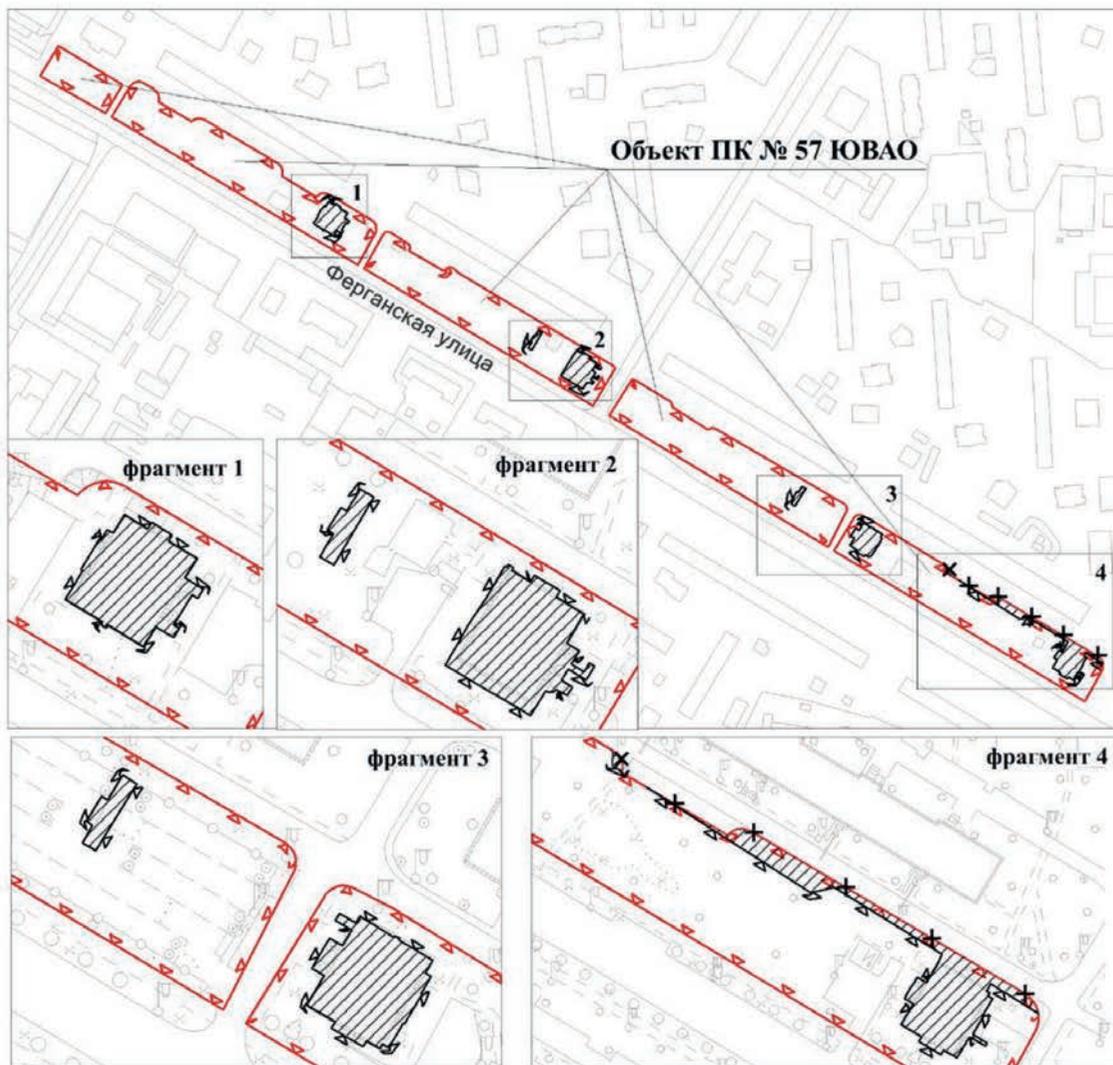
**Схема границ объекта природного комплекса № 56
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Кузьминское и Мусульманское кладбища"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 56 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Кузьминское и Мусульманское кладбища", общей площадью 0,01 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 57
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Жилая застройка с высоким процентом озеленения по Ферганской ул."**

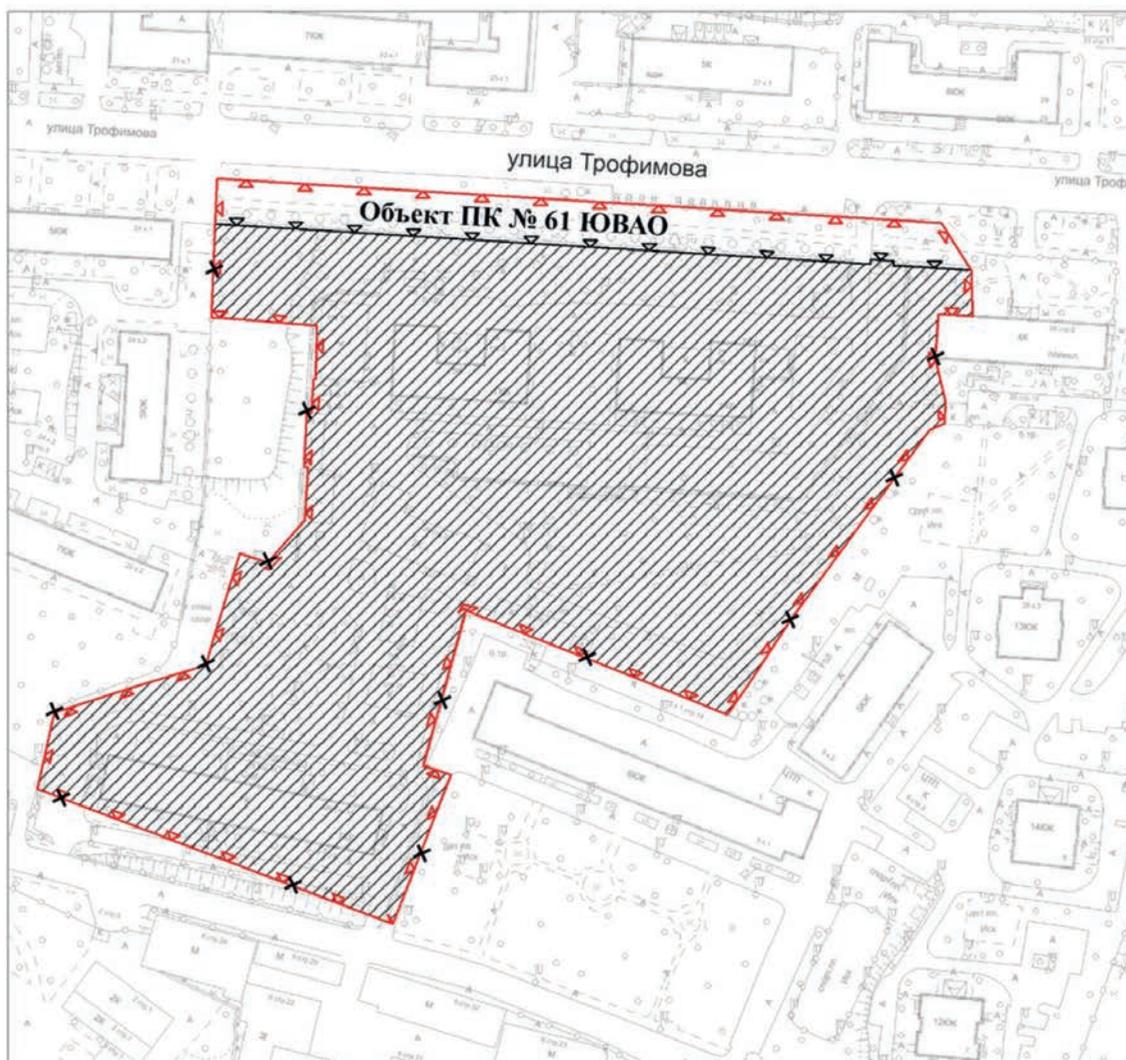


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 57 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Жилая застройка с высоким процентом озеленения по Ферганской ул.", общей площадью 0,22 га

Приложение 23
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

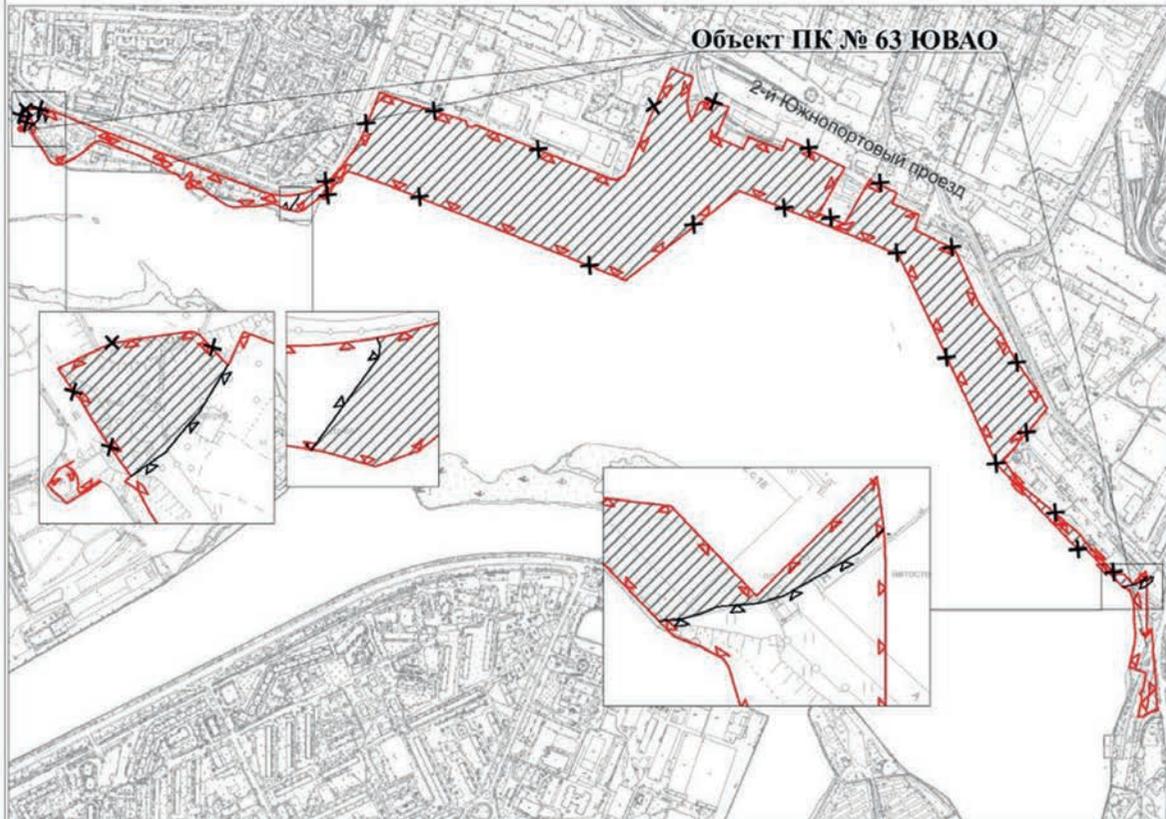
**Схема границ объекта природного комплекса № 61
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Городская больница № 53 по ул. Трофимова"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 61 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Городская больница № 53 по ул. Трофимова", площадью 3,59 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 63
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Парк (проектный) вдоль р. Москвы"**



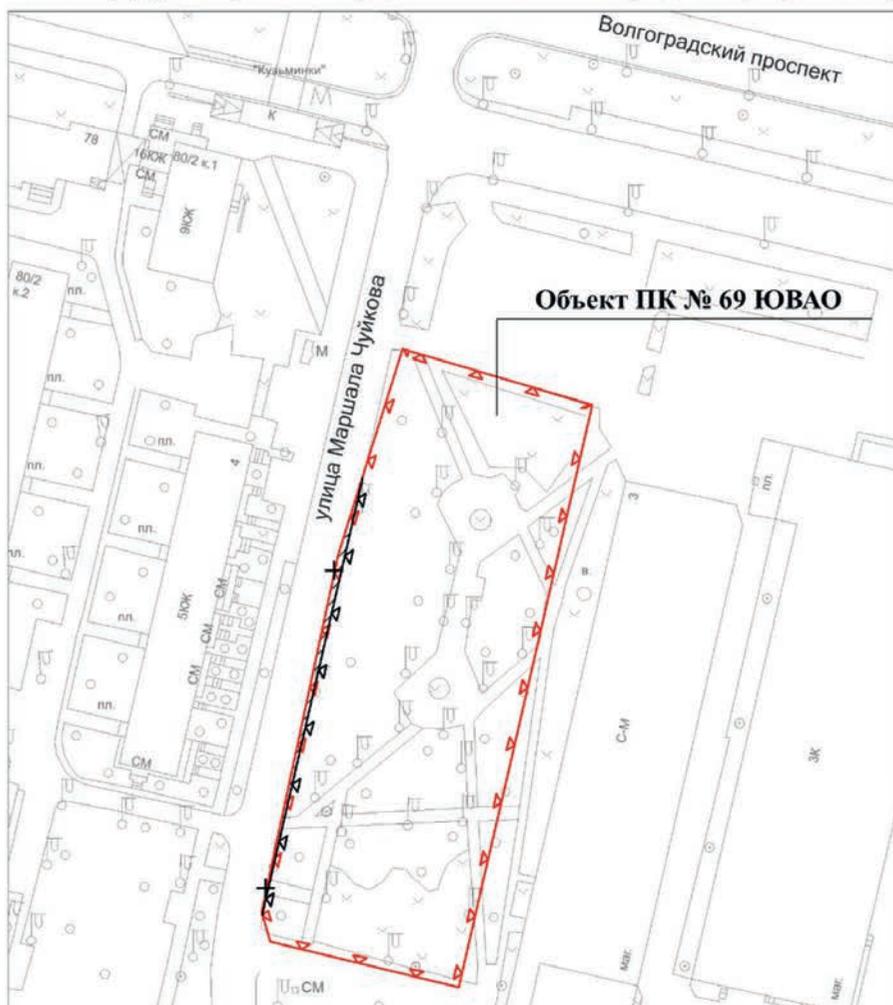
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 63 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Парк (проектный) вдоль р. Москвы", общей площадью 34,77 га

Приложение 25

к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 69
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер у универсама "Будапешт" по Волгоградскому проспекту"**



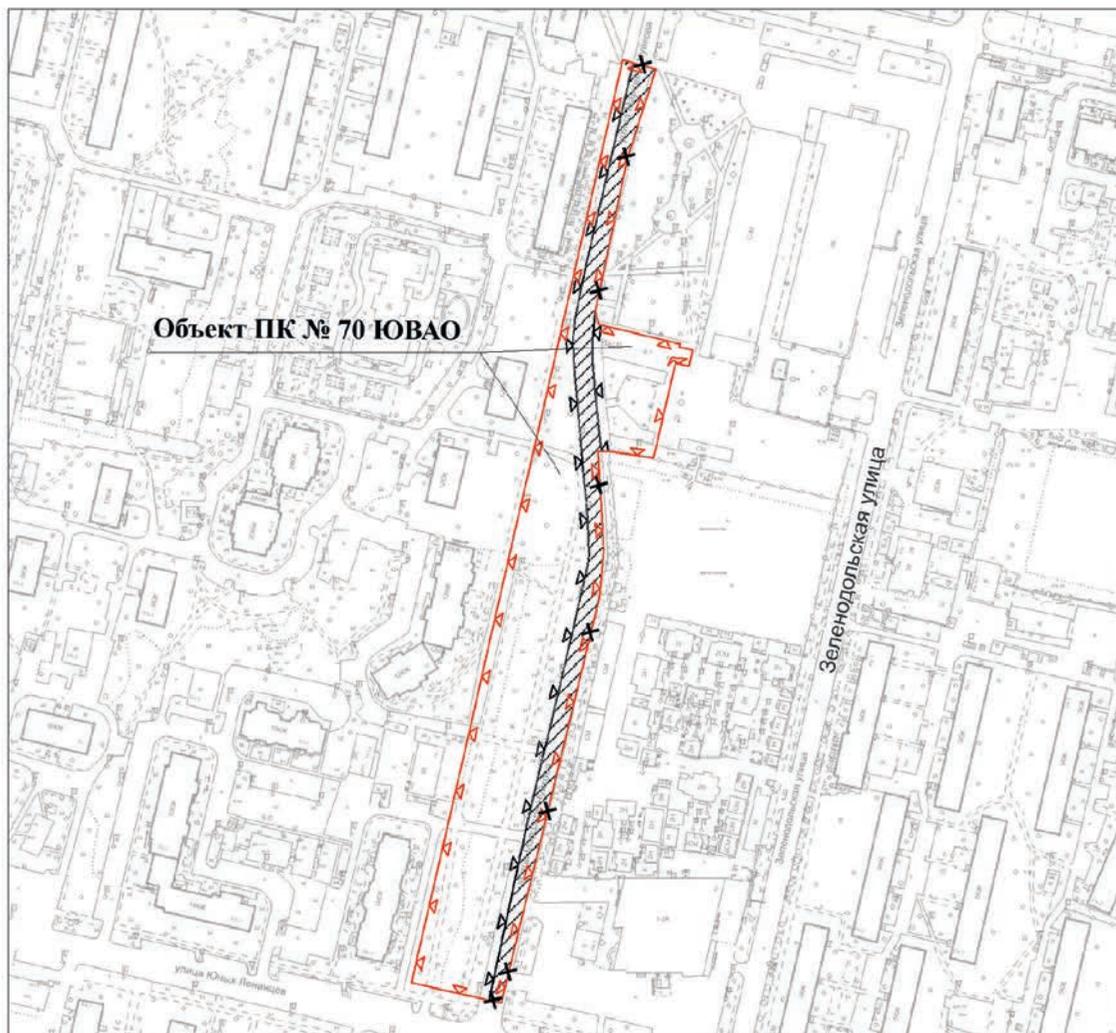
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 69 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Сквер у универсама "Будапешт" по Волгоградскому проспекту", площадью 0,01 га

Приложение 26

к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 70
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар (проектный) по ул. Маршала Чуйкова"**

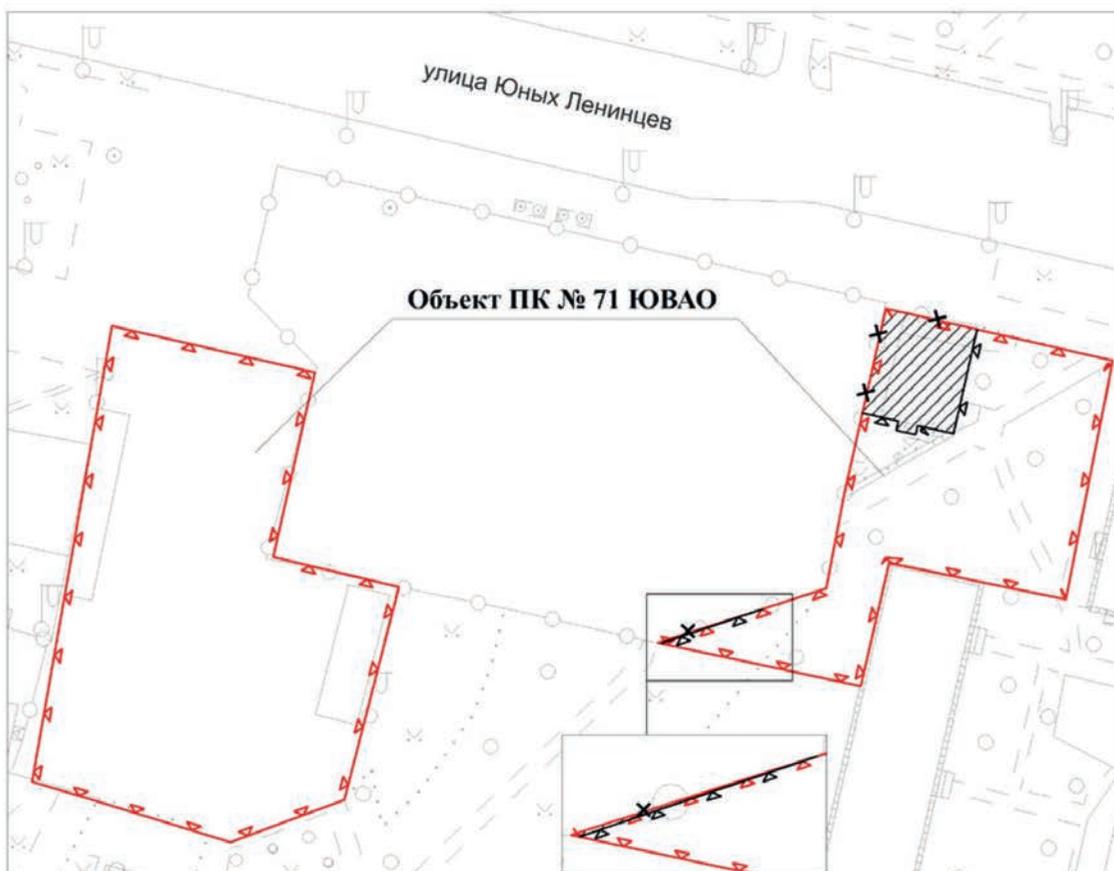


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 70 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар (проектный) по ул. Маршала Чуйкова", площадью 0,41 га

Приложение 27
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

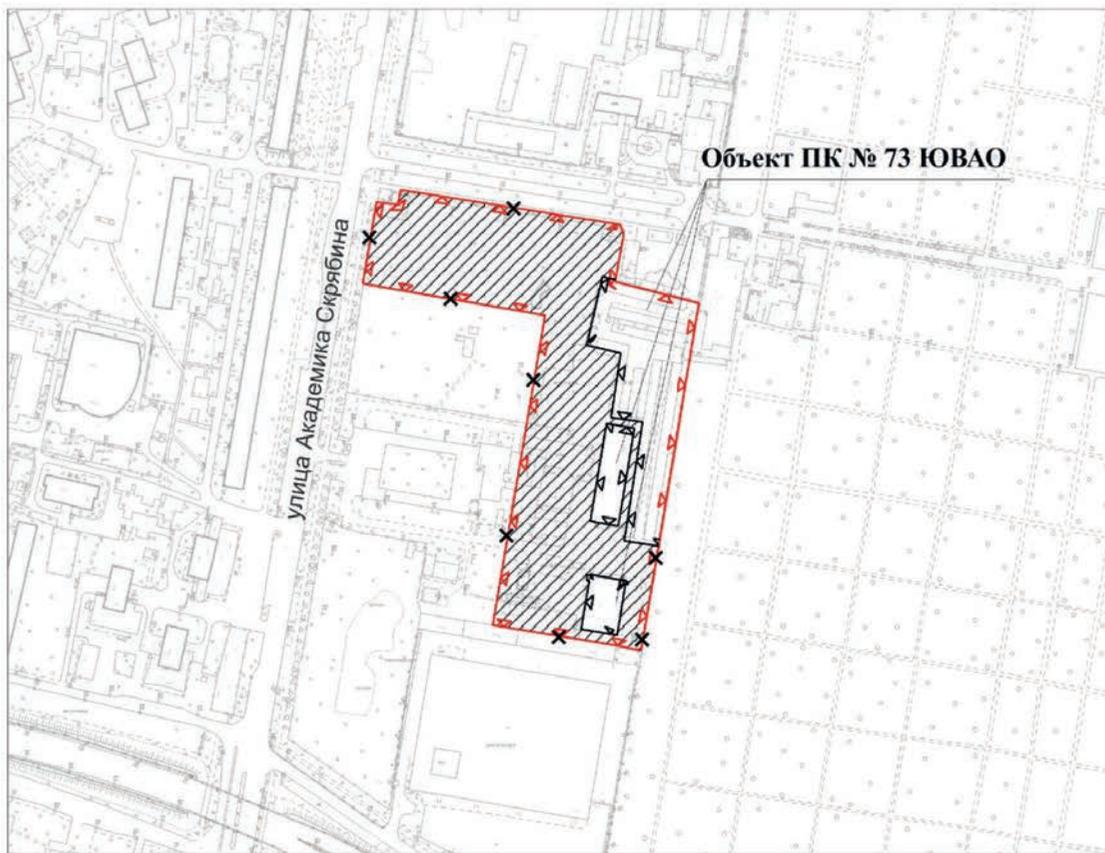
**Схема границ объекта природного комплекса № 71
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер у кинотеатра "Высота" по ул. Юных Ленинцев"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 71 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Сквер у кинотеатра "Высота" по ул. Юных Ленинцев", общей площадью 0,02 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 73
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Академия коммунального хозяйства им. Памфилова по ул. Академика Скрябина"**

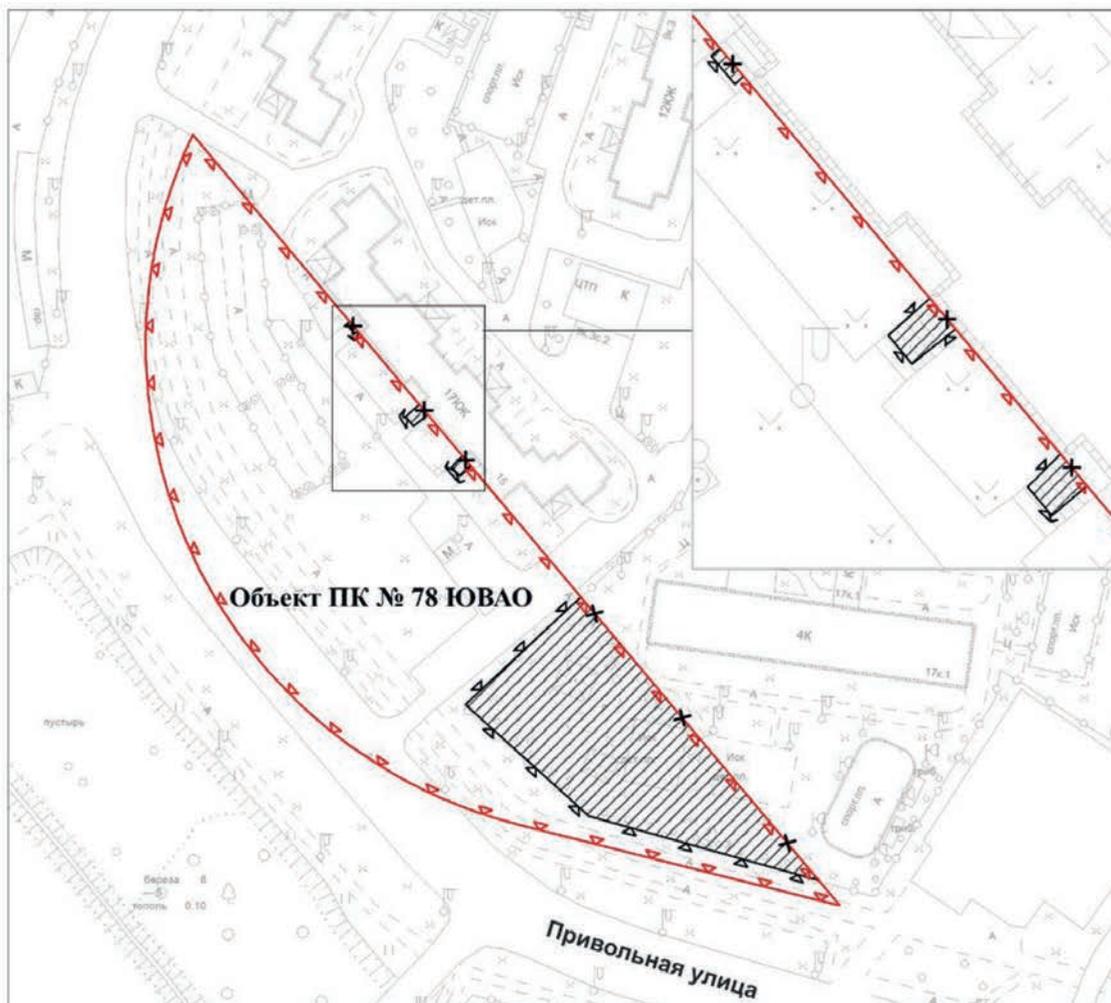


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 73 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Академия коммунального хозяйства им. Памфилова по ул. Академика Скрябина", площадью 2,44 га

Приложение 29
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

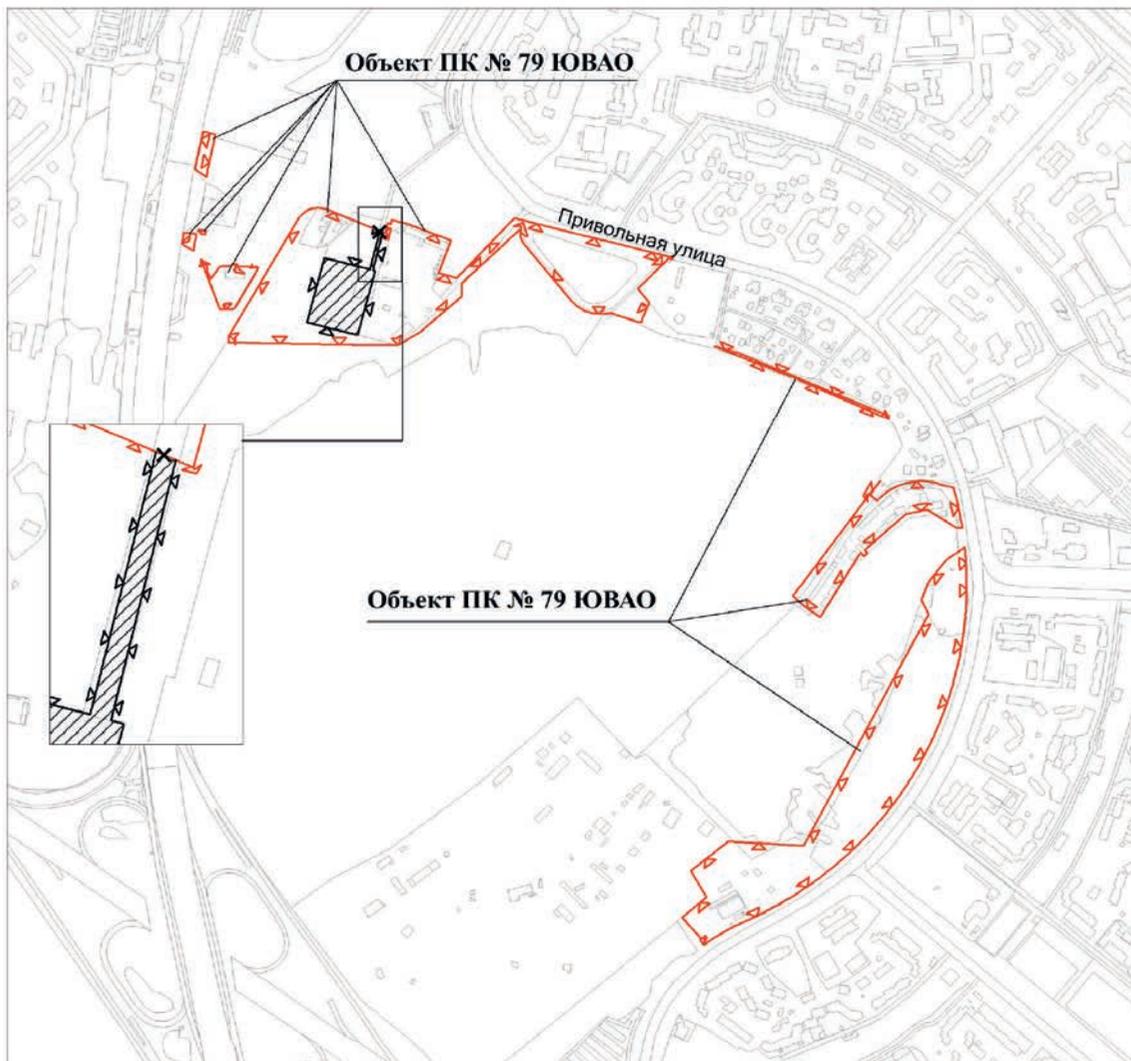
**Схема границ объекта природного комплекса № 78
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер (проектный) по Привольной ул., район Выхино-Жулебино"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 78 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Сквер (проектный) по Привольной ул., район Выхино-Жулебино", общей площадью 0,25 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 79 Юго-Восточного
административного округа города Москвы "Кузьминский лесопарк
(квартал 13), район Выхино-Жулебино"**

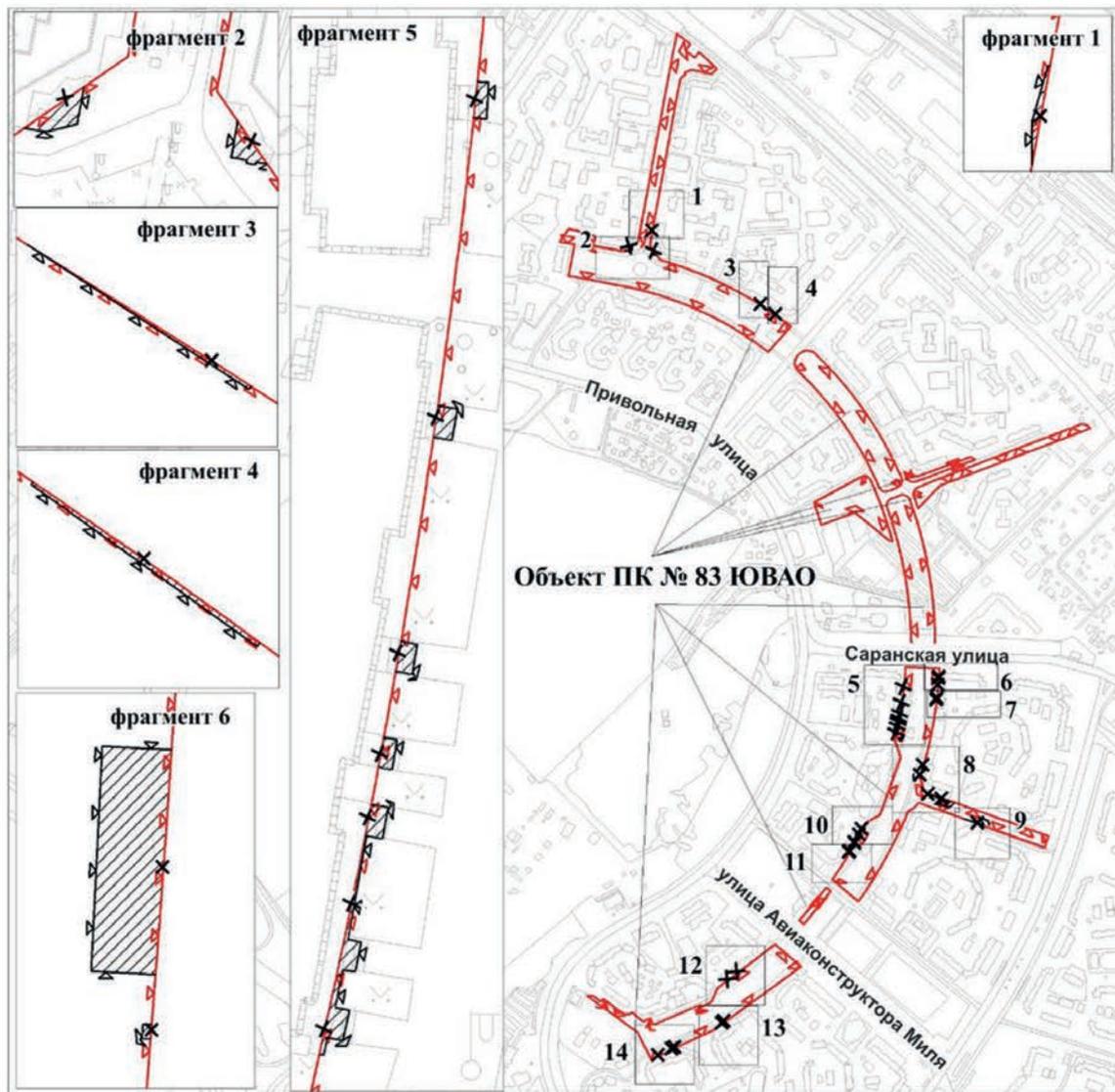


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 79 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Кузьминский лесопарк (квартал 13), район Выхино-Жулебино", площадью 0,93 га

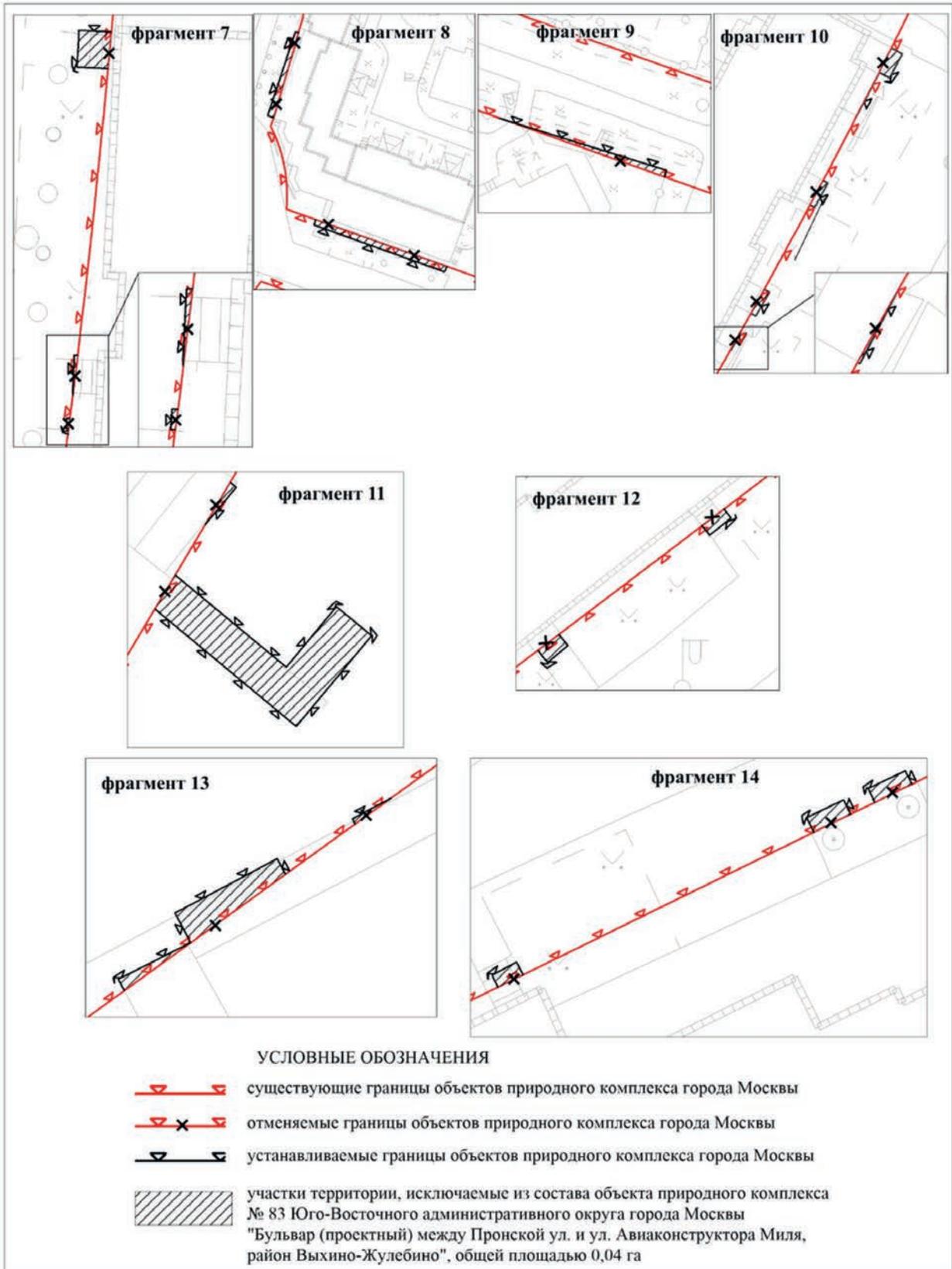
Приложение 31
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 83
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар (проектный) между Пронской ул. и ул. Авиаконструктора Миля,
район Выхино-Жулебино"**



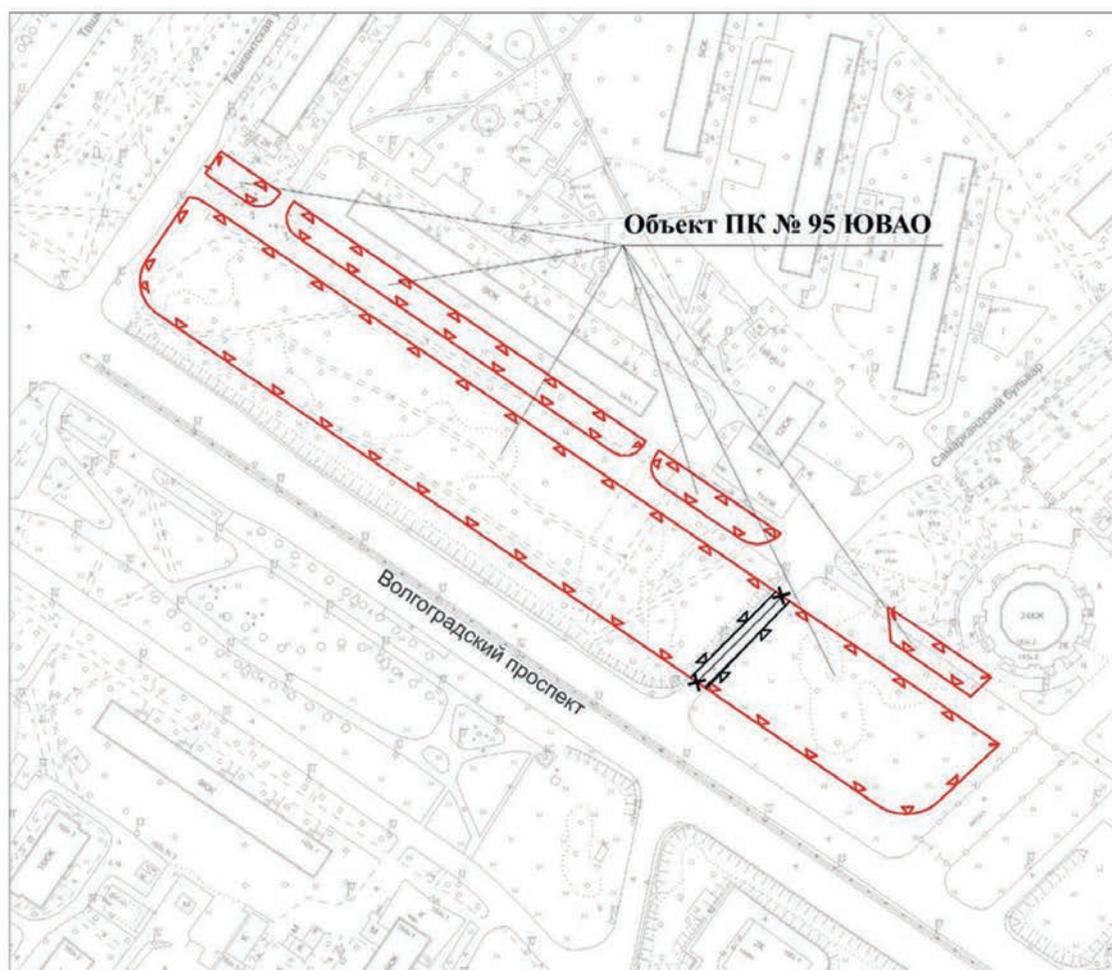
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 83 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар (проектный) между Пронской ул. и ул. Авиаконструктора Миля, район Выхино-Жулебино", общей площадью 0,04 га



Приложение 32
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

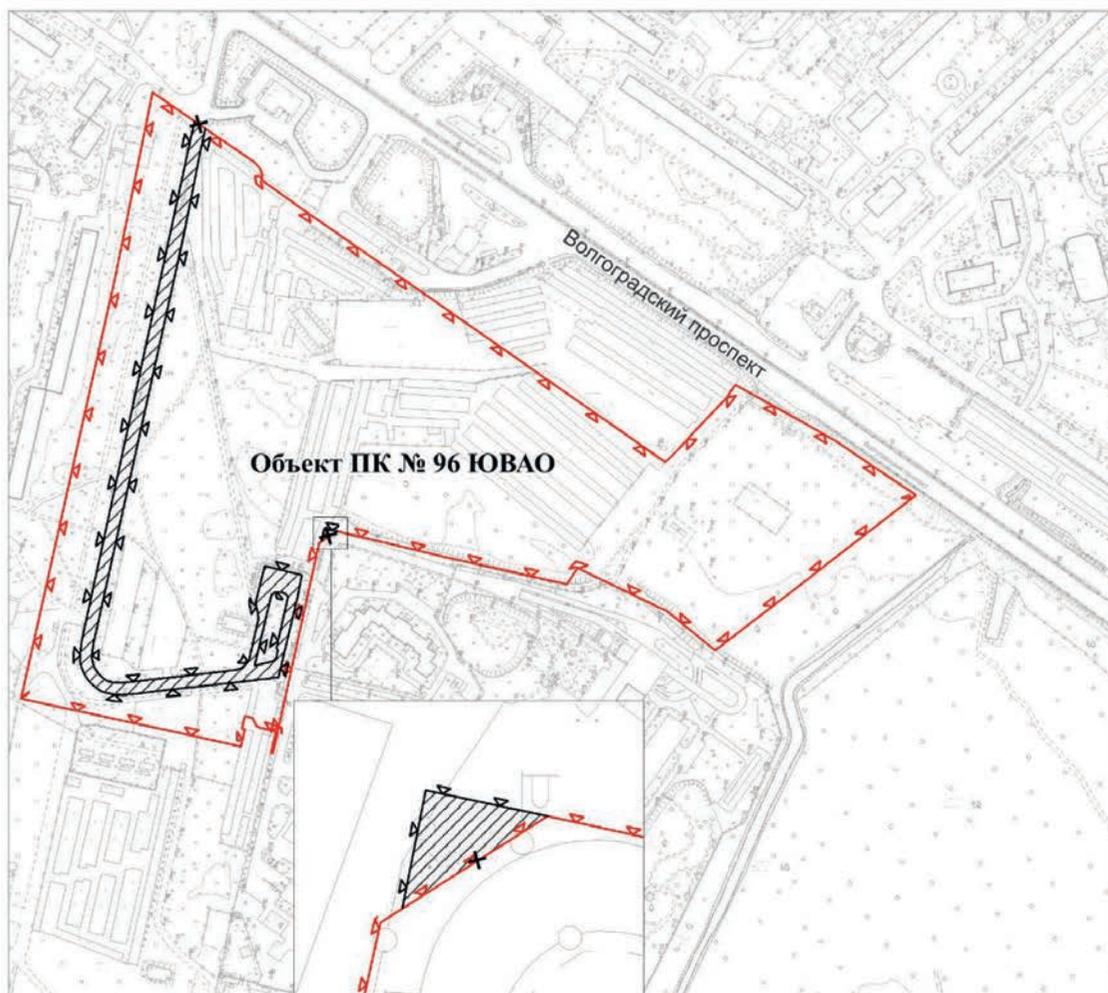
**Схема границ объекта природного комплекса № 95
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар по Волгоградскому проспекту, владение 181, корпус 1"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 95 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар по Волгоградскому проспекту, владение 181, корпус 1", площадью 0,03 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 96
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Участок технической зоны между Волгоградским проспектом
и Кузьминским парком"**

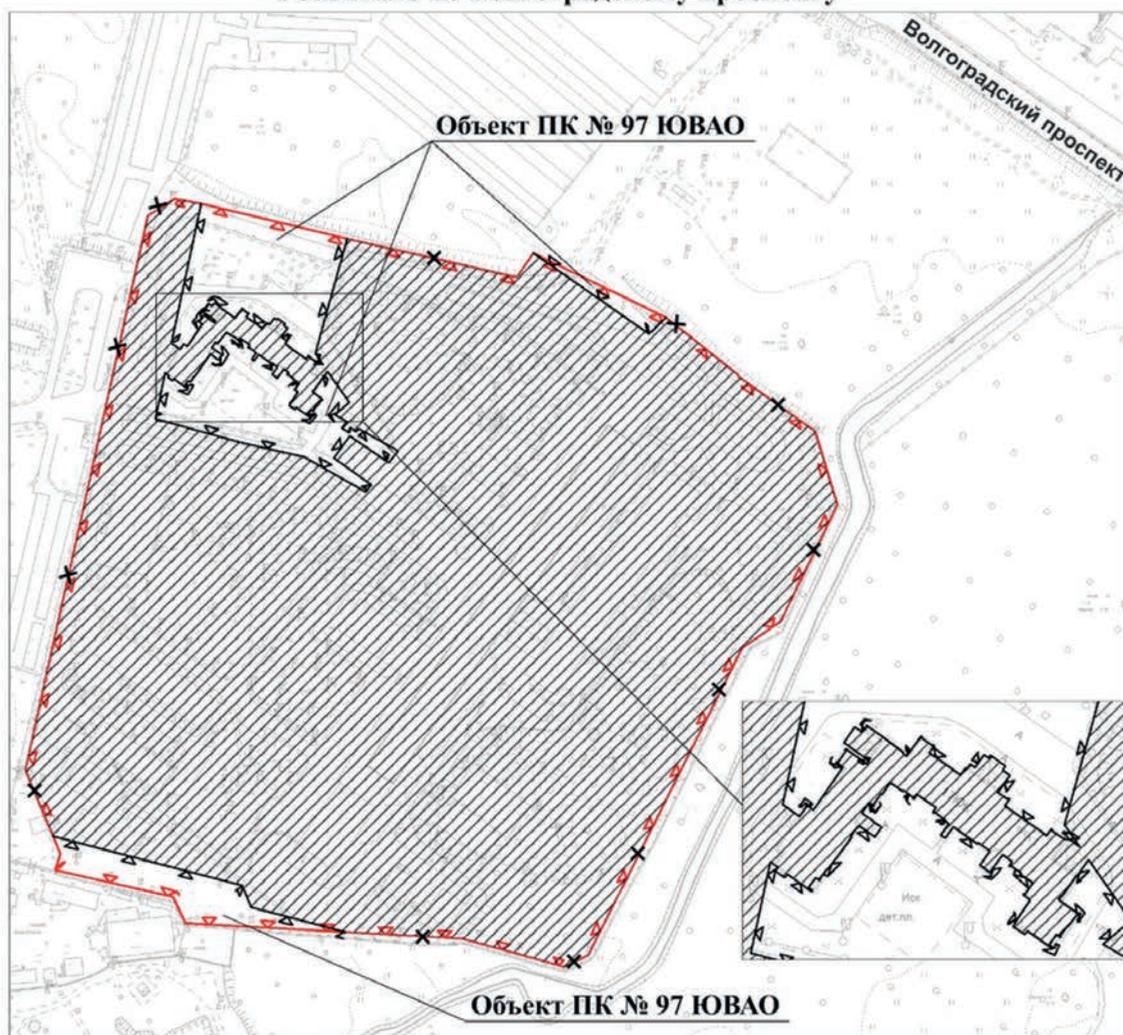


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 96 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Участок технической зоны между Волгоградским проспектом и Кузьминским парком", общей площадью 0,67 га

Приложение 34
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

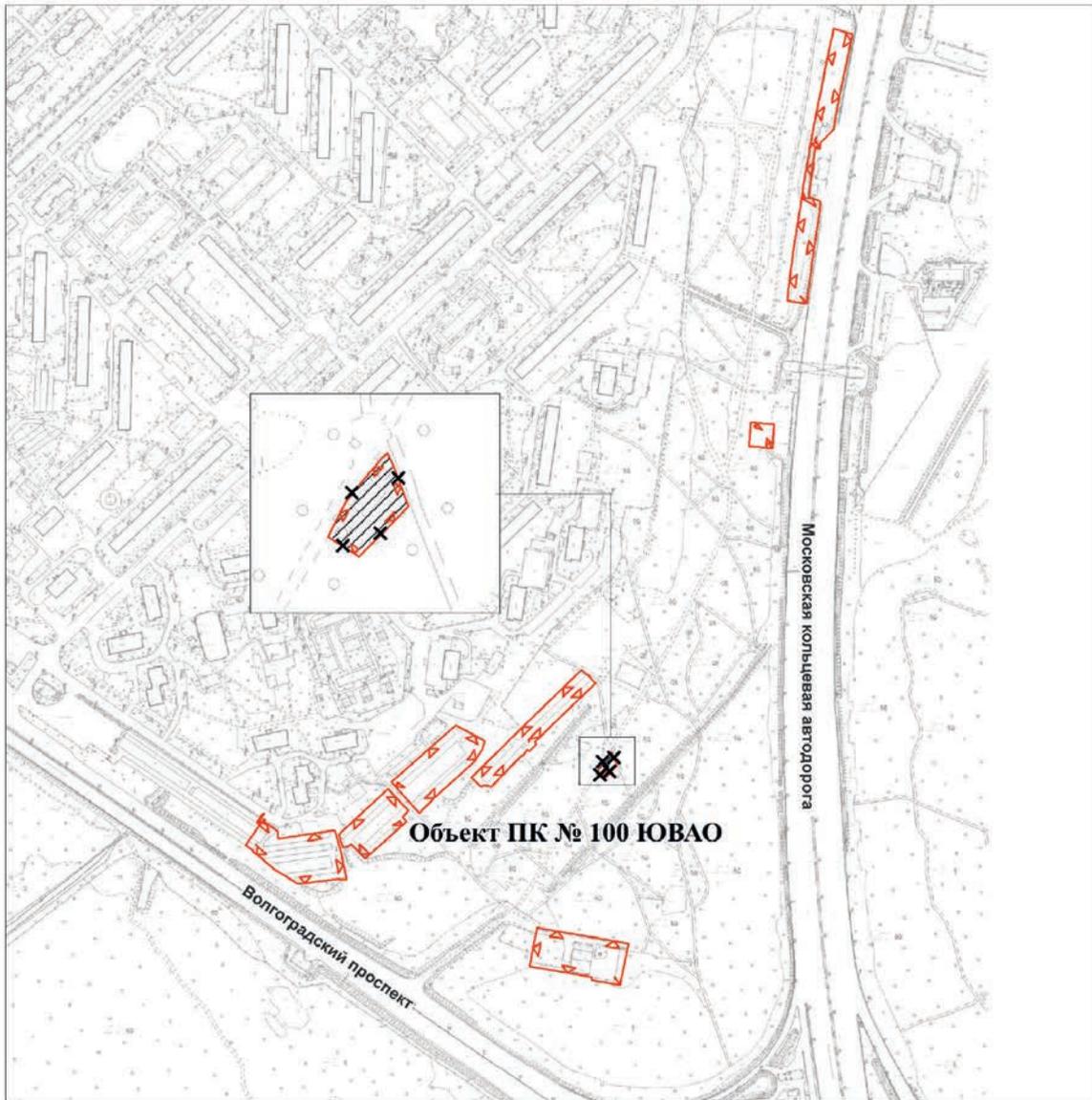
**Схема границ объекта природного комплекса № 97
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Госпиталь по Волгоградскому проспекту"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 97 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Госпиталь по Волгоградскому проспекту", площадью 10,32 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 100
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Кузьминский лесопарк (квартал 12)"**

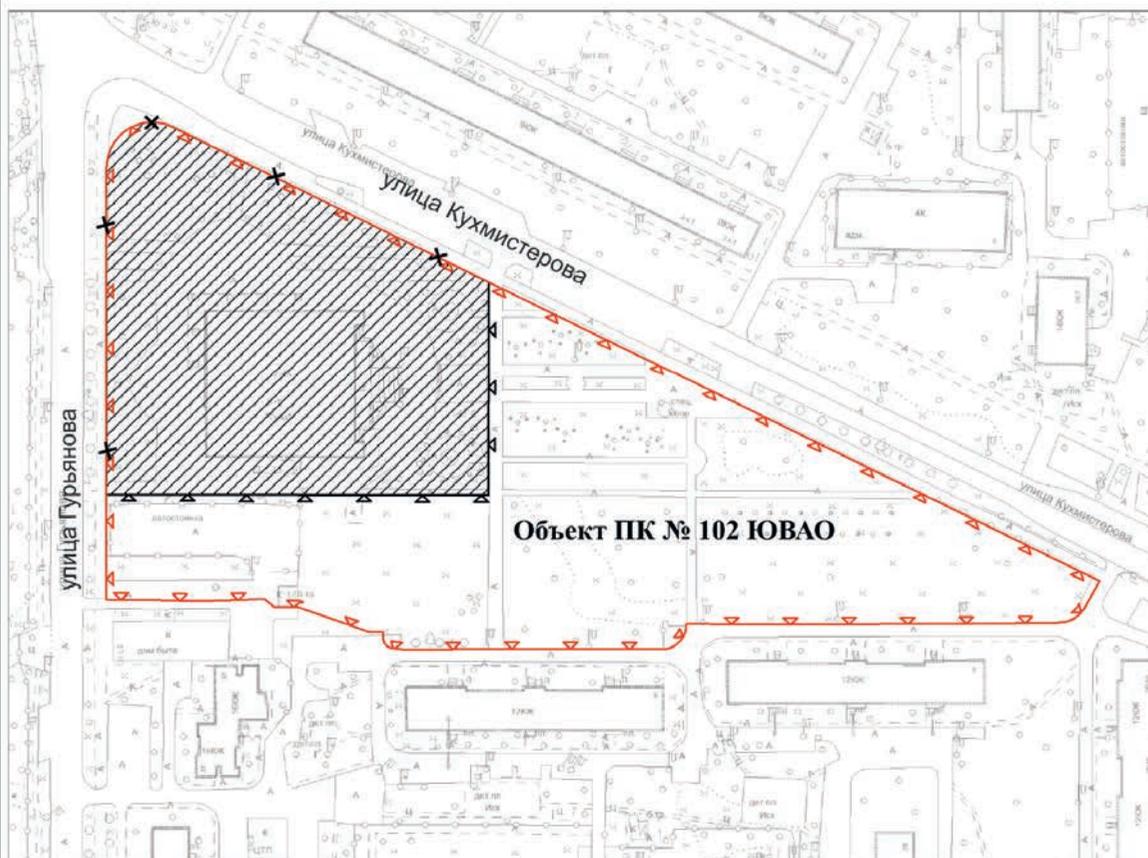


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 100 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Кузьминский лесопарк (квартал 12)", площадью 0,03 га

Приложение 36
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

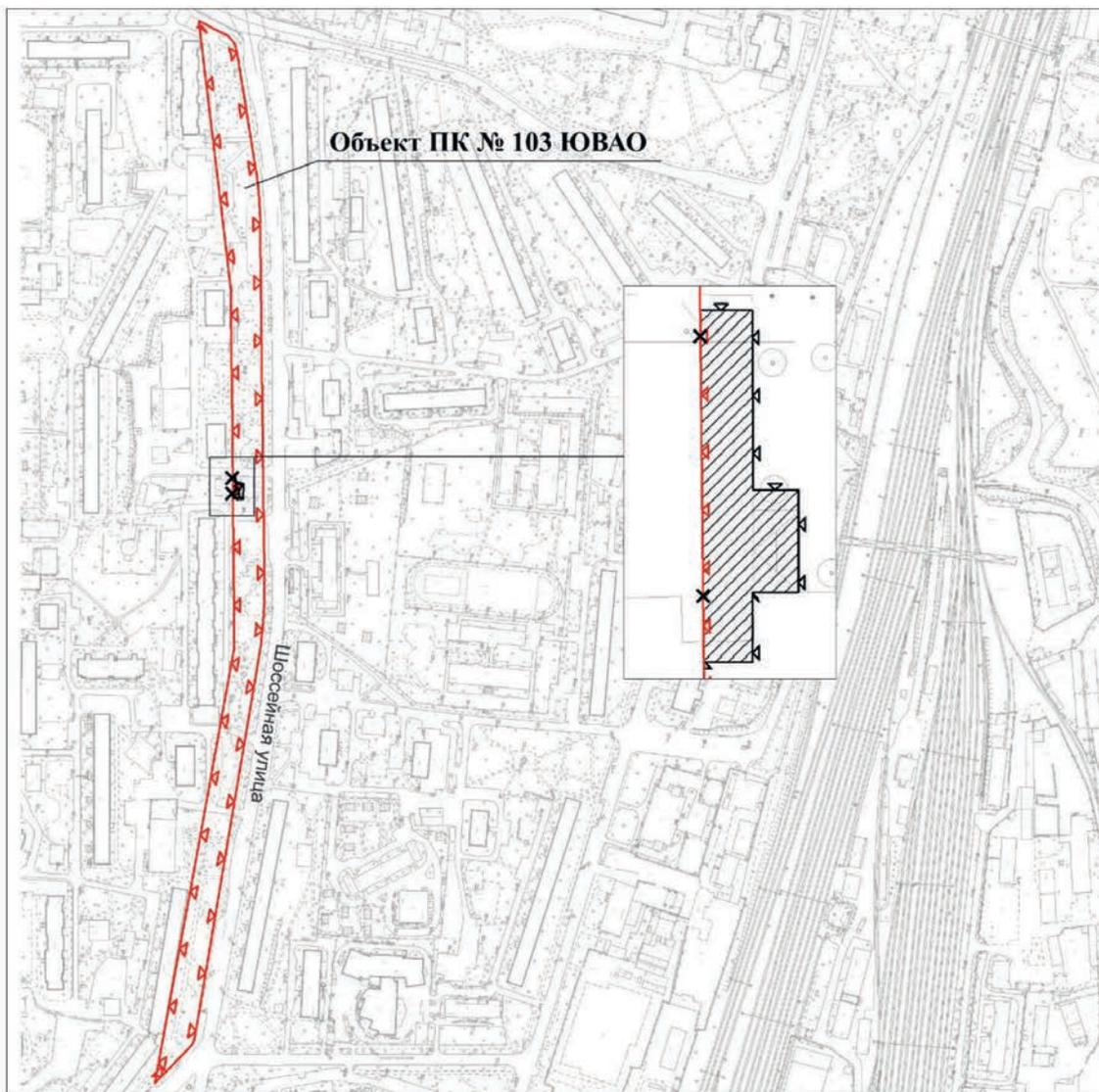
**Схема границ объекта природного комплекса № 102
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер по ул. Кухмистерова"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 102 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Сквер по ул. Кухмистерова", площадью 1,29 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 103
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар по Шоссейной ул."**

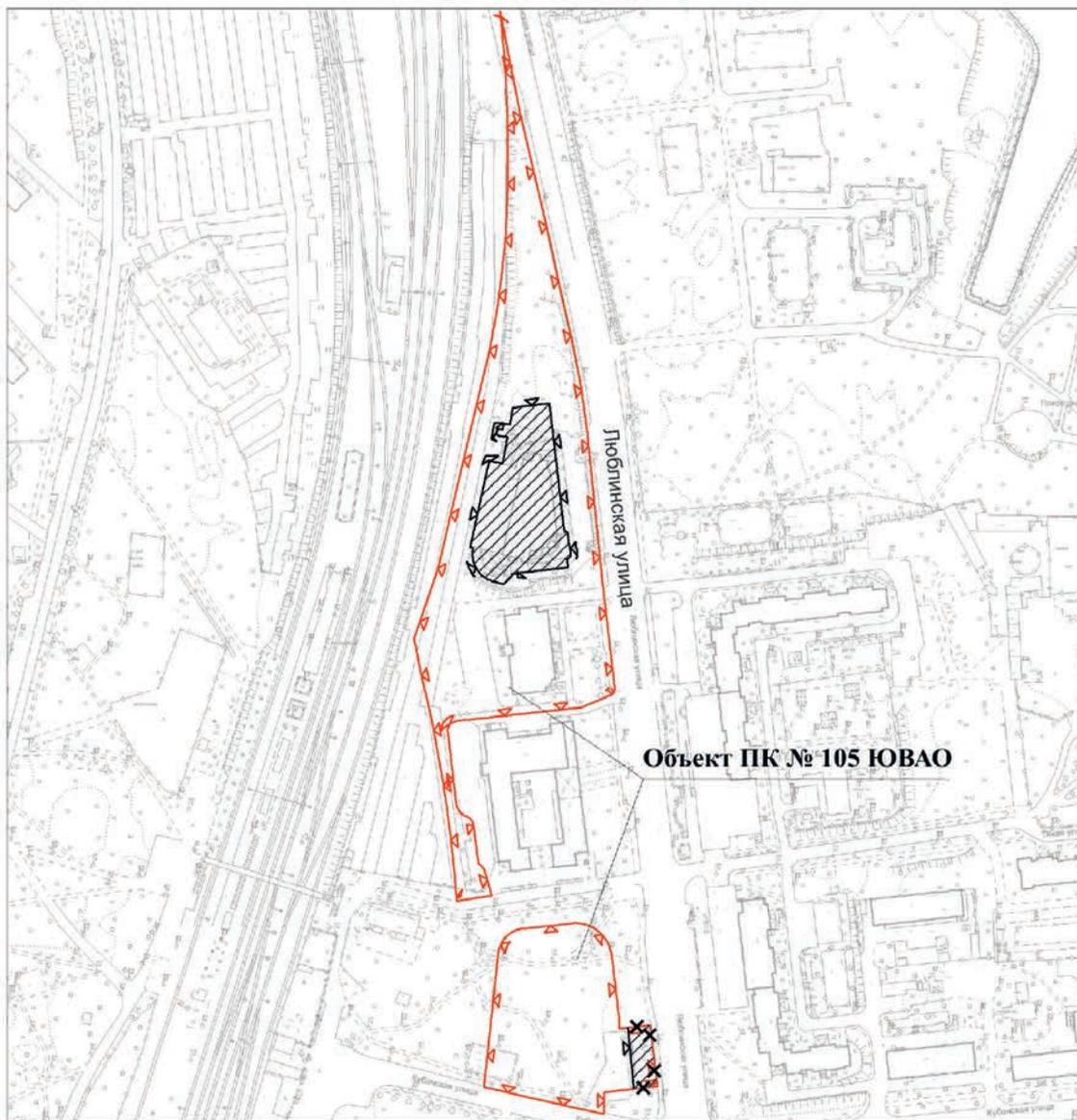


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 103 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар по Шоссейной ул.", площадью 0,01 га

Приложение 38
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

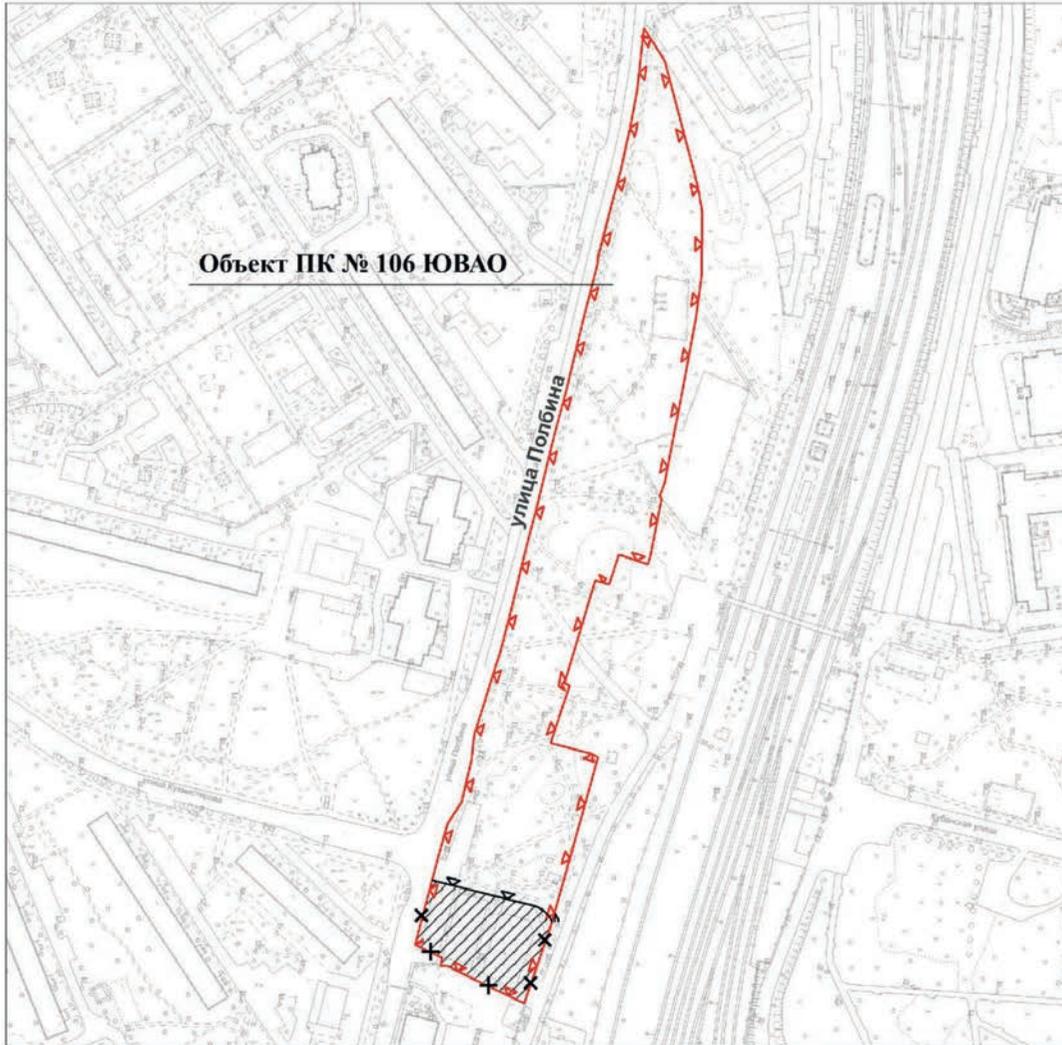
**Схема границ объекта природного комплекса № 105
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер на Люблинской ул."**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 105 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Сквер на Люблинской ул.", общей площадью 0,40 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 106
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар по ул. Полбина"**

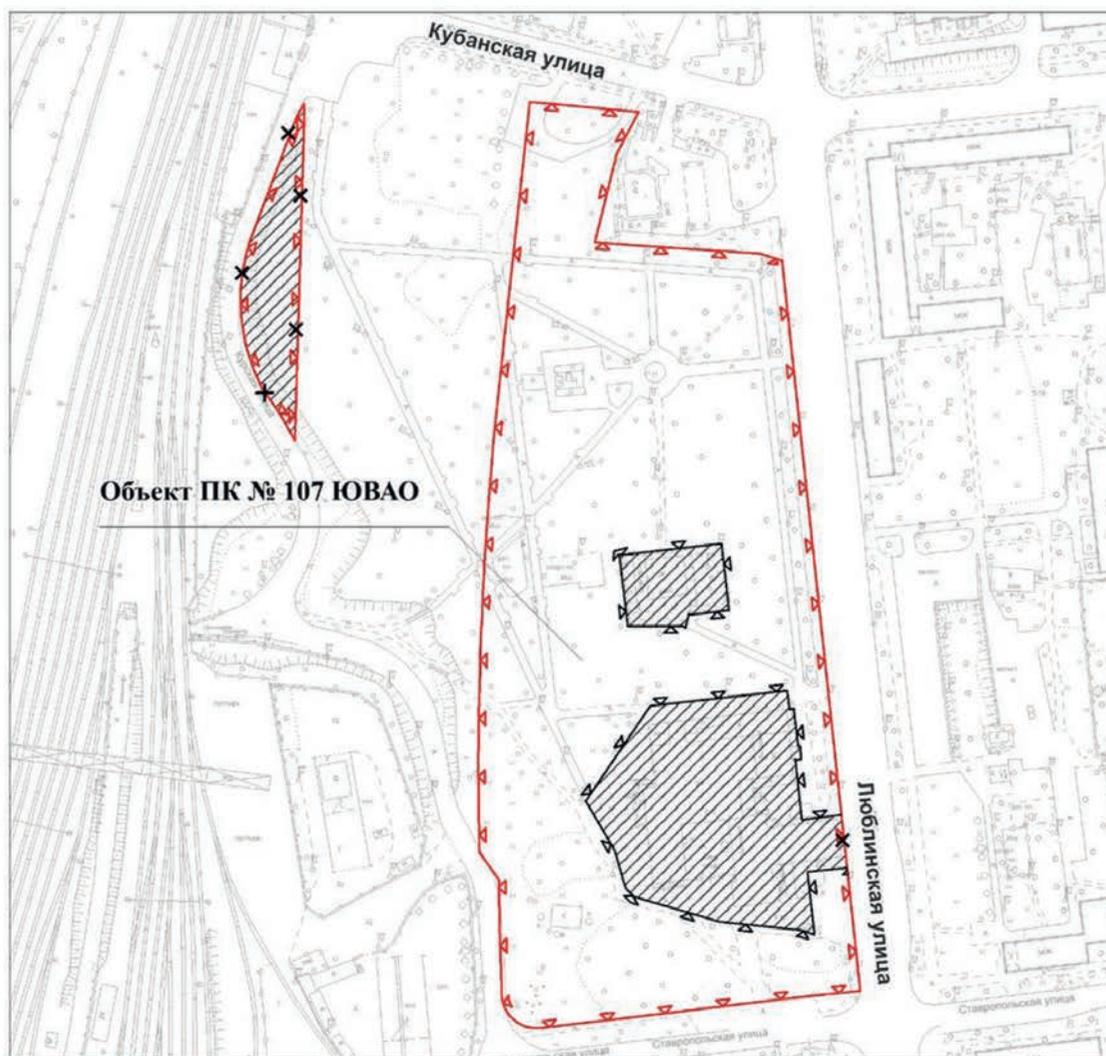


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 106 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар по ул. Полбина", площадью 0,31 га

Приложение 40
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

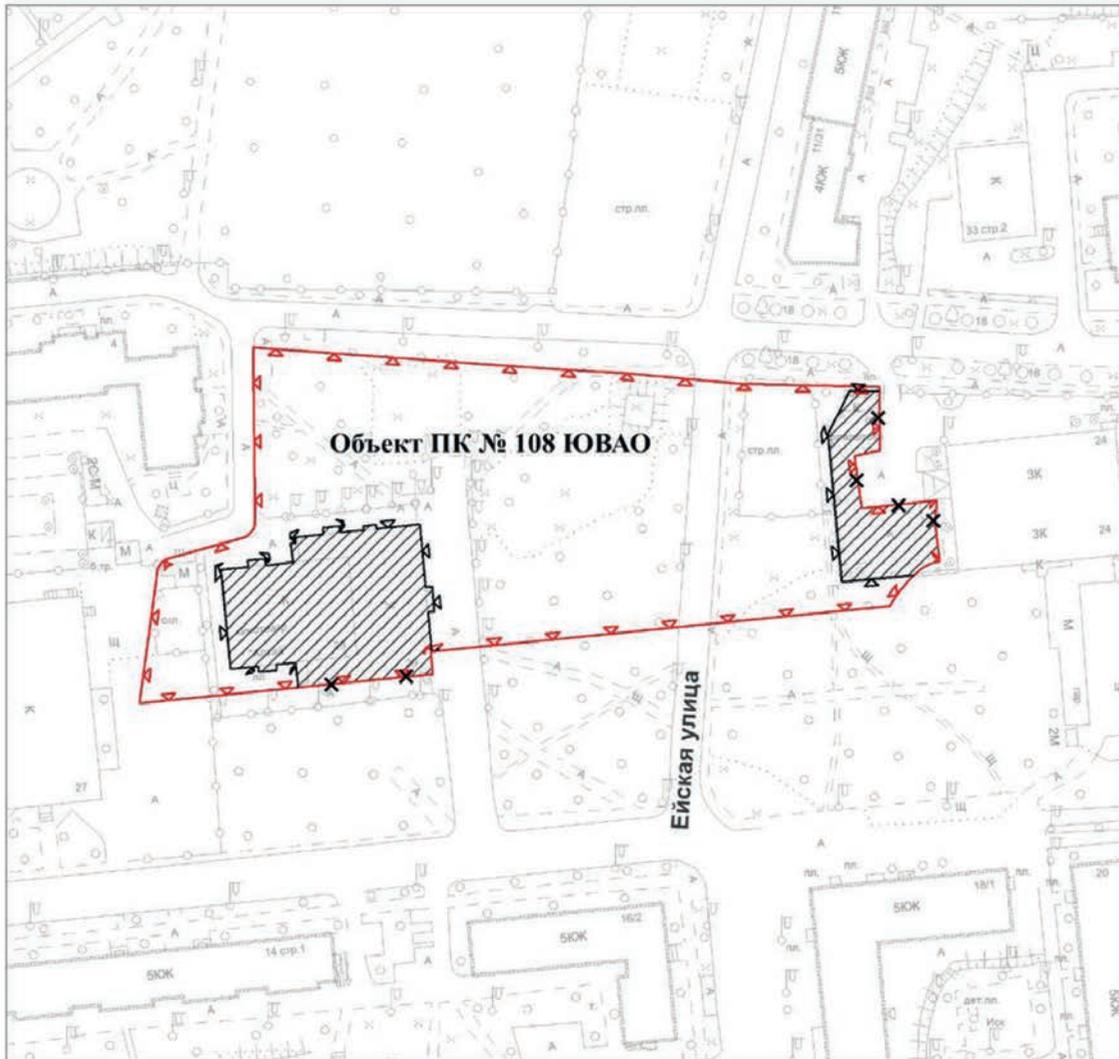
**Схема границ объекта природного комплекса № 107
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Парк на пересечении Люблинской и Кубанской улиц"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 107 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Парк на пересечении Люблинской и Кубанской улиц", общей площадью 1,17 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 108
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер у кинотеатра "Алтай"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 108 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Сквер у кинотеатра "Алтай", общей площадью 0,24 га

Приложение 42
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

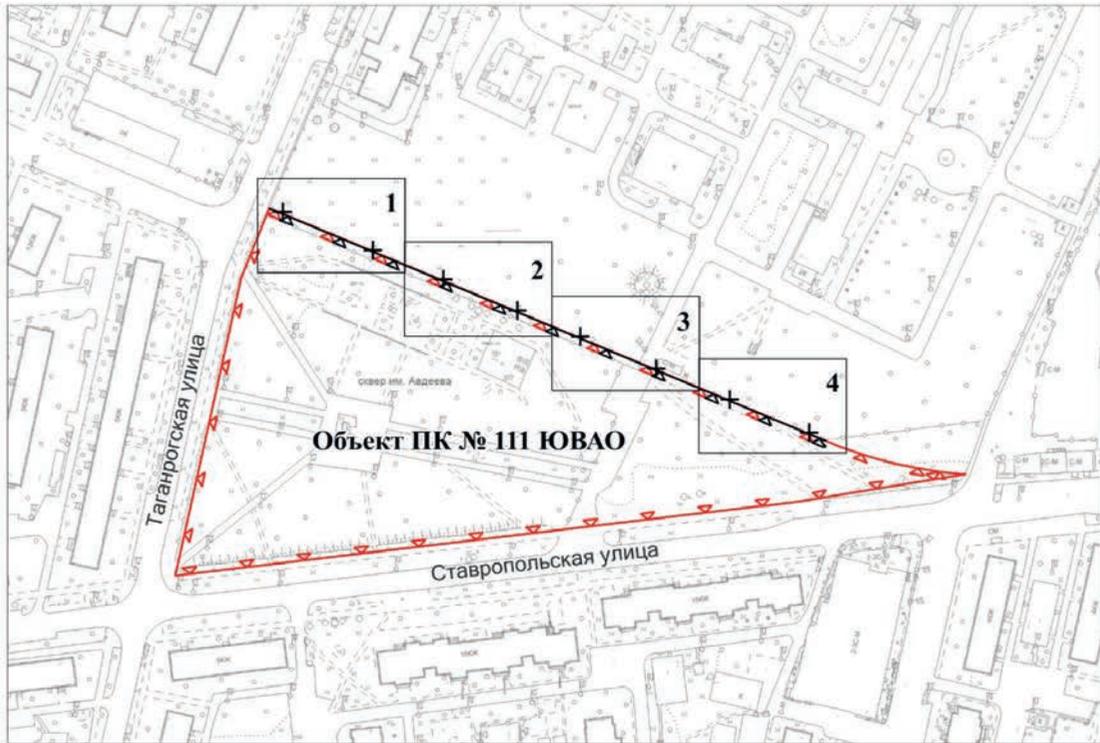
**Схема границ объекта природного комплекса № 110
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Стадион "Локомотив" на пересечении Тихой и Краснодонской улиц"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

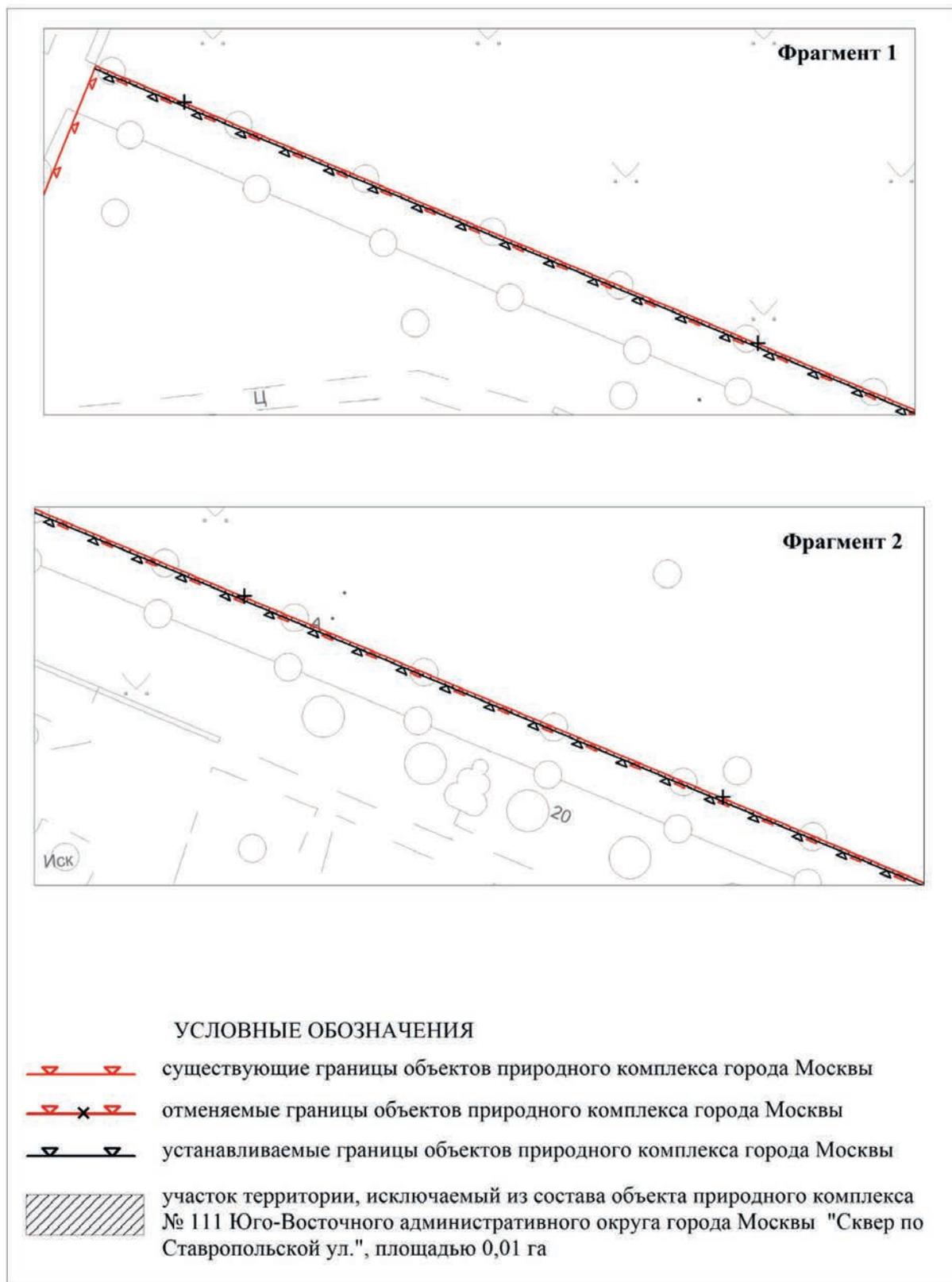
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 110 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Стадион "Локомотив" на пересечении Тихой и Краснодонской улиц", площадью 3,38 га

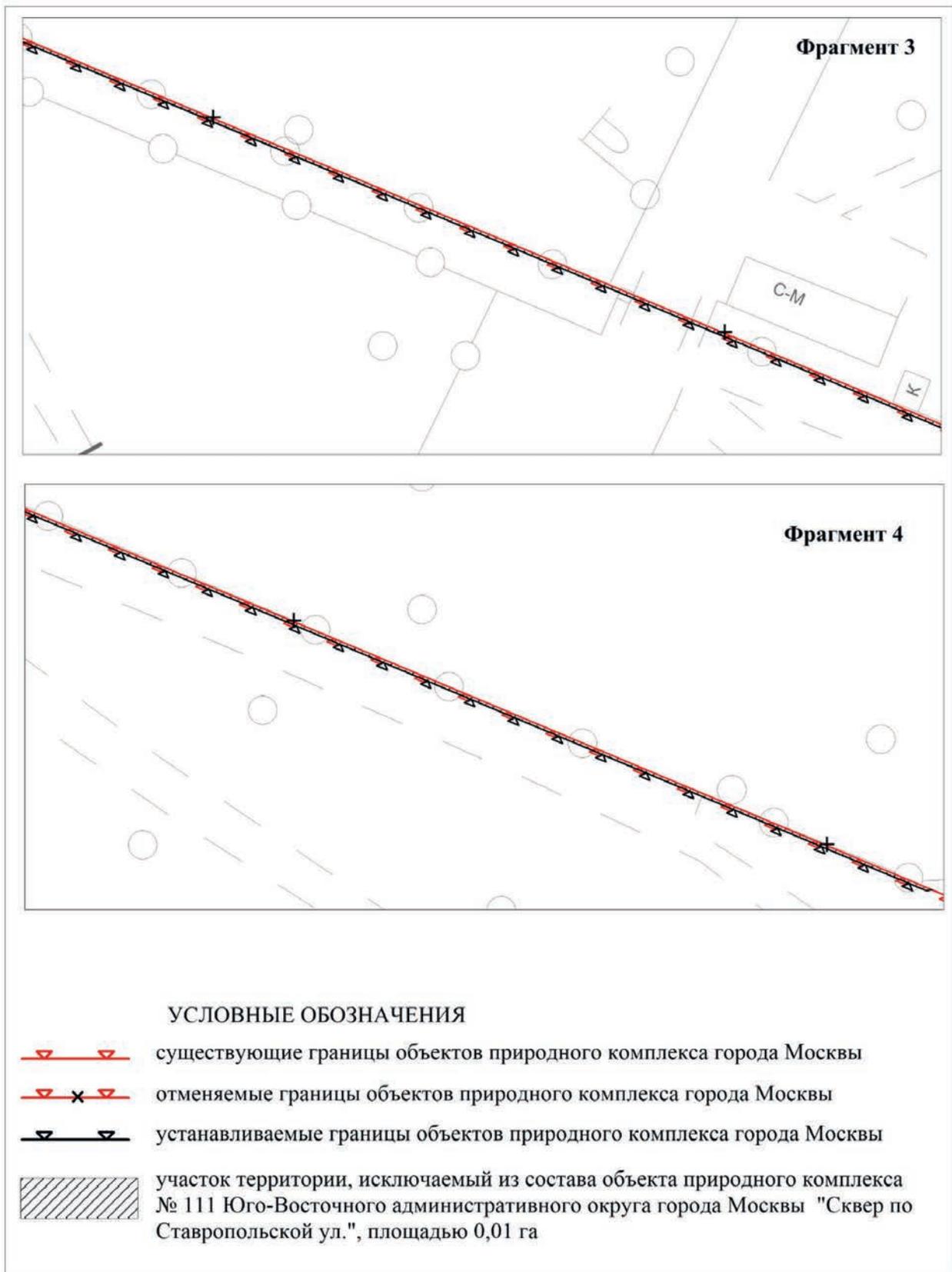
**Схема границ объекта природного комплекса № 111
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер по Ставропольской ул."**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

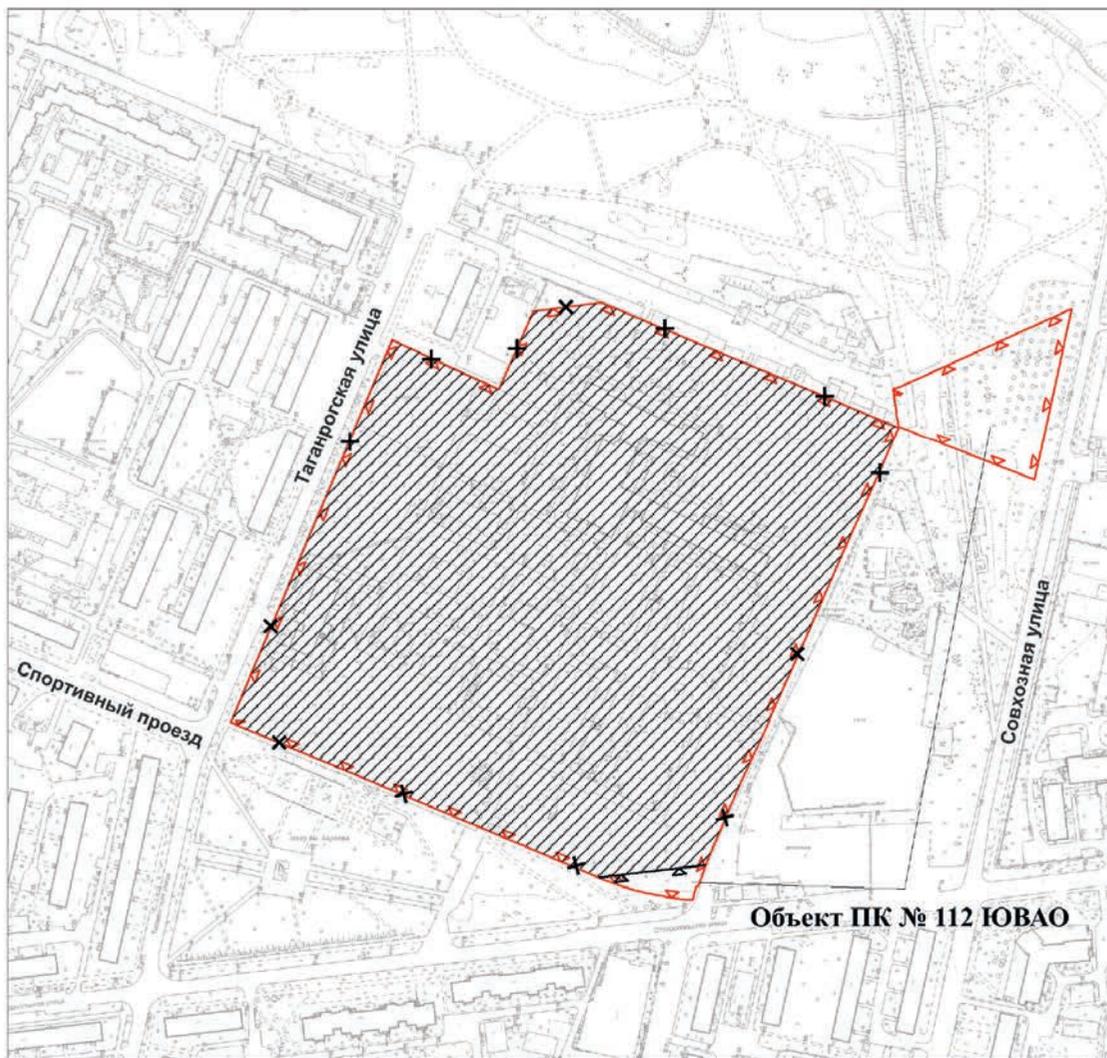
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 111 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Сквер по Ставропольской ул.", площадью 0,01 га





Приложение 44
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

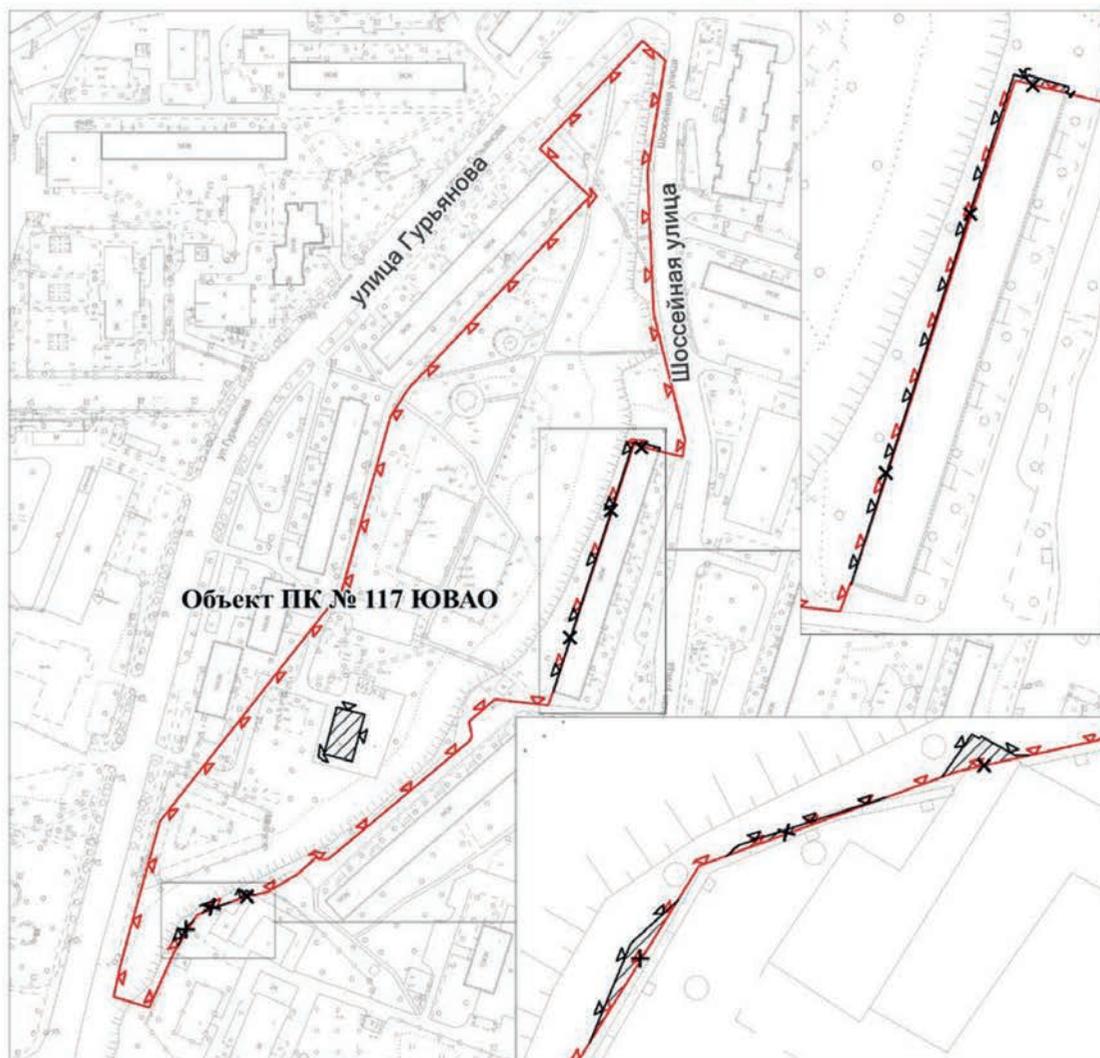
**Схема границ объекта природного комплекса № 112
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Больница им. Н.А. Семашко по Спортивному пр."**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 112 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Больница им. Н.А. Семашко по Спортивному пр.", площадью 11,92 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 117
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Долина р. Нищенки между ул. Гурьянова и Шоссейной ул."**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 117 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Долина р. Нищенки между ул. Гурьянова и Шоссейной ул.", общей площадью 0,04 га

Приложение 46
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

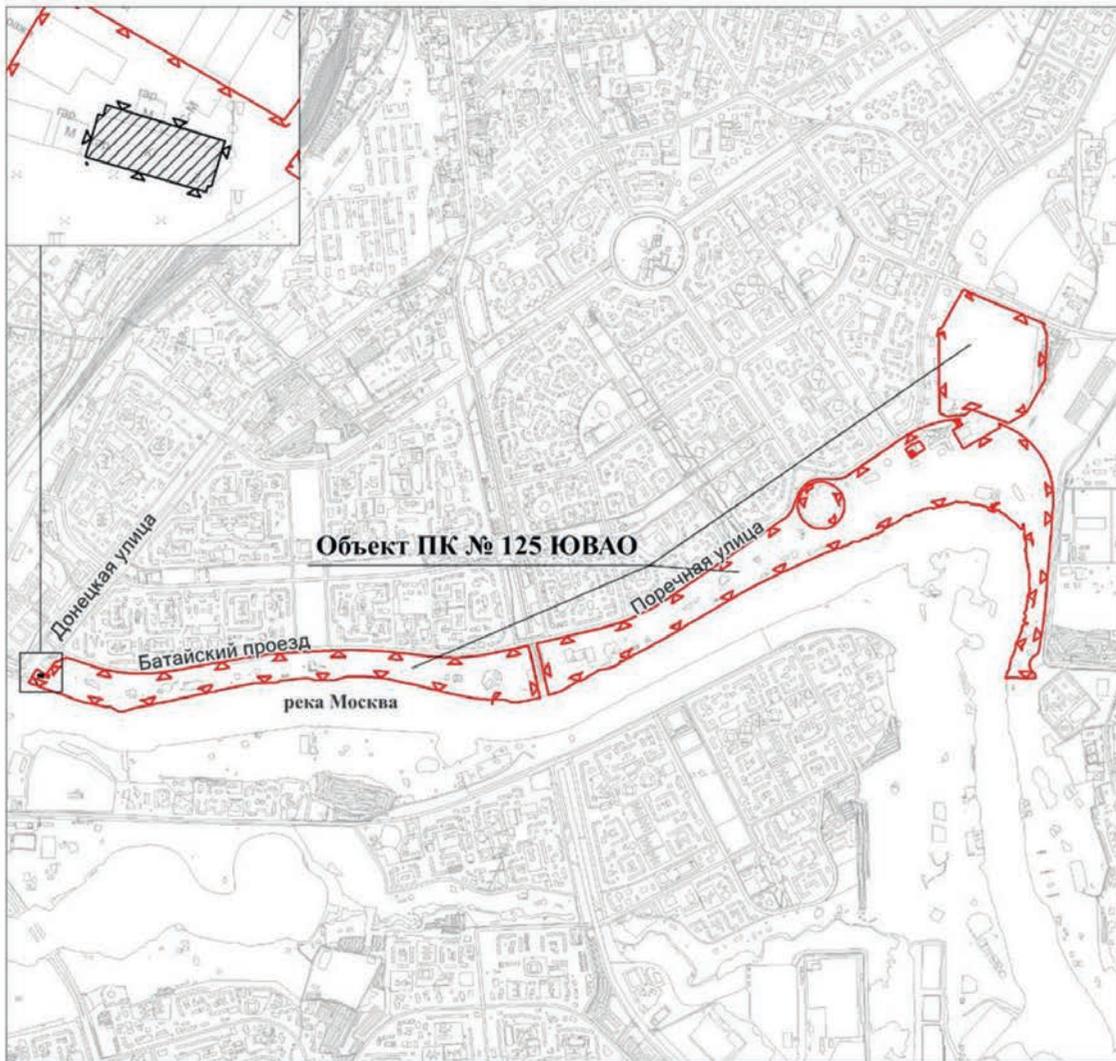
**Схема границ объекта природного комплекса № 121
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Тихорецкий бульвар (проектный)"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 121 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Тихорецкий бульвар (проектный)", общей площадью 0,67 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 125
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Марьинский Парк (проектный)"**

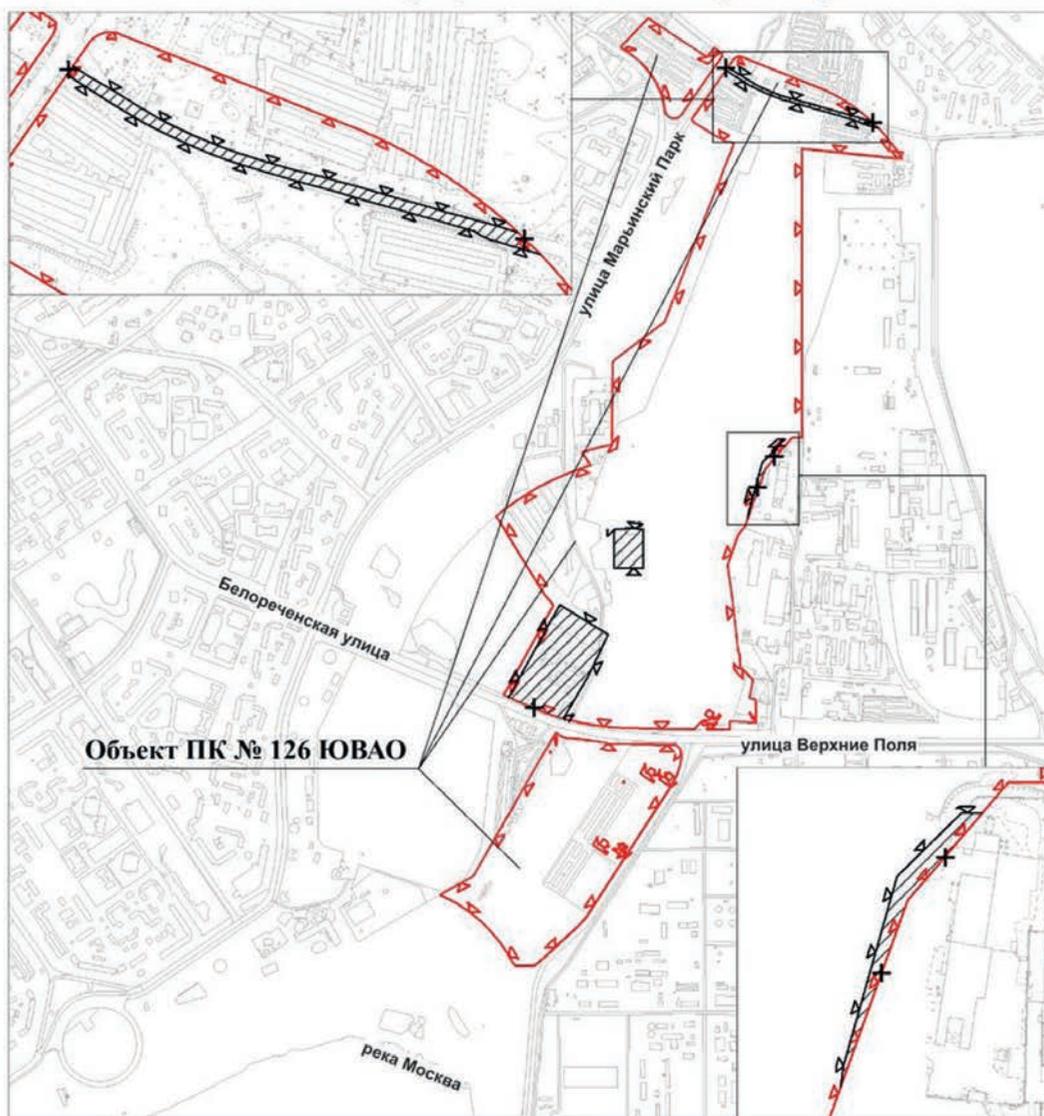


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 125 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Марьинский Парк (проектный)", площадью 0,03 га

Приложение 48
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 126
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Техническая зона между Кузьминским лесопарком и р. Москвой"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 126 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Техническая зона между Кузьминским лесопарком и р. Москвой", общей площадью 6,31 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 128
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Парк (проектный) по пр.пр. № 4386 в Курьянове"**

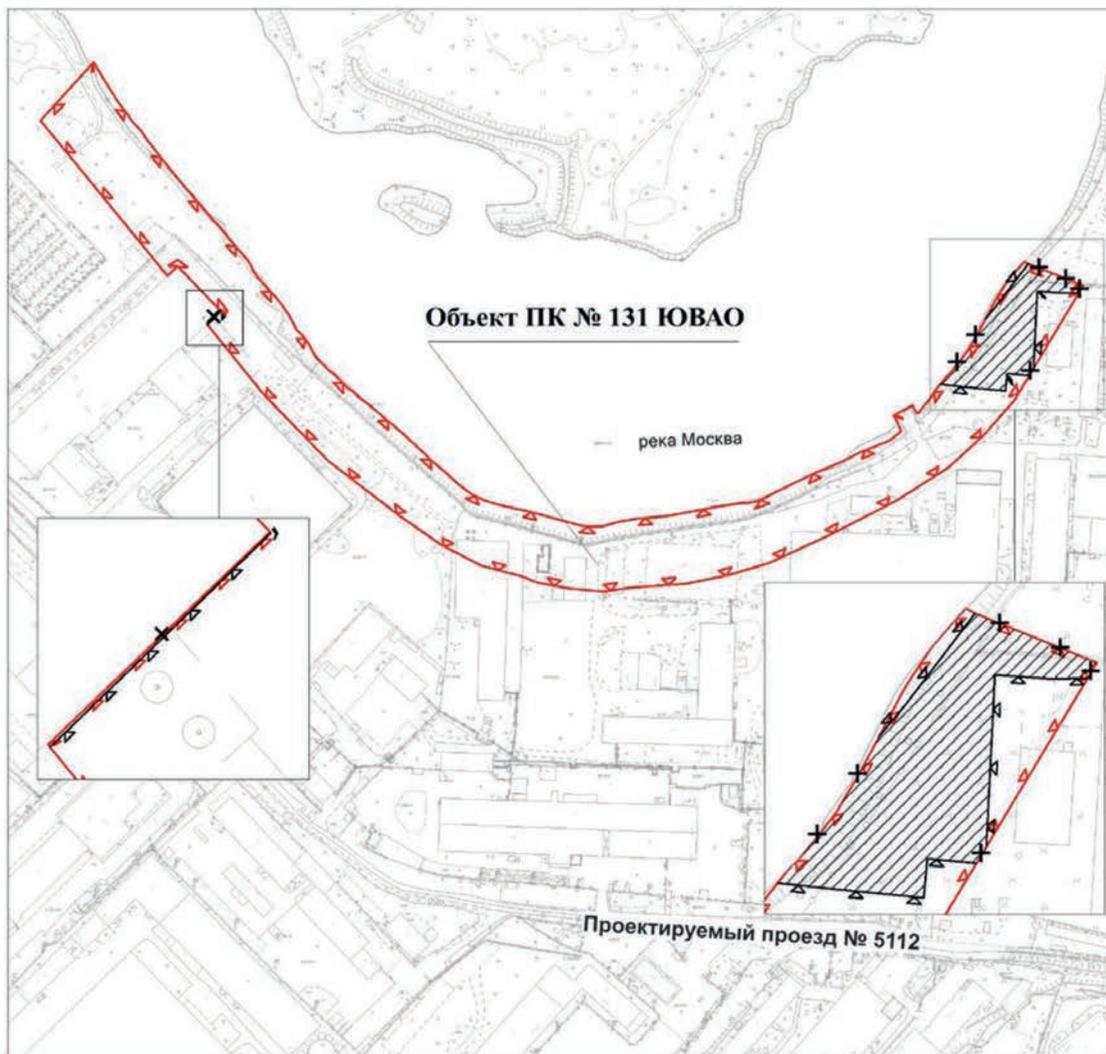


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 128 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Парк (проектный) по пр.пр. № 4386 в Курьянове", площадью 104,82 га

Приложение 50
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

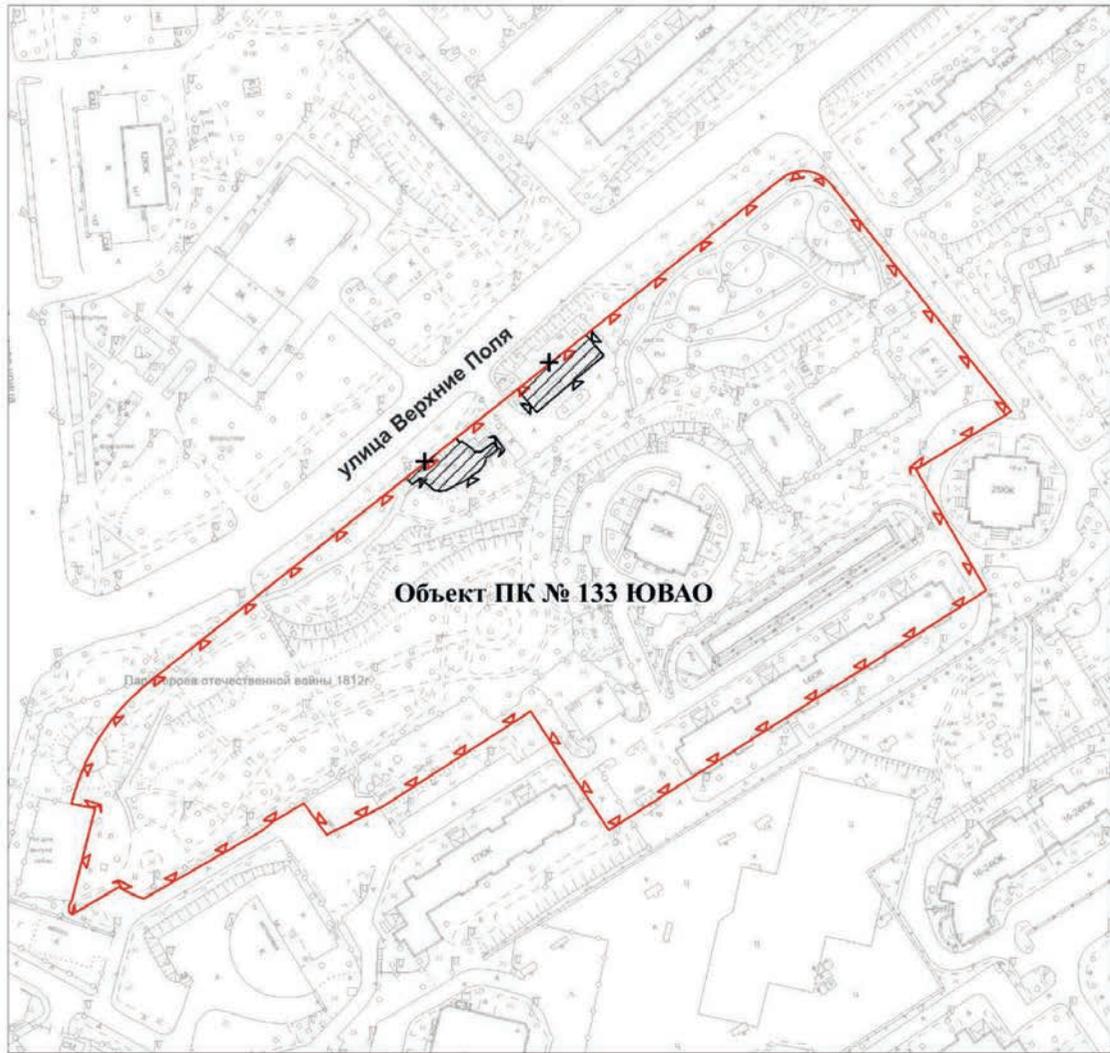
**Схема границ объекта природного комплекса № 131
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар (проектный) вдоль р. Москвы в Курьянове"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 131 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар (проектный) вдоль р. Москвы в Курьянове", общей площадью 0,33 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 133
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер (проектный) по ул. Верхние Поля"**

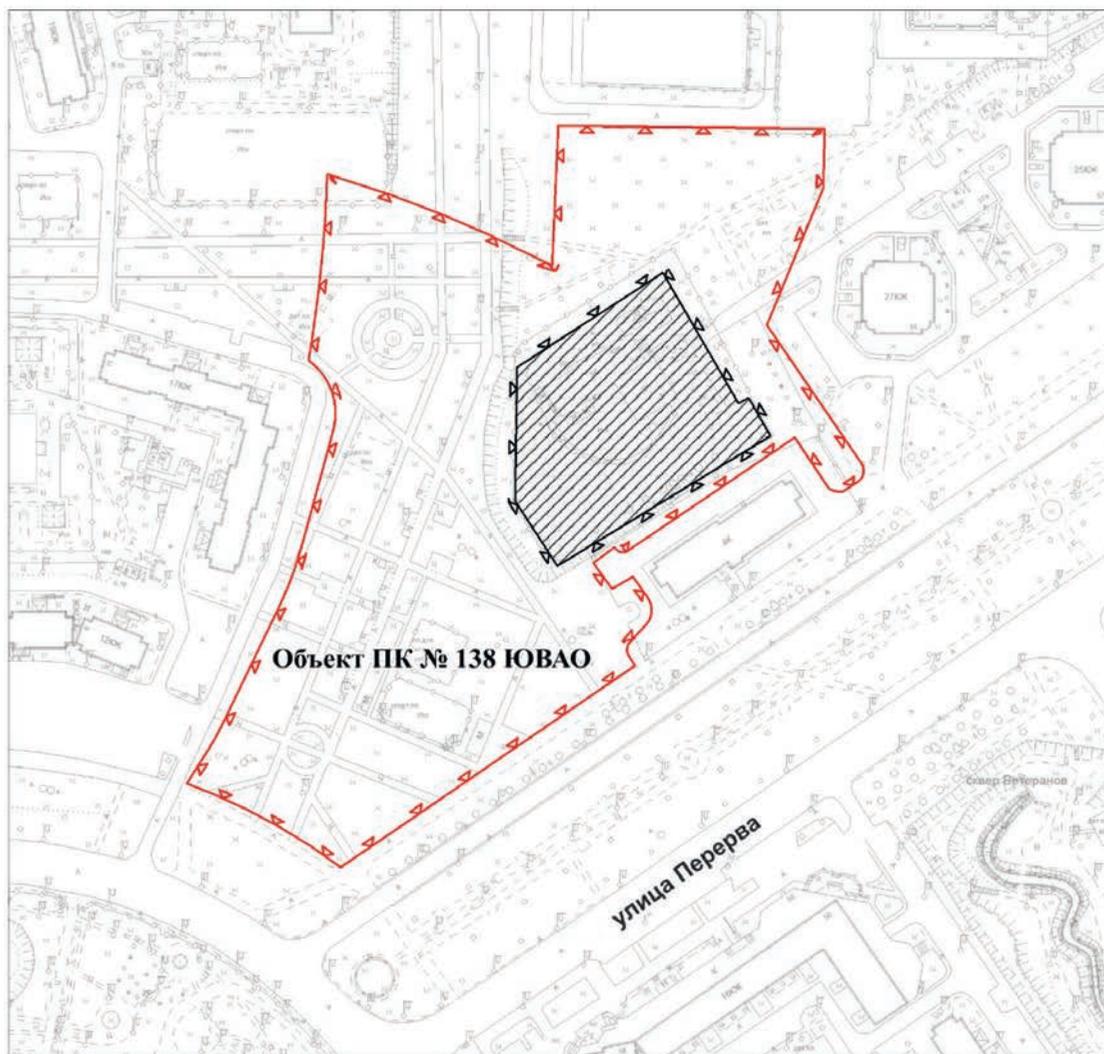


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 133 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Сквер (проектный) по ул. Верхние Поля", общей площадью 0,07 га

Приложение 52
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

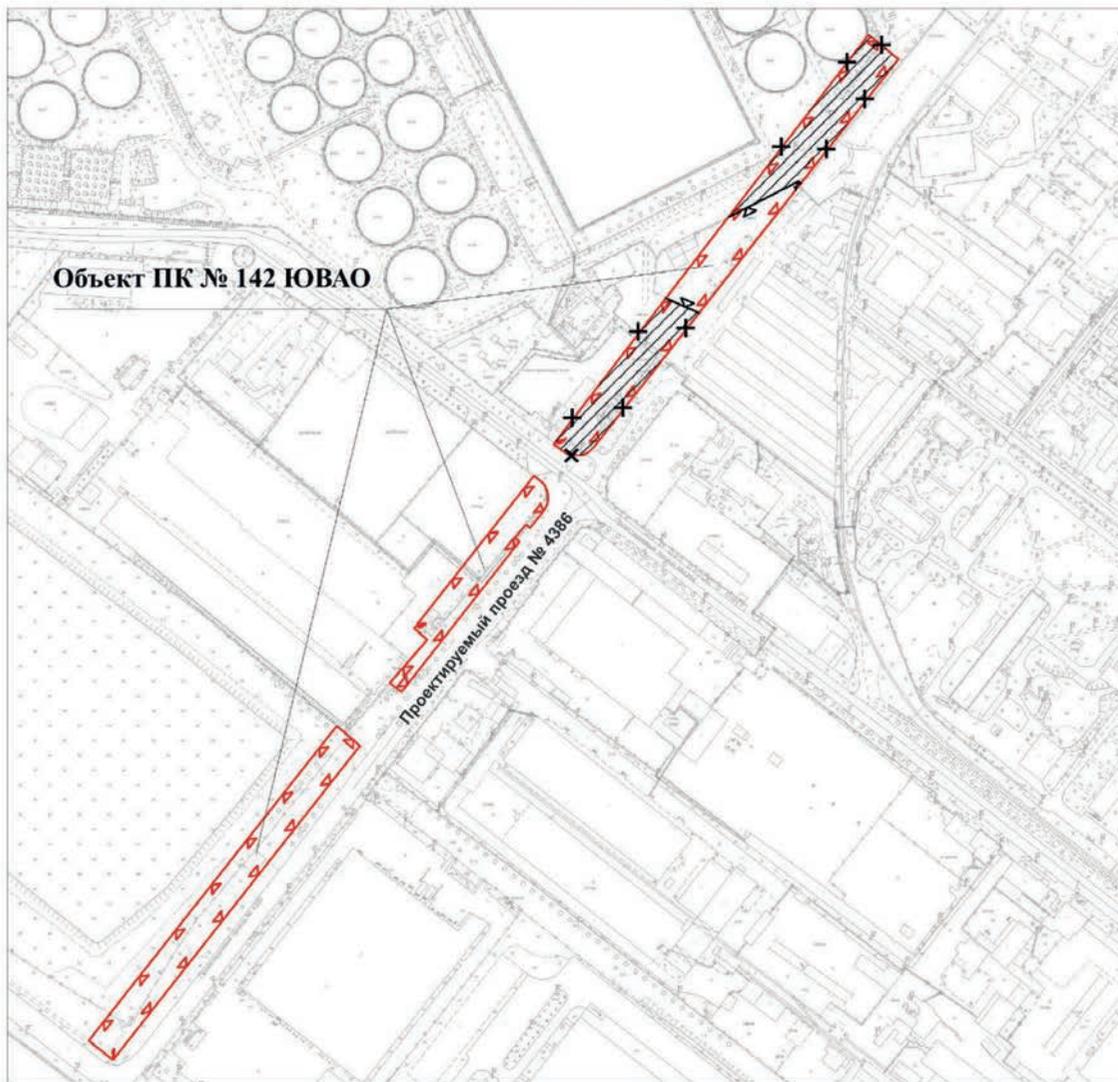
**Схема границ объекта природного комплекса № 138
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер (проектный) по пр. № 779 в Марьино"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 138 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Сквер (проектный) по пр. № 779 в Марьино", площадью 0,67 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 142
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар (проектный) по пр. № 1481 в Курьянове"**

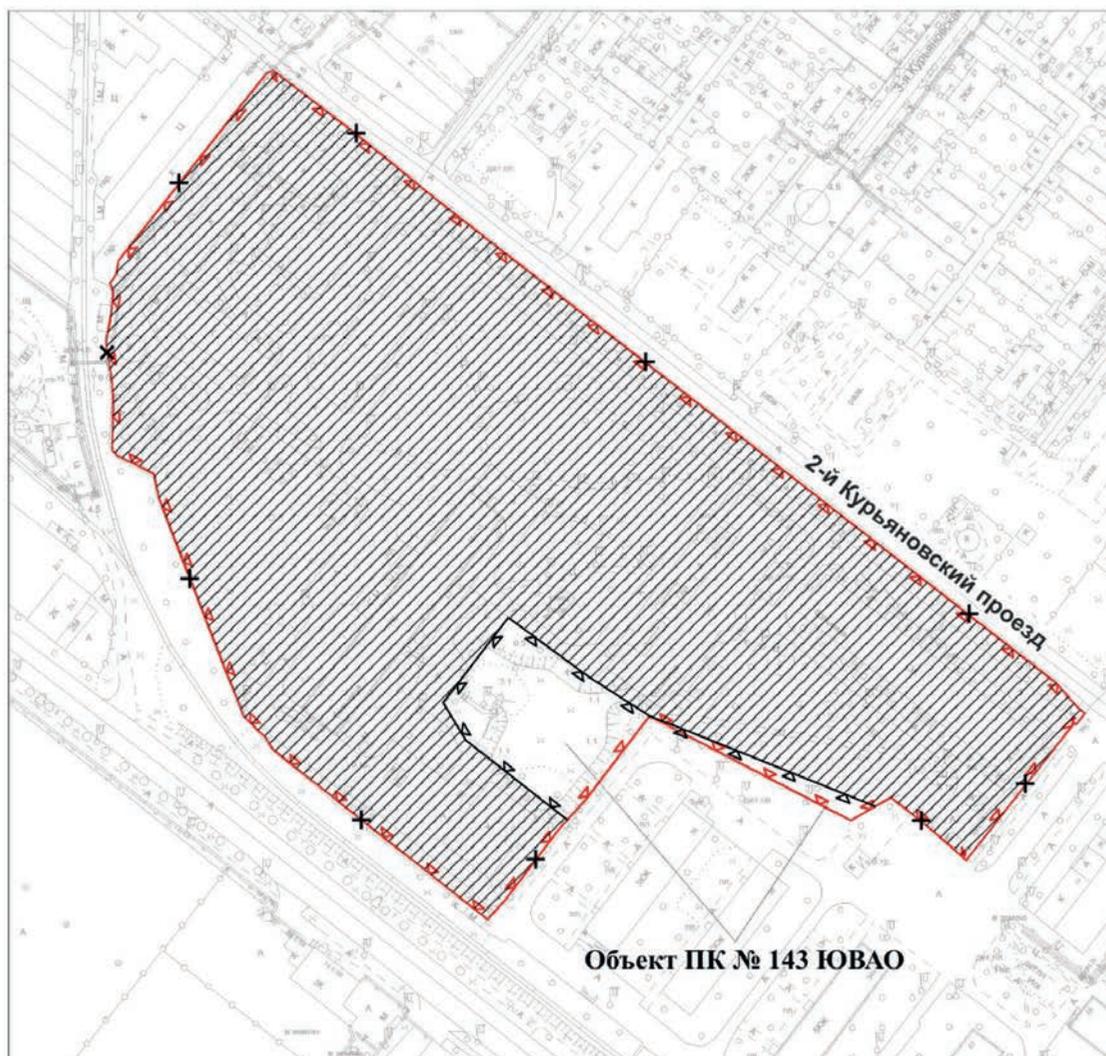


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 142 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар (проектный) по пр. № 1481 в Курьянове", общей площадью 0,61 га

Приложение 54
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 143
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Клиническая инфекционная больница № 3 по пр. № 4294"**



Объект ПК № 143 ЮВАО

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 143 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Клиническая инфекционная больница № 3 по пр. № 4294", площадью 4,23 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 144
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Курьяновский бульвар"**

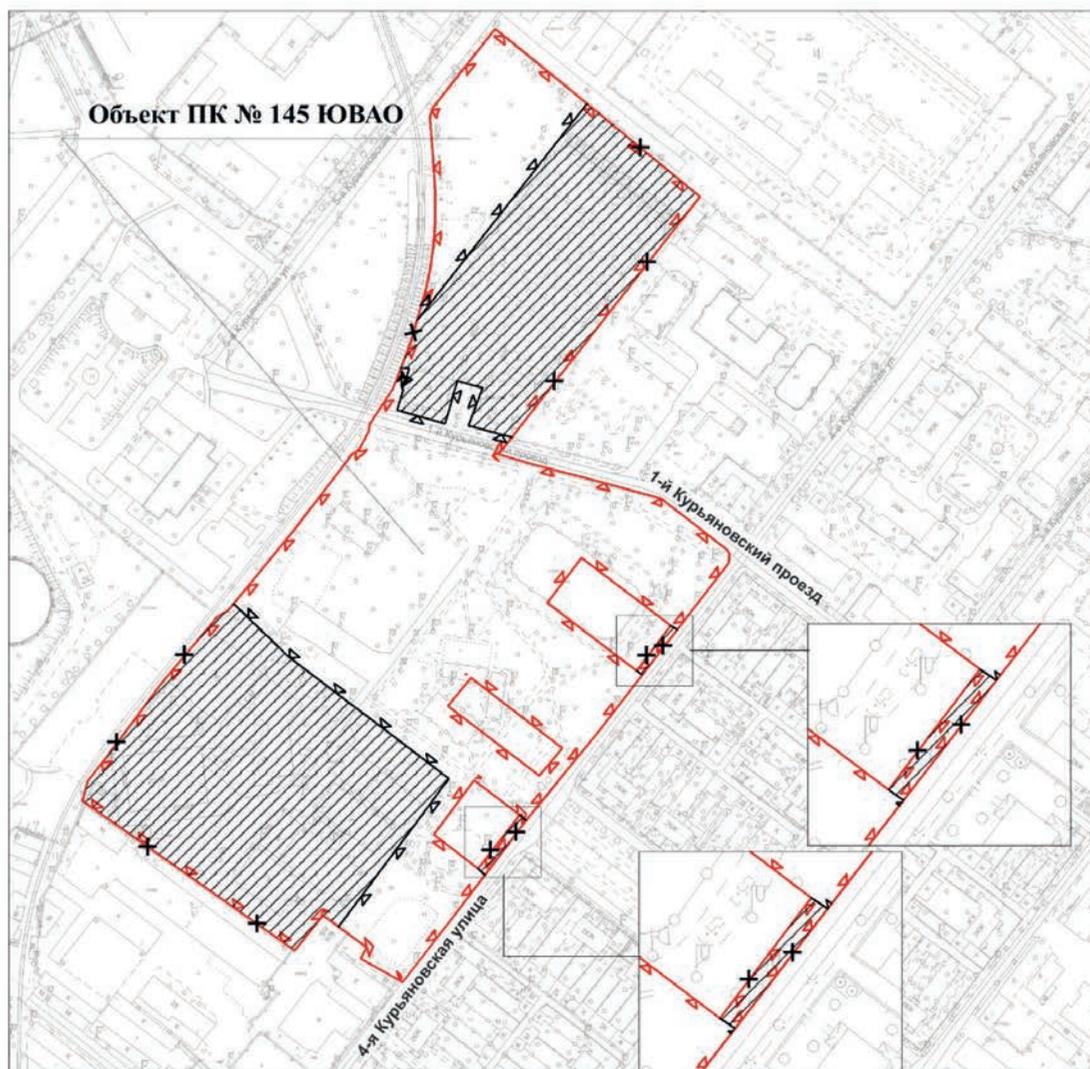


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 144 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Курьяновский бульвар", площадью 0,85 га

Приложение 56
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

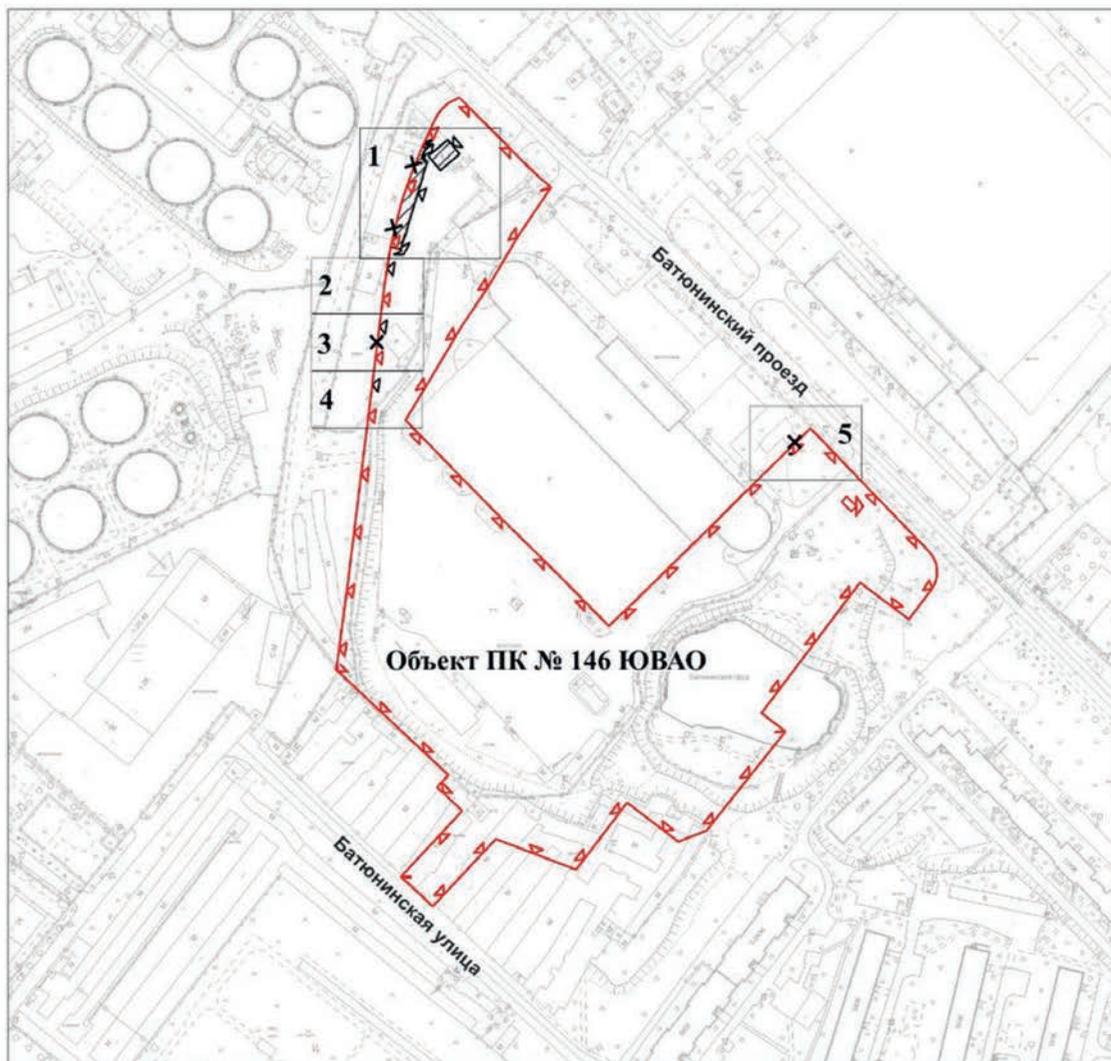
**Схема границ объекта природного комплекса № 145
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Спортивный парк по 4-й Курьяновской ул."**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

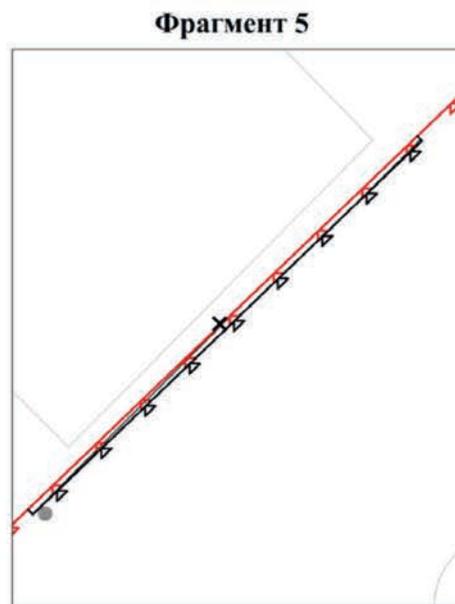
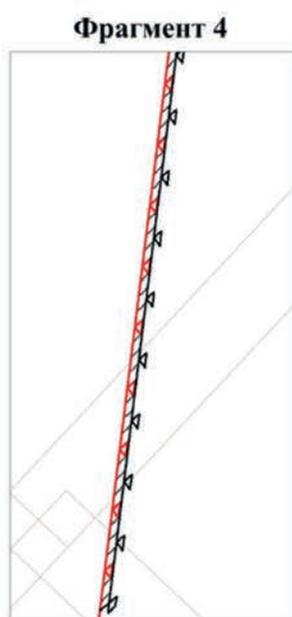
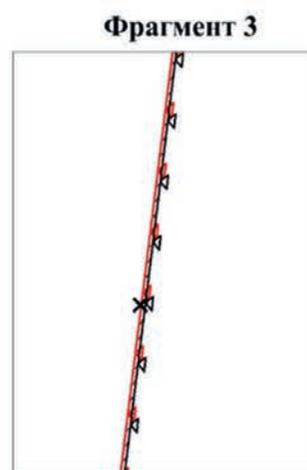
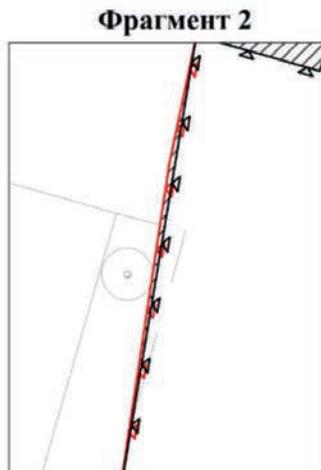
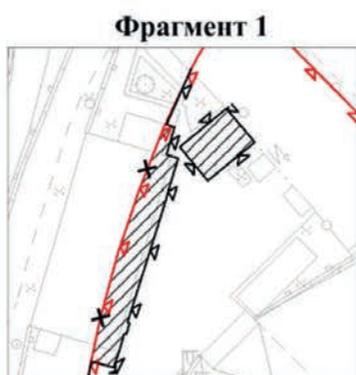
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 145 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Спортивный парк по 4-й Курьяновской ул.", общей площадью 2,55 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 146
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Озелененная территория между Батюнинским проездом и Батюнинской улицей"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

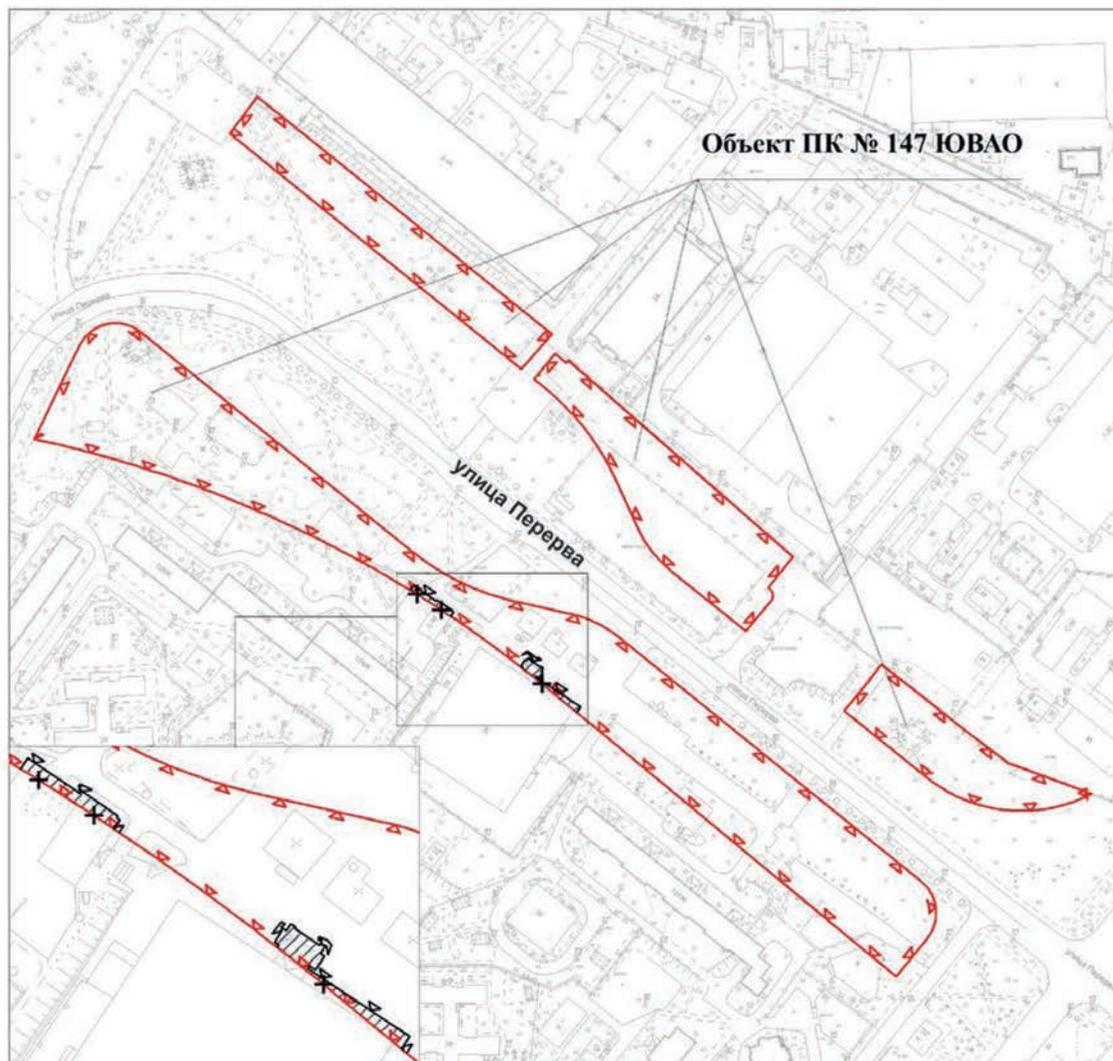
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 146 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Озелененная территория между Батюнинским проездом и Батюнинской улицей", общей площадью 0,04 га



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 146 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Озелененная территория между Батюнинским проездом и Батюнинской улицей", общей площадью 0,04 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 147
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар по улице Перерва"**

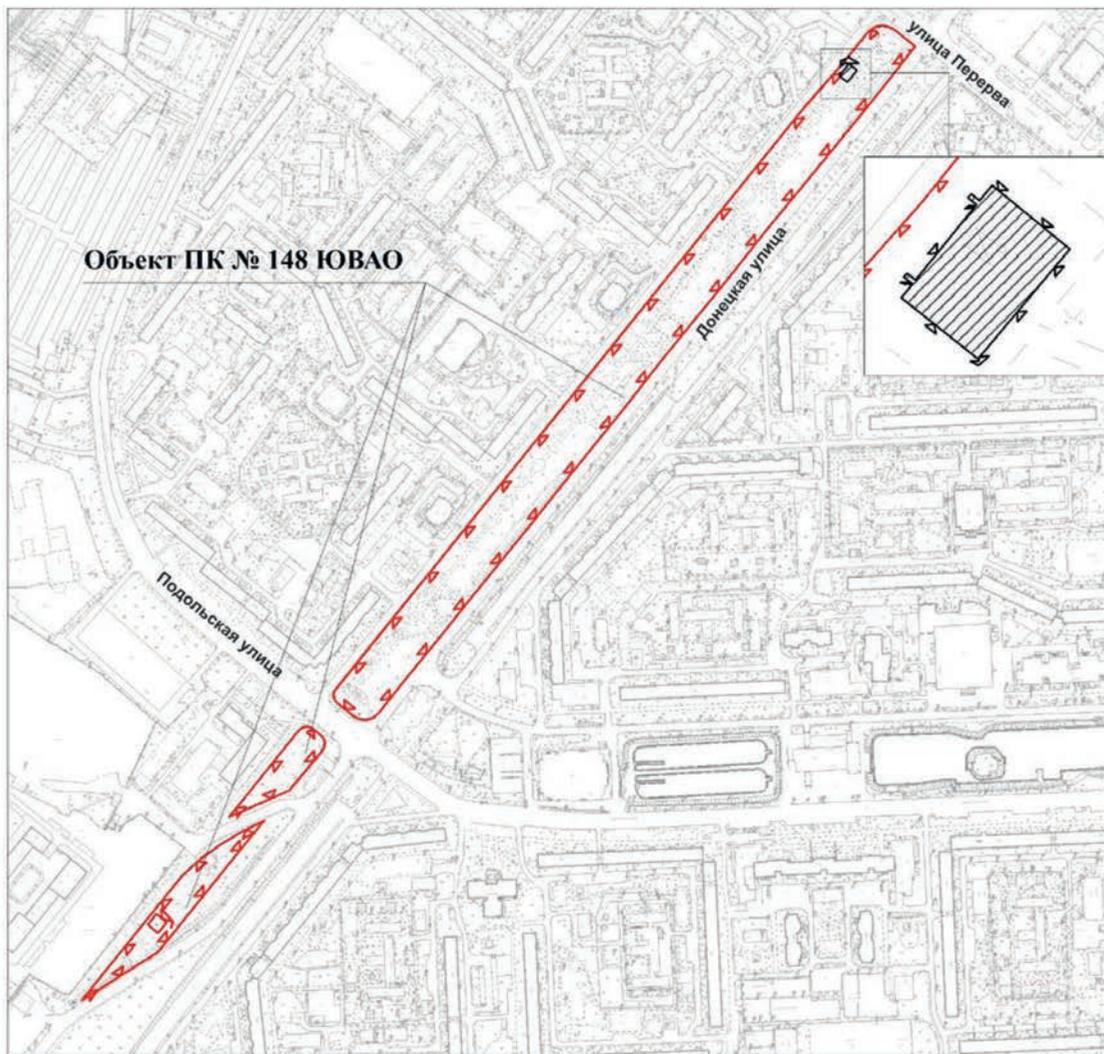


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

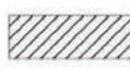
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 147 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар по улице Перерва", общей площадью 0,02 га

Приложение 59
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

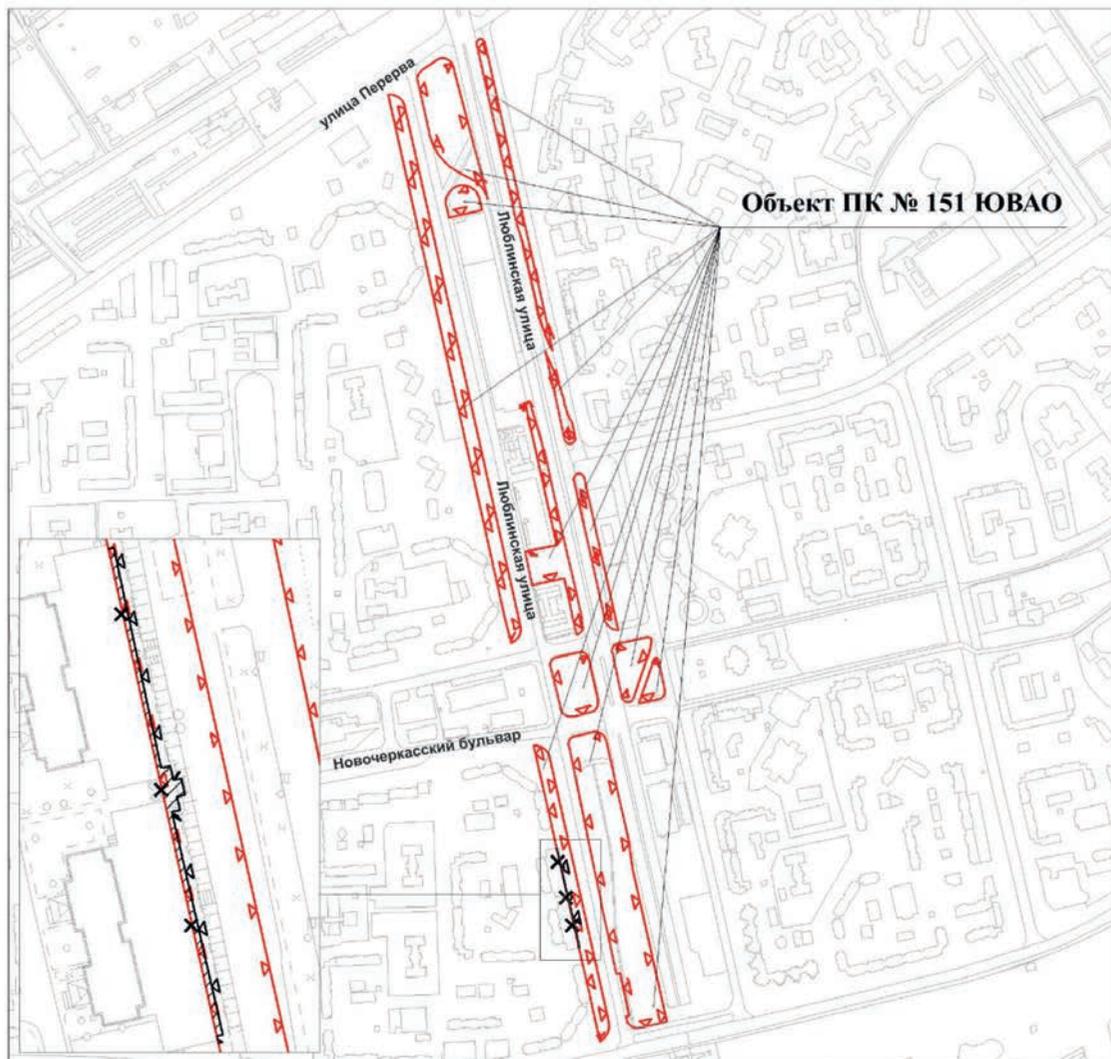
**Схема границ объекта природного комплекса № 148
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар по Донецкой ул."**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 148 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар по Донецкой ул.", площадью 0,02 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 151
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар по пр. № 1831 от пр. № 5458 до Поречной ул."**

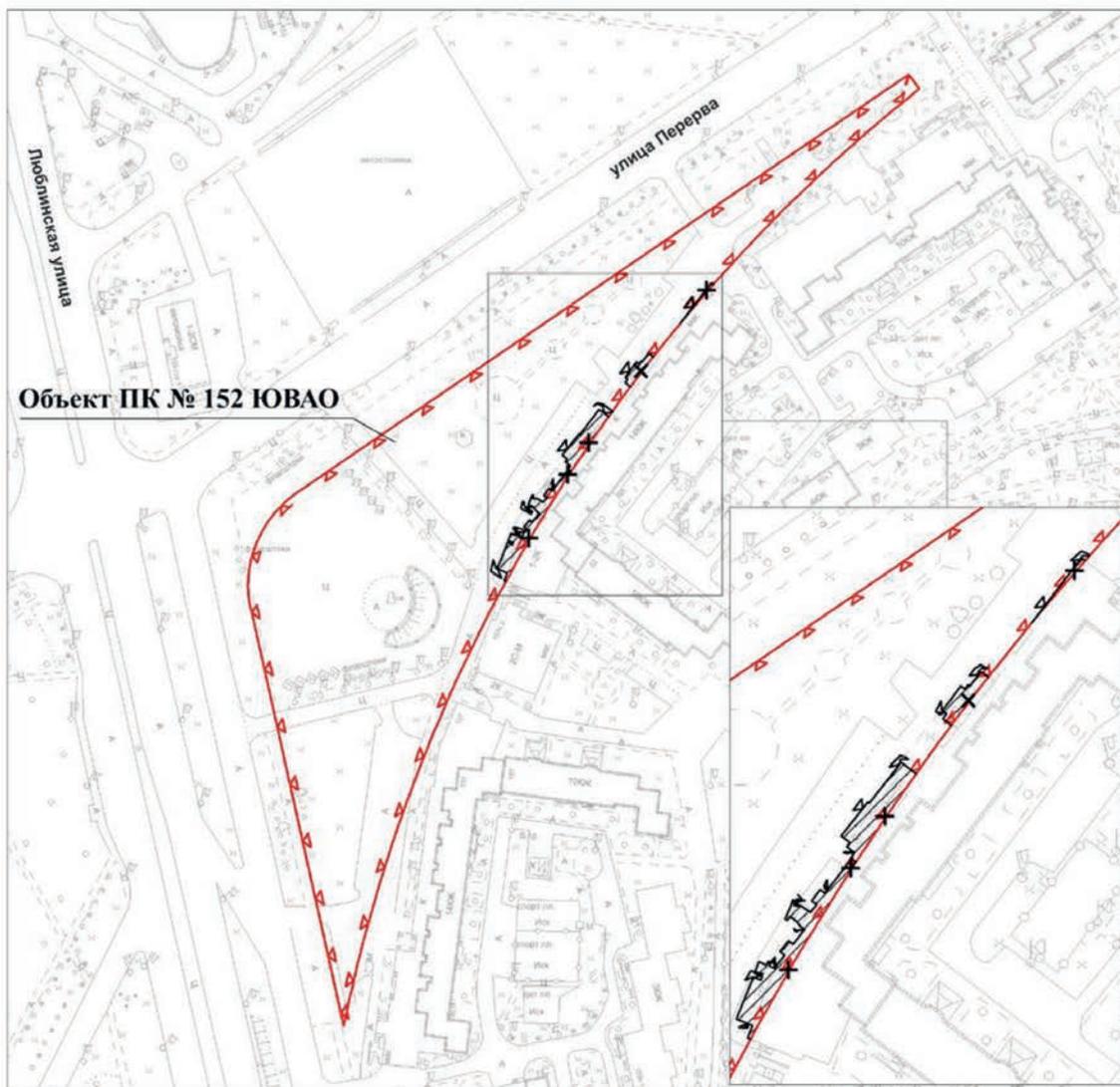


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 151 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар по пр. № 1831 от пр. № 5458 до Поречной ул.", площадью 0,02 га

Приложение 61
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 152
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер между проездами № 5458 и № 1831"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 152 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Сквер между проездами № 5458 и № 1831", общей площадью 0,03 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 153
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Городской сад по пр.пр. № 754 в Марьине"**

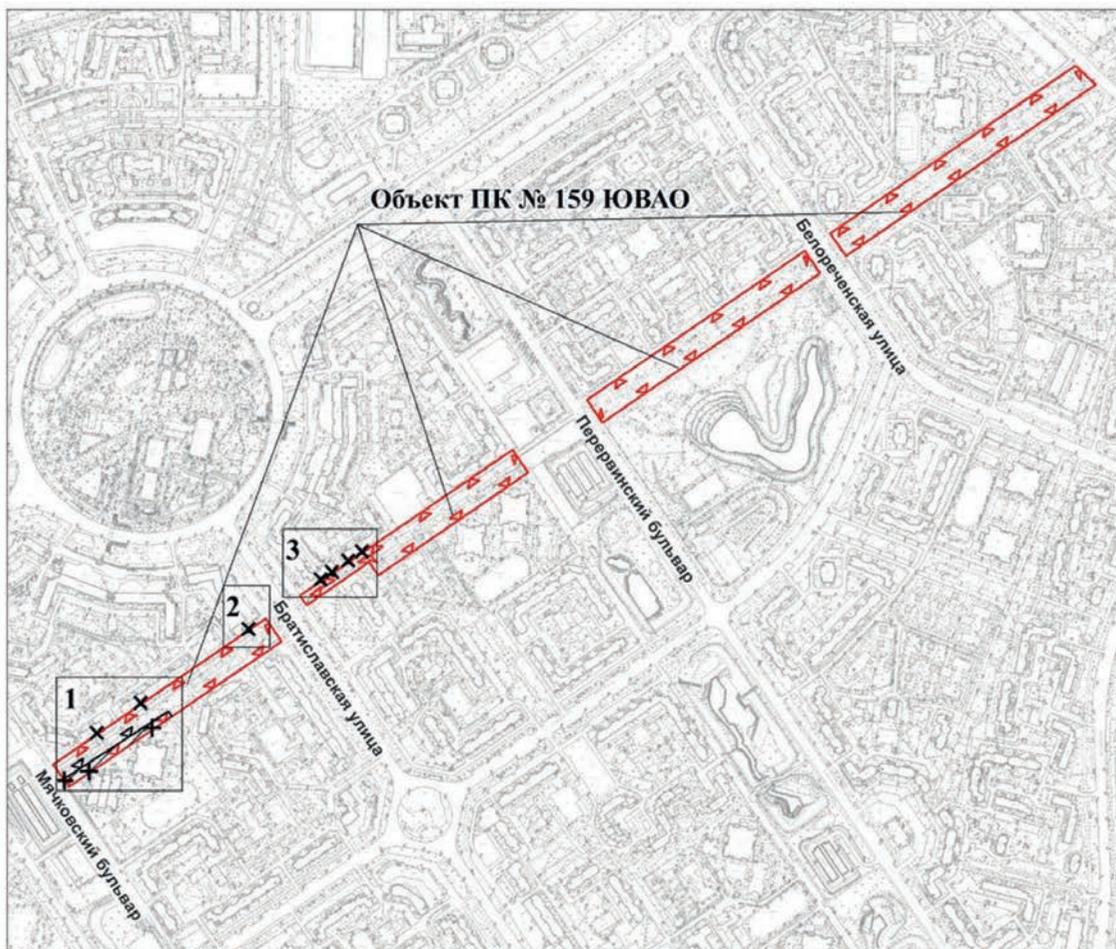


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 153 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Городской сад по пр.пр. № 754 в Марьине", площадью 0,85 га

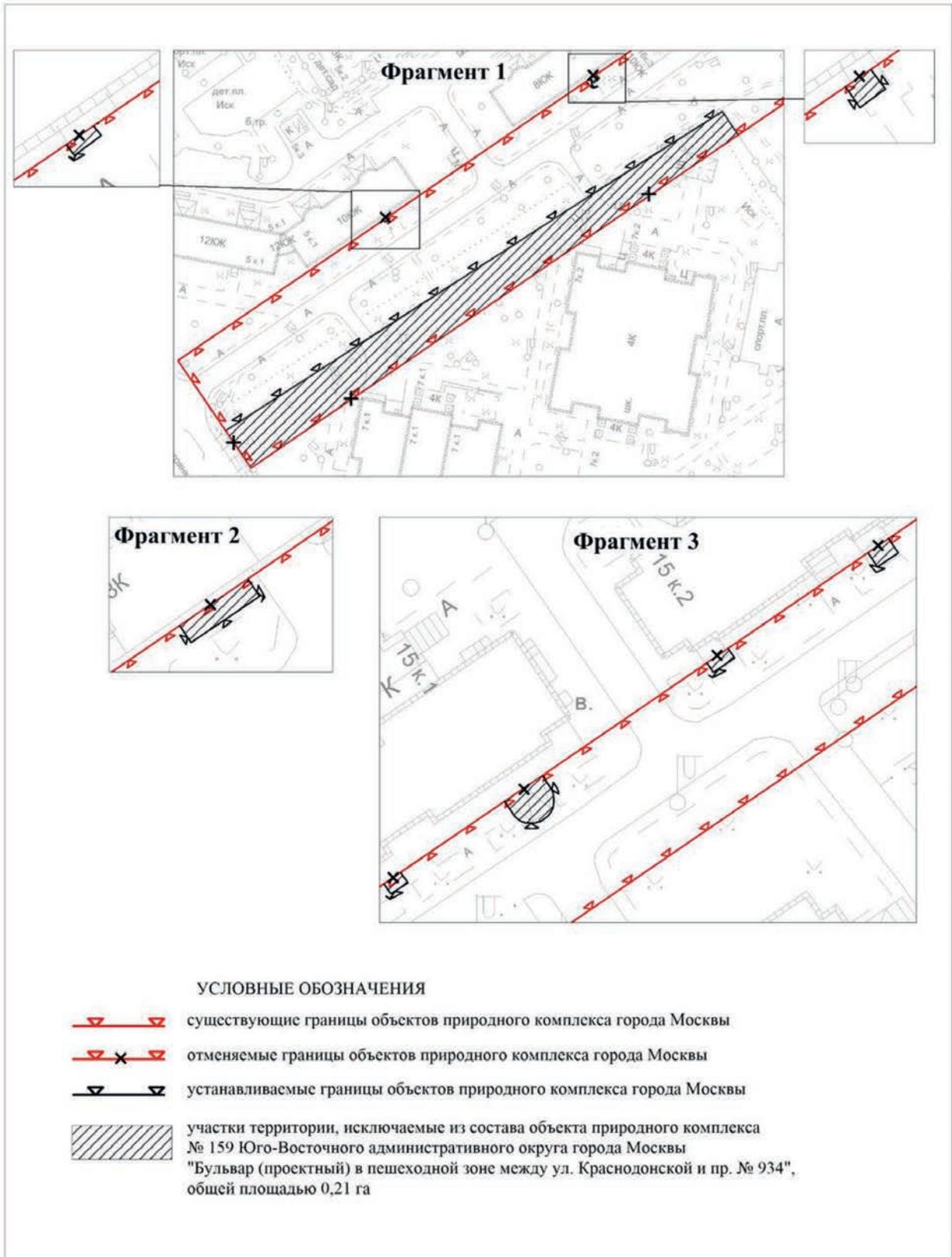
Приложение 63
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 159
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар (проектный) в пешеходной зоне между ул. Краснодарской и пр. № 934"**



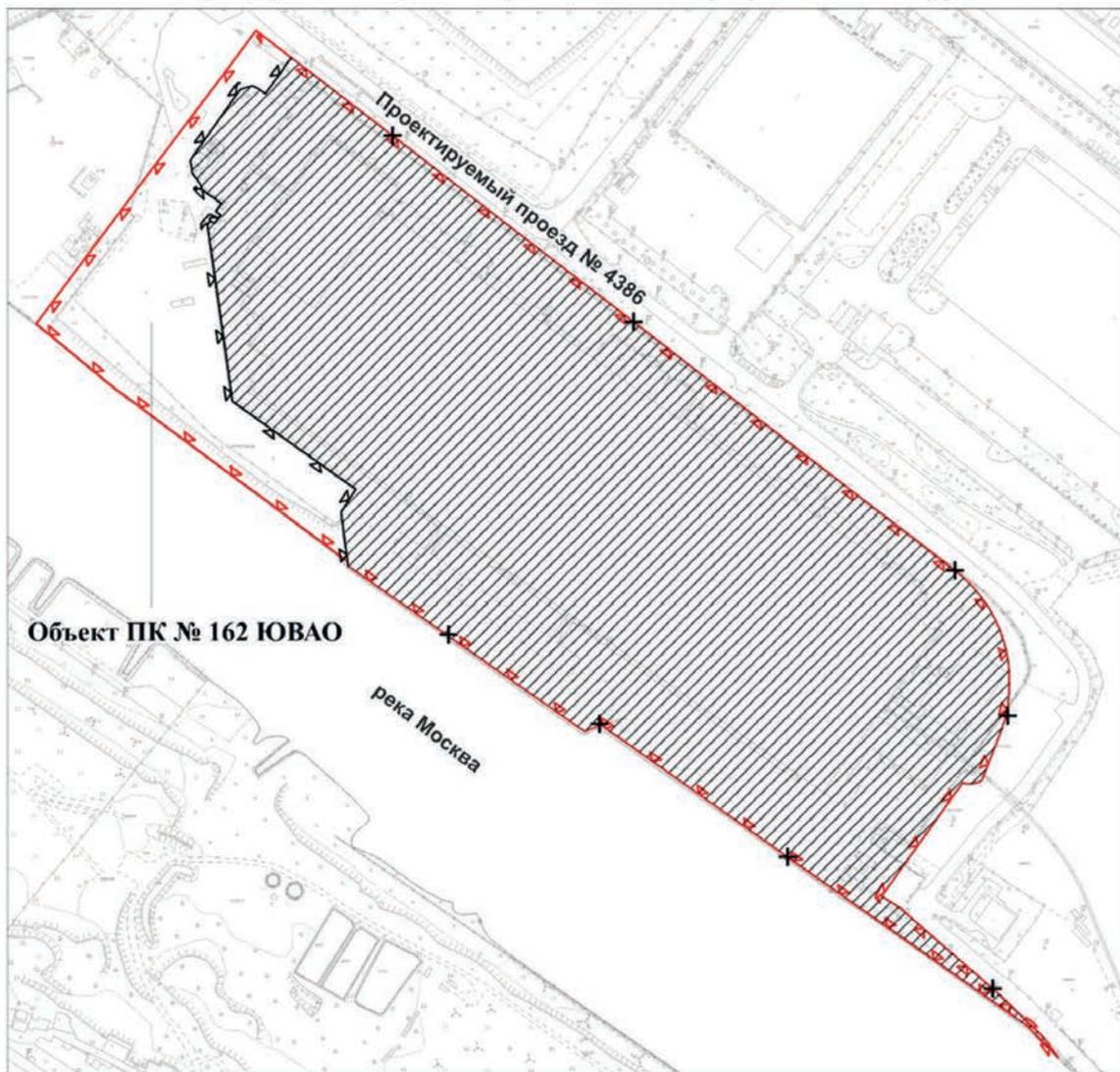
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 159 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар (проектный) в пешеходной зоне между ул. Краснодарской и пр. № 934", общей площадью 0,21 га



Приложение 64
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

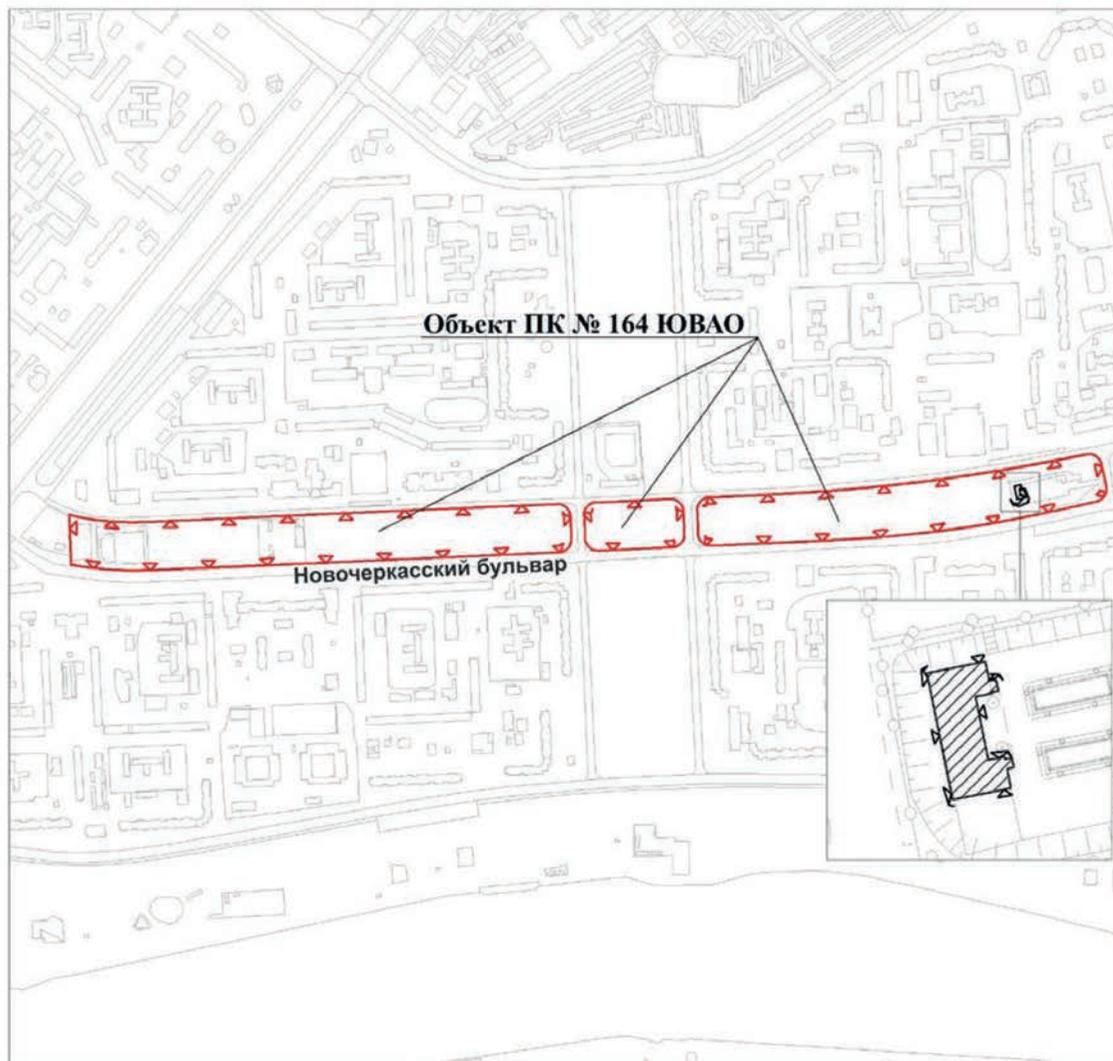
**Схема границ объекта природного комплекса № 162
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Парк (проектный) вдоль р. Москвы по пр.пр. № 4386 в Курьянове"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 162 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Парк (проектный) вдоль р. Москвы по пр.пр. № 4386 в Курьянове", площадью 13,49 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 164
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Новочеркасский бульвар"**

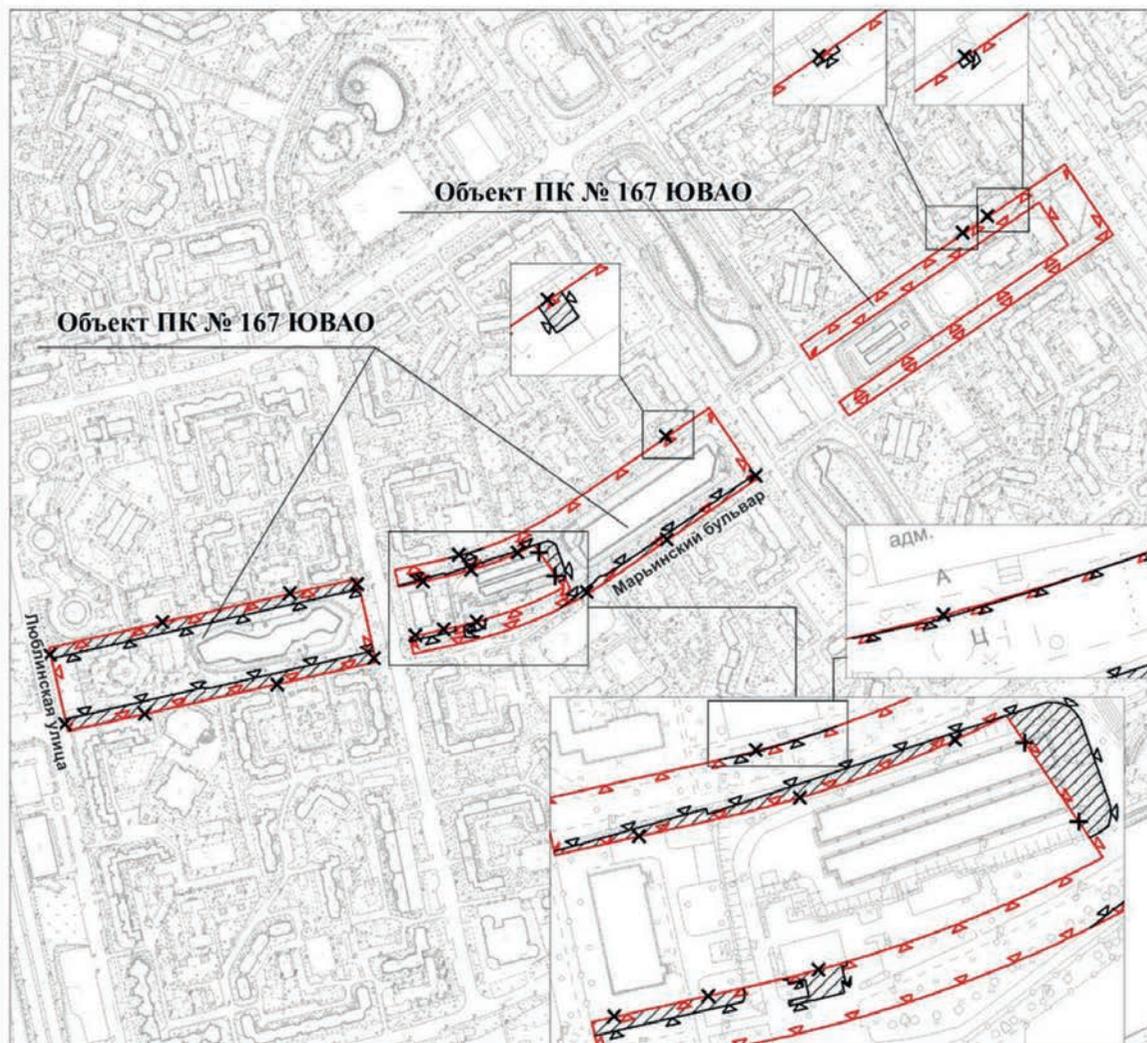


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 164 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Новочеркасский бульвар", площадью 0,02 га

Приложение 66
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

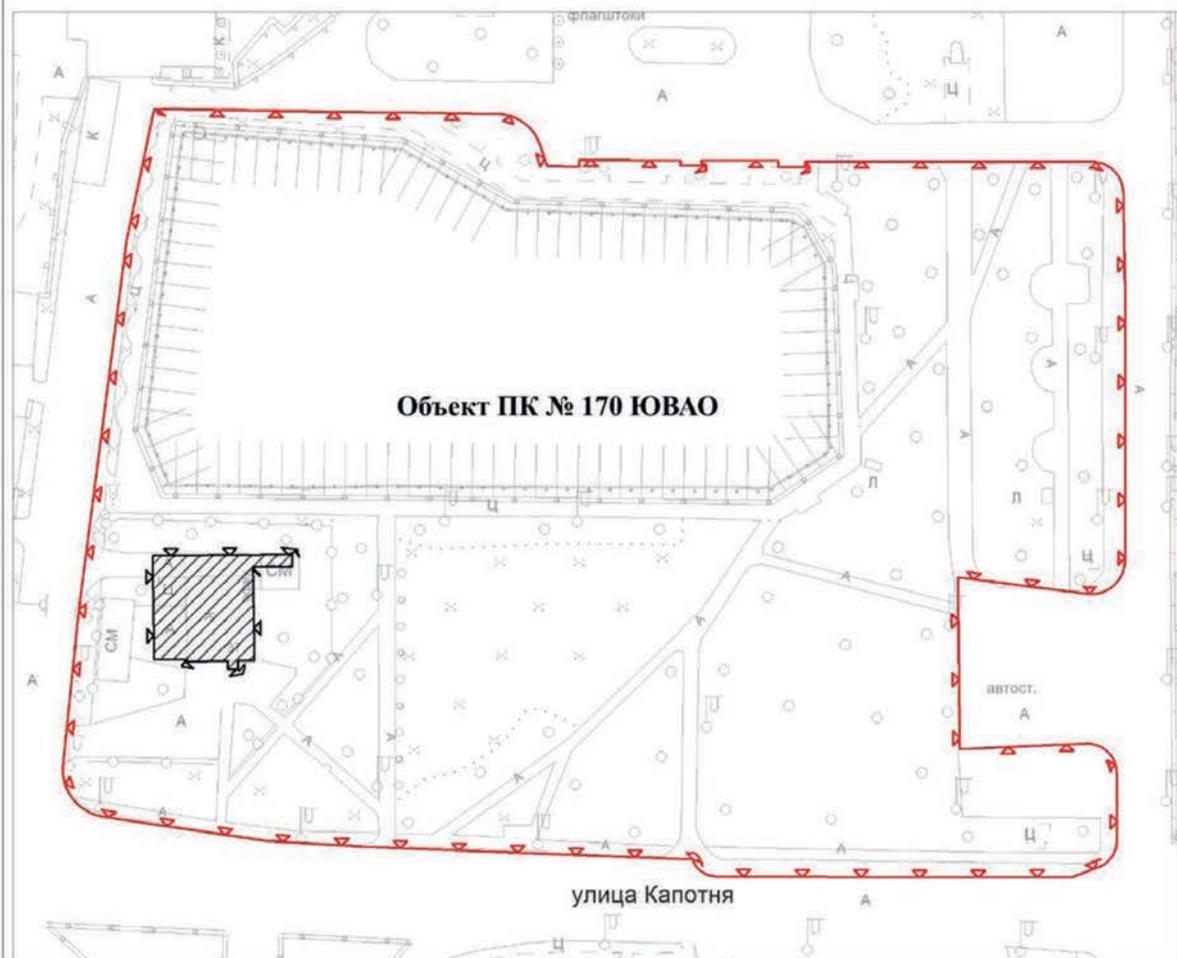
**Схема границ объекта природного комплекса № 167
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар между проездами № 1831 и № 3407"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 167 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар между проездами № 1831 и № 3407", общей площадью 1,32 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 170
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер у МНПЗ в Капотне"**

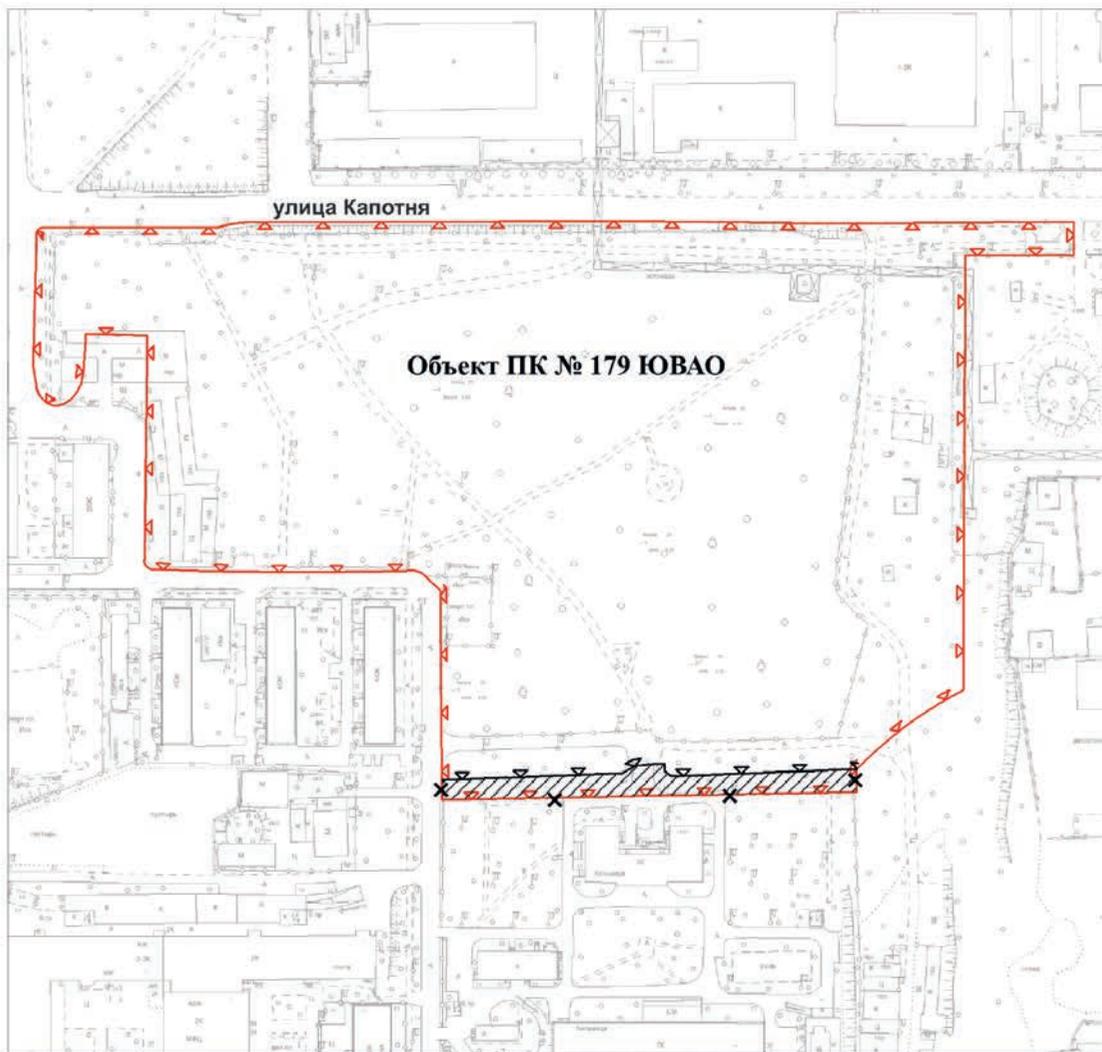


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 170 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Сквер у МНПЗ в Капотне", площадью 0,04 га

Приложение 68
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

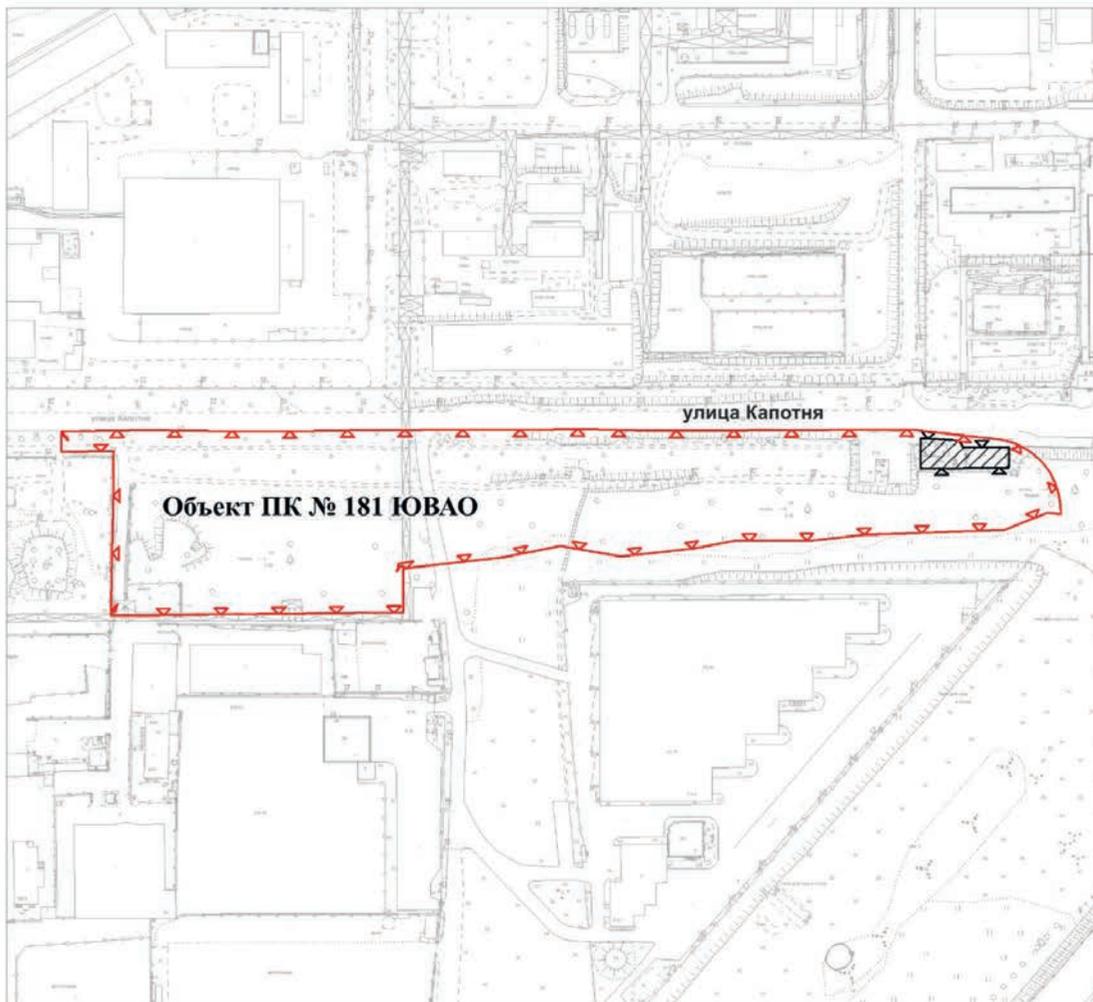
**Схема границ объекта природного комплекса № 179
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Парк по пр. № 5176 в Капотне"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 179 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Парк по пр. № 5176 в Капотне", площадью 0,17 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 181
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар по пр. № 5175 в Капотне"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 181 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар по пр. № 5175 в Капотне", площадью 0,06 га

Приложение 70
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ АО			
1	Бульвар по Госпитальному Валу	Озелененная территория общего пользования	1,24
2	Парк «Лефортово»	Озелененная территория общего пользования	32,05
5	Сквер на пересечении Солдатской ул. и ул. Госпитальный Вал	Озелененная территория общего пользования	1,32
6	Городская клиническая больница № 29 по ул. Госпитальный Вал	Озелененная территория ограниченного пользования	1,15
7	Озелененная территория у кинотеатра «Спутник» по Солдатской улице	Озелененная территория общего пользования	2,38
8	Больница между Наличной улицей и Крюковским тупиком	Озелененная территория ограниченного пользования	1,42
11	Бульвар (проектный) вдоль Золоторожской набережной (4 участка)	Озелененная территория общего пользования	3,85
12	Сквер по Краснокурсантскому пр.	Озелененная территория общего пользования	3,61
22	Долина Хохловского ручья	Озелененная территория общего пользования	0,40
26	Роддом № 15 по ул. Шарикоподшипниковской	Озелененная территория ограниченного пользования	1,08
33	Волжский бульвар	Озелененная территория общего пользования	15,46
38	Сквер у кинотеатра «Ташкент» по Рязанскому проспекту	Озелененная территория общего пользования	1,37
40	Бульвар (проектный) по ул. Паперника	Озелененная территория общего пользования	1,13
41	Сквер по 1-му Вешняковскому пр.	Озелененная территория общего пользования	1,33
42	Санитарно-защитная зона между Рязанским направлением Московской железной дороги и 5-м Вешняковским пр.	Озелененная территория общего пользования	2,74
45	Бульвар по Южнопортовой ул.	Озелененная территория общего пользования	0,84

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
46	Долина ручья (реабилитация) по пр.пр. № 3610	Озелененная территория общего пользования	0,54
47	Бульвар (проектный) по пр.пр. № 3502	Озелененная территория общего пользования	7,71
52	Сквер (проектный) у областного Дома искусств по Жигулевской ул.	Озелененная территория общего пользования	2,55
55	Питомник по ул. Академика Скрябина	Озелененная территория специального назначения	1,75
56	Кузьминское и Мусульманское кладбища	Озелененная территория специального назначения	46,10
57	Жилая застройка с высоким процентом озеленения по Ферганской ул.	Озелененная территория общего пользования	2,74
61	Городская больница № 53 по ул. Трофимова	Озелененная территория ограниченного пользования	0,37
63	Парк (проектный) вдоль р. Москвы	Озелененная территория общего пользования	4,24
69	Сквер у универсама «Будапешт» по Волгоградскому проспекту	Озелененная территория общего пользования	0,56
70	Бульвар (проектный) по ул. Маршала Чуйкова	Озелененная территория общего пользования	1,41
71	Сквер у кинотеатра «Высота» по ул. Юных Ленинцев	Озелененная территория общего пользования	0,32
73	Академия коммунального хозяйства им. Памфилова по ул. Академика Скрябина	Озелененная территория ограниченного пользования	0,90
78	Сквер (проектный) по Привольной ул., район Выхино-Жулебино	Озелененная территория общего пользования	0,98
79	Кузьминский лесопарк (квартал 13), район Выхино-Жулебино	Озелененная территория общего пользования	15,98
83	Бульвар (проектный) между Пронской ул. и ул. Авиаконструктора Миля, район Выхино-Жулебино	Озелененная территория общего пользования	16,22
95	Бульвар по Волгоградскому проспекту, владение 181, корпус 1	Озелененная территория общего пользования	1,95
96	Участок технической зоны между Волгоградским проспектом и Кузьминским парком	Озелененная территория специального назначения	13,60
97	Госпиталь по Волгоградскому проспекту	Озелененная территория ограниченного пользования	1,05
100	Кузьминский лесопарк (квартал 12)	Озелененная территория общего пользования	2,28
102	Сквер по ул. Кухмистерова	Озелененная территория общего пользования	1,89

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
103	Бульвар по Шоссейной ул.	Озелененная территория общего пользования	2,25
105	Сквер на Люблинской ул.	Озелененная территория общего пользования	2,32
106	Бульвар по ул. Полбина	Озелененная территория общего пользования	2,52
107	Парк на пересечении Люблинской и Кубанской улиц	Озелененная территория общего пользования	4,03
108	Сквер у кинотеатра «Алтай»	Озелененная территория общего пользования	0,94
110	Стадион «Локомотив» на пересечении Тихой и Краснодонской улиц	Озелененная территория ограниченного пользования	0,30
111	Сквер по Ставропольской ул.	Озелененная территория общего пользования	2,93
112	Больница им. Н.А. Семашко по Спортивному пр.	Озелененная территория ограниченного пользования	0,87
117	Долина р. Нищенки между ул. Гурьянова и Шоссейной ул.	Озелененная территория общего пользования	3,68
121	Тихорецкий бульвар (проектный)	Озелененная территория общего пользования	2,50
125	Марьинский Парк (проектный)	Озелененная территория общего пользования	157,73
126	Техническая зона между Кузьминским лесопарком и р. Москвой	Озелененная территория специального назначения	108,28
128	Парк (проектный) по пр.пр. № 4386 в Курьянове	Озелененная территория общего пользования	1,26
131	Бульвар (проектный) вдоль р. Москвы в Курьянове	Озелененная территория общего пользования	3,82
133	Сквер (проектный) по ул. Верхние Поля	Озелененная территория общего пользования	4,23
138	Сквер (проектный) по пр. № 779 в Марьине	Озелененная территория общего пользования	3,44
142	Бульвар (проектный) по пр. № 1481 в Курьянове	Озелененная территория общего пользования	1,07
143	Клиническая инфекционная больница № 3 по пр. № 4294	Озелененная территория ограниченного пользования	0,27
144	Курьяновский бульвар	Озелененная территория общего пользования	0,73
145	Спортивный парк по 4-й Курьяновской ул.	Озелененная территория общего пользования	3,08
146	Озелененная территория между Батюнинским проездом и Батюнинской улицей	Озелененная территория ограниченного пользования	4,40
147	Бульвар по улице Перерва	Озелененная территория специального назначения	3,23

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
148	Бульвар по Донецкой ул.	Озелененная территория общего пользования	4,76
151	Бульвар по пр. № 1831 от пр. № 5458 до Поречной ул.	Озелененная территория общего пользования	7,57
152	Сквер между проездами № 5458 и № 1831	Озелененная территория общего пользования	1,60
153	Городской сад по пр.пр. № 754 в Марьине	Озелененная территория общего пользования	5,57
159	Бульвар (проектный) в пешеходной зоне между ул. Краснодонской и пр. № 934	Озелененная территория общего пользования	5,81
162	Парк (проектный) вдоль р. Москвы по пр.пр. № 4386 в Курьянове	Территория ограниченного пользования	2,01
164	Новочеркасский бульвар	Озелененная территория общего пользования	11,83
167	Бульвар между проездами № 1831 и № 3407	Озелененная территория общего пользования	7,49
170	Сквер у МНПЗ в Капотне	Озелененная территория общего пользования	2,48
179	Парк по пр. № 5176 в Капотне	Озелененная территория общего пользования	7,61
181	Бульвар по пр. № 5175 в Капотне	Озелененная территория общего пользования	3,64

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 21 августа 2024 года № 1914-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

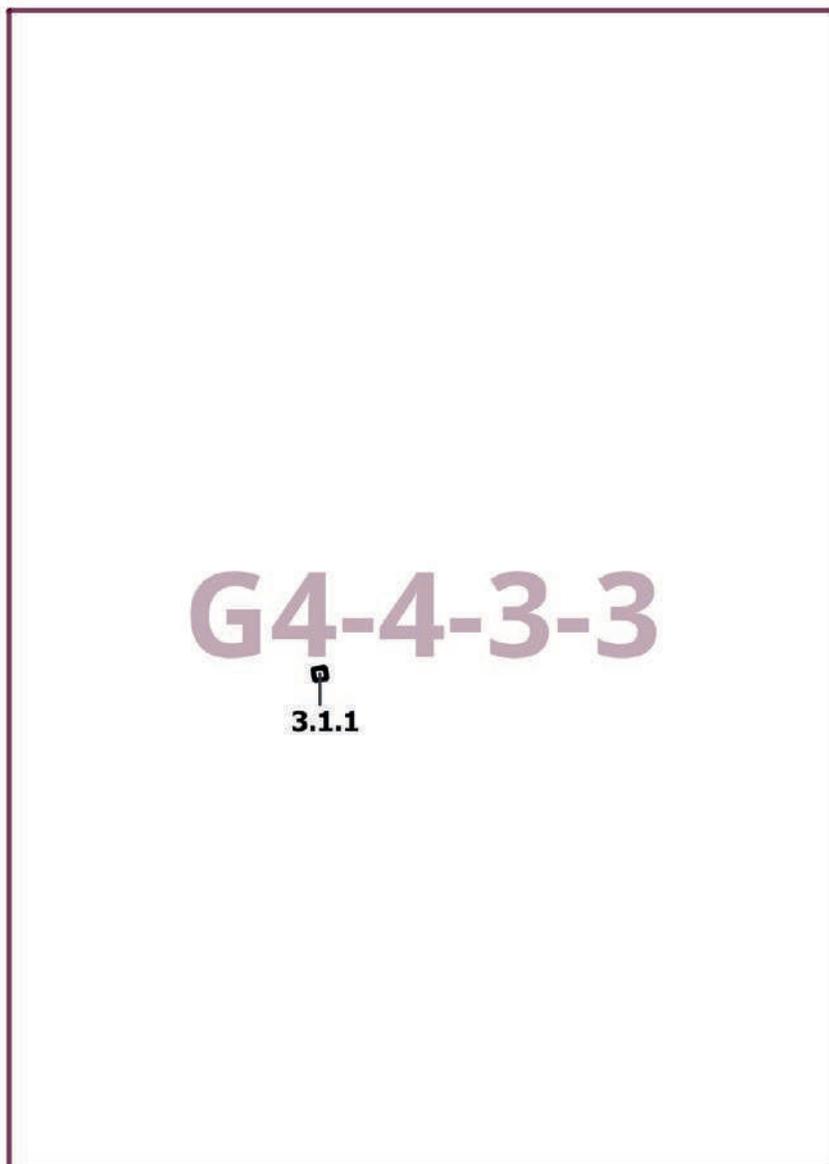
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1914-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1914-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



—

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 21 августа 2024 года № 1915-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 60» раздела 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

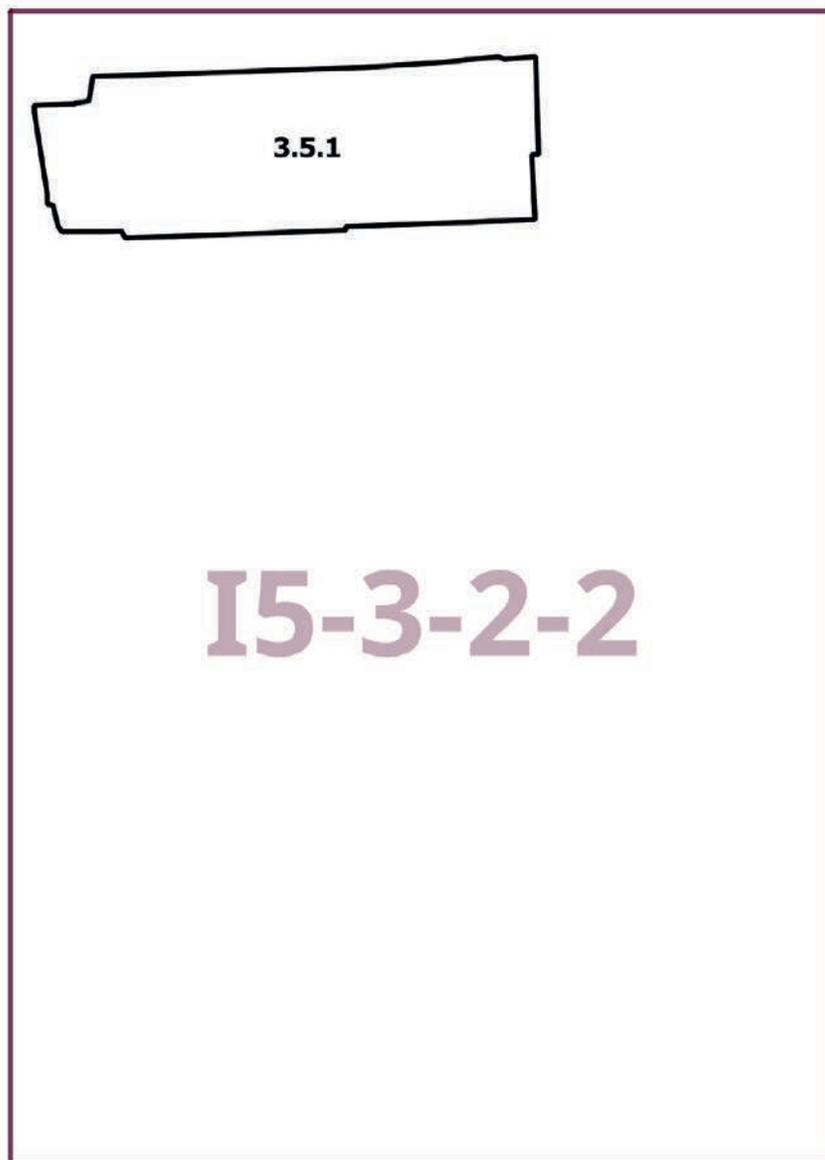
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1915-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

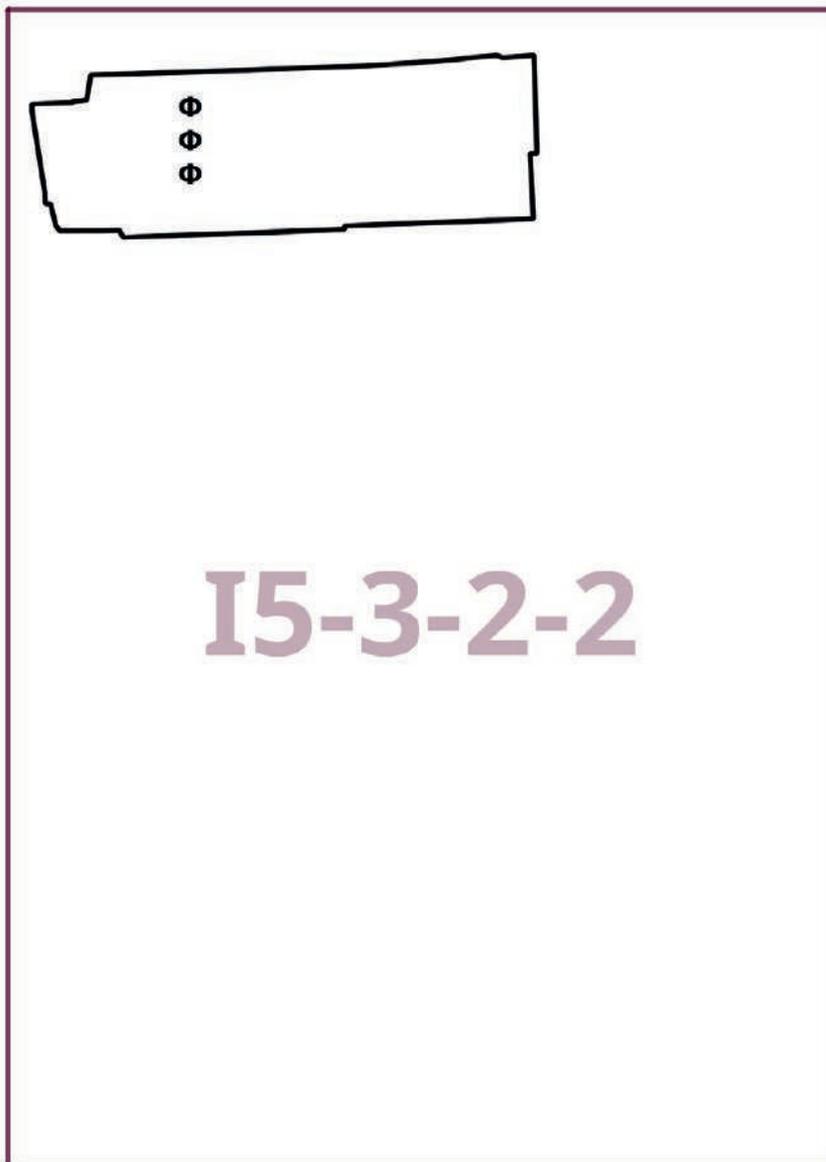
Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1915-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 21 августа 2024 года № 1916-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 341» раздела 2 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

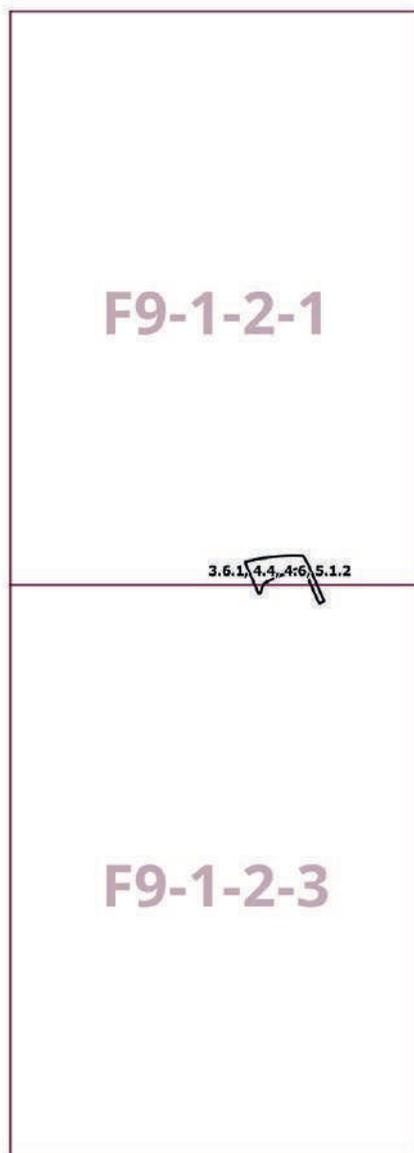
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1916-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



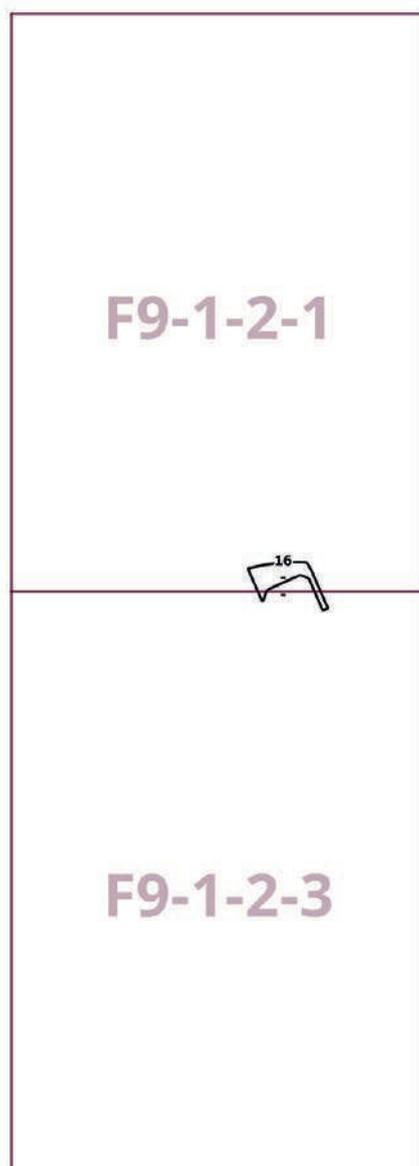
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1916-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 21 августа 2024 года № 1917-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1917-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы

F5-1-4-1

3.3, 4.4, 4.5



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 21 августа 2024 года № 1918-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

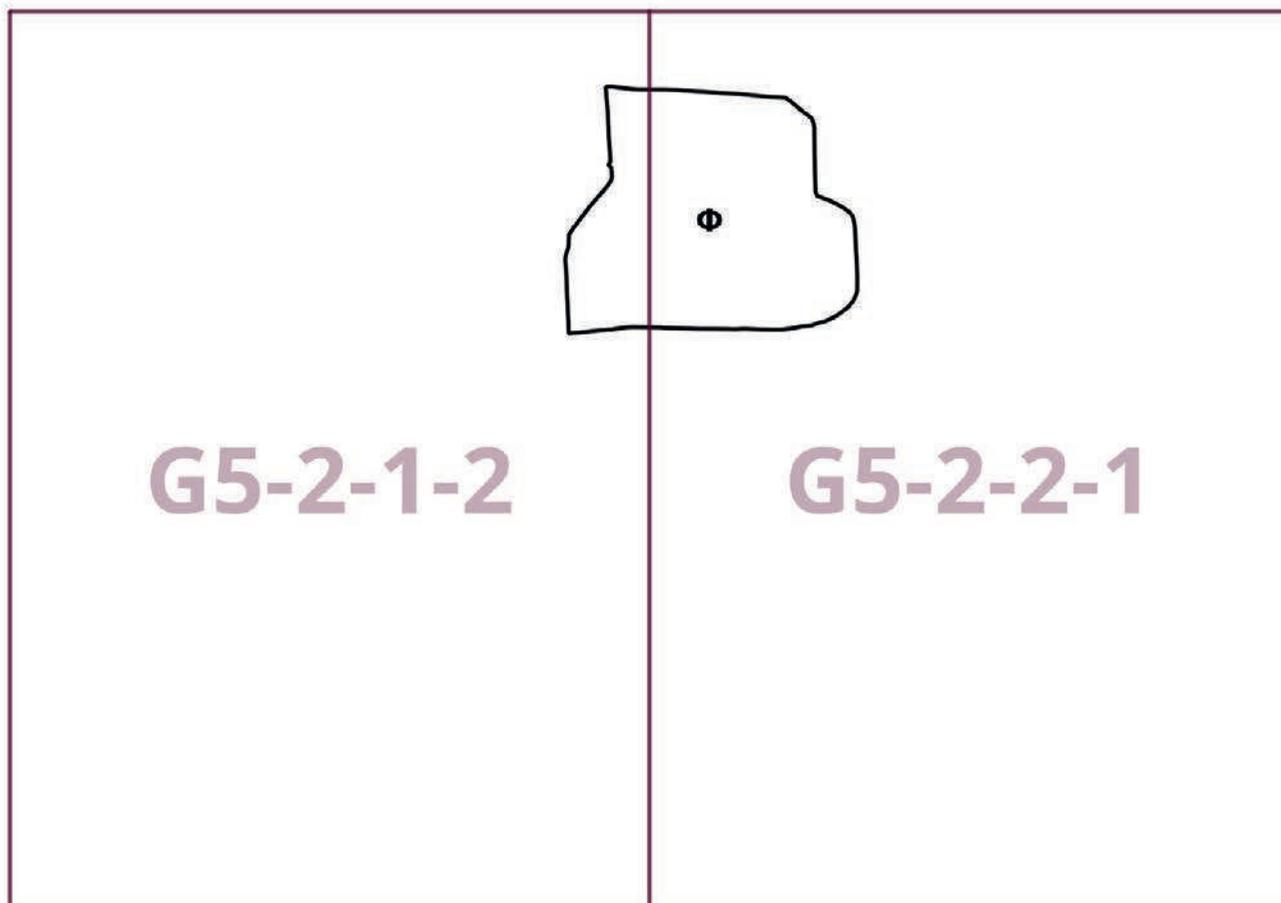
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1918-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1918-ПП

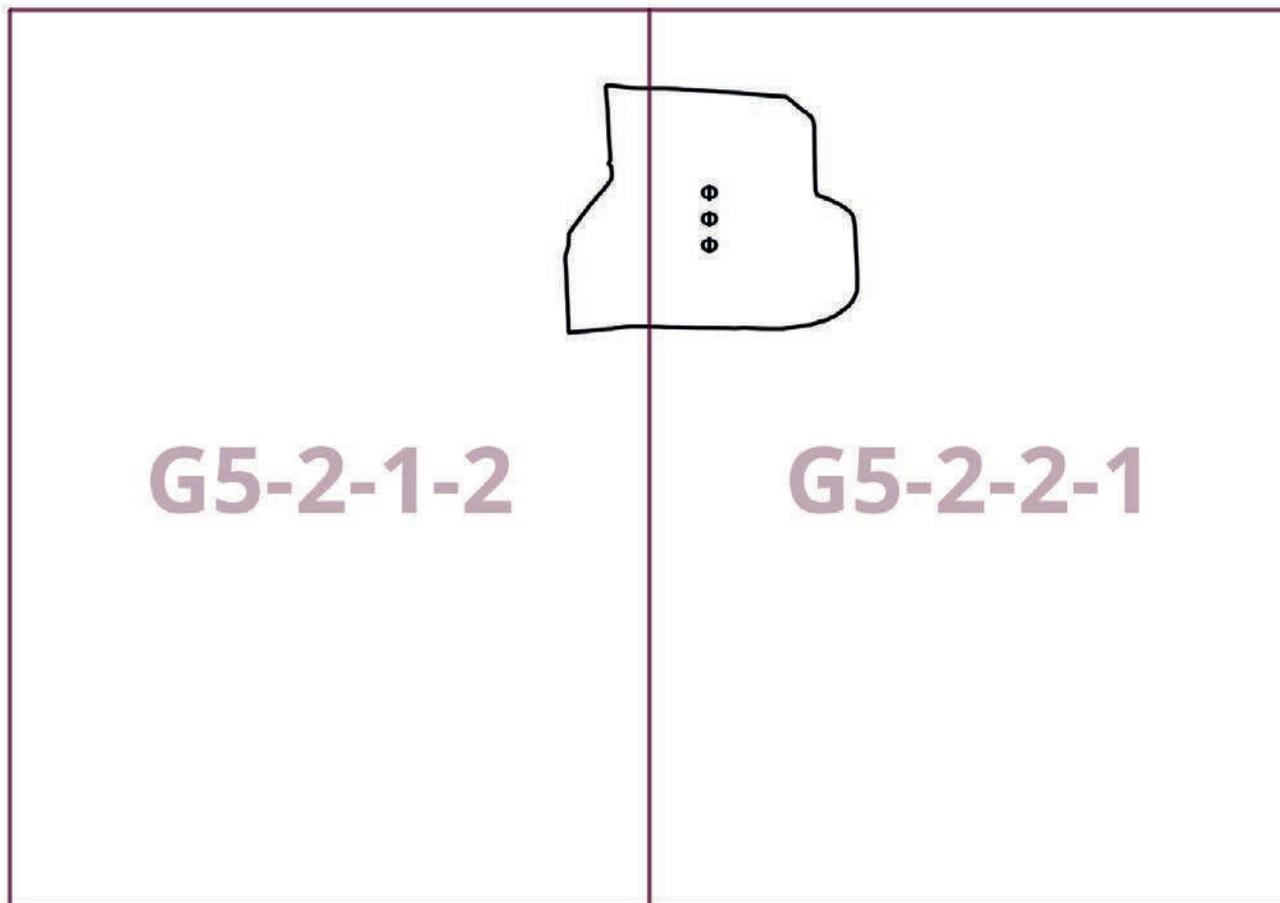
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 21 августа 2024 года № 1919-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подразделы «Пункт 687» и «Пункт 688» раздела 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившими силу.

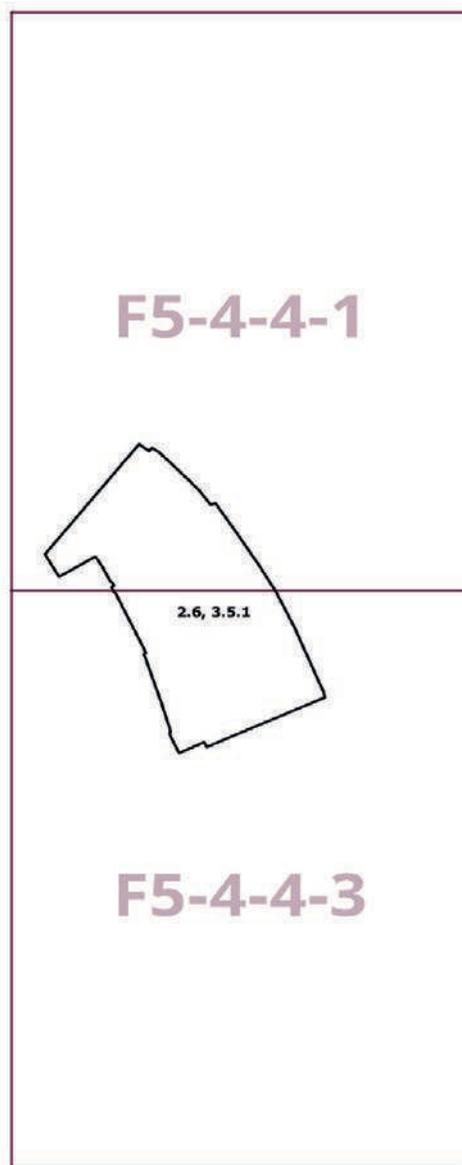
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1919-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

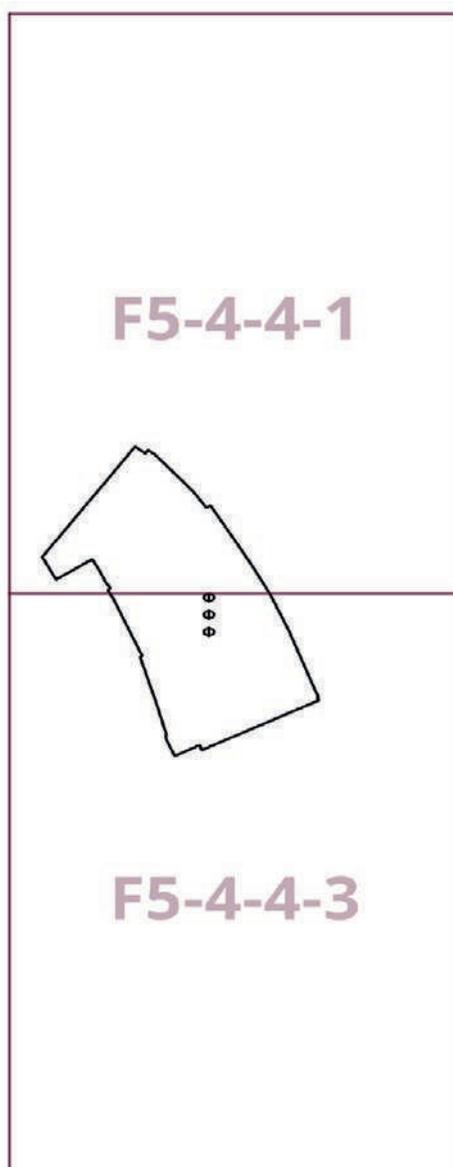
Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1919-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 21 августа 2024 года № 1920-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1920-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы

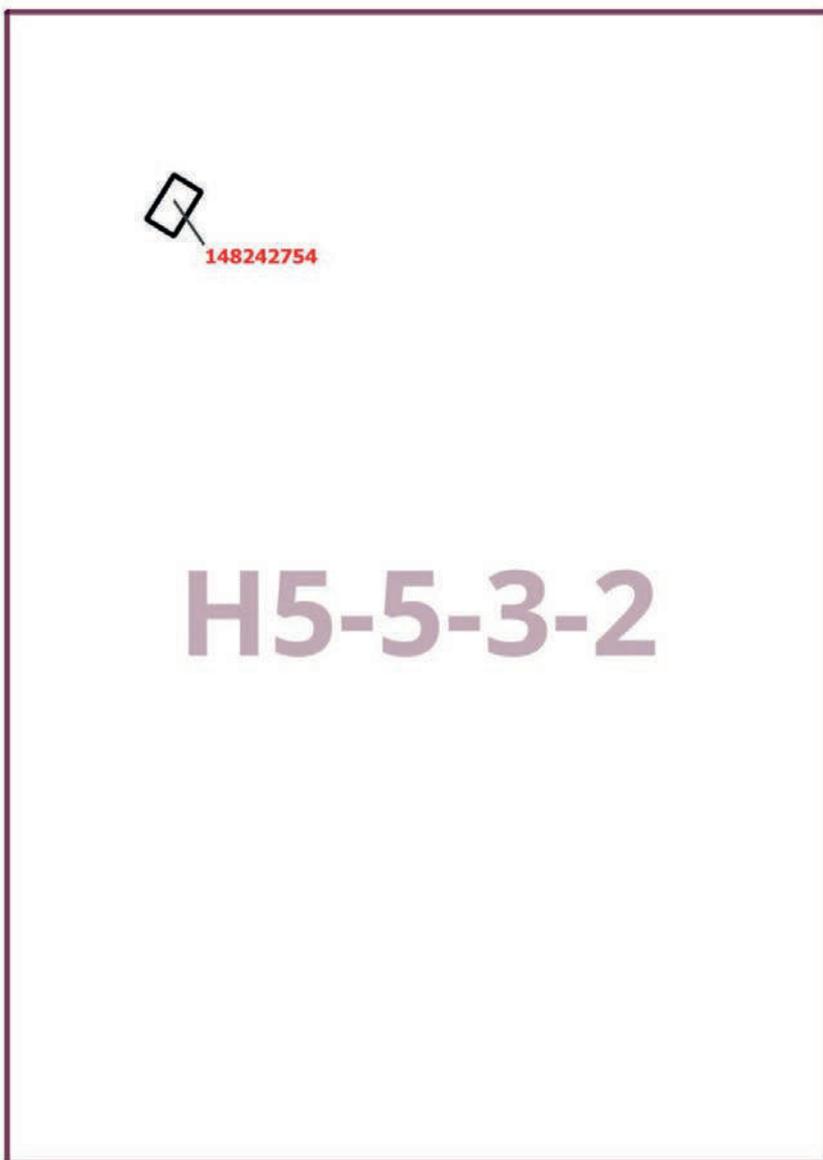


H5-5-3-2

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1920-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1920-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Юго-Восточный административный округ города Москвы

Пункт 613

Территориальная зона	148242754
Основные виды разрешенного использования	4.7. Гостиничное обслуживание
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	По фактическому использованию
Высота застройки (м)	По фактическому использованию
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	По фактическому использованию
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь гостиницы на 28 номеров – 637,6 кв. м

**О внесении изменения в постановление Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 21 августа 2024 года № 1921-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1

книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

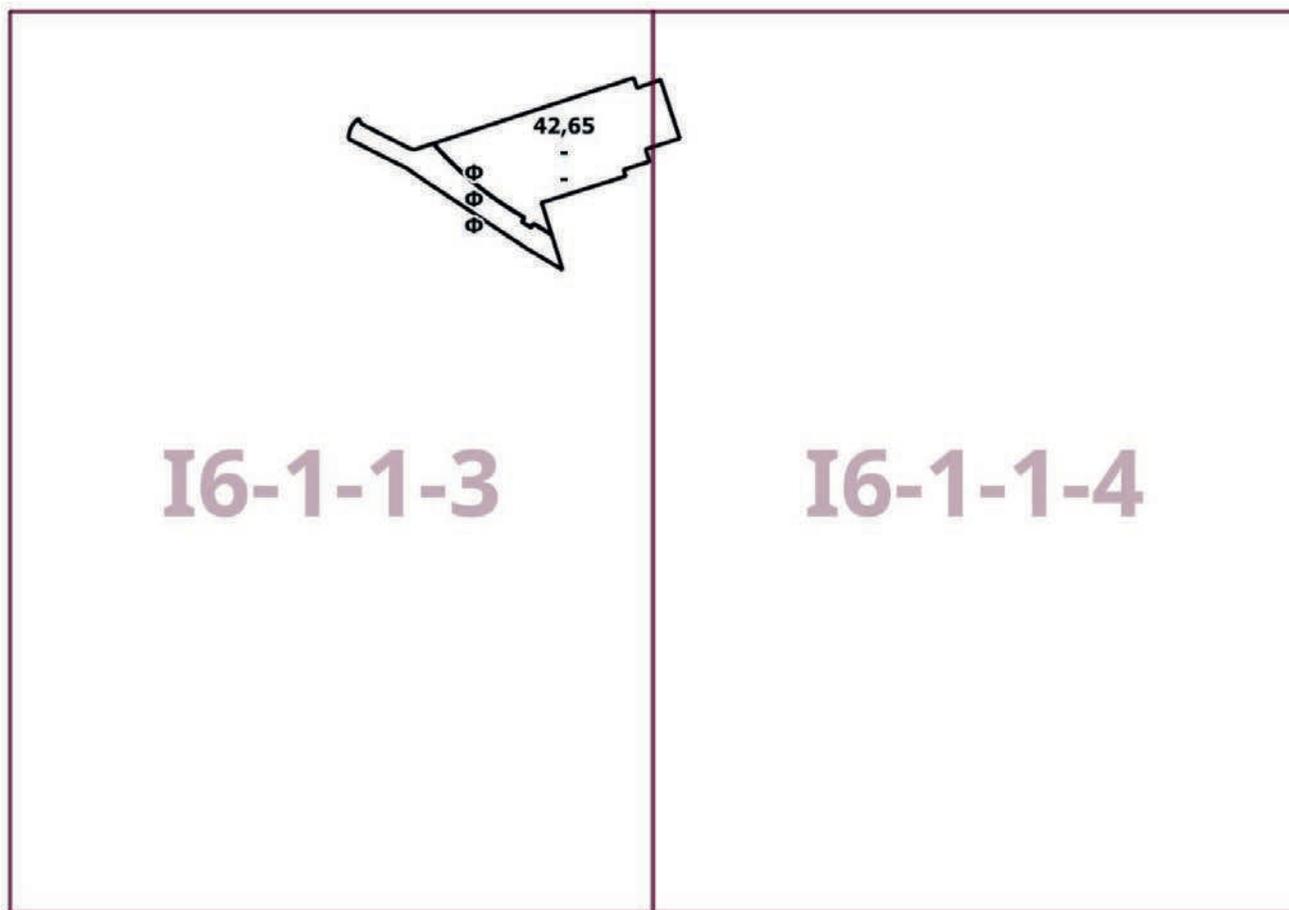
Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1921-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 21 августа 2024 года № 1922-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1922-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1922-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



—

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 21 августа 2024 года № 1923-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные

параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

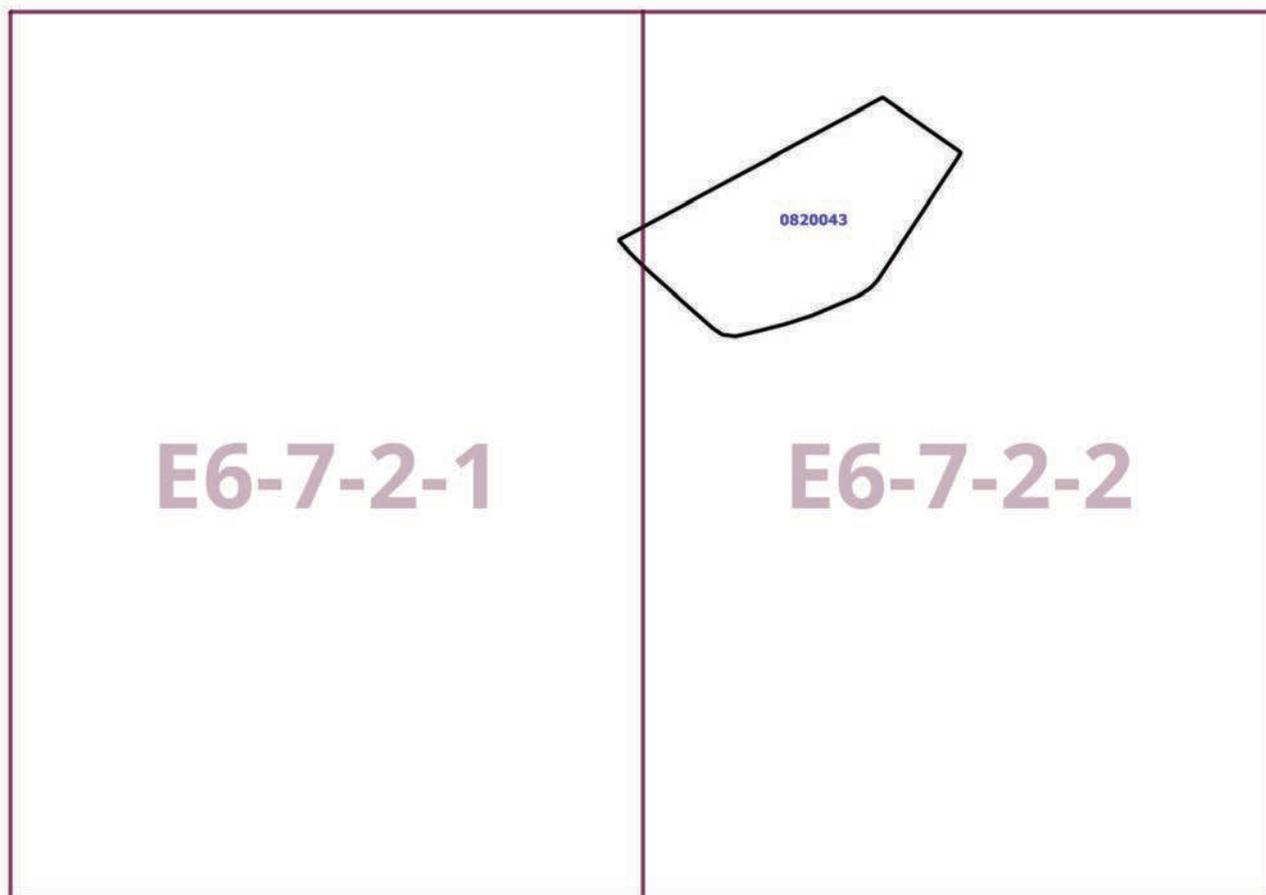
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1923-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1923-ПП

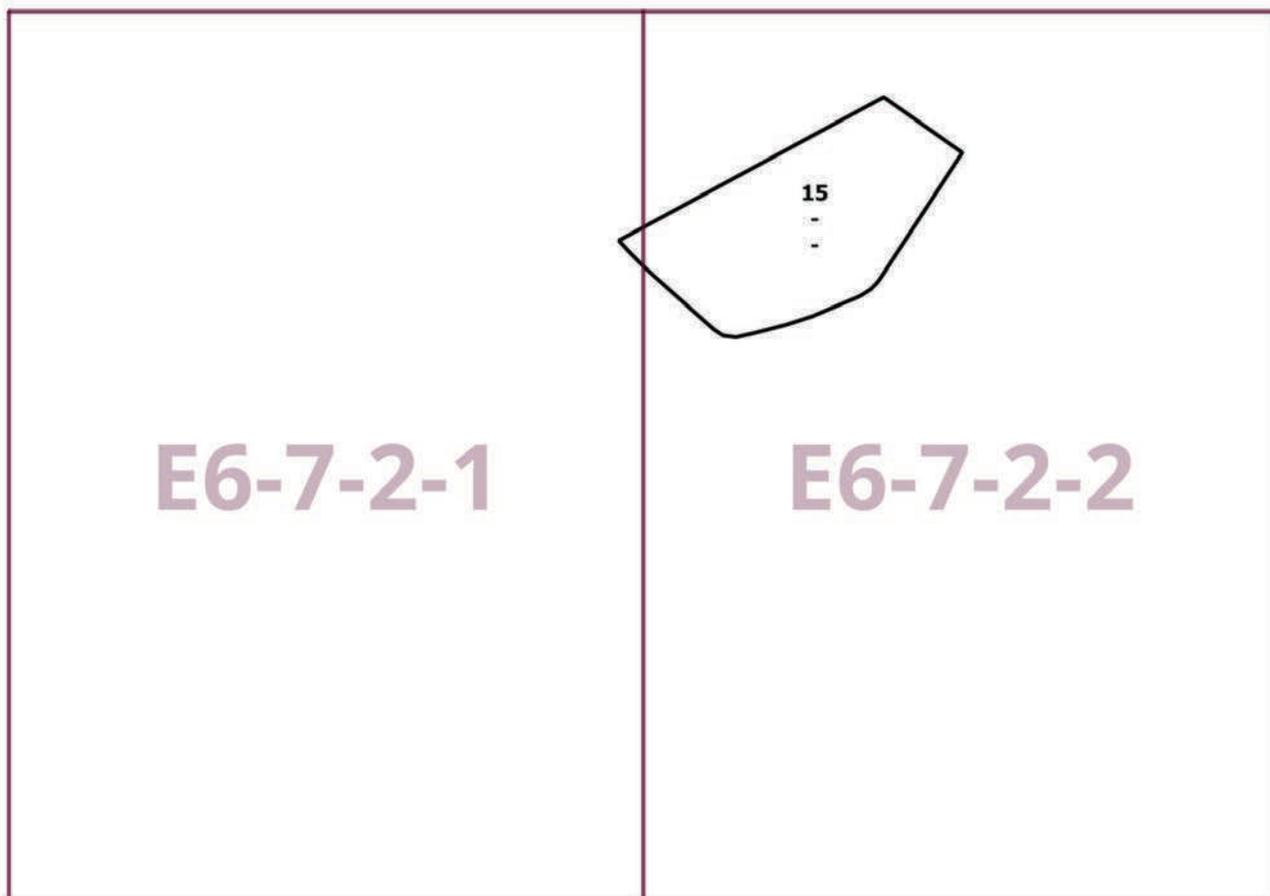
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

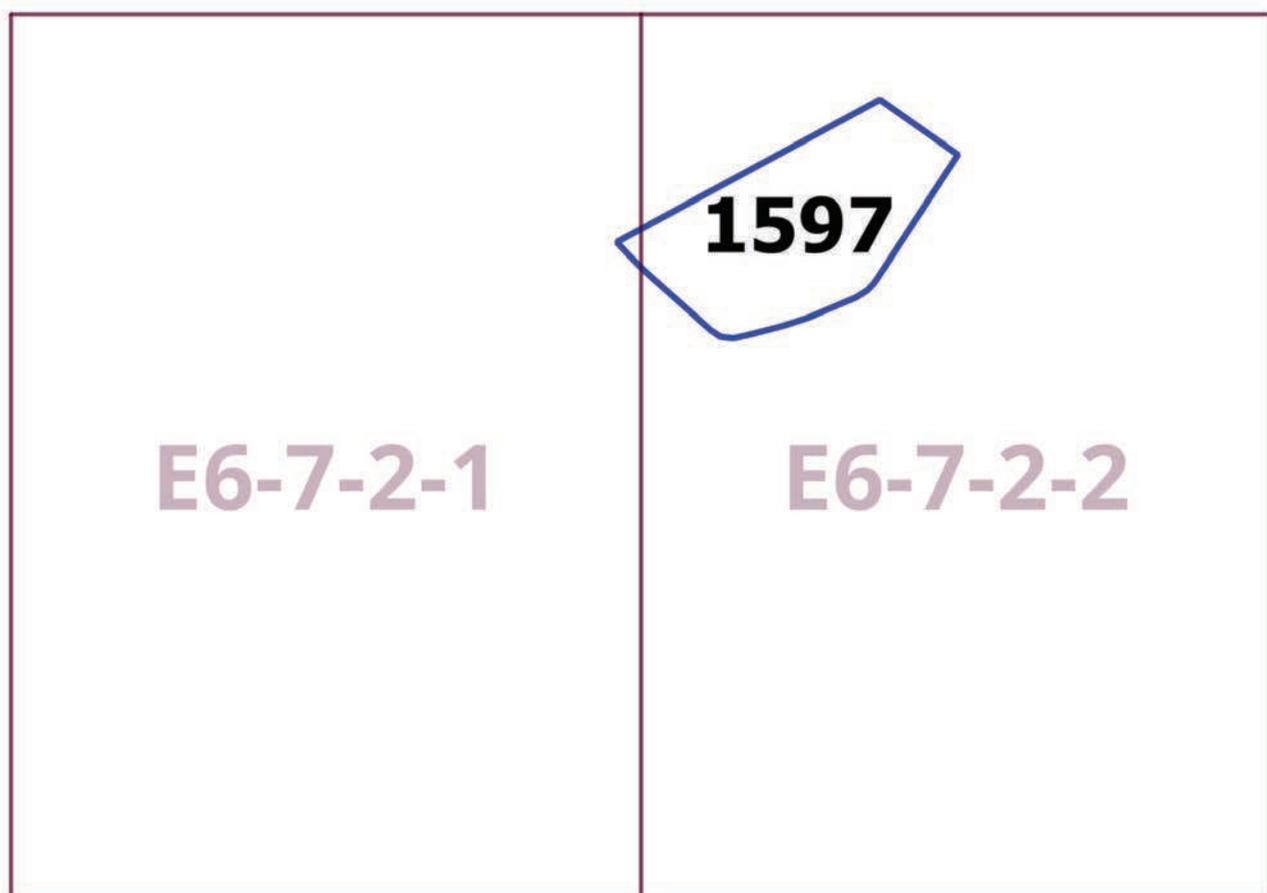
Западный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1923-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 21 августа 2024 года № 1924-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 1129» раздела 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.4. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1924-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы

G5-4-4-2



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1924-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1924-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1281

Территориальная зона	18124206
Основные виды разрешенного использования	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). 2.7. Обслуживание жилой застройки. 2.7.1. Хранение автотранспорта
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	В соответствии с режимами использования земель и требованиями к градостроительным регламентам охранной зоны объекта культурного наследия
Высота застройки (м)	В соответствии с режимами использования земель и требованиями к градостроительным регламентам охранной зоны объекта культурного наследия
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объектов нового строительства в габаритах наружных стен – 14 500 кв.м, в том числе жилая часть – 13 500 кв.м, минимальные параметры общественной застройки: культура – 45 кв.м, спорт – 95 кв.м, торговля – 81 кв.м, бытовое обслуживание – 30 кв.м, общественное питание – 35 кв.м.

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 21 августа 2024 года № 1927-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

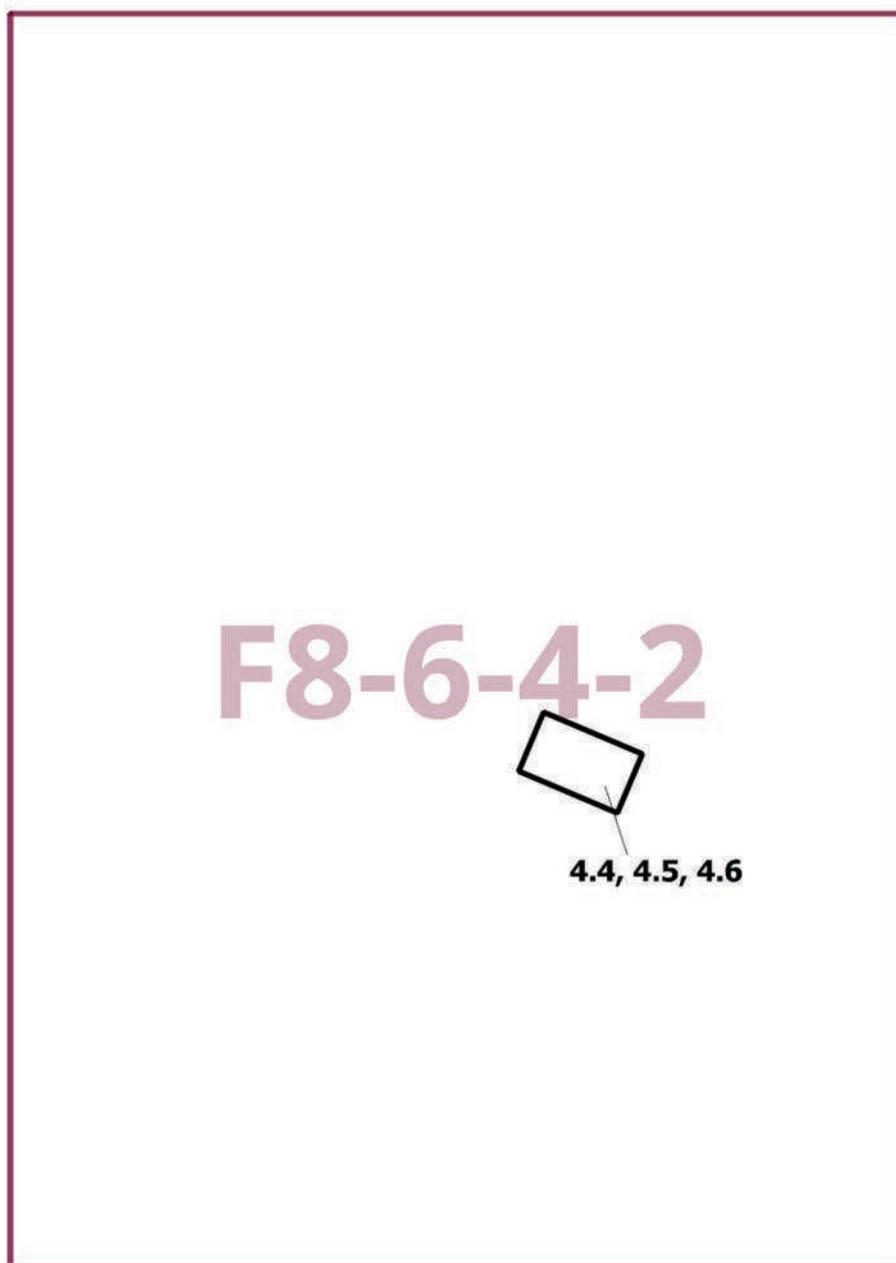
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1927-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1927-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Юго-Западный административный округ города Москвы

F8-6-4-2



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 21 августа 2024 года № 1928-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

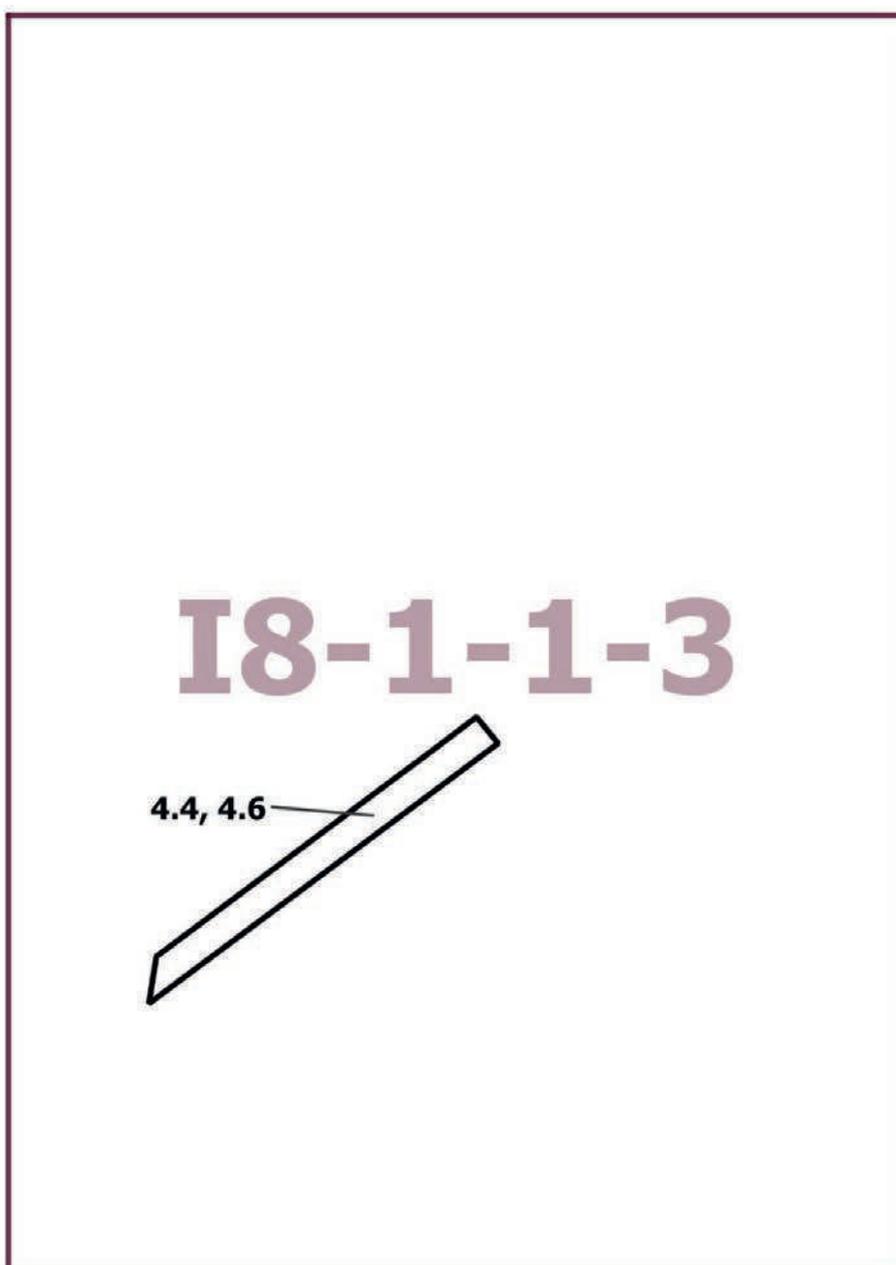
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1928-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1928-ПП

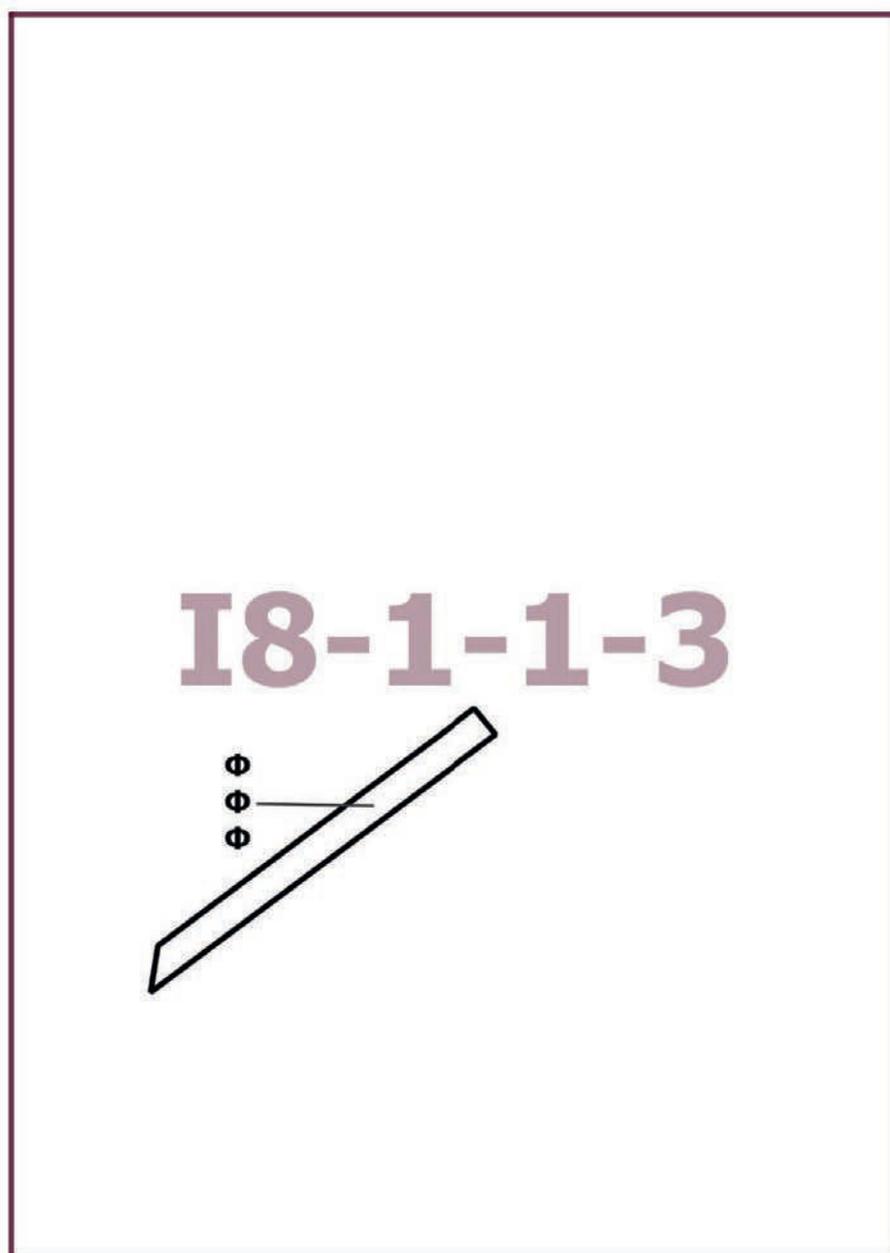
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Южный административный округ города Москвы



Об образовании особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

Постановление Правительства Москвы от 21 августа 2024 года № 1929-ПП

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», законами города Москвы от 26 сентября 2001 г. № 48 «Об особо охраняемых природных территориях в городе Москве», от 6 июля 2005 г. № 37 «О схеме развития и размещения особо охраняемых природных территорий в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Образовать особо охраняемую природную территорию регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы» площадью 21,19 га.

2. Установить границы особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Положение об особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы» (приложение 2) .

4. Изменить границы объекта природного комплекса № 109 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Парк в долине р. Яуза у ст. метро «Ботанический сад», исключив из его состава участки территории общей площадью 8,15 га, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

5. Изменить границы объекта природного комплекса № 119 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Долина р. Яузы между ул.Докукина и проспектом Мира», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,64 га, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

6. Изменить границы объекта природного комплекса № 121 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Долина р. Яузы между проспектом Мира и Ярославской ул.», исключив из его состава участки территории общей площадью 1,11 га, согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

7. Изменить границы объекта природного комплекса № 122 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Долина р. Яузы от Малахитовой ул. до Будаевой ул.», исключив из его состава участки территории общей площадью 5,36 га, согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

8. Изменить границы объекта природного комплекса № 123 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Долина р. Яузы по проезду Кадомцева», исключив из его состава участки территории общей площадью 5,94 га, согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

9. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 11 ноября 2022 г. № 2457-ПП, от 22 августа 2023 г. № 1590-ПП, от 16 мая 2024 г. № 1012-ПП), изложив пункты 109, 119, 121, 122, 123 раздела «Северо-Восточный АО» приложения 1 к постановлению в редакции согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В и министра Правительства Москвы, начальника Главного контрольного управления города Москвы Данчикова Е.А.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1929-ПП

Границы особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

1. Местоположение особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	город Москва
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm P$)	21,19 ± 0,23 гектара

2. Перечень координат характерных точек границ особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы» в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости города Москвы (МСК-77)

Условное обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
Участок 1			
1	8698,93	19272,52	картометрический метод, 1,4
2	8697,19	19300,65	картометрический метод, 1,4
3	8696,30	19315,08	картометрический метод, 1,4
4	8694,78	19339,69	картометрический метод, 1,4
5	8718,88	19348,26	картометрический метод, 1,4
6	8747,00	19354,29	картометрический метод, 1,4
7	8749,72	19355,14	картометрический метод, 1,4
8	8751,61	19356,17	картометрический метод, 1,4
9	8762,78	19363,45	картометрический метод, 1,4
10	8764,80	19364,59	картометрический метод, 1,4
11	8766,94	19365,16	картометрический метод, 1,4
12	8776,87	19366,95	картометрический метод, 1,4
13	8779,79	19367,04	картометрический метод, 1,4
14	8833,97	19358,23	картометрический метод, 1,4
15	8837,97	19357,74	картометрический метод, 1,4
16	8848,93	19356,89	картометрический метод, 1,4
17	8872,94	19352,83	картометрический метод, 1,4
18	8877,22	19352,37	картометрический метод, 1,4
19	8883,46	19352,22	картометрический метод, 1,4
20	8888,66	19352,09	картометрический метод, 1,4
21	8895,08	19352,73	картометрический метод, 1,4

Условное обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
22	8906,57	19354,16	картометрический метод, 1,4
23	8912,69	19355,20	картометрический метод, 1,4
24	8917,06	19356,09	картометрический метод, 1,4
25	8922,80	19357,84	картометрический метод, 1,4
26	8928,40	19358,84	картометрический метод, 1,4
27	8931,52	19359,11	картометрический метод, 1,4
28	8935,78	19359,20	картометрический метод, 1,4
29	8948,27	19359,47	картометрический метод, 1,4
30	8960,72	19359,90	картометрический метод, 1,4
31	8970,82	19360,30	картометрический метод, 1,4
32	8973,44	19361,64	картометрический метод, 1,4
33	8985,06	19363,39	картометрический метод, 1,4
34	8996,68	19365,09	картометрический метод, 1,4
35	9013,77	19367,62	картометрический метод, 1,4
36	9028,77	19369,86	картометрический метод, 1,4
37	9035,42	19370,86	картометрический метод, 1,4
38	9039,04	19371,63	картометрический метод, 1,4
39	9042,65	19372,54	картометрический метод, 1,4
40	9049,15	19374,27	картометрический метод, 1,4
41	9051,46	19374,81	картометрический метод, 1,4
42	9055,10	19375,62	картометрический метод, 1,4
43	9058,46	19376,23	картометрический метод, 1,4
44	9064,16	19376,90	картометрический метод, 1,4
45	9069,06	19377,19	картометрический метод, 1,4
46	9073,08	19377,06	картометрический метод, 1,4
47	9081,53	19376,26	картометрический метод, 1,4
48	9082,16	19376,12	картометрический метод, 1,4
49	9082,73	19375,93	картометрический метод, 1,4
50	9084,94	19374,87	картометрический метод, 1,4
51	9085,73	19374,38	картометрический метод, 1,4
52	9088,87	19371,80	картометрический метод, 1,4
53	9091,30	19369,99	картометрический метод, 1,4
54	9092,07	19369,20	картометрический метод, 1,4
55	9093,02	19367,90	картометрический метод, 1,4
56	9094,34	19365,64	картометрический метод, 1,4
57	9100,16	19357,96	картометрический метод, 1,4
58	9100,54	19357,36	картометрический метод, 1,4
59	9100,85	19356,88	картометрический метод, 1,4
60	9101,54	19355,79	картометрический метод, 1,4
61	9103,60	19351,37	картометрический метод, 1,4

Условное обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
62	9105,27	19343,89	картометрический метод, 1,4
63	9105,73	19343,43	картометрический метод, 1,4
64	9104,87	19314,51	картометрический метод, 1,4
65	9107,41	19313,85	картометрический метод, 1,4
66	9109,64	19312,93	картометрический метод, 1,4
67	9111,62	19311,49	картометрический метод, 1,4
68	9112,55	19310,42	картометрический метод, 1,4
69	9113,16	19309,31	картометрический метод, 1,4
70	9114,47	19305,50	картометрический метод, 1,4
71	9115,06	19304,74	картометрический метод, 1,4
72	9116,09	19304,31	картометрический метод, 1,4
73	9119,11	19303,64	картометрический метод, 1,4
74	9120,25	19303,43	картометрический метод, 1,4
75	9121,17	19303,42	картометрический метод, 1,4
76	9122,22	19303,56	картометрический метод, 1,4
77	9131,08	19305,95	картометрический метод, 1,4
78	9144,03	19311,07	картометрический метод, 1,4
79	9149,84	19315,32	картометрический метод, 1,4
80	9155,57	19319,04	картометрический метод, 1,4
81	9162,66	19322,45	картометрический метод, 1,4
82	9168,60	19324,12	картометрический метод, 1,4
83	9179,31	19325,36	картометрический метод, 1,4
84	9181,68	19326,28	картометрический метод, 1,4
85	9184,51	19327,65	картометрический метод, 1,4
86	9187,56	19328,60	картометрический метод, 1,4
87	9190,45	19330,45	картометрический метод, 1,4
88	9192,59	19331,29	картометрический метод, 1,4
89	9194,67	19331,78	картометрический метод, 1,4
90	9201,92	19332,28	картометрический метод, 1,4
91	9209,08	19333,30	картометрический метод, 1,4
92	9212,77	19334,10	картометрический метод, 1,4
93	9213,89	19334,17	картометрический метод, 1,4
94	9214,96	19333,96	картометрический метод, 1,4
95	9215,84	19333,65	картометрический метод, 1,4
96	9216,53	19333,50	картометрический метод, 1,4
97	9217,86	19333,44	картометрический метод, 1,4
98	9220,29	19333,80	картометрический метод, 1,4
99	9223,44	19334,59	картометрический метод, 1,4
100	9224,83	19334,76	картометрический метод, 1,4
101	9226,42	19334,74	картометрический метод, 1,4

Условное обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
102	9227,73	19334,55	картометрический метод, 1,4
103	9229,43	19334,18	картометрический метод, 1,4
104	9231,51	19333,45	картометрический метод, 1,4
105	9233,49	19332,53	картометрический метод, 1,4
106	9235,17	19331,59	картометрический метод, 1,4
107	9236,98	19330,43	картометрический метод, 1,4
108	9237,00	19328,90	картометрический метод, 1,4
109	9241,10	19329,00	картометрический метод, 1,4
110	9241,08	19329,28	картометрический метод, 1,4
111	9248,06	19328,06	картометрический метод, 1,4
112	9255,70	19319,03	картометрический метод, 1,4
113	9281,68	19300,31	картометрический метод, 1,4
114	9320,38	19281,56	картометрический метод, 1,4
115	9322,52	19281,97	картометрический метод, 1,4
116	9324,62	19282,38	картометрический метод, 1,4
117	9359,13	19289,06	картометрический метод, 1,4
118	9397,70	19315,72	картометрический метод, 1,4
119	9398,43	19316,23	картометрический метод, 1,4
120	9401,98	19318,68	картометрический метод, 1,4
121	9409,23	19320,38	картометрический метод, 1,4
122	9426,06	19329,36	картометрический метод, 1,4
123	9418,00	19373,75	картометрический метод, 1,4
124	9503,02	19304,26	картометрический метод, 1,4
125	9552,68	19263,70	картометрический метод, 1,4
126	9534,50	19241,49	картометрический метод, 1,4
127	9534,52	19241,39	картометрический метод, 1,4
128	9535,56	19234,60	картометрический метод, 1,4
129	9536,14	19230,52	картометрический метод, 1,4
130	9536,24	19229,82	картометрический метод, 1,4
131	9536,36	19229,13	картометрический метод, 1,4
132	9536,52	19228,44	картометрический метод, 1,4
133	9536,70	19227,75	картометрический метод, 1,4
134	9536,90	19227,08	картометрический метод, 1,4
135	9537,08	19226,51	картометрический метод, 1,4
136	9537,11	19226,40	картометрический метод, 1,4
137	9537,26	19226,07	картометрический метод, 1,4
138	9537,40	19225,76	картометрический метод, 1,4
139	9537,68	19225,11	картометрический метод, 1,4
140	9537,81	19224,84	картометрический метод, 1,4
141	9538,10	19224,21	картометрический метод, 1,4

Условное обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
142	9538,22	19224,06	картометрический метод, 1,4
143	9538,33	19223,86	картометрический метод, 1,4
144	9538,69	19223,25	картометрический метод, 1,4
145	9539,07	19222,66	картометрический метод, 1,4
146	9539,48	19222,08	картометрический метод, 1,4
147	9539,90	19221,52	картометрический метод, 1,4
148	9540,35	19220,97	картометрический метод, 1,4
149	9540,82	19220,45	картометрический метод, 1,4
150	9547,72	19213,03	картометрический метод, 1,4
151	9549,49	19211,13	картометрический метод, 1,4
152	9549,79	19210,79	картометрический метод, 1,4
153	9539,47	19197,78	картометрический метод, 1,4
154	9537,72	19200,25	картометрический метод, 1,4
155	9538,23	19200,60	картометрический метод, 1,4
156	9533,79	19206,85	картометрический метод, 1,4
157	9533,08	19207,84	картометрический метод, 1,4
158	9526,96	19203,49	картометрический метод, 1,4
159	9525,35	19202,66	картометрический метод, 1,4
160	9517,00	19210,49	картометрический метод, 1,4
161	9513,01	19209,27	картометрический метод, 1,4
162	9513,80	19206,36	картометрический метод, 1,4
163	9513,31	19206,23	картометрический метод, 1,4
164	9502,76	19203,16	картометрический метод, 1,4
165	9492,21	19200,11	картометрический метод, 1,4
166	9481,09	19196,37	картометрический метод, 1,4
167	9477,25	19192,93	картометрический метод, 1,4
168	9469,86	19181,45	картометрический метод, 1,4
169	9470,53	19180,83	картометрический метод, 1,4
170	9468,19	19177,30	картометрический метод, 1,4
171	9462,35	19168,56	картометрический метод, 1,4
172	9461,97	19167,88	картометрический метод, 1,4
173	9466,60	19163,79	картометрический метод, 1,4
174	9468,69	19162,14	картометрический метод, 1,4
175	9485,52	19148,88	картометрический метод, 1,4
176	9491,18	19155,71	картометрический метод, 1,4
177	9502,61	19150,85	картометрический метод, 1,4
178	9508,51	19157,73	картометрический метод, 1,4
179	9520,69	19148,00	картометрический метод, 1,4
180	9539,99	19121,00	картометрический метод, 1,4
181	9548,47	19102,97	картометрический метод, 1,4

Условное обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
182	9555,22	19085,18	картометрический метод, 1,4
183	9555,64	19083,70	картометрический метод, 1,4
184	9556,28	19081,44	картометрический метод, 1,4
185	9535,17	19063,98	картометрический метод, 1,4
186	9535,23	19062,56	картометрический метод, 1,4
187	9536,55	19031,20	картометрический метод, 1,4
188	9534,09	19011,54	картометрический метод, 1,4
189	9529,82	19001,20	картометрический метод, 1,4
190	9513,26	18978,14	картометрический метод, 1,4
191	9515,40	18948,59	картометрический метод, 1,4
192	9533,59	18923,36	картометрический метод, 1,4
193	9540,32	18909,24	картометрический метод, 1,4
194	9545,24	18903,49	картометрический метод, 1,4
195	9563,76	18875,14	картометрический метод, 1,4
196	9593,09	18828,44	картометрический метод, 1,4
197	9609,99	18805,63	картометрический метод, 1,4
198	9650,48	18740,87	картометрический метод, 1,4
199	9658,69	18732,01	картометрический метод, 1,4
200	9717,73	18650,32	картометрический метод, 1,4
201	9737,42	18630,78	картометрический метод, 1,4
202	9757,98	18601,96	картометрический метод, 1,4
203	9756,91	18600,04	картометрический метод, 1,4
204	9754,91	18597,92	картометрический метод, 1,4
205	9751,63	18593,40	картометрический метод, 1,4
206	9748,65	18588,71	картометрический метод, 1,4
207	9732,49	18563,21	картометрический метод, 1,4
208	9725,65	18578,36	картометрический метод, 1,4
209	9715,62	18594,25	картометрический метод, 1,4
210	9700,29	18616,53	картометрический метод, 1,4
211	9693,30	18621,10	картометрический метод, 1,4
212	9530,63	18859,49	картометрический метод, 1,4
213	9522,32	18871,66	картометрический метод, 1,4
214	9490,97	18917,61	картометрический метод, 1,4
215	9481,75	18930,87	картометрический метод, 1,4
216	9479,79	18937,25	картометрический метод, 1,4
217	9477,23	18942,01	картометрический метод, 1,4
218	9469,05	18951,80	картометрический метод, 1,4
219	9478,96	19001,29	картометрический метод, 1,4
220	9484,64	19011,05	картометрический метод, 1,4
221	9488,11	19017,67	картометрический метод, 1,4

Условное обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
222	9488,37	19019,05	картометрический метод, 1,4
223	9490,00	19027,44	картометрический метод, 1,4
224	9489,37	19035,95	картометрический метод, 1,4
225	9488,56	19039,68	картометрический метод, 1,4
226	9490,12	19041,44	картометрический метод, 1,4
227	9496,70	19048,89	картометрический метод, 1,4
228	9482,80	19092,05	картометрический метод, 1,4
229	9482,08	19094,45	картометрический метод, 1,4
230	9445,71	19116,11	картометрический метод, 1,4
231	9433,68	19134,43	картометрический метод, 1,4
232	9432,99	19146,94	картометрический метод, 1,4
233	9435,15	19156,09	картометрический метод, 1,4
234	9438,56	19164,83	картометрический метод, 1,4
235	9450,78	19186,85	картометрический метод, 1,4
236	9451,70	19188,25	картометрический метод, 1,4
237	9455,32	19193,17	картометрический метод, 1,4
238	9465,35	19202,06	картометрический метод, 1,4
239	9468,13	19203,22	картометрический метод, 1,4
240	9473,29	19206,07	картометрический метод, 1,4
241	9474,75	19207,51	картометрический метод, 1,4
242	9475,01	19209,34	картометрический метод, 1,4
243	9475,20	19209,50	картометрический метод, 1,4
244	9475,50	19209,20	картометрический метод, 1,4
245	9480,27	19213,56	картометрический метод, 1,4
246	9487,77	19219,59	картометрический метод, 1,4
247	9489,34	19221,24	картометрический метод, 1,4
248	9497,60	19234,74	картометрический метод, 1,4
249	9498,46	19246,76	картометрический метод, 1,4
250	9498,45	19247,05	картометрический метод, 1,4
251	9499,10	19247,10	картометрический метод, 1,4
252	9497,10	19276,30	картометрический метод, 1,4
253	9496,19	19276,23	картометрический метод, 1,4
254	9490,30	19285,68	картометрический метод, 1,4
255	9488,42	19291,13	картометрический метод, 1,4
256	9483,95	19295,46	картометрический метод, 1,4
257	9453,44	19309,47	картометрический метод, 1,4
258	9438,90	19311,65	картометрический метод, 1,4
259	9427,85	19309,97	картометрический метод, 1,4
260	9423,89	19310,09	картометрический метод, 1,4
261	9419,06	19307,69	картометрический метод, 1,4

Условное обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
262	9412,63	19303,40	картометрический метод, 1,4
263	9388,01	19288,46	картометрический метод, 1,4
264	9386,98	19290,44	картометрический метод, 1,4
265	9372,55	19279,84	картометрический метод, 1,4
266	9370,94	19278,91	картометрический метод, 1,4
267	9367,76	19277,56	картометрический метод, 1,4
268	9355,64	19272,43	картометрический метод, 1,4
269	9352,57	19271,12	картометрический метод, 1,4
270	9350,46	19270,47	картометрический метод, 1,4
271	9343,22	19268,25	картометрический метод, 1,4
272	9338,22	19268,02	картометрический метод, 1,4
273	9325,92	19269,65	картометрический метод, 1,4
274	9317,23	19271,09	картометрический метод, 1,4
275	9308,71	19272,51	картометрический метод, 1,4
276	9306,22	19273,22	картометрический метод, 1,4
277	9287,32	19284,31	картометрический метод, 1,4
278	9287,32	19286,02	картометрический метод, 1,4
279	9286,07	19286,15	картометрический метод, 1,4
280	9281,00	19289,30	картометрический метод, 1,4
281	9265,05	19299,22	картометрический метод, 1,4
282	9248,41	19307,72	картометрический метод, 1,4
283	9247,01	19310,65	картометрический метод, 1,4
284	9242,19	19314,07	картометрический метод, 1,4
285	9234,95	19318,01	картометрический метод, 1,4
286	9231,87	19319,34	картометрический метод, 1,4
287	9231,60	19319,32	картометрический метод, 1,4
288	9214,28	19317,90	картометрический метод, 1,4
289	9208,21	19316,18	картометрический метод, 1,4
290	9207,40	19316,00	картометрический метод, 1,4
291	9207,41	19315,95	картометрический метод, 1,4
292	9174,13	19306,51	картометрический метод, 1,4
293	9170,46	19305,52	картометрический метод, 1,4
294	9171,60	19301,53	картометрический метод, 1,4
295	9170,79	19301,29	картометрический метод, 1,4
296	9150,11	19294,90	картометрический метод, 1,4
297	9111,08	19280,79	картометрический метод, 1,4
298	9111,19	19279,99	картометрический метод, 1,4
299	9113,14	19266,20	картометрический метод, 1,4
300	9104,67	19262,98	картометрический метод, 1,4
301	9083,80	19256,88	картометрический метод, 1,4

Условное обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
302	9062,93	19250,78	картометрический метод, 1,4
303	9054,62	19245,95	картометрический метод, 1,4
304	9058,21	19248,03	картометрический метод, 1,4
305	9043,54	19239,51	картометрический метод, 1,4
306	9041,04	19238,06	картометрический метод, 1,4
307	9034,27	19234,73	картометрический метод, 1,4
308	9032,92	19234,07	картометрический метод, 1,4
309	9027,01	19231,16	картометрический метод, 1,4
310	9026,38	19233,76	картометрический метод, 1,4
311	9000,00	19224,17	картометрический метод, 1,4
312	8976,89	19215,77	картометрический метод, 1,4
313	8975,64	19215,38	картометрический метод, 1,4
314	8974,39	19215,03	картометрический метод, 1,4
315	8973,14	19214,71	картометрический метод, 1,4
316	8971,88	19214,43	картометрический метод, 1,4
317	8970,61	19214,17	картометрический метод, 1,4
318	8969,34	19213,95	картометрический метод, 1,4
319	8968,06	19213,77	картометрический метод, 1,4
320	8966,78	19213,61	картометрический метод, 1,4
321	8965,49	19213,49	картометрический метод, 1,4
322	8964,20	19213,40	картометрический метод, 1,4
323	8962,91	19213,35	картометрический метод, 1,4
324	8961,62	19213,33	картометрический метод, 1,4
325	8960,33	19213,34	картометрический метод, 1,4
326	8959,04	19213,39	картометрический метод, 1,4
327	8957,75	19213,47	картометрический метод, 1,4
328	8956,46	19213,58	картометрический метод, 1,4
329	8955,18	19213,72	картометрический метод, 1,4
330	8953,90	19213,90	картометрический метод, 1,4
331	8952,60	19214,12	картометрический метод, 1,4
332	8951,35	19214,36	картометрический метод, 1,4
333	8950,09	19214,64	картометрический метод, 1,4
334	8948,84	19214,95	картометрический метод, 1,4
335	8947,59	19215,29	картометрический метод, 1,4
336	8946,35	19215,66	картометрический метод, 1,4
337	8945,13	19216,07	картометрический метод, 1,4
338	8943,91	19216,51	картометрический метод, 1,4
339	8942,71	19216,98	картометрический метод, 1,4
340	8941,52	19217,48	картометрический метод, 1,4
341	8940,34	19218,01	картометрический метод, 1,4

Условное обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
342	8939,17	19218,57	картометрический метод, 1,4
343	8938,02	19219,16	картометрический метод, 1,4
344	8936,89	19219,78	картометрический метод, 1,4
345	8893,98	19243,99	картометрический метод, 1,4
346	8890,63	19245,84	картометрический метод, 1,4
347	8887,25	19247,62	картометрический метод, 1,4
348	8883,84	19249,33	картометрический метод, 1,4
349	8880,39	19250,98	картометрический метод, 1,4
350	8876,92	19252,57	картометрический метод, 1,4
351	8873,41	19254,09	картометрический метод, 1,4
352	8870,09	19255,45	картометрический метод, 1,4
353	8869,87	19255,54	картометрический метод, 1,4
354	8868,72	19255,98	картометрический метод, 1,4
355	8866,31	19256,92	картометрический метод, 1,4
356	8862,72	19258,24	картометрический метод, 1,4
357	8859,11	19259,48	картометрический метод, 1,4
358	8855,47	19260,66	картометрический метод, 1,4
359	8851,82	19261,77	картометрический метод, 1,4
360	8848,14	19262,80	картометрический метод, 1,4
361	8844,44	19263,77	картометрический метод, 1,4
362	8840,73	19264,66	картометрический метод, 1,4
363	8836,99	19265,49	картометрический метод, 1,4
364	8833,25	19266,24	картометрический метод, 1,4
365	8829,49	19266,92	картометрический метод, 1,4
366	8825,71	19267,53	картометрический метод, 1,4
367	8821,93	19268,07	картометрический метод, 1,4
368	8818,14	19268,54	картометрический метод, 1,4
369	8814,34	19268,93	картометрический метод, 1,4
370	8810,53	19269,25	картометрический метод, 1,4
371	8806,72	19269,49	картометрический метод, 1,4
372	8802,90	19269,67	картометрический метод, 1,4
373	8799,08	19269,77	картометрический метод, 1,4
374	8795,26	19269,80	картометрический метод, 1,4
375	8791,44	19269,75	картометрический метод, 1,4
376	8787,62	19269,63	картометрический метод, 1,4
377	8783,80	19269,44	картометрический метод, 1,4
378	8779,99	19269,18	картометрический метод, 1,4
379	8776,18	19268,84	картометрический метод, 1,4
380	8773,77	19268,59	картометрический метод, 1,4
381	8771,57	19268,39	картометрический метод, 1,4
382	8771,35	19268,37	картометрический метод, 1,4

Условное обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
383	8768,93	19268,16	картометрический метод, 1,4
384	8766,51	19267,99	картометрический метод, 1,4
385	8765,84	19267,94	картометрический метод, 1,4
386	8764,09	19267,83	картометрический метод, 1,4
387	8761,67	19267,70	картометрический метод, 1,4
388	8759,24	19267,59	картометрический метод, 1,4
389	8756,82	19267,51	картометрический метод, 1,4
390	8754,39	19267,45	картометрический метод, 1,4
391	8751,97	19267,41	картометрический метод, 1,4
392	8749,54	19267,39	картометрический метод, 1,4
393	8747,11	19267,40	картометрический метод, 1,4
394	8744,69	19267,44	картометрический метод, 1,4
395	8742,26	19267,49	картометрический метод, 1,4
396	8739,84	19267,57	картометрический метод, 1,4
397	8737,41	19267,68	картометрический метод, 1,4
398	8734,99	19267,80	картометрический метод, 1,4
399	8732,57	19267,96	картометрический метод, 1,4
400	8730,15	19268,13	картометрический метод, 1,4
401	8728,24	19268,29	картометрический метод, 1,4
402	8727,73	19268,33	картометрический метод, 1,4
403	8725,31	19268,55	картометрический метод, 1,4
404	8722,90	19268,79	картометрический метод, 1,4
405	8720,48	19269,06	картометрический метод, 1,4
406	8718,08	19269,35	картометрический метод, 1,4
407	8715,67	19269,67	картометрический метод, 1,4
408	8713,27	19270,00	картометрический метод, 1,4
409	8710,87	19270,37	картометрический метод, 1,4
410	8708,47	19270,75	картометрический метод, 1,4
411	8706,08	19271,16	картометрический метод, 1,4
412	8703,69	19271,59	картометрический метод, 1,4
413	8701,31	19272,04	картометрический метод, 1,4
1	8698,93	19272,52	картометрический метод, 1,4
Участок 2			
1	9890,68	18076,93	картометрический метод, 1,4
2	9894,06	18075,30	картометрический метод, 1,4
3	9902,68	18071,16	картометрический метод, 1,4
4	9907,52	18068,84	картометрический метод, 1,4
5	9915,29	18064,99	картометрический метод, 1,4
6	9924,35	18060,26	картометрический метод, 1,4
7	9931,65	18056,32	картометрический метод, 1,4
8	9936,03	18053,92	картометрический метод, 1,4

Условное обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
9	9942,26	18050,32	картометрический метод, 1,4
10	9948,80	18046,36	картометрический метод, 1,4
11	9955,05	18042,52	картометрический метод, 1,4
12	9961,53	18038,55	картометрический метод, 1,4
13	9965,02	18036,42	картометрический метод, 1,4
14	9976,13	18029,65	картометрический метод, 1,4
15	9981,76	18026,21	картометрический метод, 1,4
16	9985,79	18023,74	картометрический метод, 1,4
17	9991,70	18020,13	картометрический метод, 1,4
18	9997,14	18016,81	картометрический метод, 1,4
19	9999,27	18015,53	картометрический метод, 1,4
20	10001,26	18014,44	картометрический метод, 1,4
21	10003,39	18013,44	картометрический метод, 1,4
22	10005,58	18012,72	картометрический метод, 1,4
23	10007,45	18012,52	картометрический метод, 1,4
24	10009,59	18012,36	картометрический метод, 1,4
25	10014,15	18012,20	картометрический метод, 1,4
26	10017,61	18012,09	картометрический метод, 1,4
27	10021,84	18012,02	картометрический метод, 1,4
28	10025,74	18011,94	картометрический метод, 1,4
29	10027,84	18011,74	картометрический метод, 1,4
30	10030,28	18011,38	картометрический метод, 1,4
31	10032,54	18010,99	картометрический метод, 1,4
32	10035,54	18010,34	картометрический метод, 1,4
33	10037,86	18009,77	картометрический метод, 1,4
34	10039,88	18009,17	картометрический метод, 1,4
35	10042,26	18008,40	картометрический метод, 1,4
36	10045,54	18007,27	картометрический метод, 1,4
37	10048,41	18006,46	картометрический метод, 1,4
38	10053,50	18005,31	картометрический метод, 1,4
39	10060,60	18003,90	картометрический метод, 1,4
40	10068,86	18002,20	картометрический метод, 1,4
41	10071,91	18001,18	картометрический метод, 1,4
42	10077,64	17999,24	картометрический метод, 1,4
43	10084,55	17996,89	картометрический метод, 1,4
44	10091,44	17994,44	картометрический метод, 1,4
45	10096,37	17992,69	картометрический метод, 1,4
46	10104,45	17989,78	картометрический метод, 1,4
47	10110,67	17987,51	картометрический метод, 1,4
48	10115,47	17985,65	картометрический метод, 1,4

Условное обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
49	10118,69	17984,37	картометрический метод, 1,4
50	10123,16	17982,59	картометрический метод, 1,4
51	10128,15	17980,63	картометрический метод, 1,4
52	10130,80	17979,60	картометрический метод, 1,4
53	10132,81	17978,82	картометрический метод, 1,4
54	10134,88	17978,23	картометрический метод, 1,4
55	10136,06	17977,95	картометрический метод, 1,4
56	10137,70	17977,85	картометрический метод, 1,4
57	10139,08	17977,85	картометрический метод, 1,4
58	10141,22	17978,01	картометрический метод, 1,4
59	10142,70	17978,26	картометрический метод, 1,4
60	10144,43	17978,73	картометрический метод, 1,4
61	10146,12	17979,36	картометрический метод, 1,4
62	10147,83	17980,18	картометрический метод, 1,4
63	10149,46	17981,18	картометрический метод, 1,4
64	10150,55	17982,06	картометрический метод, 1,4
65	10151,20	17982,91	картометрический метод, 1,4
66	10152,18	17984,64	картометрический метод, 1,4
67	10153,56	17986,72	картометрический метод, 1,4
68	10155,74	17989,84	картометрический метод, 1,4
69	10157,27	17992,06	картометрический метод, 1,4
70	10159,29	17994,98	картометрический метод, 1,4
71	10163,80	17994,14	картометрический метод, 1,4
72	10167,36	17993,46	картометрический метод, 1,4
73	10174,15	17992,15	картометрический метод, 1,4
74	10178,67	17991,28	картометрический метод, 1,4
75	10184,28	17990,19	картометрический метод, 1,4
76	10191,23	17988,84	картометрический метод, 1,4
77	10196,64	17987,73	картометрический метод, 1,4
78	10201,65	17986,65	картометрический метод, 1,4
79	10206,64	17985,56	картометрический метод, 1,4
80	10210,74	17984,62	картометрический метод, 1,4
81	10214,80	17983,64	картометрический метод, 1,4
82	10218,06	17982,85	картометрический метод, 1,4
83	10219,72	17982,45	картометрический метод, 1,4
84	10222,43	17981,77	картометрический метод, 1,4
85	10225,37	17981,02	картометрический метод, 1,4
86	10229,65	17979,92	картометрический метод, 1,4
87	10232,58	17979,17	картометрический метод, 1,4
88	10234,27	17978,74	картометрический метод, 1,4

Условное обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
89	10237,75	17977,60	картометрический метод, 1,4
90	10239,88	17976,81	картометрический метод, 1,4
91	10242,30	17975,81	картометрический метод, 1,4
92	10244,44	17974,74	картометрический метод, 1,4
93	10247,76	17972,93	картометрический метод, 1,4
94	10250,78	17971,27	картометрический метод, 1,4
95	10257,67	17967,33	картометрический метод, 1,4
96	10271,00	17959,78	картометрический метод, 1,4
97	10259,64	17923,48	картометрический метод, 1,4
98	10252,05	17899,23	картометрический метод, 1,4
99	10238,84	17857,03	картометрический метод, 1,4
100	10230,85	17860,20	картометрический метод, 1,4
101	10226,46	17861,58	картометрический метод, 1,4
102	10226,07	17861,71	картометрический метод, 1,4
103	10197,47	17869,08	картометрический метод, 1,4
104	10196,46	17869,35	картометрический метод, 1,4
105	10194,44	17869,87	картометрический метод, 1,4
106	10192,77	17870,30	картометрический метод, 1,4
107	10178,32	17872,72	картометрический метод, 1,4
108	10150,36	17877,40	картометрический метод, 1,4
109	10138,13	17879,45	картометрический метод, 1,4
110	10127,94	17881,09	картометрический метод, 1,4
111	10120,04	17882,36	картометрический метод, 1,4
112	10019,73	17898,51	картометрический метод, 1,4
113	10018,27	17898,74	картометрический метод, 1,4
114	10015,66	17896,59	картометрический метод, 1,4
115	10008,00	17898,07	картометрический метод, 1,4
116	10000,00	17900,73	картометрический метод, 1,4
117	9995,46	17903,23	картометрический метод, 1,4
118	9967,26	17909,64	картометрический метод, 1,4
119	9962,81	17910,57	картометрический метод, 1,4
120	9958,68	17911,40	картометрический метод, 1,4
121	9955,27	17912,02	картометрический метод, 1,4
122	9953,58	17912,64	картометрический метод, 1,4
123	9955,43	17917,66	картометрический метод, 1,4
124	9951,65	17919,02	картометрический метод, 1,4
125	9925,66	17928,04	картометрический метод, 1,4
126	9920,71	17926,54	картометрический метод, 1,4
127	9918,51	17929,25	картометрический метод, 1,4
128	9910,15	17932,48	картометрический метод, 1,4

Условное обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
129	9897,11	17938,36	картометрический метод, 1,4
130	9884,72	17943,95	картометрический метод, 1,4
131	9869,63	17949,37	картометрический метод, 1,4
132	9868,60	17949,90	картометрический метод, 1,4
133	9868,53	17949,76	картометрический метод, 1,4
134	9867,06	17950,29	картометрический метод, 1,4
135	9836,78	17960,94	картометрический метод, 1,4
136	9833,34	17962,15	картометрический метод, 1,4
137	9830,94	17955,80	картометрический метод, 1,4
138	9827,54	17953,14	картометрический метод, 1,4
139	9827,20	17952,63	картометрический метод, 1,4
140	9827,00	17952,33	картометрический метод, 1,4
141	9824,01	17947,89	картометрический метод, 1,4
142	9822,55	17945,73	картометрический метод, 1,4
143	9821,89	17945,74	картометрический метод, 1,4
144	9804,30	17920,69	картометрический метод, 1,4
145	9796,82	17910,04	картометрический метод, 1,4
146	9784,87	17917,56	картометрический метод, 1,4
147	9765,50	17927,82	картометрический метод, 1,4
148	9783,48	17959,26	картометрический метод, 1,4
149	9780,38	17961,96	картометрический метод, 1,4
150	9775,81	17969,20	картометрический метод, 1,4
151	9770,30	17977,87	картометрический метод, 1,4
152	9765,65	17990,30	картометрический метод, 1,4
153	9760,14	17983,87	картометрический метод, 1,4
154	9728,27	18020,72	картометрический метод, 1,4
155	9718,68	18015,67	картометрический метод, 1,4
156	9690,91	18044,53	картометрический метод, 1,4
157	9670,33	18066,28	картометрический метод, 1,4
158	9656,76	18073,61	картометрический метод, 1,4
159	9698,90	18182,66	картометрический метод, 1,4
160	9698,72	18186,94	картометрический метод, 1,4
161	9696,32	18204,49	картометрический метод, 1,4
162	9695,48	18210,66	картометрический метод, 1,4
163	9694,29	18213,41	картометрический метод, 1,4
164	9693,31	18213,49	картометрический метод, 1,4
165	9688,23	18250,05	картометрический метод, 1,4
166	9698,36	18267,93	картометрический метод, 1,4
167	9724,04	18313,24	картометрический метод, 1,4
168	9751,74	18362,12	картометрический метод, 1,4

Условное обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
169	9787,76	18425,68	картометрический метод, 1,4
170	9789,05	18427,95	картометрический метод, 1,4
171	9789,64	18429,03	картометрический метод, 1,4
172	9790,22	18430,12	картометрический метод, 1,4
173	9790,50	18430,68	картометрический метод, 1,4
174	9790,77	18431,23	картометрический метод, 1,4
175	9791,30	18432,35	картометрический метод, 1,4
176	9791,81	18433,47	картометрический метод, 1,4
177	9792,29	18434,61	картометрический метод, 1,4
178	9792,76	18435,76	картометрический метод, 1,4
179	9793,19	18436,92	картометрический метод, 1,4
180	9793,60	18438,08	картометрический метод, 1,4
181	9793,99	18439,26	картометрический метод, 1,4
182	9794,36	18440,44	картометрический метод, 1,4
183	9794,70	18441,63	картометрический метод, 1,4
184	9795,01	18442,82	картометрический метод, 1,4
185	9795,30	18444,02	картометрический метод, 1,4
186	9795,57	18445,23	картометрический метод, 1,4
187	9795,81	18446,44	картометрический метод, 1,4
188	9796,00	18447,53	картометрический метод, 1,4
189	9796,03	18447,66	картометрический метод, 1,4
190	9796,05	18447,81	картометрический метод, 1,4
191	9796,22	18448,88	картометрический метод, 1,4
192	9796,38	18450,11	картометрический метод, 1,4
193	9796,50	18451,16	картометрический метод, 1,4
194	9796,52	18451,34	картометрический метод, 1,4
195	9796,55	18451,69	картометрический метод, 1,4
196	9796,64	18452,57	картометрический метод, 1,4
197	9796,70	18453,43	картометрический метод, 1,4
198	9796,73	18453,80	картометрический метод, 1,4
199	9796,74	18454,01	картометрический метод, 1,4
200	9796,79	18455,04	картометрический метод, 1,4
201	9796,83	18456,27	картометрический метод, 1,4
202	9796,84	18457,23	картометрический метод, 1,4
203	9796,84	18457,51	картометрический метод, 1,4
204	9796,83	18458,21	картометрический метод, 1,4
205	9796,83	18458,75	картометрический метод, 1,4
206	9796,82	18459,16	картометрический метод, 1,4
207	9796,79	18459,98	картометрический метод, 1,4
208	9796,77	18460,35	картометрический метод, 1,4

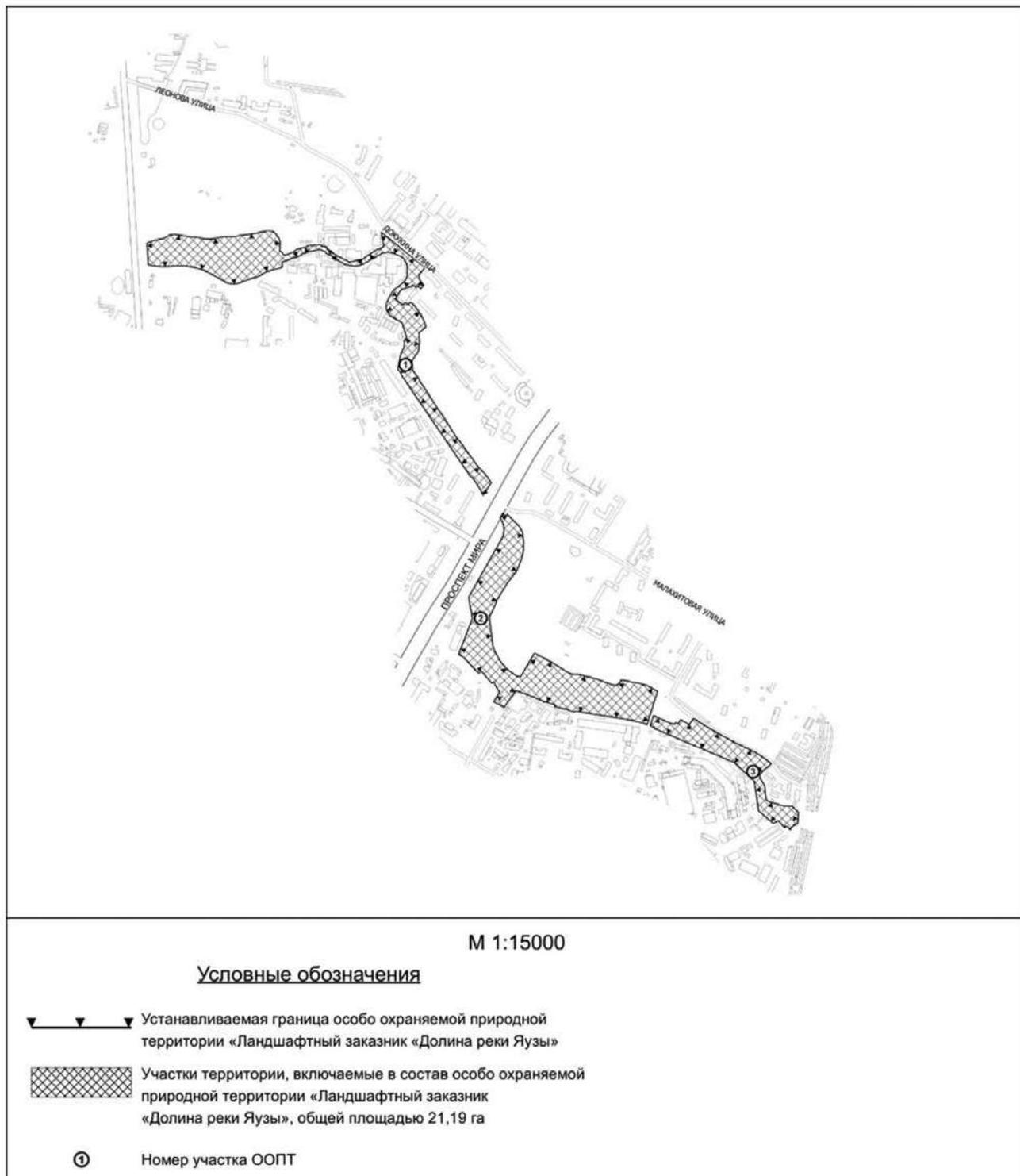
Условное обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
209	9796,73	18461,22	картометрический метод, 1,4
210	9796,64	18462,45	картометрический метод, 1,4
211	9796,52	18463,68	картометрический метод, 1,4
212	9796,38	18464,91	картометрический метод, 1,4
213	9796,22	18466,14	картометрический метод, 1,4
214	9795,92	18467,99	картометрический метод, 1,4
215	9795,57	18469,83	картометрический метод, 1,4
216	9795,18	18471,53	картометрический метод, 1,4
217	9795,15	18471,66	картометрический метод, 1,4
218	9794,68	18473,47	картометрический метод, 1,4
219	9794,58	18473,81	картометрический метод, 1,4
220	9794,16	18475,27	картометрический метод, 1,4
221	9793,57	18477,05	картометрический метод, 1,4
222	9792,94	18478,81	картометрический метод, 1,4
223	9792,56	18479,76	картометрический метод, 1,4
224	9792,24	18480,55	картометрический метод, 1,4
225	9791,50	18482,27	картометрический метод, 1,4
226	9790,70	18483,97	картометрический метод, 1,4
227	9789,85	18485,63	картометрический метод, 1,4
228	9788,94	18487,28	картометрический метод, 1,4
229	9787,99	18488,89	картометрический метод, 1,4
230	9787,07	18490,33	картометрический метод, 1,4
231	9786,98	18490,47	картометрический метод, 1,4
232	9786,90	18490,59	картометрический метод, 1,4
233	9785,93	18492,02	картометрический метод, 1,4
234	9784,83	18493,54	картометрический метод, 1,4
235	9793,43	18508,71	картометрический метод, 1,4
236	9800,34	18499,63	картометрический метод, 1,4
237	9807,23	18505,40	картометрический метод, 1,4
238	9810,49	18501,13	картометрический метод, 1,4
239	9845,45	18466,43	картометрический метод, 1,4
240	9854,15	18449,72	картометрический метод, 1,4
241	9857,58	18422,05	картометрический метод, 1,4
242	9857,31	18396,22	картометрический метод, 1,4
243	9854,42	18378,31	картометрический метод, 1,4
244	9852,05	18368,03	картометрический метод, 1,4
245	9835,72	18329,29	картометрический метод, 1,4
246	9808,59	18295,03	картометрический метод, 1,4
247	9774,88	18239,96	картометрический метод, 1,4
248	9767,24	18219,40	картометрический метод, 1,4

Условное обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
249	9751,97	18188,31	картометрический метод, 1,4
250	9762,24	18101,08	картометрический метод, 1,4
251	9769,61	18080,79	картометрический метод, 1,4
252	9784,62	18053,65	картометрический метод, 1,4
253	9802,40	18032,49	картометрический метод, 1,4
254	9805,43	18028,88	картометрический метод, 1,4
255	9835,73	18006,64	картометрический метод, 1,4
256	9848,83	18005,38	картометрический метод, 1,4
1	9890,68	18076,93	картометрический метод, 1,4
Участок 3			
1	10664,72	17540,29	картометрический метод, 1,4
2	10664,97	17539,98	картометрический метод, 1,4
3	10663,95	17539,12	картометрический метод, 1,4
4	10644,84	17561,55	картометрический метод, 1,4
5	10628,52	17553,12	картометрический метод, 1,4
6	10620,85	17559,51	картометрический метод, 1,4
7	10619,31	17560,80	картометрический метод, 1,4
8	10616,64	17563,02	картометрический метод, 1,4
9	10583,39	17590,72	картометрический метод, 1,4
10	10577,11	17633,13	картометрический метод, 1,4
11	10569,73	17682,98	картометрический метод, 1,4
12	10507,73	17740,45	картометрический метод, 1,4
13	10482,28	17751,28	картометрический метод, 1,4
14	10438,11	17770,08	картометрический метод, 1,4
15	10277,38	17837,93	картометрический метод, 1,4
16	10263,45	17843,81	картометрический метод, 1,4
17	10263,10	17843,96	картометрический метод, 1,4
18	10262,82	17844,08	картометрический метод, 1,4
19	10262,50	17844,21	картометрический метод, 1,4
20	10261,91	17844,46	картометрический метод, 1,4
21	10259,37	17845,45	картометрический метод, 1,4
22	10260,54	17848,46	картометрический метод, 1,4
23	10259,96	17848,69	картометрический метод, 1,4
24	10260,30	17849,80	картометрический метод, 1,4
25	10253,90	17851,90	картометрический метод, 1,4
26	10253,66	17851,16	картометрический метод, 1,4
27	10252,94	17851,44	картометрический метод, 1,4
28	10248,54	17853,18	картометрический метод, 1,4
29	10258,68	17885,35	картометрический метод, 1,4
30	10304,88	17863,99	картометрический метод, 1,4

Условное обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м
	X	Y	
31	10324,14	17858,23	картометрический метод, 1,4
32	10326,11	17863,80	картометрический метод, 1,4
33	10334,86	17859,98	картометрический метод, 1,4
34	10335,45	17861,30	картометрический метод, 1,4
35	10337,13	17864,40	картометрический метод, 1,4
36	10341,71	17871,86	картометрический метод, 1,4
37	10343,48	17872,04	картометрический метод, 1,4
38	10357,56	17864,14	картометрический метод, 1,4
39	10367,66	17858,41	картометрический метод, 1,4
40	10369,57	17858,22	картометрический метод, 1,4
41	10382,27	17876,70	картометрический метод, 1,4
42	10420,23	17852,72	картометрический метод, 1,4
43	10470,58	17823,84	картометрический метод, 1,4
44	10499,49	17808,16	картометрический метод, 1,4
45	10539,02	17788,32	картометрический метод, 1,4
46	10575,56	17770,79	картометрический метод, 1,4
47	10595,47	17757,34	картометрический метод, 1,4
48	10610,75	17746,83	картометрический метод, 1,4
49	10622,06	17736,81	картометрический метод, 1,4
50	10613,44	17728,49	картометрический метод, 1,4
51	10611,33	17726,93	картометрический метод, 1,4
52	10598,59	17717,55	картометрический метод, 1,4
53	10590,75	17707,84	картометрический метод, 1,4
54	10587,45	17702,48	картометрический метод, 1,4
55	10587,92	17693,75	картометрический метод, 1,4
56	10590,40	17687,80	картометрический метод, 1,4
57	10601,36	17670,58	картометрический метод, 1,4
58	10602,54	17659,67	картометрический метод, 1,4
59	10605,14	17634,61	картометрический метод, 1,4
60	10607,26	17625,29	картометрический метод, 1,4
61	10612,47	17622,38	картометрический метод, 1,4
62	10612,52	17621,22	картометрический метод, 1,4
63	10614,98	17620,43	картометрический метод, 1,4
64	10619,73	17618,90	картометрический метод, 1,4
65	10624,87	17617,32	картометрический метод, 1,4
66	10660,40	17606,94	картометрический метод, 1,4
67	10687,88	17606,21	картометрический метод, 1,4
68	10688,51	17605,19	картометрический метод, 1,4
69	10689,16	17604,18	картометрический метод, 1,4
70	10689,83	17603,19	картометрический метод, 1,4

Условное обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
71	10690,52	17602,20	картометрический метод, 1,4
72	10691,22	17601,23	картометрический метод, 1,4
73	10691,93	17600,27	картометрический метод, 1,4
74	10692,67	17599,32	картометрический метод, 1,4
75	10694,54	17597,58	картометрический метод, 1,4
76	10696,44	17595,88	картометрический метод, 1,4
77	10698,38	17594,22	картометрический метод, 1,4
78	10700,36	17592,60	картометрический метод, 1,4
79	10702,38	17591,04	картометрический метод, 1,4
80	10704,42	17589,51	картометрический метод, 1,4
81	10706,27	17588,20	картометрический метод, 1,4
82	10703,75	17551,99	картометрический метод, 1,4
83	10700,74	17551,26	картометрический метод, 1,4
84	10697,36	17550,04	картометрический метод, 1,4
85	10696,28	17549,51	картометрический метод, 1,4
86	10694,10	17548,44	картометрический метод, 1,4
87	10691,82	17546,98	картометрический метод, 1,4
88	10690,37	17545,93	картометрический метод, 1,4
89	10688,96	17544,80	картометрический метод, 1,4
90	10687,62	17543,58	картометрический метод, 1,4
91	10686,36	17542,27	картометрический метод, 1,4
92	10684,63	17540,22	картометрический метод, 1,4
93	10683,05	17538,01	картометрический метод, 1,4
94	10681,67	17535,68	картометрический метод, 1,4
95	10680,51	17533,23	картометрический метод, 1,4
96	10670,77	17544,90	картометрический метод, 1,4
97	10668,02	17542,57	картометрический метод, 1,4
98	10664,91	17546,36	картометрический метод, 1,4
99	10661,83	17543,82	картометрический метод, 1,4
1	10664,72	17540,29	картометрический метод, 1,4

3. Графическое описание границ особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Язузы»



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1929-ПП

Положение об особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

1. Общие положения

1.1. Положение об особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы» (далее – Положение) разработано в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом города Москвы от 26 сентября 2001 г. № 48 «Об особо охраняемых природных территориях в городе Москве».

1.2. Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы» – особо охраняемая природная территория регионального значения (далее – ООПТ), образованная с целью охраны природных и историко-культурных комплексов, естественных ландшафтов, сохранения или восстановления природных комплексов, биологического разнообразия или отдельных видов растений и животных, поддержания рекреационного потенциала природных территорий в пределах города Москвы.

1.3. Использование ООПТ «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы» (далее – ландшафтный заказник) допускается в культурно-просветительских, природных и рекреационных целях.

1.4. Ландшафтный заказник образован настоящим постановлением.

1.5. В границах ландшафтного заказника расположены следующие объекты культурного наследия:

- объект культурного наследия федерального значения «Акведук через реку Яузу», 1779–1785 гг.;
- объект культурного наследия (произведение ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства) регионального значения «Усадьба «Леоново».

Требования к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия, на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территорий объектов культурного наследия, установлены Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

1.6. Площадь ландшафтного заказника составляет 21,19 га.

1.7. Основное назначение ландшафтного заказника:

1.7.1. Сохранение и восстановление ценных объектов и территорий, являющихся местообитанием редких, находящихся под угрозой исчезновения или уязвимых в условиях города Москвы видов растений, животных, птиц или насекомых.

1.7.2. Организация проведения научно-исследовательских работ по изучению объектов особой охраны.

1.7.3. Организация условий для прогулок и отдыха в природном окружении.

1.7.4. Организация и проведение учебно-экскурсионных работ.

1.7.5. Организация экологического просвещения населения.

1.8. В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом города Москвы от 26 сентября 2001 г. № 48 «Об особо охраняемых природных территориях в городе Москве» функции по охране ландшафтного заказника возложены на Государственное природоохранное бюджетное учреждение города Москвы «Государственный природоохранный центр» (далее – ГПБУ «Государственный природоохранный центр»), функции по использованию и содержанию – на Государственное автономное учреждение города Москвы «Парк Яуза».

2. Зонирование ландшафтного заказника

2.1. На территории ландшафтного заказника выделяются следующие функциональные зоны:

2.1.1. Зоны охраняемого ландшафта (ОЛ), предназначенные для сохранения и экореабилитации участков природных ландшафтов.

2.1.2. Прогулочные зоны (П).

2.1.3. Зоны охраны историко-культурных объектов (ИК), предназначенные для сохранения и восстановления объектов историко-культурного наследия, которые могут быть использованы в научных и просветительских целях.

2.1.4. Административно-хозяйственные участки (АХ), выделенные с целью организации работ, необходимых для функционирования и развития ландшафтного заказника.

2.2. Схема и таблица функциональных зон ООПТ «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы» приводятся в приложении 1 к настоящему Положению.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах ландшафтного заказника

Таблица видов разрешенного использования земельных участков, расположенных на ООПТ «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы», приводится в приложении 1 к настоящему Положению.

Помимо кодов видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, указанных в приложении 1 к настоящему Положению, в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются также виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Режимы охраны и использования ландшафтного заказника

На территории ландшафтного заказника устанавливаются режимы охраны и использования территории, за-

прещающие или допускающие проведение тех или иных мероприятий и работ в установленных границах функциональных зон ООПТ.

Схема и описание режимов особой охраны ООПТ «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы» приводятся в приложении 2 к настоящему Положению.

Помимо требований режимов особой охраны ООПТ «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы», указанных в приложении 2 к настоящему Положению, в отношении ландшафтного заказника должны соблюдаться требования, установленные федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами города Москвы, иными нормативными правовыми актами города Москвы.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории ландшафтного заказника

На территории прогулочных зон, в границах которых отсутствуют ценные и особо ценные экологические системы и объекты, ради сохранения которых создавался ландшафтный заказник, допускается деятельность, которая направлена на обеспечение функционирования ландшафтного заказника и выполнение экологических, культурных, просветительных, оздоровительных и рекреационных функций.

Схема границ земельных участков, на территории которых допускается строительство, реконструкция объектов капитального строительства на ООПТ «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы», и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства приводятся в приложении 3 к настоящему Положению.

6. Ответственность за нарушение режима ландшафтного заказника

Лица, виновные в нарушении установленного режима или иных правил охраны и использования окружающей природной среды и природных ресурсов на территории ландшафтного заказника, несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и города Москвы.

7. Организация охраны ландшафтного заказника

7.1. Охрану объектов ландшафтного заказника и контроль соблюдения режима его особой охраны обеспечивает ГПБУ «Государственный природоохранный центр».

В состав службы охраны ООПТ входят государственные инспекторы в области охраны окружающей среды, осуществляющие государственный надзор в области охраны и использования ООПТ.

7.2. Полномочия службы охраны ООПТ определяются Правительством Москвы в соответствии с природоохранным законодательством Российской Федерации и города Москвы.

7.3. В вопросах обеспечения охраны территории служба охраны ООПТ взаимодействует со специально уполномоченными государственными органами в области охраны окружающей природной среды и государственного экологического контроля, а также с правоохранительными органами.

Функциональные зоны и виды разрешенного использования земельных участков, расположенных на особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

1. Схема функциональных зон особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»



Схема расположения листов чертежа (к схеме функциональных зон особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»)

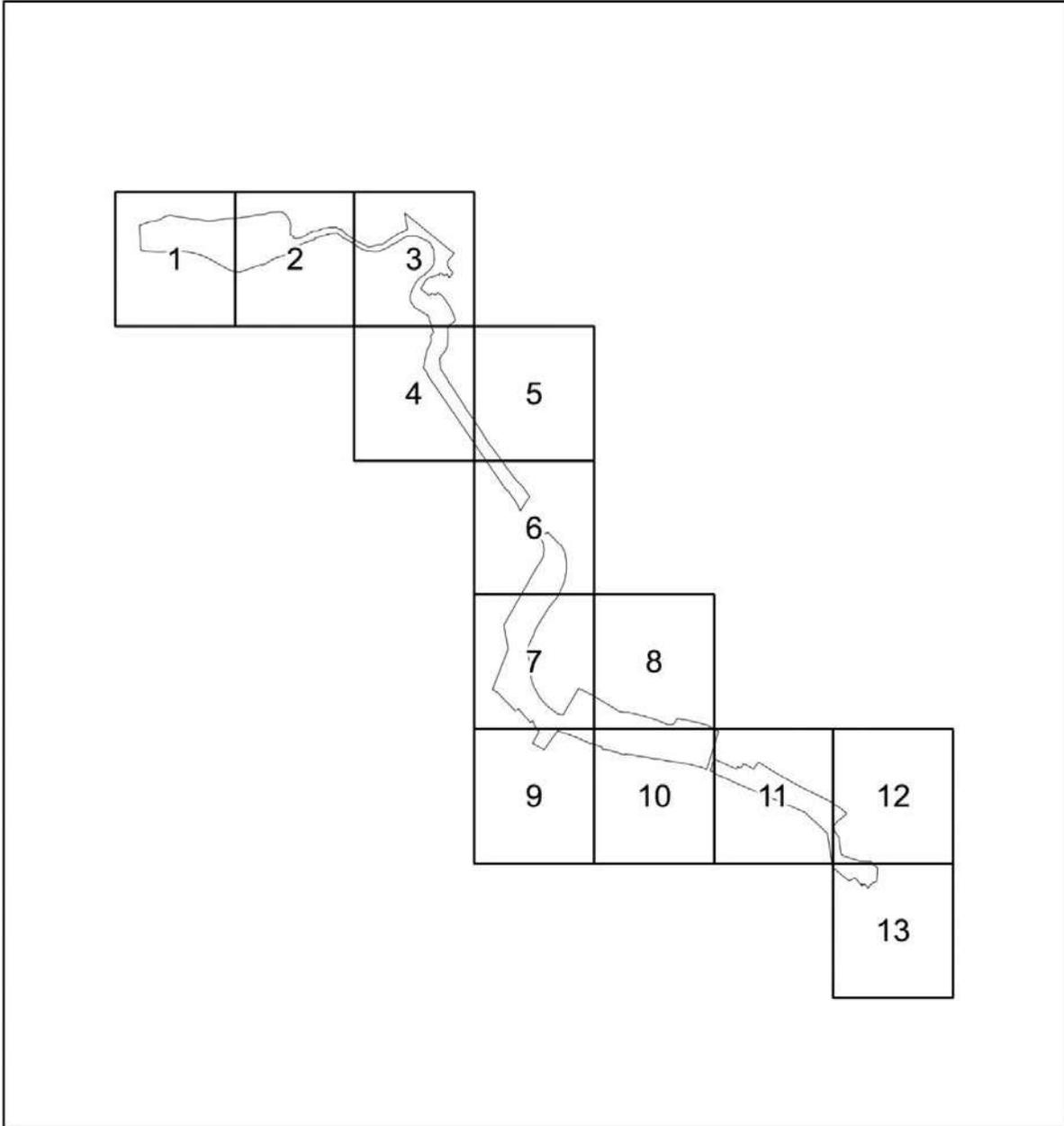


Схема функциональных зон особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 1 ИЗ 13

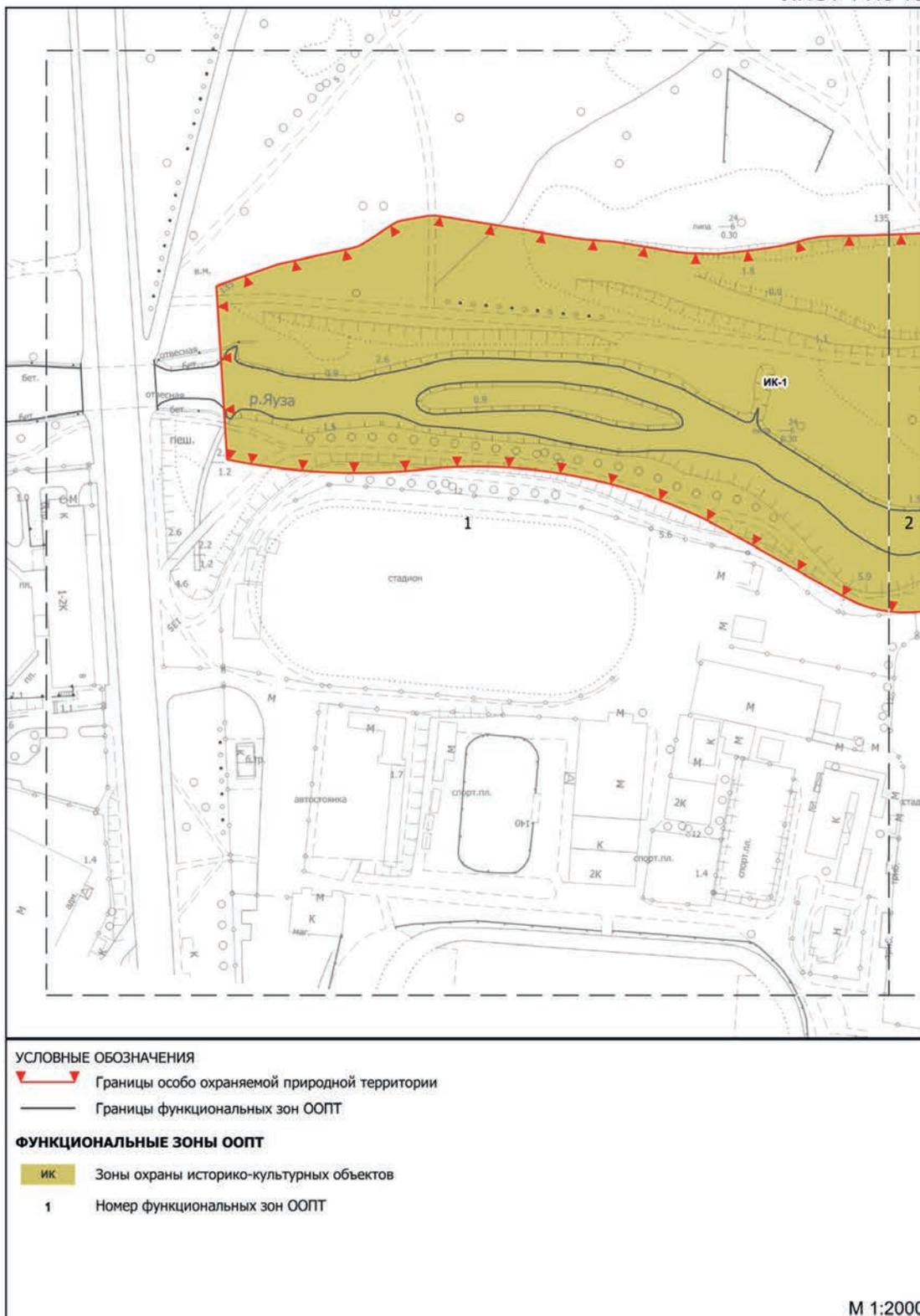


Схема функциональных зон особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 2 ИЗ 13

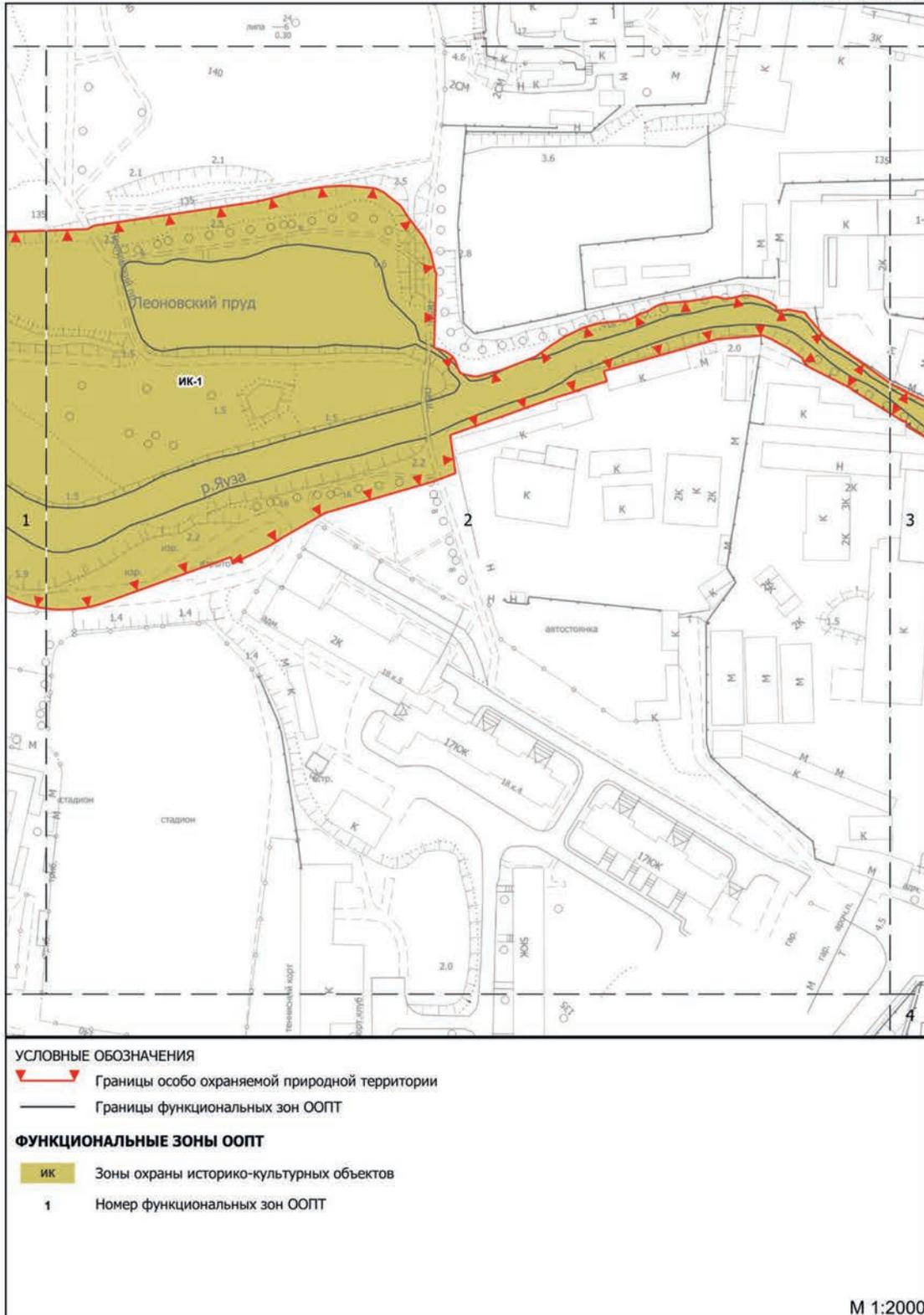


Схема функциональных зон особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 3 ИЗ 13

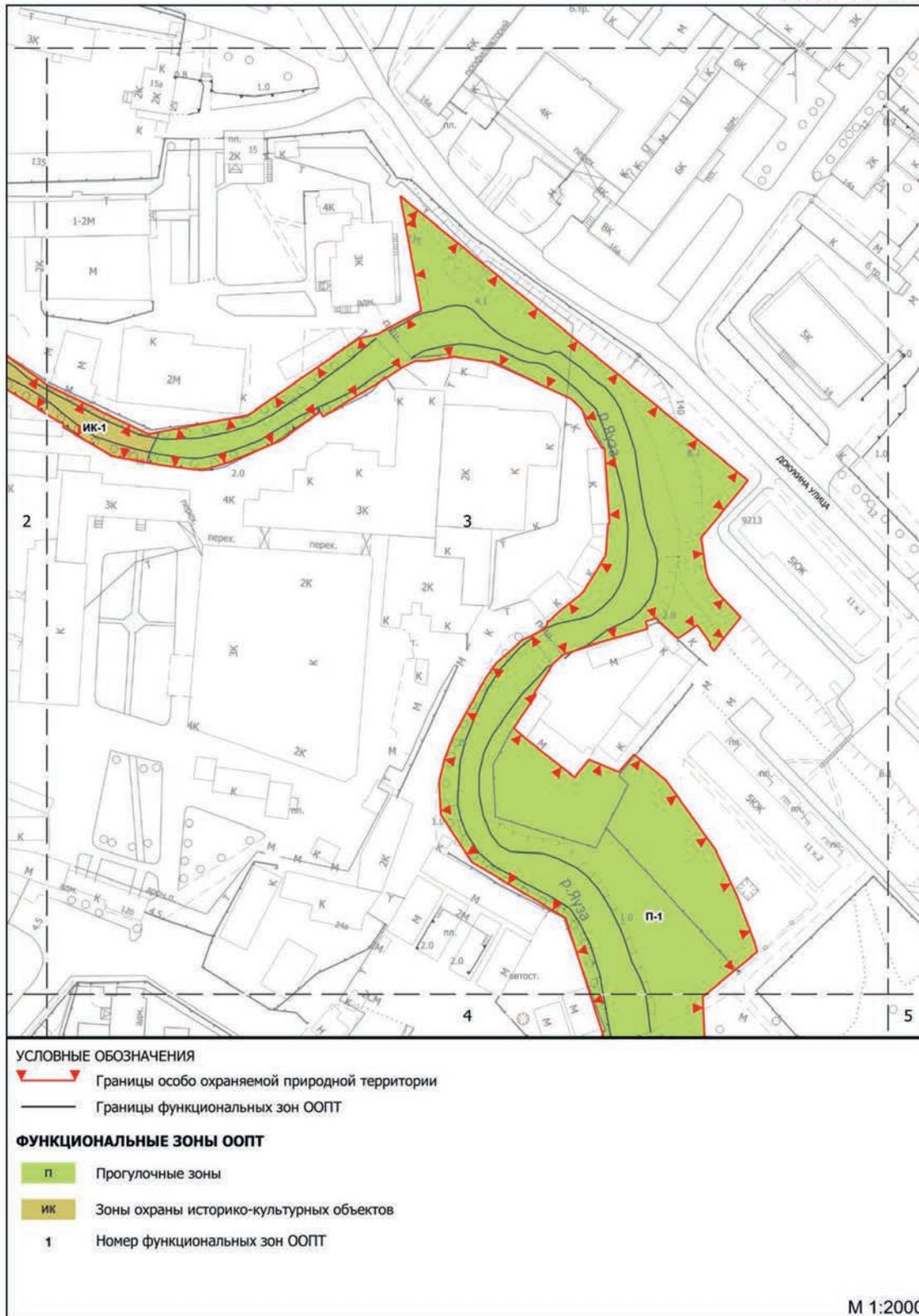


Схема функциональных зон особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 4 ИЗ 13

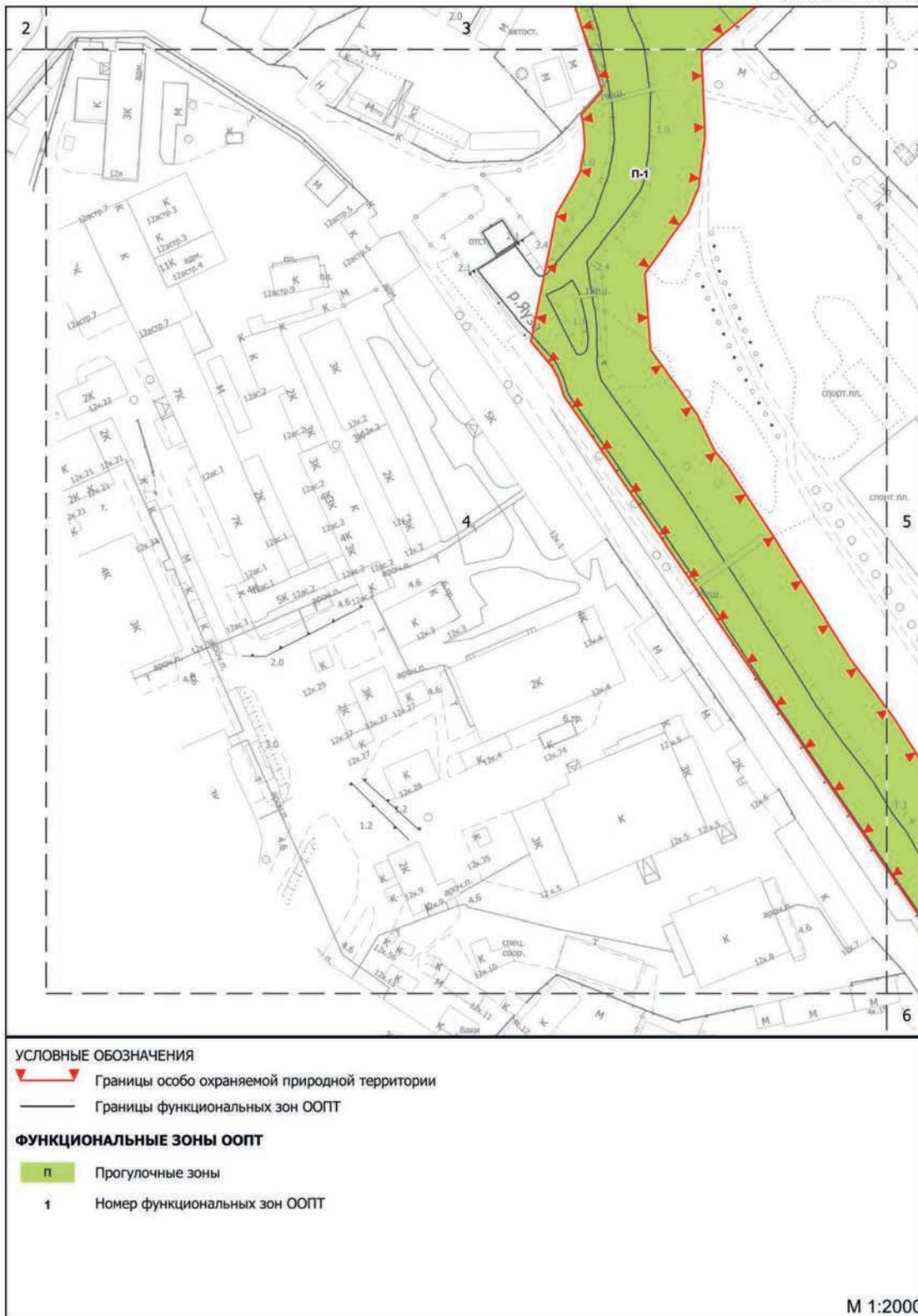


Схема функциональных зон особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 5 ИЗ 13



Схема функциональных зон особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 6 ИЗ 13



Схема функциональных зон особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 7 ИЗ 13

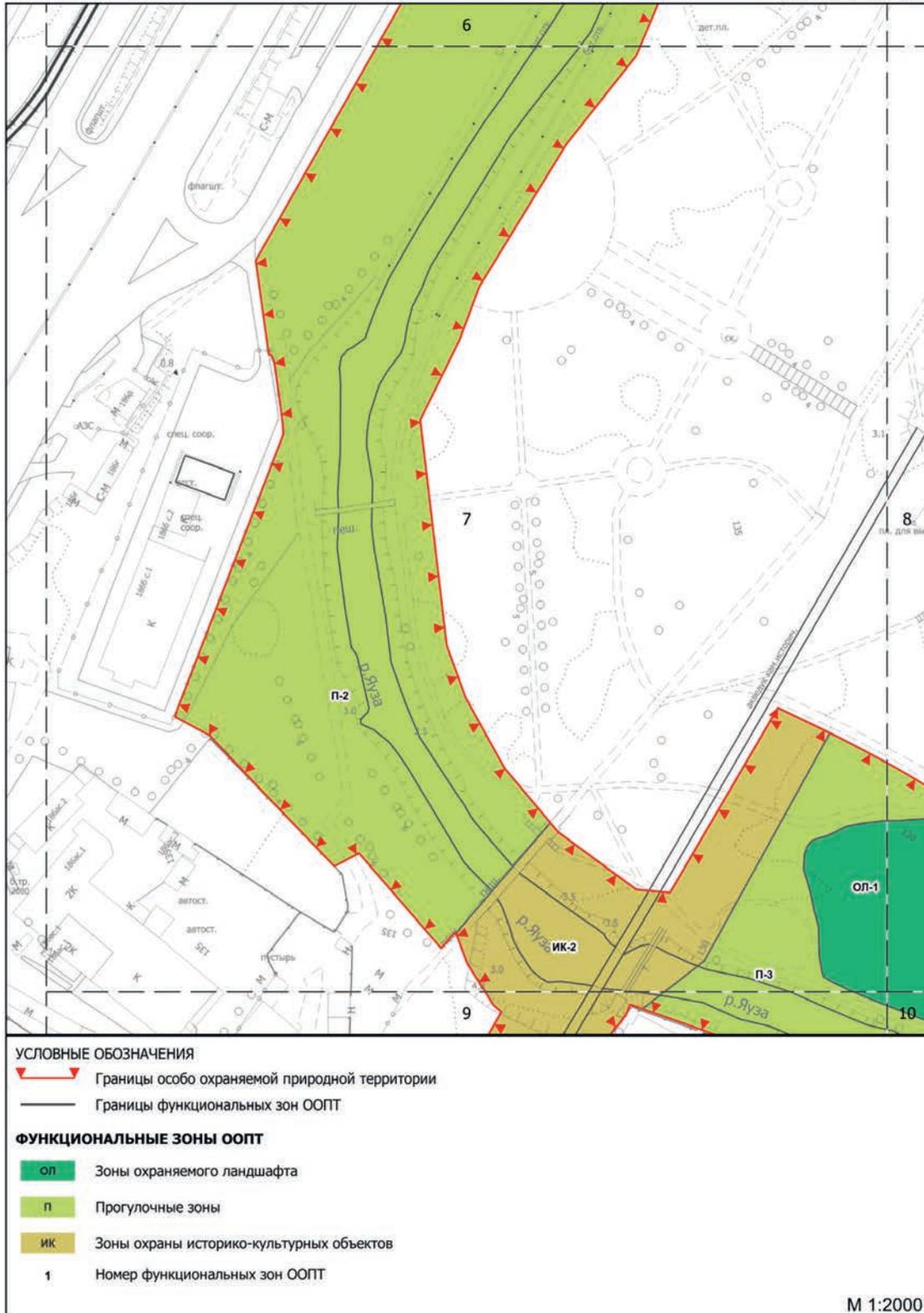


Схема функциональных зон особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Язы»

ЛИСТ 8 ИЗ 13



Схема функциональных зон особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 9 ИЗ 13



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы особо охраняемой природной территории
-  Границы функциональных зон ООПТ

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ ООПТ

-  ол Зоны охраняемого ландшафта
-  п Прогулочные зоны
-  ик Зоны охраны историко-культурных объектов
- 1** Номер функциональных зон ООПТ

М 1:2000

Схема функциональных зон особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 10 ИЗ 13



Схема функциональных зон особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 11 ИЗ 13



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы особо охраняемой природной территории
-  Границы функциональных зон ООПТ

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ ООПТ

-  ол Зоны охраняемого ландшафта
-  п Прогулочные зоны
-  АХ Административно-хозяйственные участки
- 1 Номер функциональных зон ООПТ

М 1:2000

Схема функциональных зон особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 12 ИЗ 13

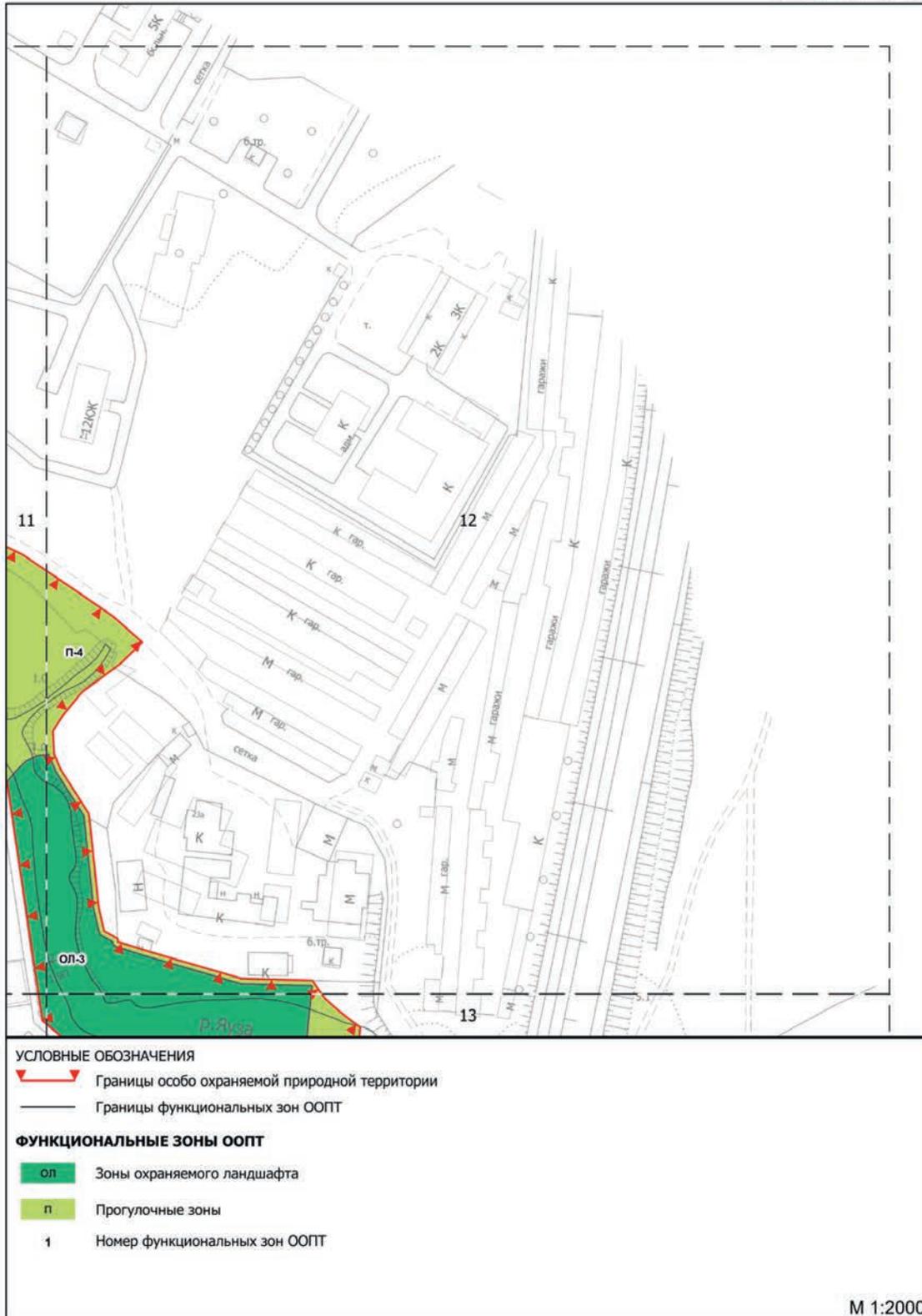
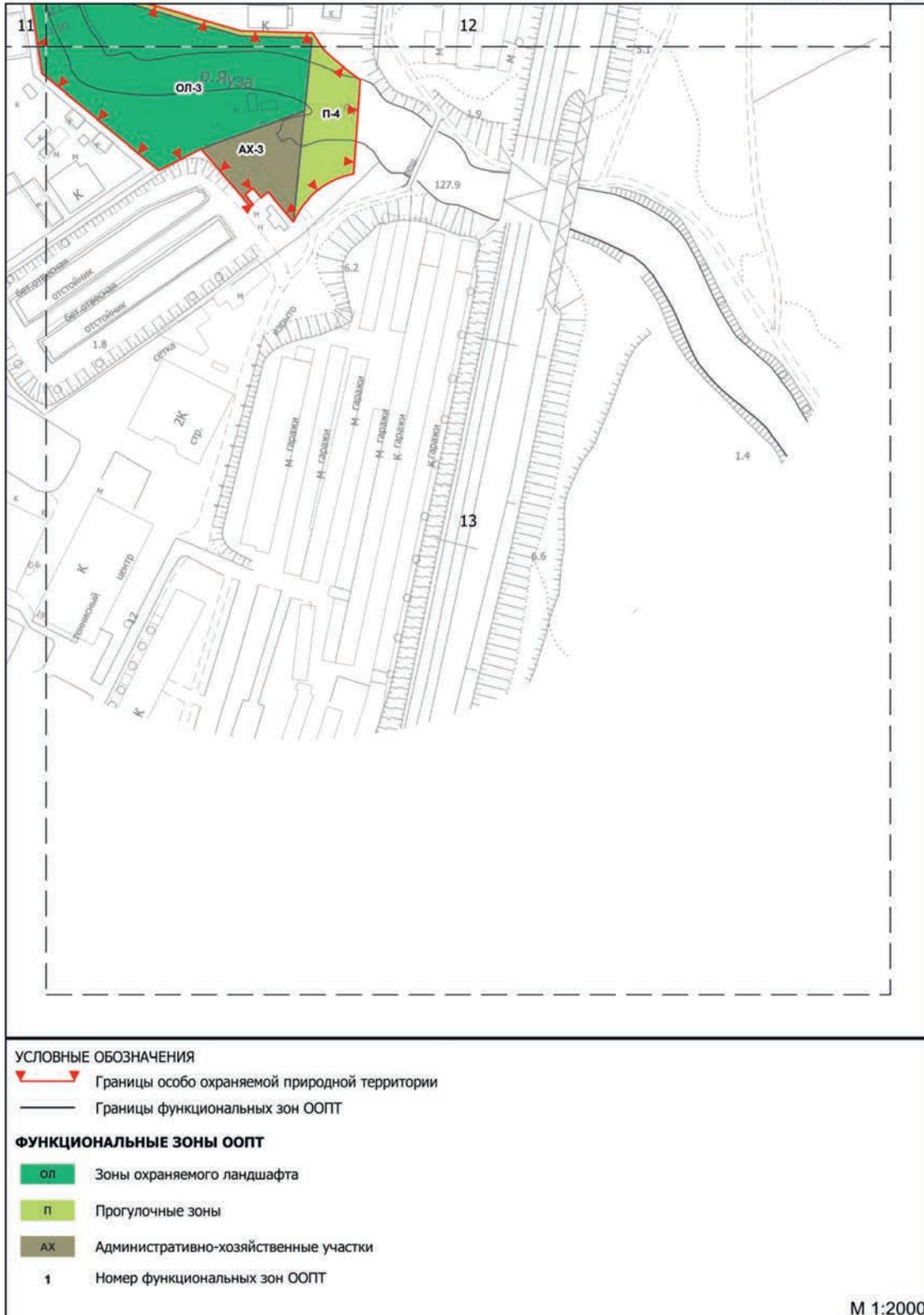


Схема функциональных зон особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яуза»

ЛИСТ 13 ИЗ 13



2. Таблица функциональных зон особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

(к схеме функциональных зон особо охраняемой природной территории регионального значения

«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»»)

№ п/п	Название, индекс и номер функциональной зоны ландшафтного заказника	Площадь участка функциональной зоны, га	Отношение площади функциональной зоны к площади ландшафтного заказника, %	Предмет охраны
1	2	3	4	5
1	Зоны охраняемого ландшафта (ОЛ)	3,00	14,2	
1.1	ОЛ-1	1,00	-	Ценный природный ландшафт
1.2	ОЛ-2	1,36	-	Ценный природный ландшафт
1.3	ОЛ-3	0,64	-	Ценный природный ландшафт
2	Прогулочные зоны (П)	12,08	57	
2.1	П-1	3,83	-	Флора и фауна
2.2	П-2	4,04	-	Флора и фауна
2.3	П-3	1,90	-	Флора и фауна
2.4	П-4	2,31	-	Флора и фауна
3	Зоны охраны историко-культурных объектов (ИК)	5,84	27,5	
3.1	ИК-1	5,00	-	Объект культурного наследия
3.2	ИК-2	0,84	-	Объект культурного наследия
4	Административно-хозяйственные участки (АХ)	0,27	1,3	
4.1	АХ-1	0,13	-	Благоустроенная зеленая территория
4.2	АХ-2	0,05	-	Благоустроенная зеленая территория
4.3	АХ-3	0,09	-	Благоустроенная зеленая территория

3. Таблица видов разрешенного использования земельных участков, расположенных на особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»
(к схеме функциональных зон особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»)

№ п/п	Наименование, индекс и номер функциональной зоны	Площадь, га	Коды и наименования основных видов разрешенного использования земельных участков	Коды и наименования вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков
1	2	3	4	5
1	Зоны охраняемого ландшафта (ОЛ-1 – ОЛ-3)	3,00	9.0. Деятельность по особой охране и изучению природы. 9.1. Охрана природных территорий. 11.0. Водные объекты	3.9.1. Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях. 3.1.1. Предоставление коммунальных услуг
2	Прогулочные зоны (П-1 – П-4)	12,08	3.6. Культурное развитие. 5.0. Отдых (рекреация). 9.0. Деятельность по особой охране и изучению природы. 9.1. Охрана природных территорий. 9.3. Историко-культурная деятельность. 11.0. Водные объекты. 11.1. Общее пользование водными объектами	3.1. Коммунальное обслуживание 3.9.1. Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях. 6.8. Связь. 12.0. Земельные участки (территории) общего пользования
3	Зоны охраны историко-культурных объектов (ИК-1, ИК-2)	5,84	3.6. Культурное развитие. 3.7. Религиозное использование. 9.0. Деятельность по особой охране и изучению природы. 9.1. Охрана природных территорий. 9.3. Историко-культурная деятельность. 11.0. Водные объекты	3.1. Коммунальное обслуживание. 3.9.1. Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях. 6.8. Связь
4	Административно-хозяйственные участки (АХ-1, АХ-3)	0,27	3.6. Культурное развитие. 9.0. Деятельность по особой охране и изучению природы. 9.1. Охрана природных территорий. 11.0. Водные объекты. 11.1. Общее пользование водными объектами. 12.0. Земельные участки (территории) общего пользования	3.1. Коммунальное обслуживание. 3.9.1. Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях. 6.8. Связь.

Приложение 2
к ПоложениюРежимы особой охраны особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»1. Схема режимов особой охраны особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

Схема расположения листов чертежа
(к схеме режимов особой охраны особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»)

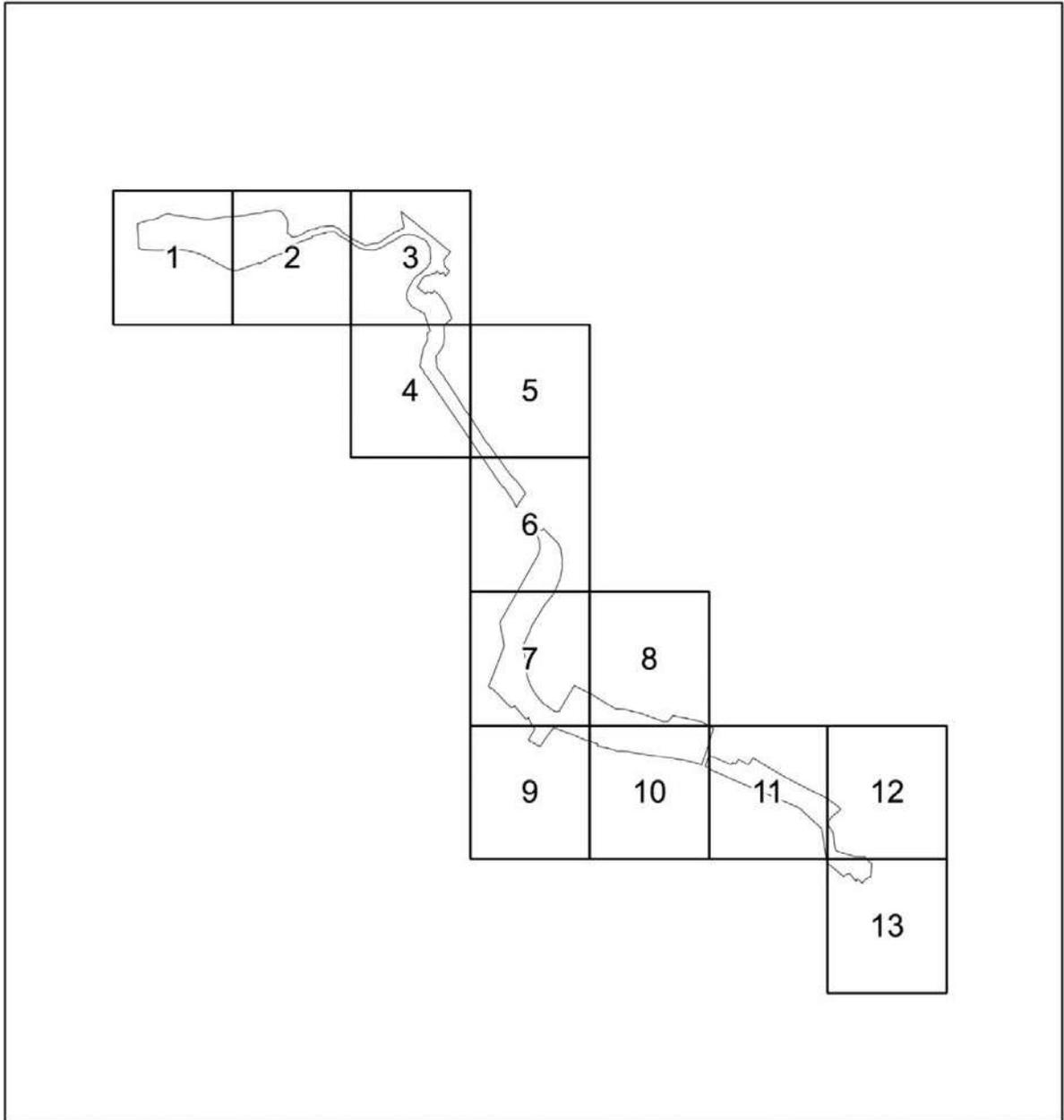


Схема режимов особой охраны особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 1 ИЗ 13



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы особо охраняемой природной территории
- Границы режимов особой охраны
- Особо охраняемая природная территория

индекс зоны | номер зоны
1 порядковый номер режима

М 1:2000

Схема режимов особой охраны особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

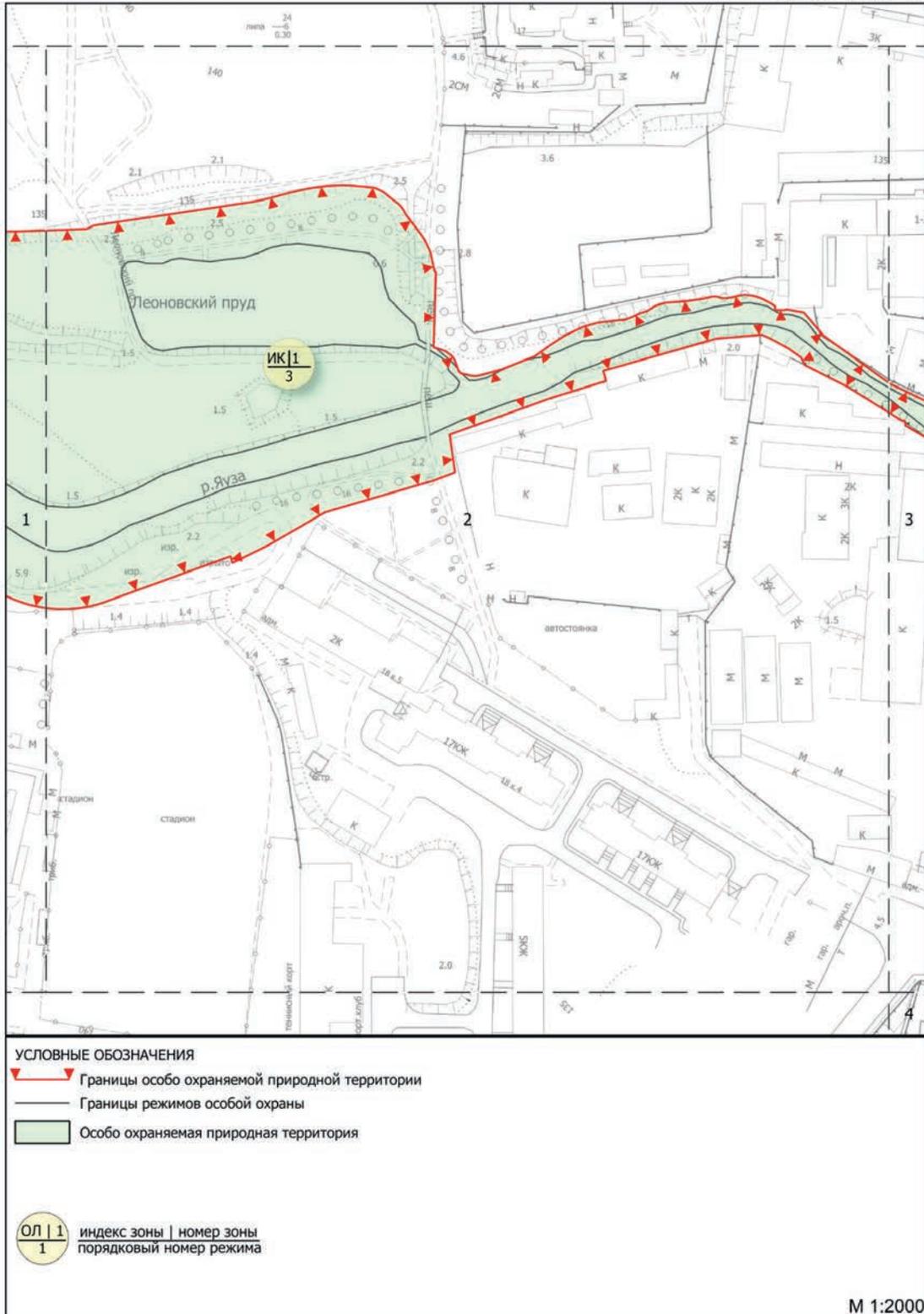


Схема режимов особой охраны особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Язы»

ЛИСТ 3 ИЗ 13

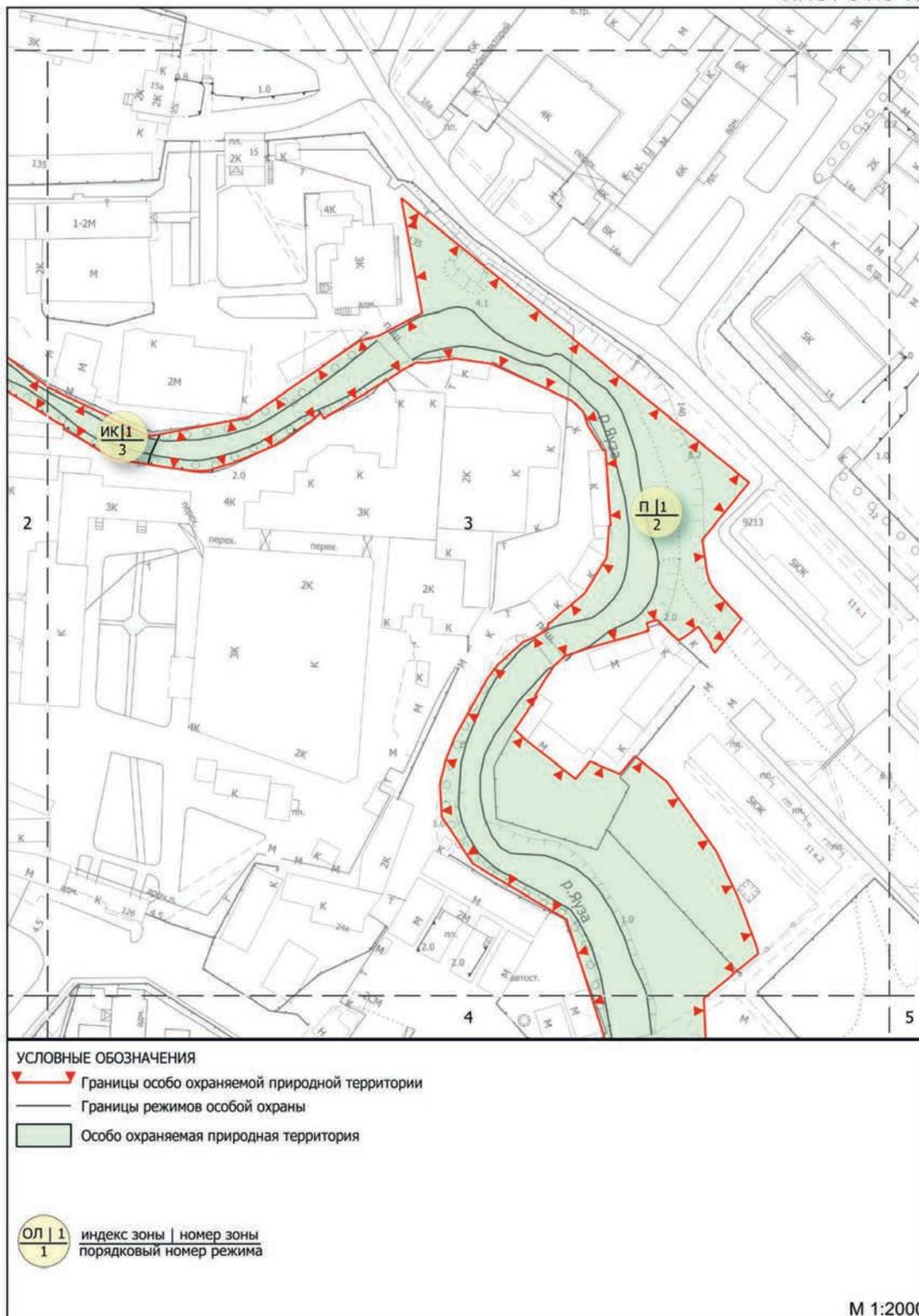


Схема режимов особой охраны особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 4 ИЗ 13



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ▬▬▬ Границы особо охраняемой природной территории
- Границы режимов особой охраны
- Особо охраняемая природная территория

ОЛ | 1
1 индекс зоны | номер зоны
порядковый номер режима

М 1:2000

Схема режимов особой охраны особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 6 ИЗ 13

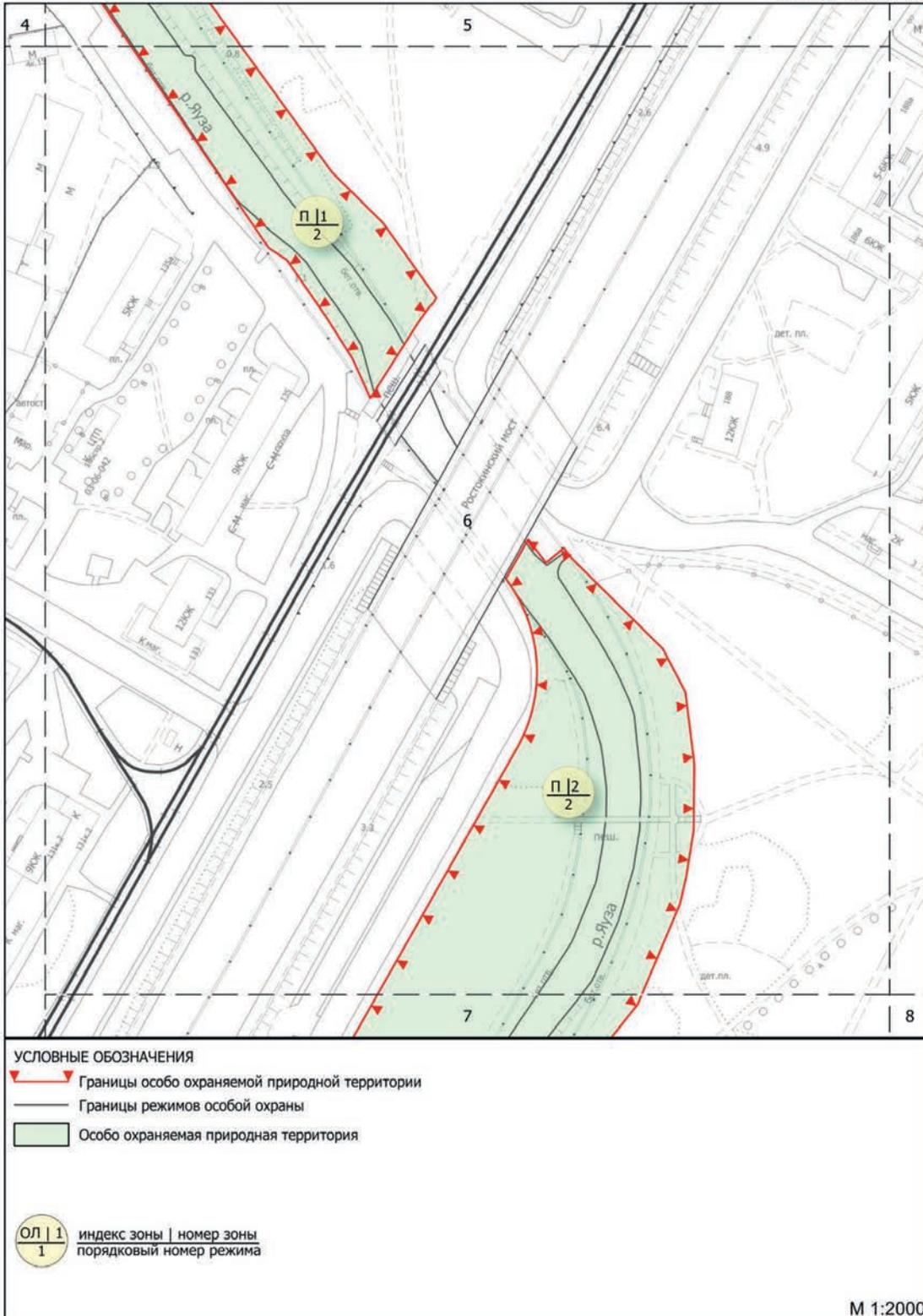


Схема режимов особой охраны особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 7 ИЗ 13



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ▲ Границы особо охраняемой природной территории
- Границы режимов особой охраны
- Особо охраняемая природная территория

ОЛ | 1
1 индекс зоны | номер зоны
порядковый номер режима

М 1:2000

Схема режимов особой охраны особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 8 ИЗ 13

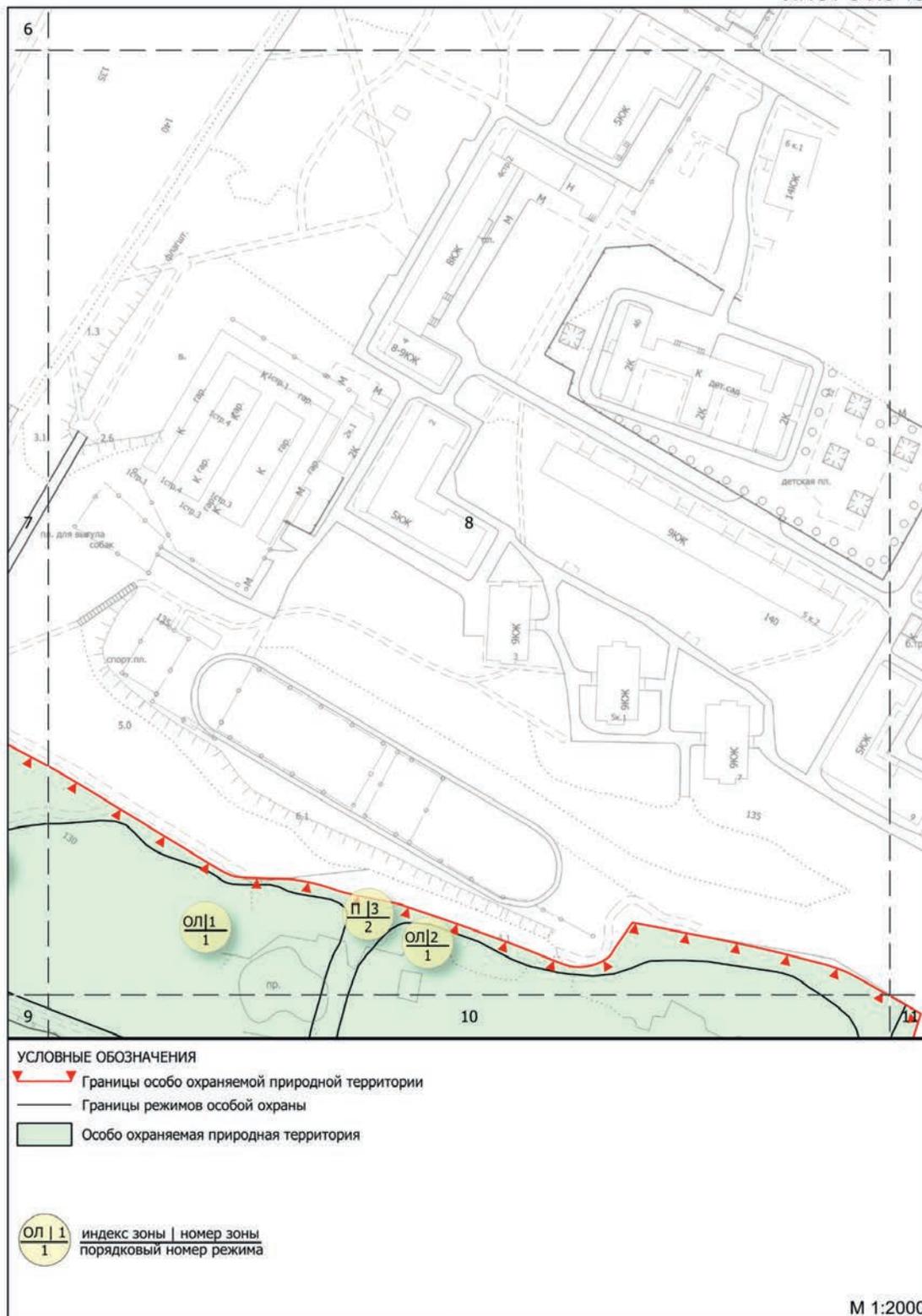


Схема режимов особой охраны особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 9 ИЗ 13



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Границы особо охраняемой природной территории
 - Границы режимов особой охраны
 - Особо охраняемая природная территория

индекс зоны | номер зоны
порядковый номер режима

М 1:2000

Схема режимов особой охраны особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 10 ИЗ 13

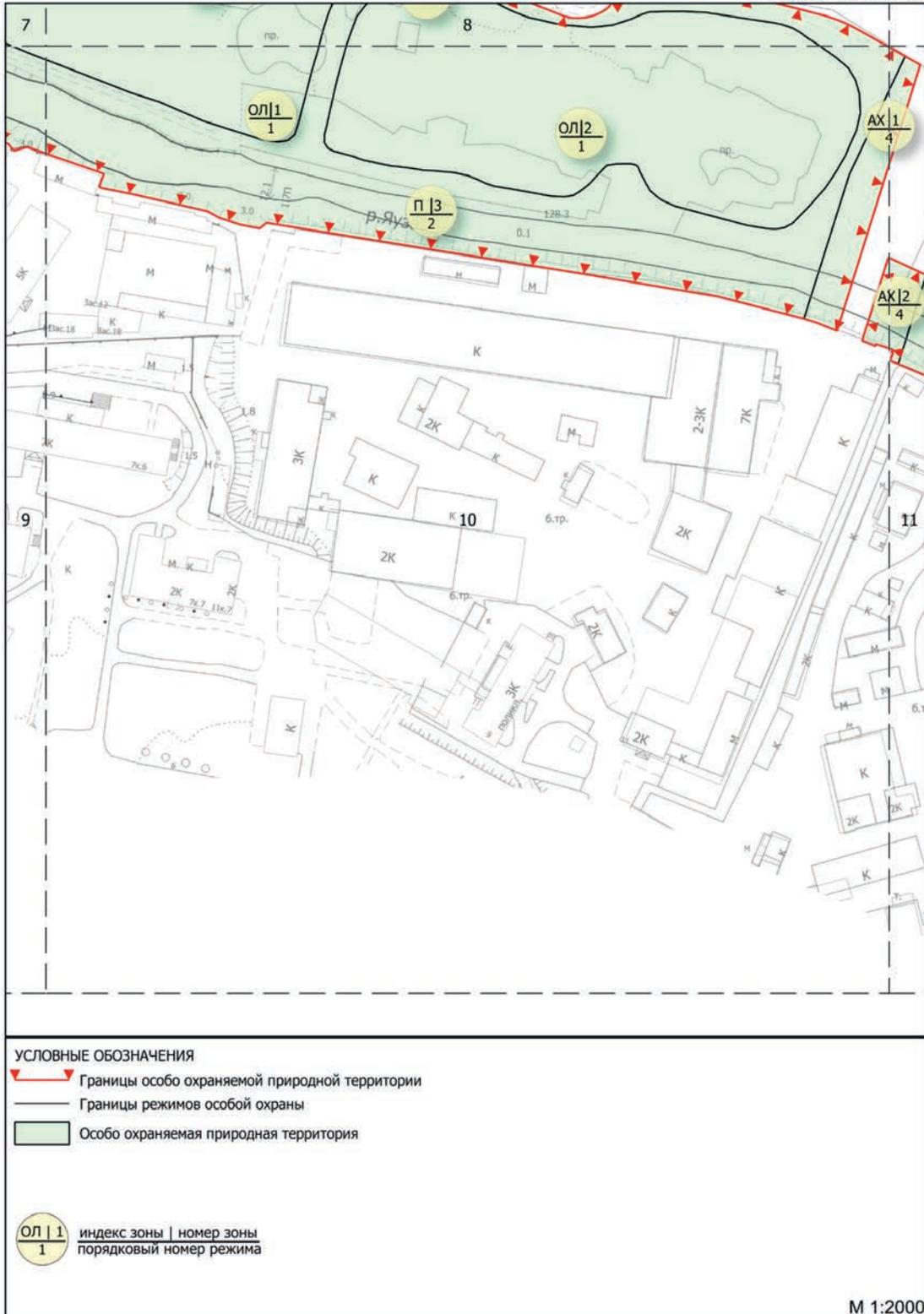


Схема режимов особой охраны особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 11 ИЗ 13

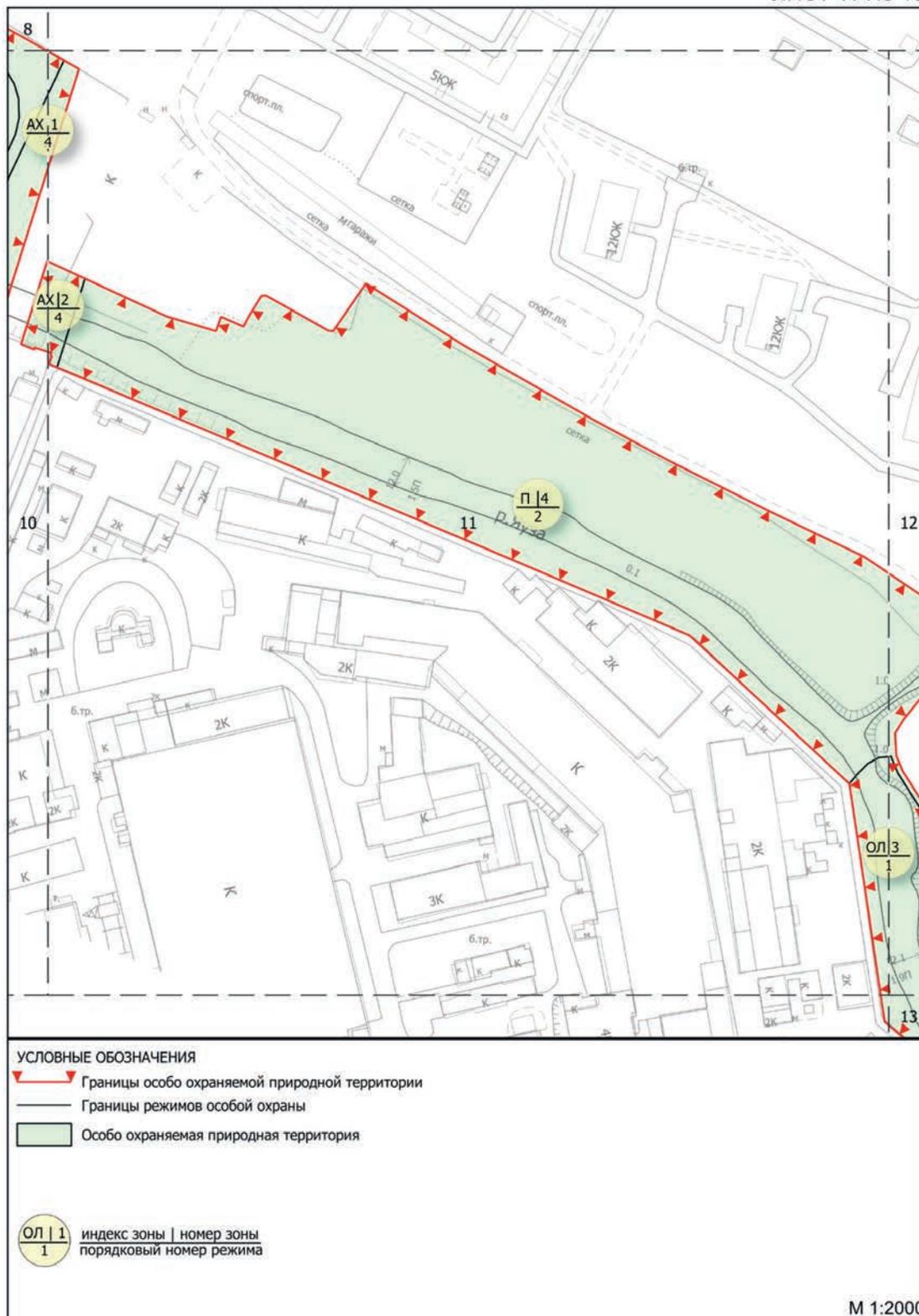


Схема режимов особой охраны особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 12 ИЗ 13

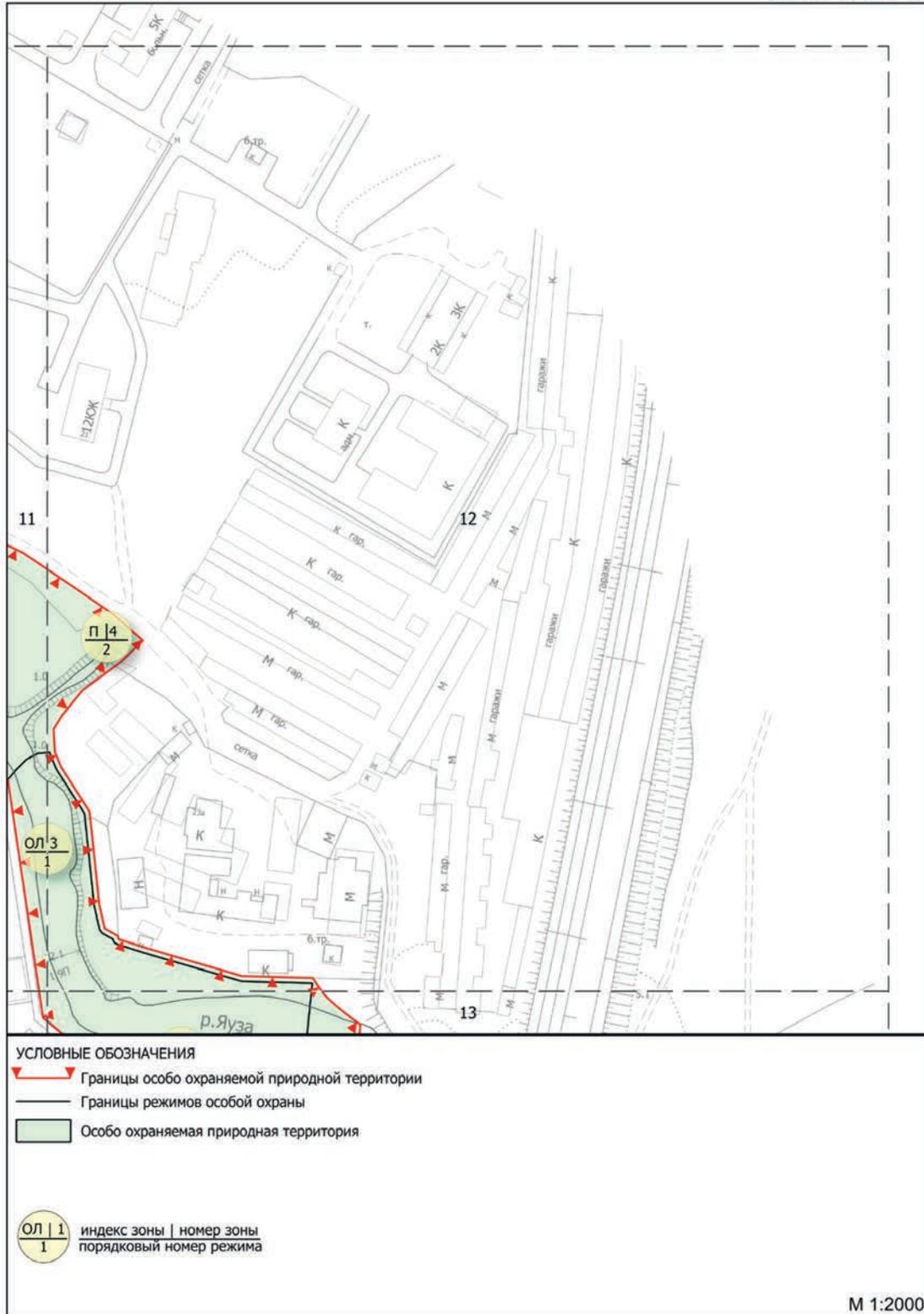
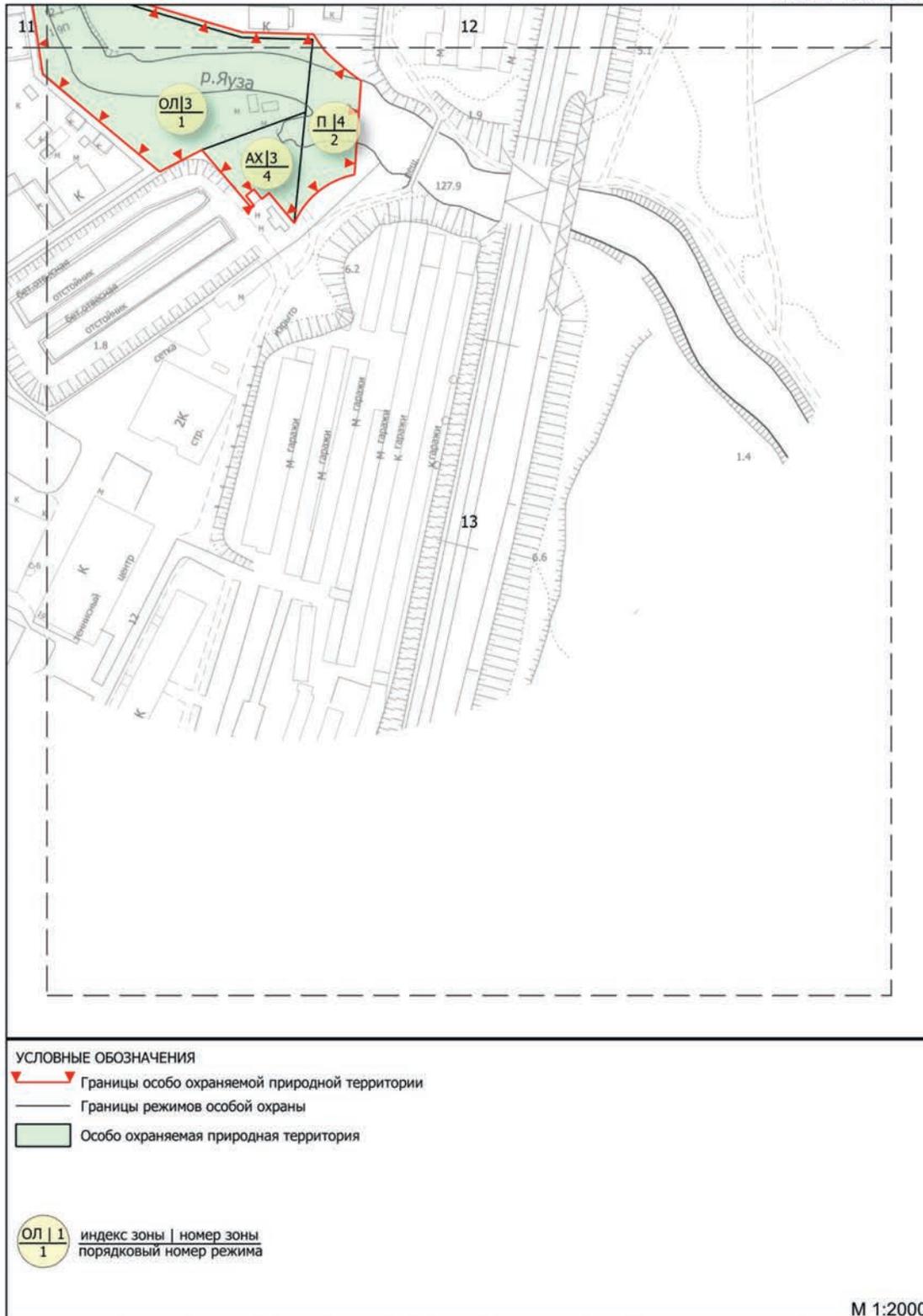


Схема режимов особой охраны особо охраняемой природной территории регионального значения
«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 13 ИЗ 13



2. Описание режимов особой охраны особо охраняемой природной территории регионального значения

«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

(к схеме режимов особой охраны особо охраняемой природной территории регионального значения

«Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»)

№ п/п	Режимы особой охраны ландшафтного заказника	Разрешаемые/запрещаемые виды деятельности
1	2	3
1. Зоны охраняемого ландшафта (ОЛ-1 – ОЛ-3)		
1.1	Проведение работ, влияющих на гидрогеологический и геоморфологический режимы местности	<p>Разрешается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – планирование поверхности земли с изменением отметок не более чем на 0,5 м без получения согласования функционального органа исполнительной власти города Москвы в сфере функционирования ландшафтного заказника; – проведение работ по предотвращению развития негативных гидрогеологических и геоморфологических процессов и явлений, приводящих к повреждению зданий и сооружений, при условии согласования проектной документации в установленном порядке; – укрепление склонов природоподобными материалами без нарушения гидрологического и гидрогеологического режимов функционирования территории. <p>Запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – проведение работ, которые могут привести к нарушению гидрогеологического режима местности, почвенного покрова, возникновению и развитию эрозионных и оползневых процессов; – дренирование подтопленных участков; – укрепление склонов искусственными материалами
1.2	Защита и сохранение плодородного слоя почвы	Запрещается безвозвратное уничтожение незагрязненного плодородного слоя почвы
1.3	Содержание и обустройство русел водных объектов	<p>Разрешается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – восстановление нарушенных русел водных объектов в естественных берегах; – каптирование родников природными и природоподобными материалами. <p>Запрещается каптирование родников искусственными материалами</p>
1.4	Сохранение животного мира	<p>Разрешается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – развешивание искусственных гнездовий при недостатке дуплистых и фауных деревьев (синичники, дуплянки, гнездовые ящики и прочие приспособления); – подкормка обитающих на территории редких и занесенных в Красную книгу города Москвы видов животных представителями специально уполномоченного органа. <p>Запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – умышленное причинение беспокойства, отлов и уничтожение, разорение гнезд и нор диких животных; – пребывание посетителей с пневматическим и иным оружием, рогатками, сачками и другими орудиями отстрела или отлова животных

№ п/п	Режимы особой охраны ландшафтного заказника	Разрешаемые/запрещаемые виды деятельности
1	2	3
1.5	Особый уход и содержание древесно-кустарниковой растительности	<p>Разрешается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – частичное удаление на болотах деревьев и кустарников, зарастание которыми ведет к изменениям гидрологического режима, условий произрастания редких и уязвимых видов болотных трав и кустарничков и их исчезновению; – ландшафтно-санитарная рубка по уходу за составом насаждений (формирование зонального или исторического ландшафта); – регулярное корчевание и удаление возобновляющейся корневой поросли клена ясенелистного; – сохранение сухостойных, дуплистых, фаутных деревьев (без плодовых тел) в пределах допустимого отпада (доля сухостоя и захламленности не более 6% запаса древостоя на 1 га); – удаление чужеродных видов растений, опасных и вступающих в конкуренцию с дикорастущими эндемичными видами; – приземление зависших деревьев и оставление их для перегнивания. Измельчение стволов и ветвей в щепу и оставление ее на перегнивание вне зон прохождения прогулочных маршрутов. <p>Запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – повреждение или самовольные порубки деревьев и кустарников; – проведение рубок в выводково-гнездовой период с 1 апреля по 31 июля, за исключением удаления аварийных деревьев; – самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство отдельных участков ландшафтного заказника; – обрезка нижних ветвей, кроме случаев опасного нависания ветвей над проезжей и пешеходной частями дорог, кронирование деревьев независимо от их возраста; – добыча из деревьев сока, смолы, нанесение надрезов, надписей и других механических повреждений; – заготовка и сбор всех видов растений и их частей (за исключением регулируемого сенокосения, осуществляемого с целью предотвращения зарастания лугов древесной растительностью); – размещение подъездных путей и мест для установки подъемных кранов в зонах, занятых зелеными насаждениями, нарушение установленных ограждений деревьев; – высадка деревьев и кустарников, являющихся интродуцентами; – искусственный полив древесно-кустарниковых группировок и участков с луговой растительностью; – побелка деревьев; – сгребание опавших листьев; – подкормка деревьев и кустарников органическими и минеральными удобрениями

№ п/п	Режимы особой охраны ландшафтного заказника	Разрешаемые/запрещаемые виды деятельности
1	2	3
1.6	Особый уход и содержание травяного покрова	<p>Разрешается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – удаление самосевных деревьев на территории лугов с целью предотвращения зарастания лугов древесной растительностью; – проведение регулируемого мозаичного выкашивания травостоя, мульчирование и оставление на перегнивание скошенной травы после созревания семян растений; – сохранение участков высокотравья, в том числе бурьянистого, для обеспечения размножения и зимовки большого числа видов беспозвоночных животных, питания зимующих птиц и других животных, в том числе занесенных в Красную книгу города Москвы. <p>Запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – вытаптывание травяного покрова (луговой растительности, газонов и иной растительности) и складирование на нем строительных материалов, песка, мусора, снега, сколов льда и других предметов; – создание цветников
1.7	Особый уход и содержание околородной и прибрежной растительности, водоплавающей фауны	<p>Разрешается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – работы по восстановлению прибрежных ландшафтов с околородной растительностью, включая высаживание по берегам характерных околородных травянистых, древесных и кустарниковых видов; – удаление из воды и с прибрежных участков водоемов скопившихся остатков отмершей растительности (без выкашивания). <p>Запрещается уничтожение прибрежных ландшафтов с околородной и прибрежной растительностью, местами обитания и гнездования водной и водоплавающей фауны</p>
1.8	Содержание местообитаний видов растений и животных, включенных в Красную книгу города Москвы	<p>Разрешается огораживание территории, требующей полного исключения рекреационного использования на определенный период восстанавливаемых видов растений, занесенных в Красную книгу города Москвы, мест размножения некоторых видов животных.</p> <p>Запрещается нарушение местообитаний видов растений и животных, включенных в Красную книгу города Москвы или являющихся редкими на конкретной особо охраняемой природной территории</p>
1.9	Хозяйственная и иная деятельность	<p>Разрешается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – проведение работ, связанных с устранением аварийных ситуаций и ликвидацией их последствий; – ремонт и обслуживание дорожно-тропиночной и дорожной сети; – ликвидация стихийных пикниковых точек и площадок отдыха, второстепенных троп с восстановлением растительного покрова или создание условий для его самовосстановления при отсутствии возможности вселения и развития сорных видов растений; – создание и обустройство зон с информационными площадками; – проведение работ по экологической реставрации и экореабилитации природных экосистем.

№ п/п	Режимы особой охраны ландшафтного заказника	Разрешаемые/запрещаемые виды деятельности
1	2	3
		<p>Запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – размещение капитальных объектов; – любая хозяйственная деятельность, не направленная на сохранение биоразнообразия, обеспечение устойчивого функционирования природных экосистем; – строительство дорожно-тропиночной и дорожной сети; – разведение костров, проведение мероприятий, предусматривающих использование открытого огня, использование мангалов и иных приспособлений для тепловой обработки пищи с помощью открытого огня вне специально обустроенных площадок, сжигание сухих листьев и травы, в том числе весенние палы; – изменение вида разрешенного использования земельного участка или его части, если оно может привести к увеличению антропогенных нагрузок на природный комплекс ландшафтного заказника; – въезд, передвижение либо размещение транспортного средства на территории ландшафтного заказника в нарушение порядка, установленного Правительством Москвы; – складирование строительных и горючих материалов и устройство стоянок машин и автомобилей вне специально отведенных мест; – использование искусственного освещения территории в ночные часы в местах обитания редких видов животных – птиц и млекопитающих; – заливка катков на любых видах газонов, под древесными насаждениями; – применение солей в качестве противогололедных средств; – использование земель для садоводства и огородничества; – проведение массовых спортивных, зрелищных и иных мероприятий вне специально выделенных для этих целей мест и без разрешения уполномоченного Правительством Москвы органа исполнительной власти города Москвы; – подвешивание на деревьях гамаков, качелей, веревок для сушки белья, забивание в стволы деревьев гвоздей, прикрепление рекламных щитов, электропроводов, электрогирлянд из лампочек, флажковых гирлянд, колючей проволоки и других ограждений, которые могут повредить деревьям; – проведение работ, в том числе по уходу за территорией, меняющих вертикальную и горизонтальную структуру ландшафтов, способных к самовосстановлению и устойчивому функционированию
2. Прогулочные зоны (П-1 – П-4)		
2.1	Проведение работ, влияющих на гидрогеологический и геоморфологический режимы местности	<p>Разрешается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – планирование поверхности земли с изменением отметок не более чем на 0,5 м без согласования со специально уполномоченным органом Правительства Москвы; – проведение работ, которые могут привести к нарушению гидрогеологического режима местности, почвенного покрова, возникновению и развитию эрозионных и оползневых процессов, при условии проведения специальных технических мероприятий для предотвращения возникновения и развития подобных процессов и получения положительного заключения уполномоченного Правительством Москвы органа исполнительной власти города Москвы;

№ п/п	Режимы особой охраны ландшафтного заказника	Разрешаемые/запрещаемые виды деятельности
1	2	3
		<ul style="list-style-type: none"> – проведение работ по предотвращению развития негативных гидрогеологических и геоморфологических процессов и явлений, приводящих к повреждению зданий и сооружений, при условии согласования проектной документации в установленном порядке; – дренирование подтопленных участков; – укрепление склонов природоподобными и искусственными материалами без нарушения гидрологического и гидрогеологического режимов функционирования территории
2.2	Защита и сохранение плодородного слоя почвы	Запрещается безвозвратное уничтожение незагрязненного плодородного слоя почвы
2.3	Содержание и обустройство русел водных объектов	<p>Разрешается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – восстановление нарушенных русел водных объектов в естественных берегах; – каптирование родников природными, природоподобными и искусственными материалами
2.4	Сохранение животного мира	<p>Разрешается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – развешивание искусственных гнездовий при недостатке дуплистых и фауных деревьев (синичники, дуплянки, гнездовые ящики и прочие приспособления); – подкормка обитающих на территории редких и занесенных в Красную книгу города Москвы видов животных представителями специально уполномоченного органа. <p>Запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – умышленное причинение беспокойства, отлов и уничтожение, разорение гнезд и нор диких животных; – пребывание посетителей с пневматическим и иным оружием, рогатками, сачками и другими орудиями отстрела или отлова животных
2.5	Особый уход и содержание древесно-кустарниковой растительности	<p>Разрешается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – ландшафтно-санитарная рубка по уходу за составом насаждений (формирование зонального или исторического ландшафта); – регулярное корчевание и удаление возобновляющейся корневой поросли клена ясенелистного; – посадка деревьев и кустарников на участках, освободившихся в результате гибели деревьев и кустарников из-за аномальных погодных условий и (или) вырубки сухостойных и аварийных деревьев и кустарников механизированными средствами по техническому заданию, согласованному с Департаментом природопользования и охраны окружающей среды города Москвы; – удаление чужеродных видов растений, опасных и вступающих в конкуренцию с дикорастущими эндемичными видами; – искусственный полив древесно-кустарниковых группировок и участков с луговой растительностью; – уход за деревьями и кустарниками: подкормка, полив, рыхление, прополка, защита растений, утепление корневой системы; – сгребание опавших листьев с газонов; – подкормка деревьев и кустарников органическими удобрениями.

№ п/п	Режимы особой охраны ландшафтного заказника	Разрешаемые/запрещаемые виды деятельности
1	2	3
		<p>Запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – повреждение или самовольные порубки деревьев и кустарников; – проведение рубок в выводково-гнездовой период с 1 апреля по 31 июля; – самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство отдельных участков ландшафтного заказника; – добыча из деревьев сока, смолы, нанесение надрузов, надписей и других механических повреждений; – заготовка и сбор всех видов растений и их частей (за исключением регулируемого сенокосения, осуществляемого с целью предотвращения зарастания лугов древесной растительностью); – размещение подъездных путей и мест для установки подъемных кранов в зонах, занятых зелеными насаждениями, нарушение установленных ограждений деревьев; – посадка деревьев и кустарников, являющихся интродуцентами; – применение любых видов пестицидов
2.6	Особый уход и содержание травяного покрова	<p>Разрешается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – восстановление или создание луговых травостоев из местных видов луговой растительности подсевом и посадкой в дернину дикорастущих растений местной флоры; – удаление самосевных деревьев на территории лугов с целью предотвращения зарастания лугов древесной растительностью; – проведение регулируемого мозаичного выкашивания травостоя, мульчирование и оставление на перегнивание скошенной травы после созревания семян растений; – высадка цветочных растений в виде цветников, клумб и в иных формах; – сохранение участков высокотравья, в том числе бурьянистого, для обеспечения размножения и зимовки большого числа видов беспозвоночных животных, питания зимующих птиц и других животных, в том числе занесенных в Красную книгу города Москвы; – уход за низкотравными газонами (партерными и обыкновенными). <p>Запрещается вытаптывание травяного покрова (луговой растительности, газонов и иной растительности) и складирование на нем строительных материалов, песка, мусора, снега, сколов льда и других предметов</p>
2.7	Особый уход и содержание околородной и прибрежной растительности, водоплавающей фауны	<p>Разрешается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – работы по восстановлению прибрежных ландшафтов с околородной растительностью, включая высаживание по берегам характерных околородных травянистых, древесных и кустарниковых видов; – удаление из воды и с прибрежных участков водоемов скопившихся остатков отмершей растительности (без выкашивания). <p>Запрещается уничтожение прибрежных ландшафтов с околородной и прибрежной растительностью, местами обитания и гнездования водной и водоплавающей фауны</p>

№ п/п	Режимы особой охраны ландшафтного заказника	Разрешаемые/запрещаемые виды деятельности
1	2	3
2.8	Содержание местообитаний видов растений и животных, включенных в Красную книгу города Москвы	<p>Разрешается огораживание территории, требующей полного исключения рекреационного использования на определенный период восстанавливаемых видов растений, занесенных в Красную книгу города Москвы, мест размножения некоторых видов животных.</p> <p>Запрещается нарушение местообитаний видов растений и животных, включенных в Красную книгу города Москвы или являющихся редкими на особо охраняемой природной территории</p>
2.9	Хозяйственная и иная деятельность	<p>Разрешается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – проведение работ, связанных с устранением аварийных ситуаций и ликвидацией их последствий; – строительство зданий и сооружений, прокладка дорог и инженерно-технических коммуникаций, необходимых для обеспечения охраны, содержания и использования ландшафтного заказника в соответствии с целями и задачами его создания; – ремонт, реконструкция объектов и сооружений, строительство дорог (в утвержденных красных линиях) и инженерно-технических коммуникаций и сооружений; – установка некапитальных сооружений в установленном Правительством Москвы порядке; – строительство, ремонт и обслуживание дорожно-тропиночной сети с естественными и искусственными покрытиями; – обустройство организованных пикниковых точек; – ликвидация стихийных пикниковых точек и площадок отдыха, второстепенных троп с восстановлением растительного покрова или создание условий для его самовосстановления при отсутствии возможности вселения и развития сорных видов растений; – размещение и поддержание в исправном состоянии (ремонт, замена) площадок отдыха (детских, физкультурных, тихого отдыха и других мест); – установка и ремонт малых архитектурных форм (скамьи и лавки, столы, навесы от дождя, беседки, мостики, лестничные спуски, искусственное освещение); – создание и обустройство зон с информационными площадками; – обустройство пляжных зон и других мест отдыха у воды (в том числе у родников); – организация велосипедных маршрутов; – проведение комплекса работ по полному или частичному восстановлению зеленых насаждений и элементов благоустройства с применением современных решений, конструкций, долговечных материалов, выполняемых в соответствии с проектом, разработанным, согласованным и утвержденным в установленном порядке; – проведение работ по экологической реставрации и экореабилитации природных экосистем.

№ п/п	Режимы особой охраны ландшафтного заказника	Разрешаемые/запрещаемые виды деятельности
1	2	3
		<p>Запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – возведение объектов капитального строительства без утвержденного проекта планировки территории; – проведение разрытий для прокладки инженерных коммуникаций без согласования по установленным правилам; – размещение нестационарных объектов мелкорозничной сети в границах ландшафтного заказника без согласования с уполномоченным Правительством Москвы органом исполнительной власти города Москвы; – разведение костров, проведение мероприятий, предусматривающих использование открытого огня, использование мангалов и иных приспособлений для тепловой обработки пищи с помощью открытого огня вне специально обустроенных площадок, сжигание сухих листьев и травы, в том числе весенние палы; – изменение вида разрешенного использования земельного участка или его части, если оно может привести к увеличению антропогенных нагрузок на природный комплекс ландшафтного заказника; – въезд, передвижение либо размещение транспортного средства на территории ландшафтного заказника в нарушение порядка, установленного Правительством Москвы; – складирование строительных и горючих материалов и устройство стоянок машин и автомобилей вне специально отведенных мест; – заливка катков на любых видах газонов, под древесными насаждениями; – сбрасывание снега с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников; – применение солей в качестве противогололедных средств без разрешения уполномоченного Правительством Москвы органа исполнительной власти города Москвы; – использование земель для садоводства и огородничества; – проведение массовых спортивных, зрелищных и иных мероприятий вне специально выделенных для этих целей мест и без разрешения уполномоченного Правительством Москвы органа исполнительной власти города Москвы; – подвешивание на деревьях гамаков, качелей, веревок для сушки белья, забивание в стволы деревьев гвоздей, прикрепление рекламных щитов, электропроводов, электрогирлянд из лампочек, флажковых гирлянд, колючей проволоки и других ограждений, которые могут повредить деревьям; – сбрасывание смета и других загрязнений на газоны; – образование свалок мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек; – использование роторных снегоочистительных машин для перекидки снега на насаждения; – проведение работ, в том числе по уходу за территорией, меняющих вертикальную и горизонтальную структуру ландшафтов, способных к самовосстановлению и устойчивому функционированию

№ п/п	Режимы особой охраны ландшафтного заказника	Разрешаемые/запрещаемые виды деятельности
1	2	3
3. Зоны охраны историко-культурных объектов (ИК-1, ИК-2)		
3.1	Ограничения определяются законодательством Российской Федерации и города Москвы об объектах культурного наследия	
4. Административно-хозяйственные участки (АХ-1, АХ-2, АХ-3)		
4.1	Проведение работ, влияющих на гидрогеологический и геоморфологический режимы местности	<p>Разрешается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – планирование поверхности земли с изменением отметок не более чем на 0,5 м без согласования со специально уполномоченным органом Правительства Москвы; – проведение работ, которые могут привести к нарушению гидрогеологического режима местности, почвенного покрова, возникновению и развитию эрозионных и оползневых процессов, при условии проведения специальных технических мероприятий для предотвращения возникновения и развития подобных процессов и получения положительного заключения уполномоченного Правительством Москвы органа исполнительной власти города Москвы; – проведение работ по предотвращению развития негативных гидрогеологических и геоморфологических процессов и явлений, приводящих к повреждению зданий и сооружений, при условии согласования проектной документации в установленном порядке; – дренирование подтопленных участков; – укрепление склонов природоподобными и искусственными материалами без нарушения гидрологического и гидрогеологического режимов функционирования территории
4.2	Защита и сохранение плодородного слоя почвы	Запрещается безвозвратное уничтожение незагрязненного плодородного слоя почвы
4.3	Содержание и обустройство русел водных объектов	<p>Разрешается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – восстановление нарушенных русел водных объектов в естественных берегах; – каптирование родников природными, природоподобными и искусственными материалами
4.4	Сохранение животного мира	<p>Разрешается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – развешивание искусственных гнездовий при недостатке дулистых и фауных деревьев (синичники, дуплянки, гнездовые ящики и прочие приспособления); – подкормка обитающих на территории редких и занесенных в Красную книгу города Москвы видов животных представителями специально уполномоченного органа. <p>Запрещается</p> <ul style="list-style-type: none"> – умышленное причинение беспокойства, отлов и уничтожение, разорение гнезд и нор диких животных; – пребывание посетителей с пневматическим и иным оружием, рогатками, сачками и другими орудиями отстрела или отлова животных

№ п/п	Режимы особой охраны ландшафтного заказника	Разрешаемые/запрещаемые виды деятельности
1	2	3
4.5	Особый уход и содержание древесно-кустарниковой растительности	<p>Разрешается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – ландшафтно-санитарная рубка по уходу за составом насаждений (формирование зонального или исторического ландшафта); – регулярное корчевание и удаление возобновляющейся корневой поросли клена ясенелистного; – обрезка нижних ветвей, кронирование деревьев независимо от их возраста; – посадка деревьев и кустарников на участках, освободившихся в результате гибели деревьев и кустарников из-за аномальных погодных условий и (или) вырубки сухостойных и аварийных деревьев и кустарников механизированными средствами по техническому заданию, согласованному с Департаментом природопользования и охраны окружающей среды города Москвы; – удаление чужеродных видов растений, опасных и вступающих в конкуренцию с дикорастущими эндемичными видами; – искусственный полив древесно-кустарниковых группировок и участков с луговой растительностью; – уход за деревьями и кустарниками: подкормка, полив, рыхление, прополка, защита растений, утепление корневой системы; – сгребание опавших листьев; – подкормка деревьев и кустарников органическими и минеральными удобрениями. <p>Запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – повреждение или самовольные порубки деревьев и кустарников; – проведение рубок в выводково-гнездовой период с 1 апреля по 31 июля; – самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство отдельных участков ландшафтного заказника; – добыча из деревьев сока, смолы, нанесение надрезов, надписей и других механических повреждений; – заготовка и сбор всех видов растений и их частей (за исключением регулируемого сенокошения, осуществляемого с целью предотвращения зарастания лугов древесной растительностью); – размещение подъездных путей и мест для установки подъемных кранов в зонах, занятых зелеными насаждениями, нарушение установленных ограждений деревьев; – посадка деревьев и кустарников, являющихся интродуцентами; – применение любых видов пестицидов
4.6	Особый уход и содержание травяного покрова	<p>Разрешается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – восстановление или создание луговых травостоев из местных видов луговой растительности подсевом и посадкой в дернину дикорастущих растений местной флоры; – удаление самосевных деревьев на территории лугов с целью предотвращения зарастания лугов древесной растительностью;

№ п/п	Режимы особой охраны ландшафтного заказника	Разрешаемые/запрещаемые виды деятельности
1	2	3
		<p>– проведение регулируемого мозаичного выкашивания травостоя, мульчирование и оставление на перегнивание скошенной травы после созревания семян растений;</p> <p>– создание цветников;</p> <p>– сохранение участков высокотравья, в том числе бурьянистого, для обеспечения размножения и зимовки большого числа видов беспозвоночных животных, питания зимующих птиц и других животных, в том числе занесенных в Красную книгу города Москвы;</p> <p>– уход за низкотравными газонами (партерными и обыкновенными).</p> <p>Запрещается вытаптывание травяного покрова (луговой растительности, газонов и иной растительности) и складирование на нем строительных материалов, песка, мусора, снега, сколов льда и других предметов</p>
4.7	Особый уход и содержание околородной и прибрежной растительности, водоплавающей фауны	<p>Разрешается:</p> <p>– работы по восстановлению прибрежных ландшафтов с околородной растительностью, включая высаживание по берегам характерных околородных травянистых, древесных и кустарниковых видов;</p> <p>– удаление из воды и с прибрежных участков водоемов скопившихся остатков отмершей растительности (без выкашивания).</p> <p>Запрещается уничтожение прибрежных ландшафтов с околородной и прибрежной растительностью, местами обитания и гнездования водной и водоплавающей фауны</p>
4.8	Содержание местообитаний видов растений и животных, включенных в Красную книгу города Москвы	<p>Разрешается огораживание территории, требующей полного исключения рекреационного использования на определенный период восстанавливаемых видов растений, занесенных в Красную книгу города Москвы, мест размножения некоторых видов животных.</p> <p>Запрещается нарушение местообитаний видов растений и животных, включенных в Красную книгу города Москвы или являющихся редкими на территории ландшафтного заказника</p>
4.9	Хозяйственная и иная деятельность	<p>Разрешается:</p> <p>– проведение работ, связанных с устранением аварийных ситуаций и ликвидацией их последствий;</p> <p>– строительство зданий и сооружений, прокладка дорог и инженерно-технических коммуникаций, необходимых для обеспечения охраны, содержания и использования ландшафтного заказника в соответствии с целями и задачами ее создания;</p> <p>– ремонт, реконструкция объектов и сооружений, строительство дорог (в утвержденных красных линиях) и инженерно-технических коммуникаций и сооружений;</p> <p>– установка некапитальных сооружений в установленном Правительством Москвы порядке;</p> <p>– строительство, ремонт и обслуживание дорожно-тропиночной сети с естественными и искусственными покрытиями;</p>

№ п/п	Режимы особой охраны ландшафтного заказника	Разрешаемые/запрещаемые виды деятельности
1	2	3
		<p>– ликвидация стихийных пикниковых точек и площадок отдыха, второстепенных троп с восстановлением растительного покрова или создание условий для его самовосстановления при отсутствии возможности вселения и развития сорных видов растений;</p> <p>– установка и ремонт малых архитектурных форм (скамьи и лавки, столы, навесы от дождя, беседки, мостики, лестничные спуски, искусственное освещение);</p> <p>– создание и обустройство зон с информационными площадками;</p> <p>– организация велосипедных маршрутов;</p> <p>– проведение комплекса работ по полному или частичному восстановлению зеленых насаждений и элементов благоустройства с применением современных решений, конструкций, долговечных материалов, выполняемых в соответствии с проектом, разработанным, согласованным и утвержденным в установленном порядке;</p> <p>– проведение работ по экологической реставрации и экореабилитации природных экосистем.</p> <p>Запрещается:</p> <p>– возведение объектов капитального строительства без утвержденного проекта планировки территории;</p> <p>– проведение разрытий для прокладки инженерных коммуникаций без согласования по установленным правилам;</p> <p>– размещение нестационарных объектов мелкорозничной сети в границах особо охраняемой природной территории ландшафтного заказника без согласования с уполномоченным Правительством Москвы органом исполнительной власти города Москвы;</p> <p>– разведение костров, проведение мероприятий, предусматривающих использование открытого огня, использование мангалов и иных приспособлений для тепловой обработки пищи с помощью открытого огня вне специально обустроенных площадок, сжигание сухих листьев и травы, в том числе весенние палы;</p> <p>– изменение видов разрешенного использования земельного участка или его части, если оно может привести к увеличению антропогенных нагрузок на природный комплекс ландшафтного заказника;</p> <p>– въезд, передвижение либо размещение транспортного средства на территории ландшафтного заказника в нарушение порядка, установленного Правительством Москвы;</p> <p>– складирование строительных и горючих материалов и устройство стоянок машин и автомобилей вне специально отведенных мест;</p> <p>– заливка катков на любых видах газонов, под древесными насаждениями;</p> <p>– сбрасывание снега с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;</p> <p>– применение солей в качестве противогололедных средств без разрешения уполномоченного Правительством Москвы органа исполнительной власти города Москвы;</p>

№ п/п	Режимы особой охраны ландшафтного заказника	Разрешаемые/запрещаемые виды деятельности
1	2	3
		<ul style="list-style-type: none"> – использование земель для садоводства и огородничества; – проведение массовых спортивных, зрелищных и иных мероприятий вне специально выделенных для этих целей мест и без разрешения уполномоченного Правительством Москвы органа исполнительной власти города Москвы; – подвешивание на деревьях гамаков, качелей, веревок для сушки белья, забивание в стволы деревьев гвоздей, прикрепление рекламных щитов, электропроводов, электрогирлянд из лампочек, флажковых гирлянд, колючей проволоки и других ограждений, которые могут повредить деревьям; – сбрасывание смета и других загрязнений на газоны; – образование свалок мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек; – использование роторных снегоочистительных машин для перекидки снега на насаждения; – проведение работ, в том числе по уходу за территорией, меняющих вертикальную и горизонтальную структуру ландшафтов, способных к самовосстановлению и устойчивому функционированию

Приложение 3
к Положению

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

1. Схема границ земельных участков, на территории которых допускается строительство, реконструкция объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

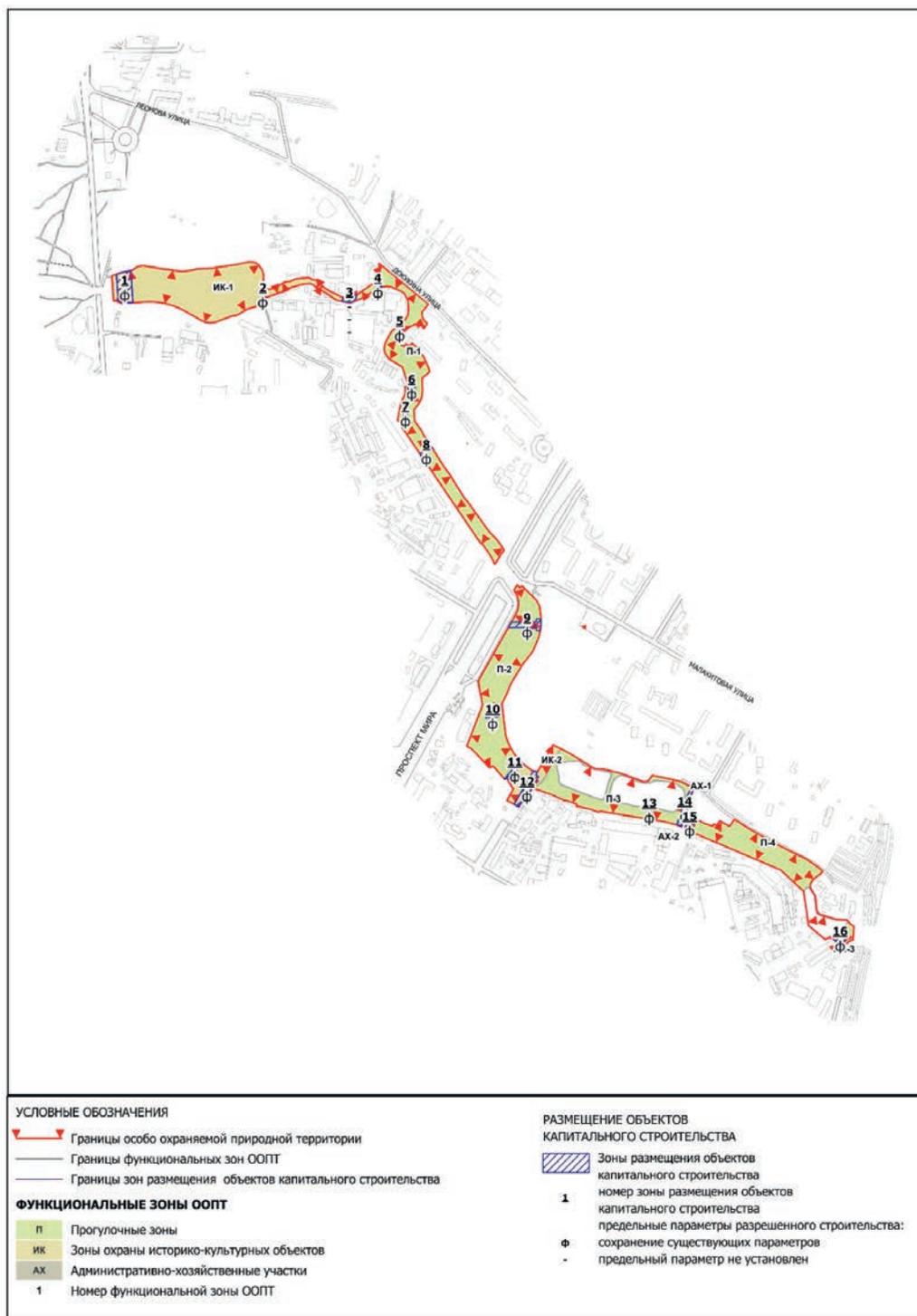


Схема расположения листов чертежа (к схеме границ земельных участков, на территории которых допускается строительство, реконструкция объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»)

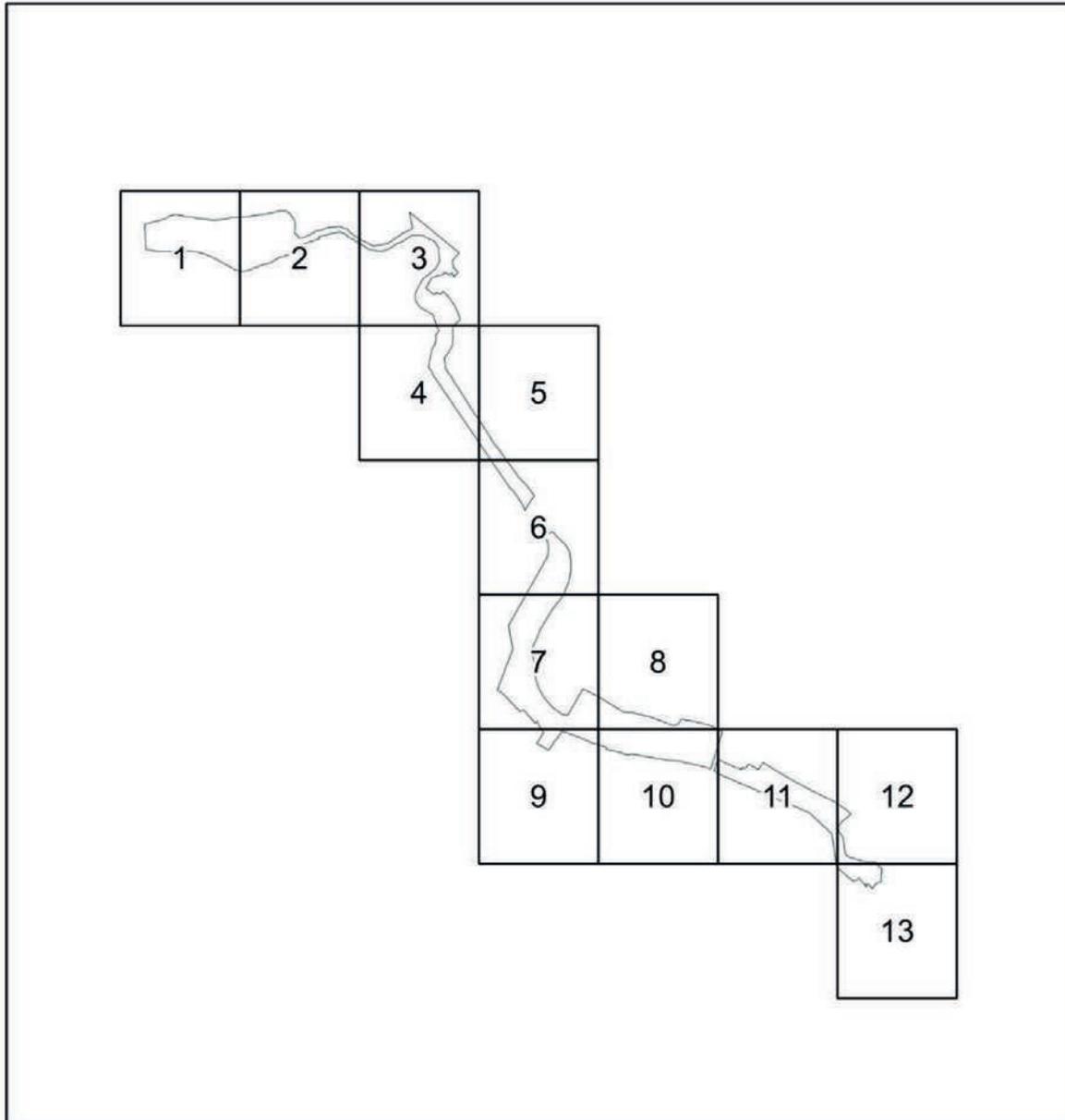


Схема границ земельных участков, на территории которых допускается строительство, реконструкция объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 1 ИЗ 13

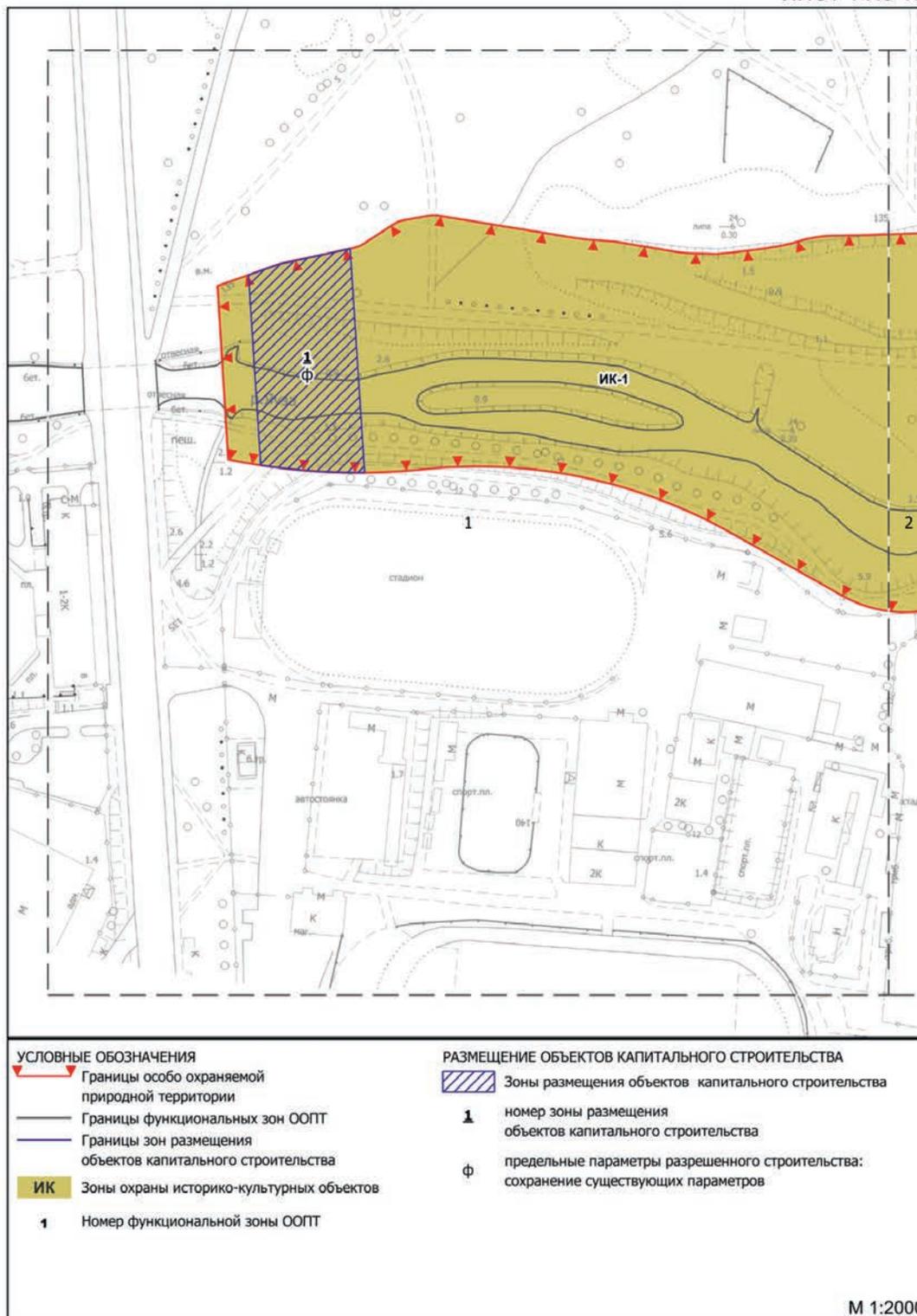


Схема границ земельных участков, на территории которых допускается строительство, реконструкция объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 2 ИЗ 13

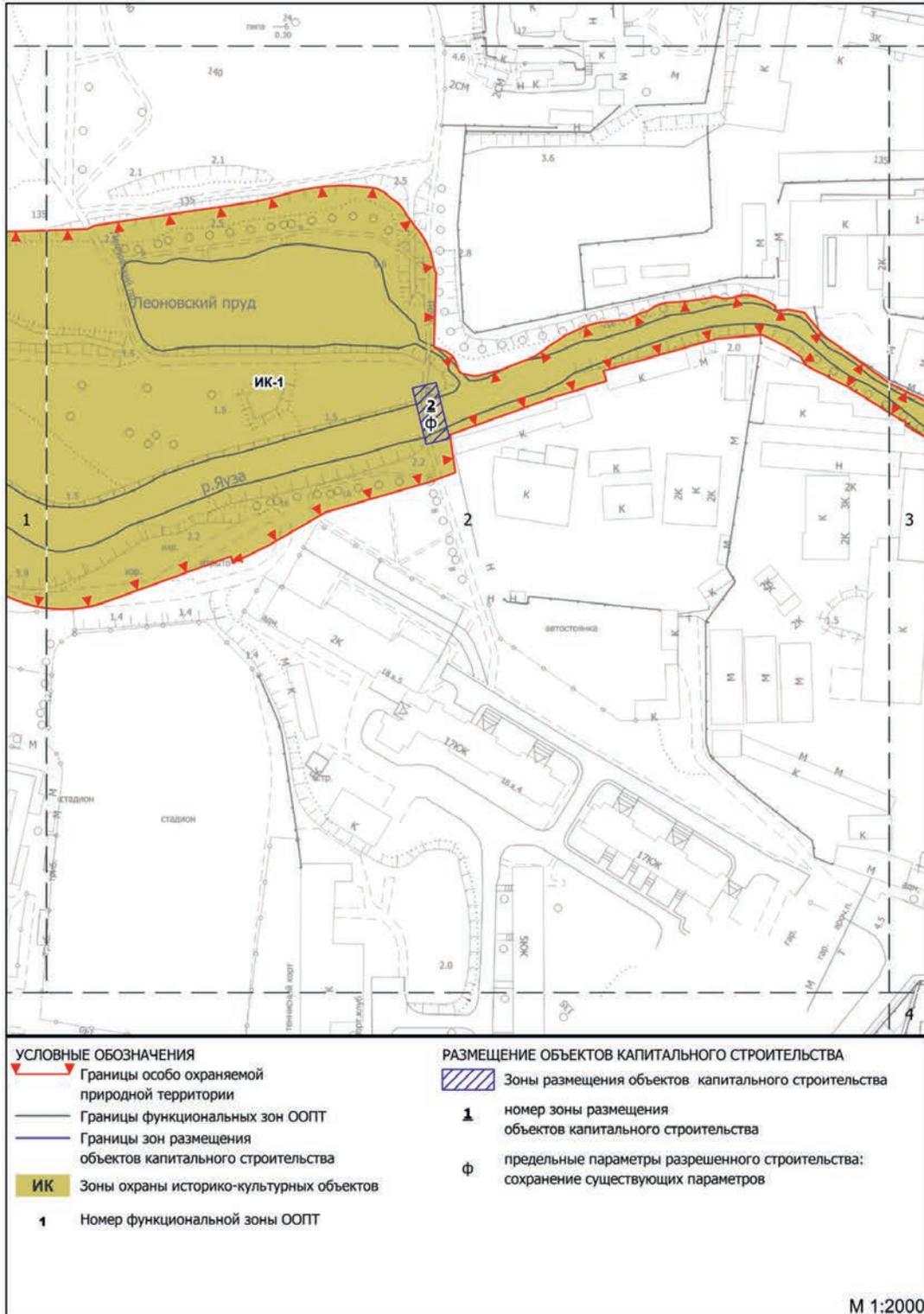


Схема границ земельных участков, на территории которых допускается строительство, реконструкция объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 3 ИЗ 13

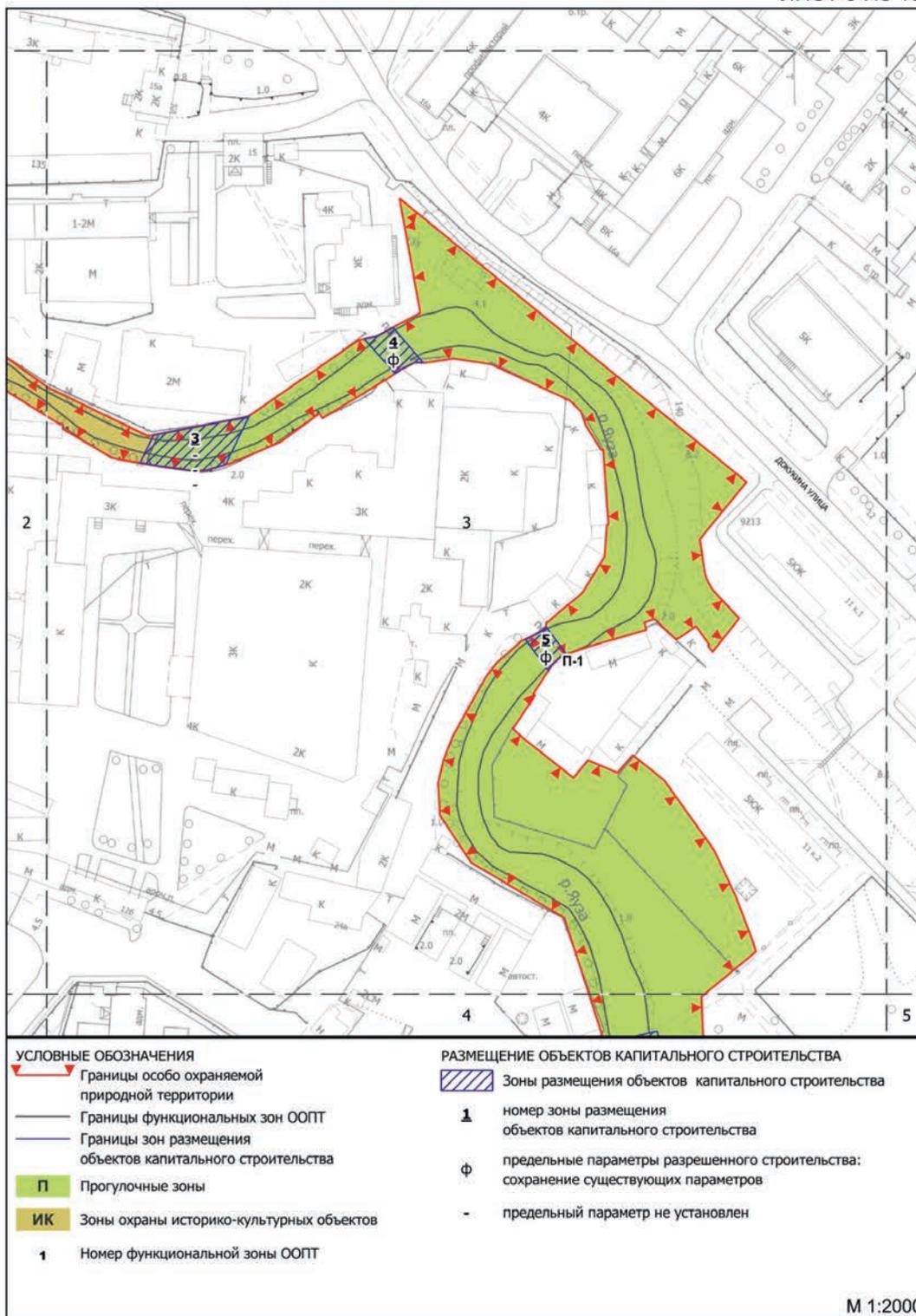


Схема границ земельных участков, на территории которых допускается строительство, реконструкция объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 4 ИЗ 13

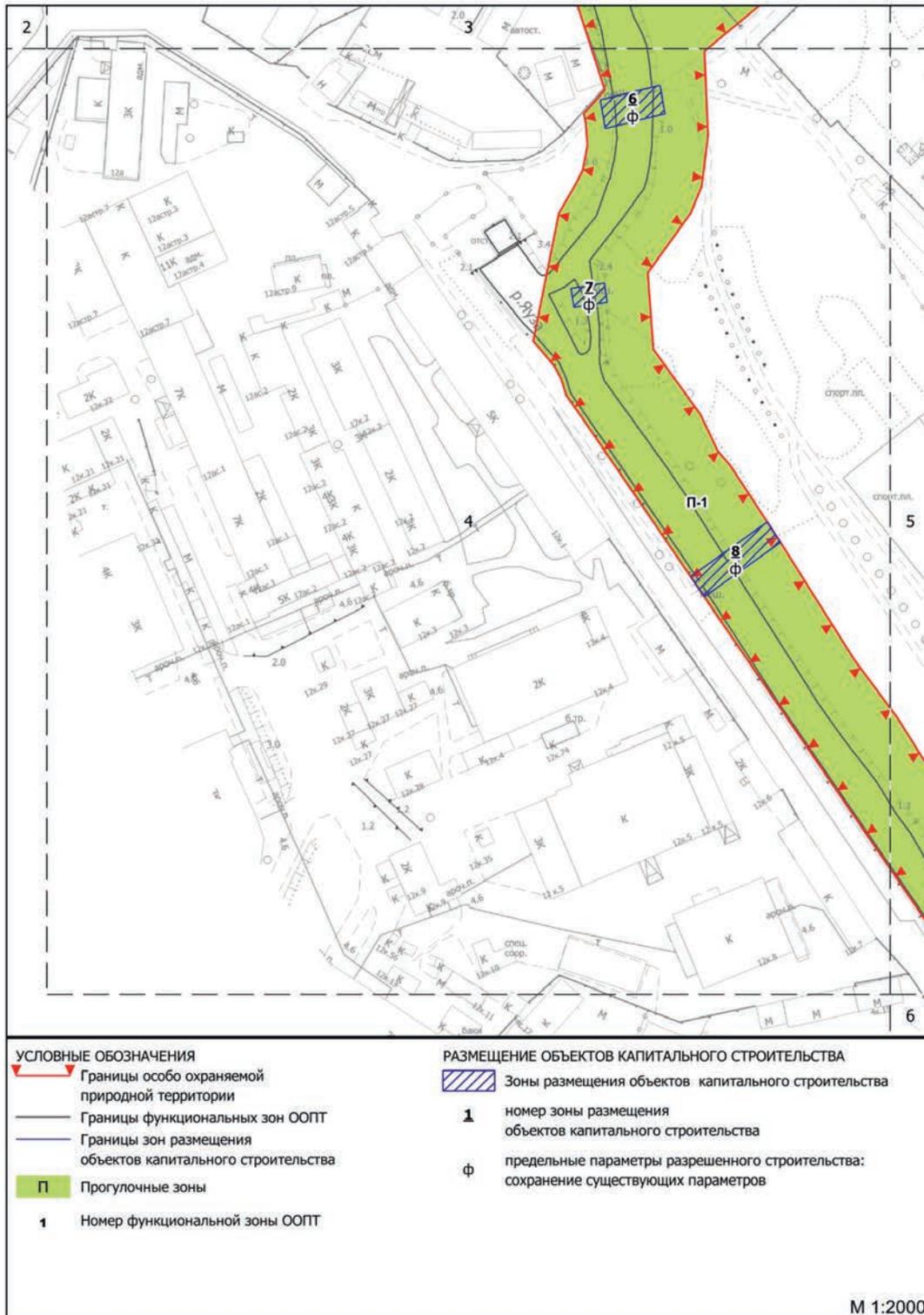


Схема границ земельных участков, на территории которых допускается строительство, реконструкция объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 5 ИЗ 13



Схема границ земельных участков, на территории которых допускается строительство, реконструкция объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 6 ИЗ 13



Схема границ земельных участков, на территории которых допускается строительство, реконструкция объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 7 ИЗ 13

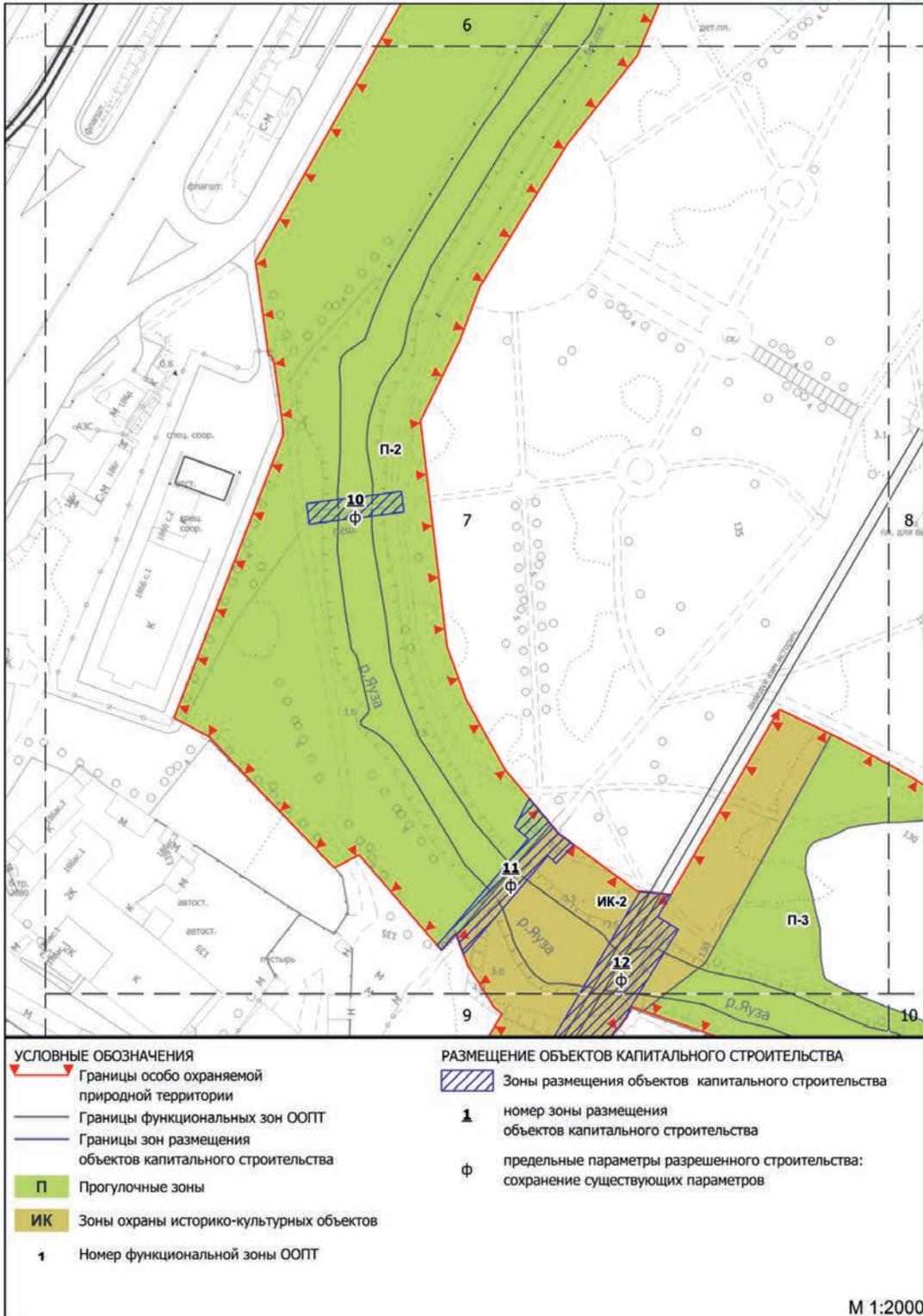


Схема границ земельных участков, на территории которых допускается строительство, реконструкция объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 8 ИЗ 13



Схема границ земельных участков, на территории которых допускается строительство, реконструкция объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 9 ИЗ 13



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы особо охраняемой природной территории
-  Границы функциональных зон ООПТ
-  Границы зон размещения объектов капитального строительства
-  П Прогулочные зоны
-  ИК Зоны охраны историко-культурных объектов
-  1 Номер функциональной зоны ООПТ

РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

-  Зоны размещения объектов капитального строительства
-  1 номер зоны размещения объектов капитального строительства
-  ф предельные параметры разрешенного строительства: сохранение существующих параметров

М 1:2000

Схема границ земельных участков, на территории которых допускается строительство, реконструкция объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 10 ИЗ 13



Схема границ земельных участков, на территории которых допускается строительство, реконструкция объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 11 ИЗ 13

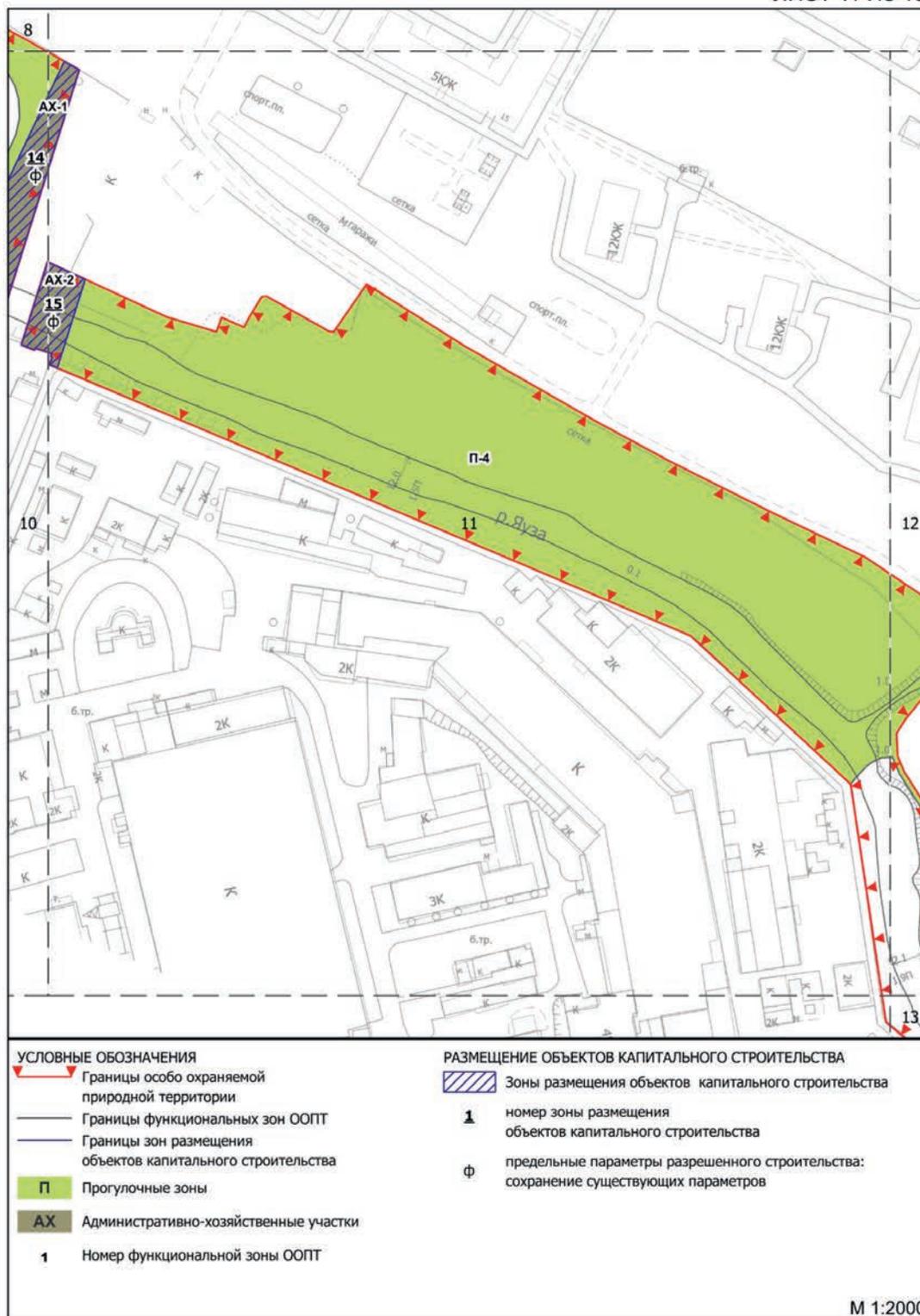


Схема границ земельных участков, на территории которых допускается строительство, реконструкция объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»

ЛИСТ 12 ИЗ 13

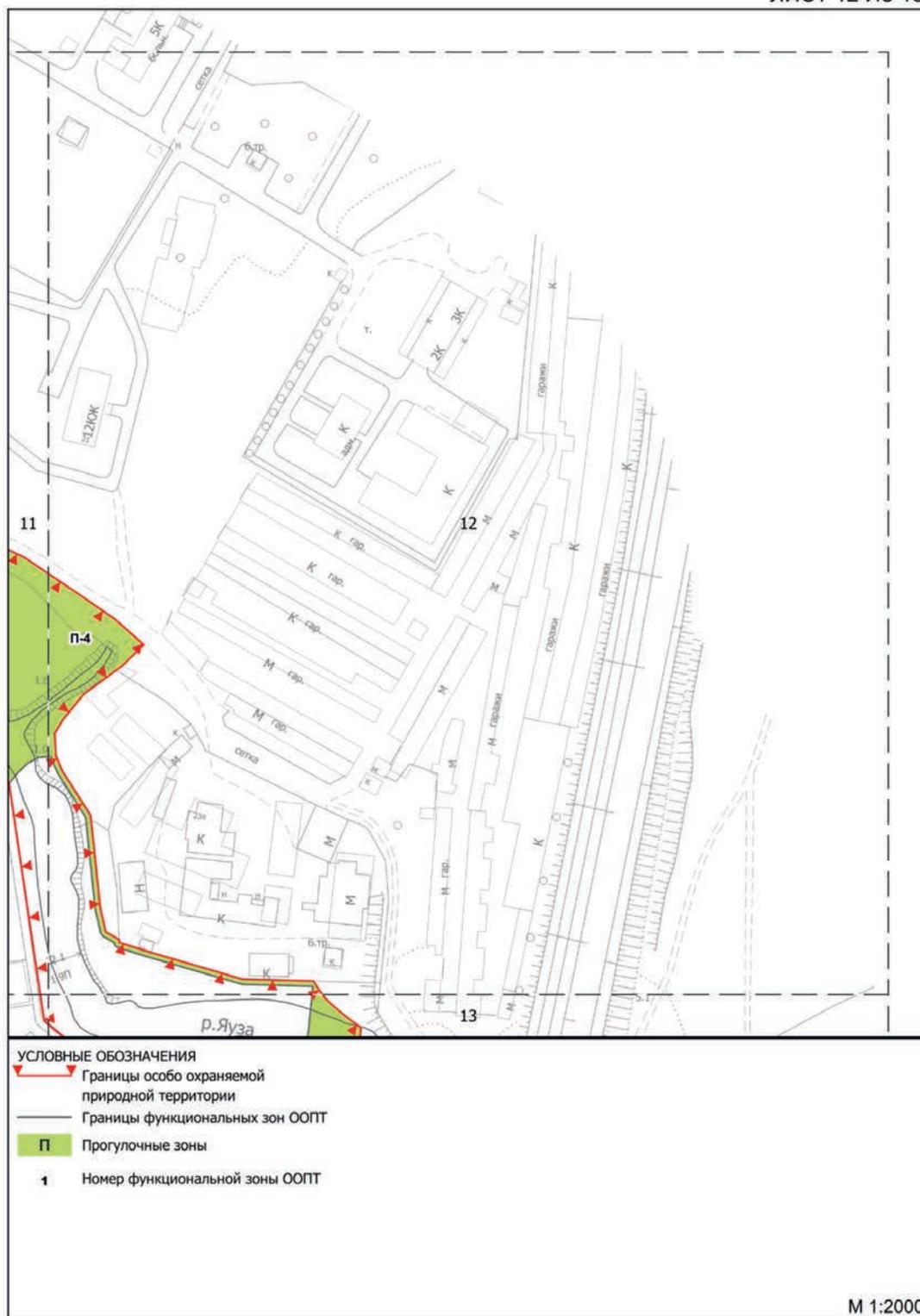


Схема границ земельных участков, на территории которых допускается строительство, реконструкция объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яуза»

ЛИСТ 13 ИЗ 13



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы особо охраняемой природной территории
-  Границы функциональных зон ООПТ
-  Границы зон размещения объектов капитального строительства
-  П Проголочные зоны
-  АХ Административно-хозяйственные участки
-  1 Номер функциональной зоны ООПТ

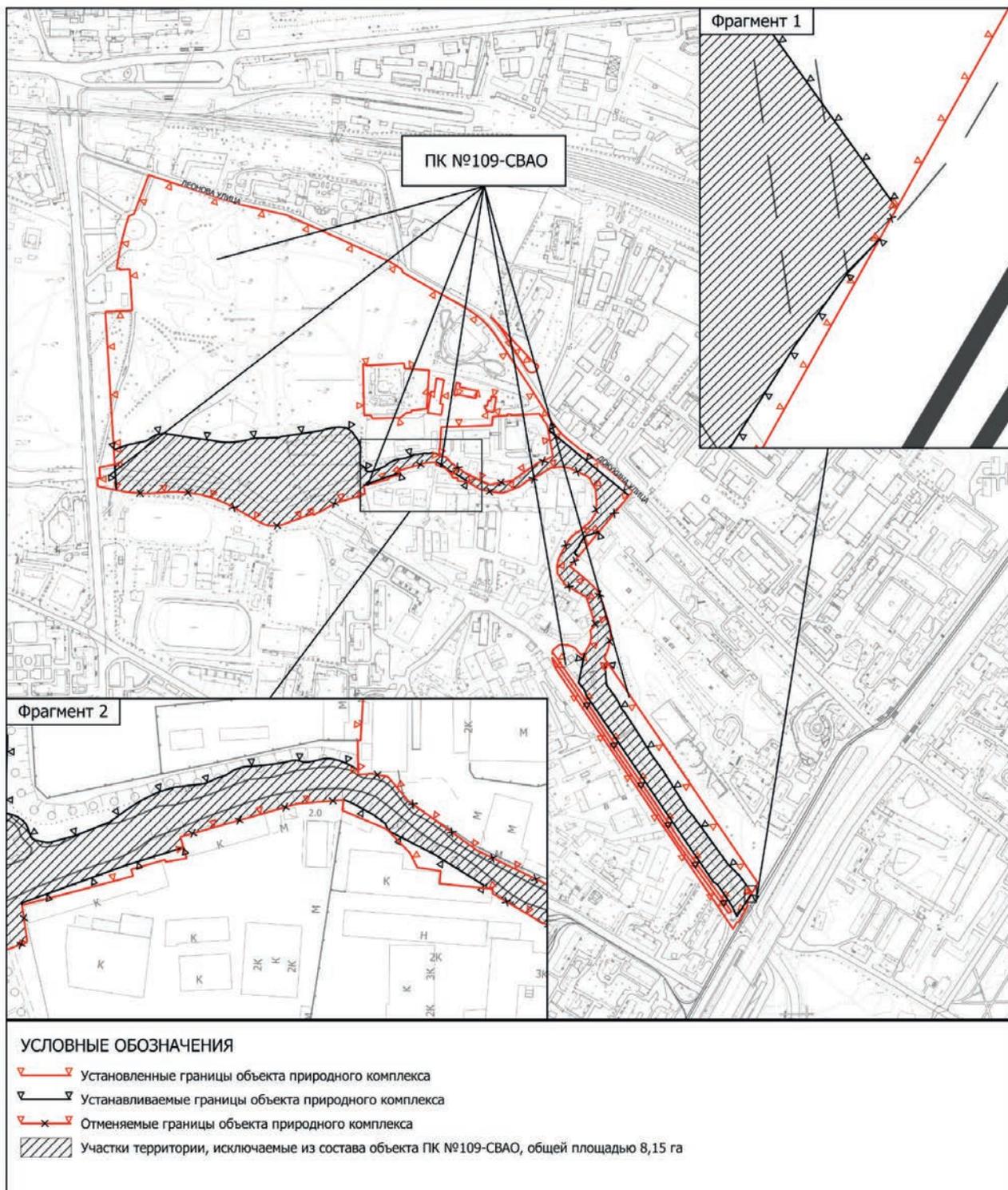
М 1:2000

2. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
 (к схеме границ земельных участков, на территории которых допускается строительство, реконструкция объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Долина реки Яузы»)

№ п/п	Номер зоны размещения объектов капитального строительства на схеме	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства		
		плотность застройки, тыс.кв.м/га	высота застройки, м	застроенность, %
1	2	3	4	5
1	1	Ф	Ф	Ф
2	2	Ф	Ф	Ф
3	3	-	-	-
4	4	Ф	Ф	Ф
5	5	Ф	Ф	Ф
6	6	Ф	Ф	Ф
7	7	Ф	Ф	Ф
8	8	Ф	Ф	Ф
9	9	Ф	Ф	Ф
10	10	Ф	Ф	Ф
11	11	Ф	Ф	Ф
12	12	Ф	Ф	Ф
13	13	Ф	Ф	Ф
14	14	Ф	Ф	Ф
15	15	Ф	Ф	Ф
16	16	Ф	Ф	Ф

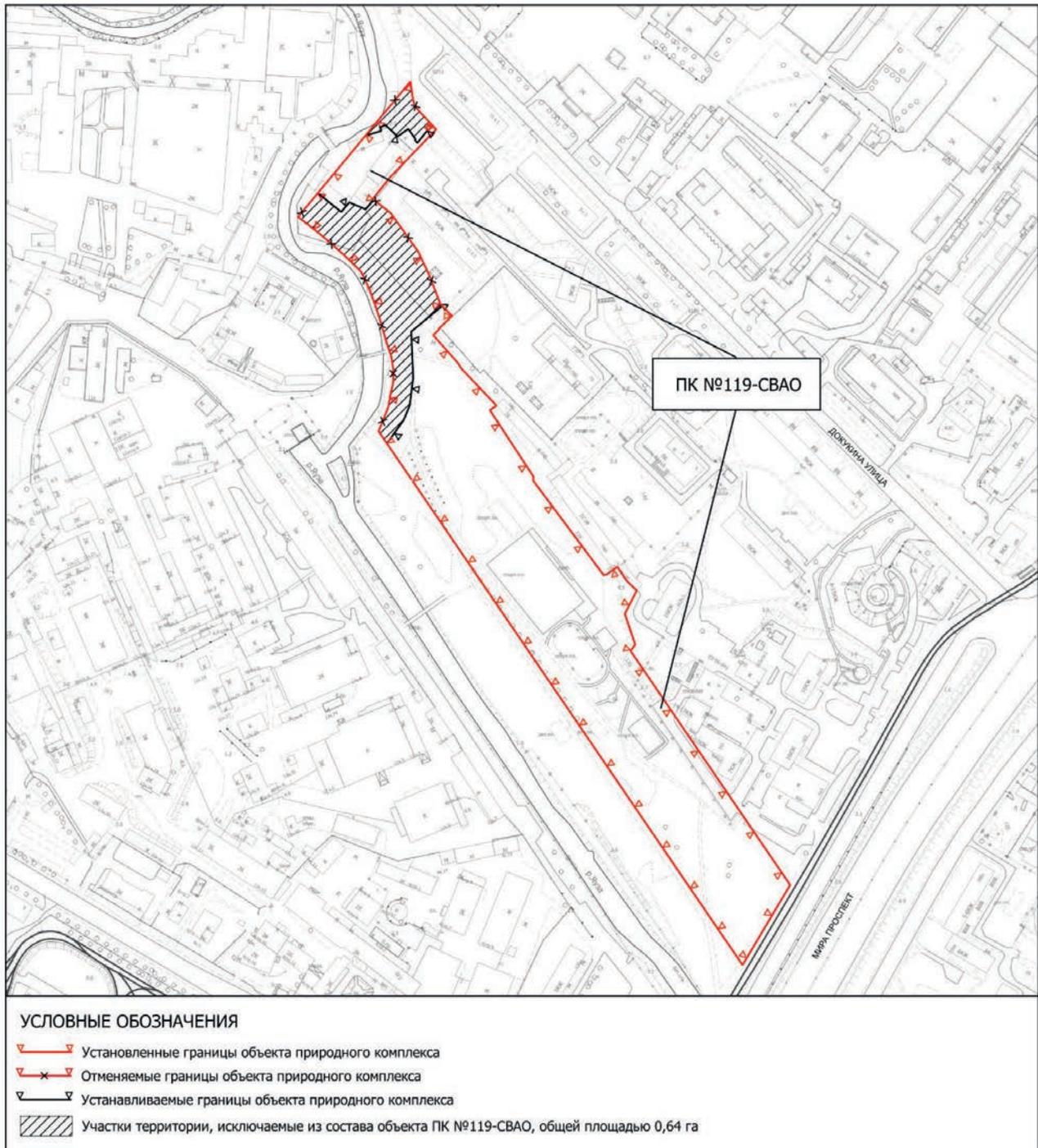
Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1929-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 109 Северо-Восточного административного округа
города Москвы «Парк в долине р. Яуза у ст. метро «Ботанический сад»



Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1929-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 119 Северо-Восточного административного округа
города Москвы «Долина р. Язуы между ул. Докукина и проспектом Мира»



Приложение 5

к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1929-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 121 Северо-Восточного административного округа
города Москвы «Долина р.Яузы между проспектом Мира и Ярославской ул.»**

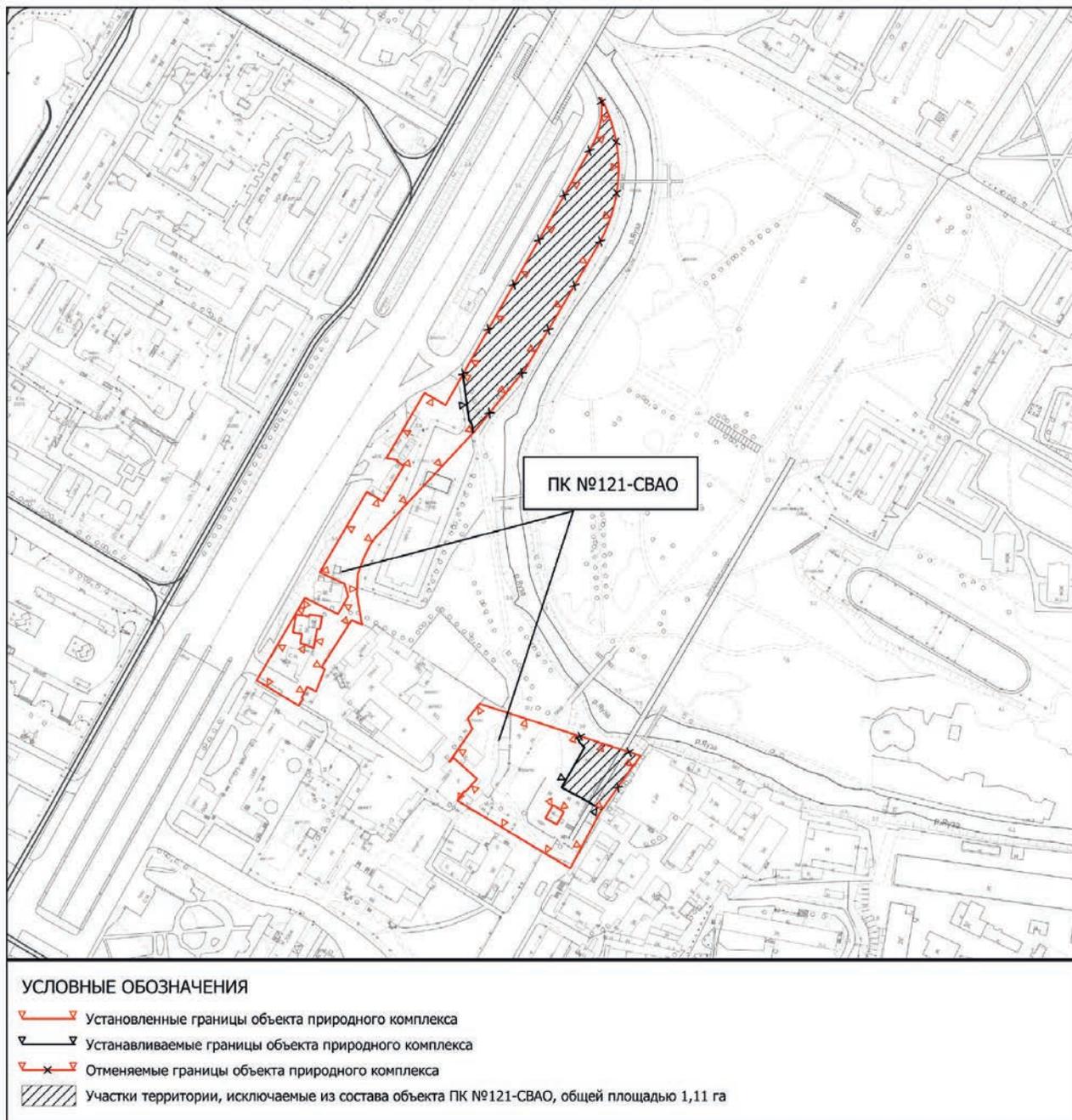
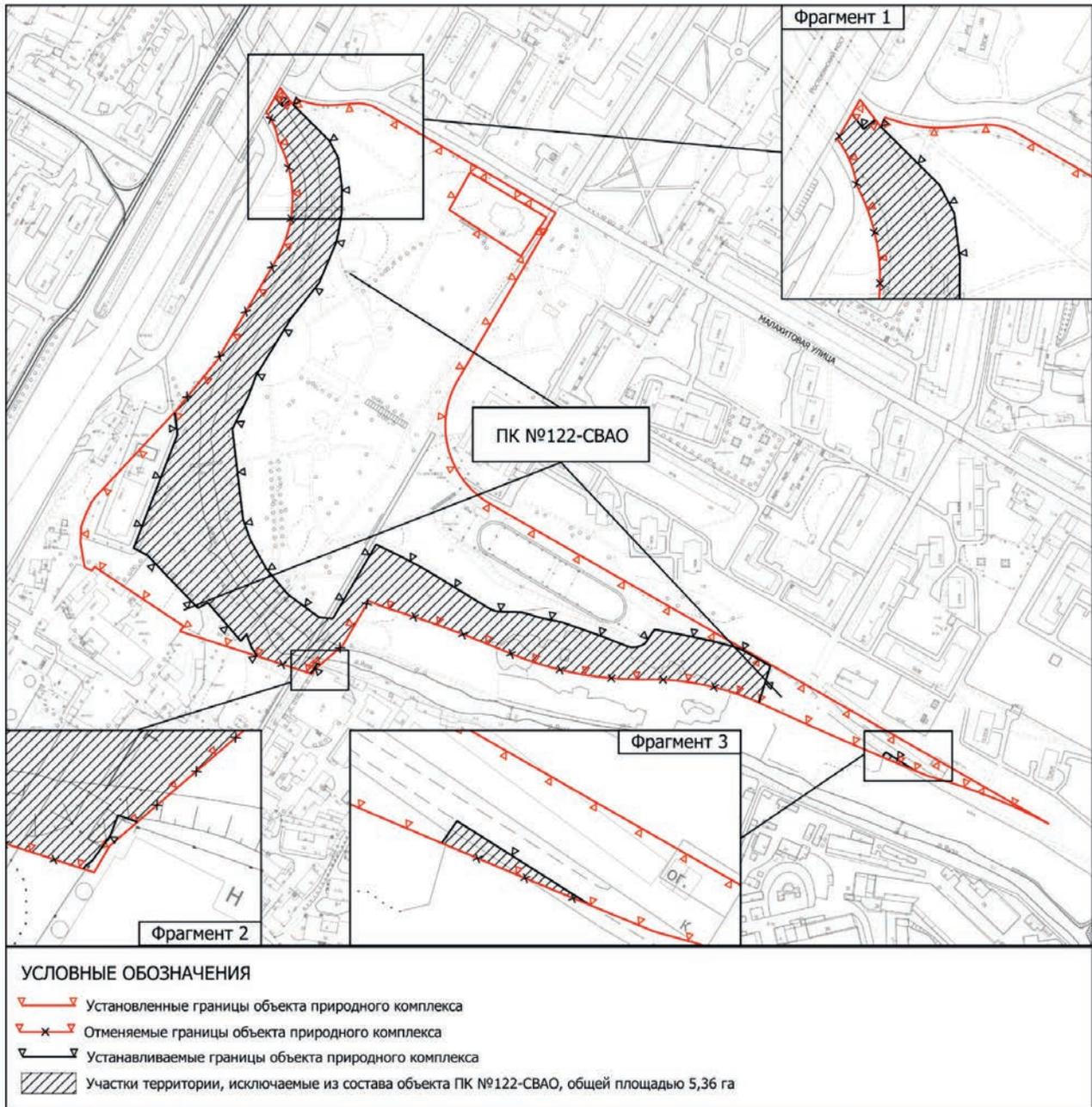
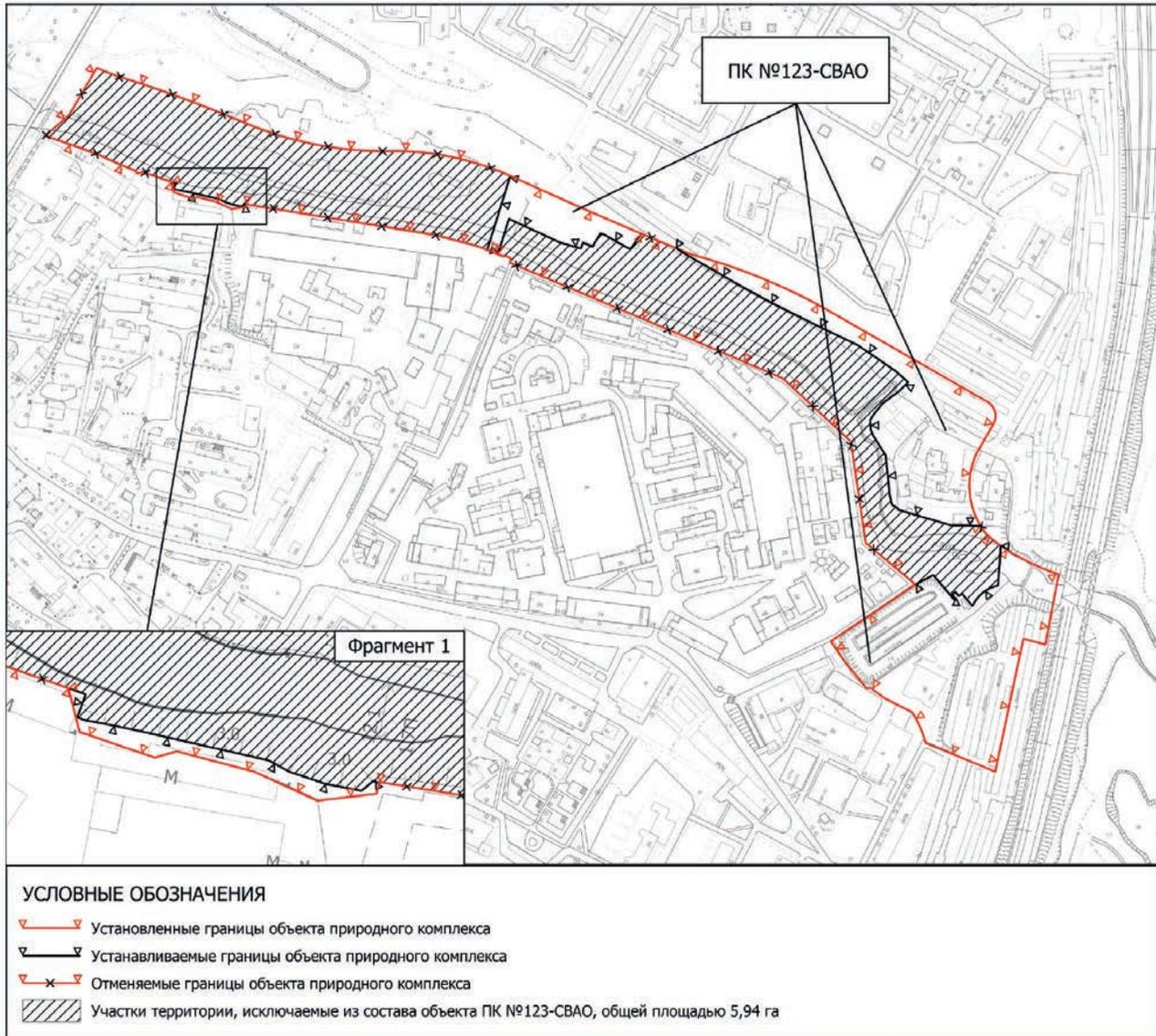


Схема границ объекта природного комплекса № 122 Северо-Восточного административного округа
города Москвы «Долина р. Язуы от Малахитовой ул. до Будайской ул.»



Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1929-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 123 Северо-Восточного административного округа
города Москвы «Долина р. Яузы по проезду Кадомцева»



Приложение 8

к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1929-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса
Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ АО			
109	Парк в долине р. Яуза у ст. метро «Ботанический сад»	Озелененная территория общего пользования	22,64
119	Долина р. Яузы между ул. Докукина и проспектом Мира	Озелененная территория общего пользования	3,36
121	Долина р. Яузы между проспектом Мира и Ярославской ул.	Озелененная территория общего пользования	1,67
122	Долина р. Яузы от Малахитовой ул. до Будайской ул.	Озелененная территория общего пользования	11,31
123	Долина р. Яузы по проезду Кадомцева	Озелененная территория общего пользования	3,98

Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в районах Преображенское, Соколиная гора, Измайлово, Ивановское, Перово, Новогиреево города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 21 августа 2024 года № 1930-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 3 апреля 2024 г. № 706-ПП «Об утверждении Положения об особенностях состава, порядка подготовки и согласования проектов планировки территории в целях установления, изменения и отмены красных линий» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории, расположенной в районах Преображенское, Соколиная гора, Измайлово, Ивановское, Перово, Новогиреево города Москвы (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1930-ПП

Проект планировки территории, расположенной в районах Преображенское, Соколиная гора, Измайлово, Ивановское, Перово, Новогиреево города Москвы

1. Положение о планировке территории

Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта планировки территории площадью 35,71 га состоит из следующих участков:

- участок проектируемого проезда № 6477, расположенный в районе Преображенское города Москвы;
- участок улицы Ибрагимова, расположенный в районе Соколиная гора города Москвы;
- участок от проектируемого проезда № 6605 до Измайловского шоссе, расположенный в районе Измайлово города Москвы;
- 11-й проспект Новогиреева, участки Мартеновской улицы, участок 9-го проспекта Новогиреева, участок улицы Лазо, расположенные в районе Перово города Москвы;
- участок 9-го проспекта Новогиреева, участки 5-го проспекта Новогиреева, участок Сапёрного проезда, участок Мартеновской улицы, участки Союзного проспекта, участки 6-го проспекта Новогиреева, участки 3-го проспекта Новогиреева, участки 2-го проспекта Новогиреева, проектируемый проезд № 2, участок Утренней улицы, проектируемый проезд № 1, участки Новогиреевской улицы, улица Алексея Дикого, 7-й проспект Новогиреева, проектируемый проезд № 3, участки улицы Новотетёрки, расположенные в районе Новогиреево города Москвы;
- участок Сапёрного проезда, расположенный в районе Ивановское города Москвы.

В границах подготовки проекта планировки территории расположены: жилые, жилищно-коммунальные, коммунальные, общественные, складские, торговые, административно-деловые здания и сооружения, объекты транспортной инфраструктуры.

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по реконструкции объектов улично-дорожной сети (№ участка территории на чертеже «План красных линий и зоны планируемого размещения линейных объектов»), а также отмена и установление красных линий улично-дорожной сети, в том числе:

- реконструкция участка проектируемого проезда № 6477 (участок № 1) с установлением и отменой красных линий улично-дорожной сети;
- отмена красных линий улично-дорожной сети участка улицы Ибрагимова;
- отмена красных линий улично-дорожной сети участка улично-дорожной сети от проектируемого проезда № 6605 до Измайловского шоссе;
- реконструкция 11-го проспекта Новогиреева (участки № 3, 5) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция участков Мартеновской улицы (участки № 4, 6, 11) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция участка 9-го проспекта Новогиреева (участок № 7) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция участка улицы Лазо (участок № 2) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция участков 5-го проспекта Новогиреева (участки № 9, 14, 16, 20) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция участков Сапёрного проезда (участки № 8, 10) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция участков Союзного проспекта (участки № 12, 23) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция участков 6-го проспекта Новогиреева (участки № 13, 15, 19) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция участков 3-го проспекта Новогиреева (участки № 21, 24) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция участков 2-го проспекта Новогиреева (участки № 22, 26) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция проектируемого проезда № 2 (участок № 33) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция участка Утренней улицы (участок № 30) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция проектируемого проезда № 1 (участок № 32) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция участков Новогиреевской улицы (участки № 27, 28) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

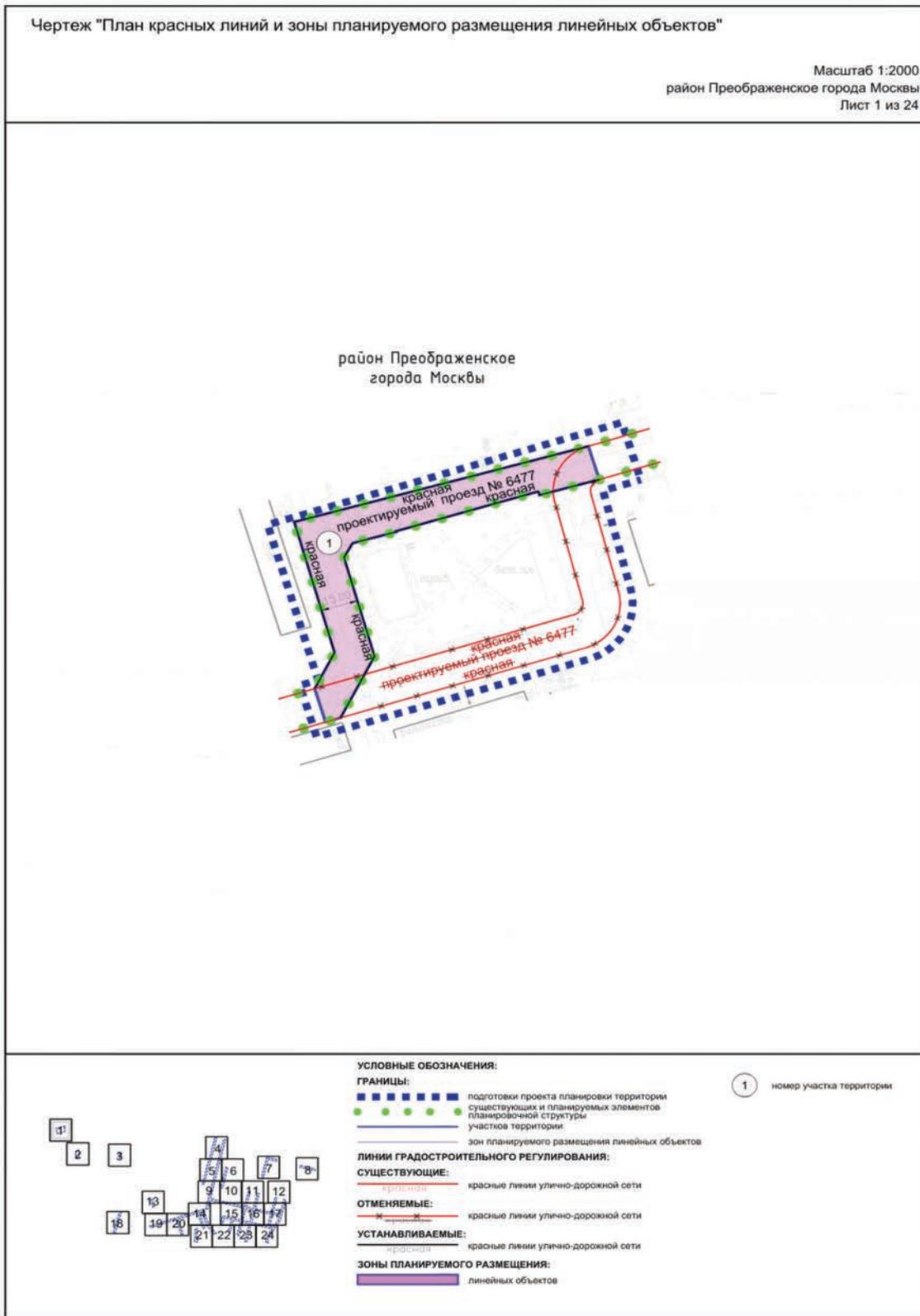
- реконструкция улицы Алексея Дикого (участки № 17, 25) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция 7-го проспекта Новогиреева (участок № 18) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

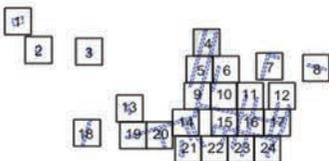
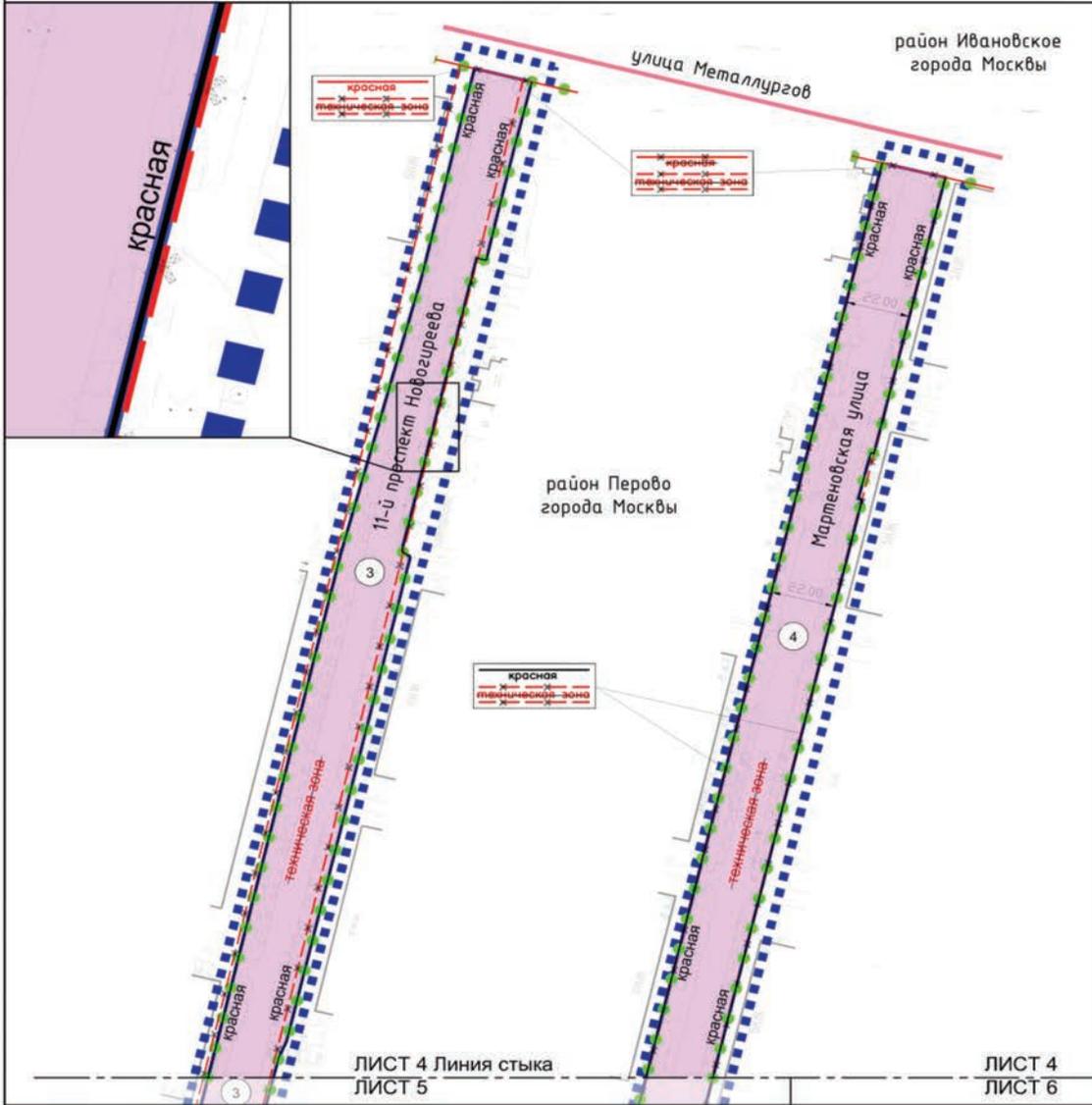
- реконструкция проектируемого проезда № 3 (участок № 31) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция участка улицы Новотетёрки (участок № 29) с установлением красных линий улично-дорожной сети.

2. Графическая часть



Масштаб 1:2000
 район Перово города Москвы
 район Ивановское города Москвы
 Лист 4 из 24



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- границы подготовки проекта планировки территории
- границы района города Москвы
- границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- границы участков территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

4 номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

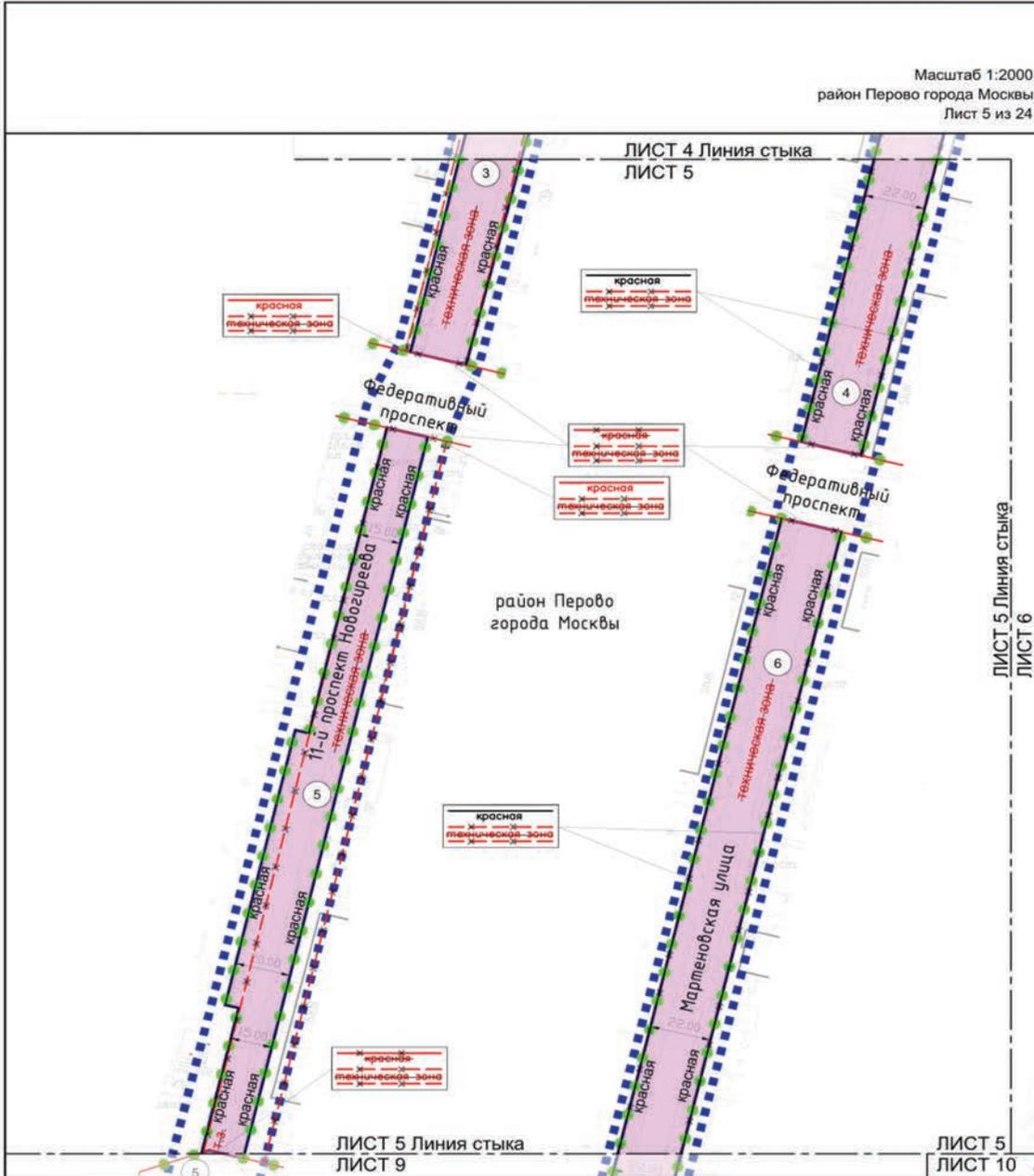
СУЩЕСТВУЮЩИЕ: красные линии улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ: красные линии улично-дорожной сети
 границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ: красные линии улично-дорожной сети

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:
 линейных объектов

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы
Лист 5 из 24



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- границы подготовки проекта планировки территории существующих и планируемых элементов планировочной структуры участков территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

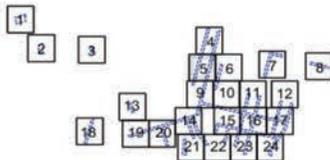
- существующие: красные линии улично-дорожной сети

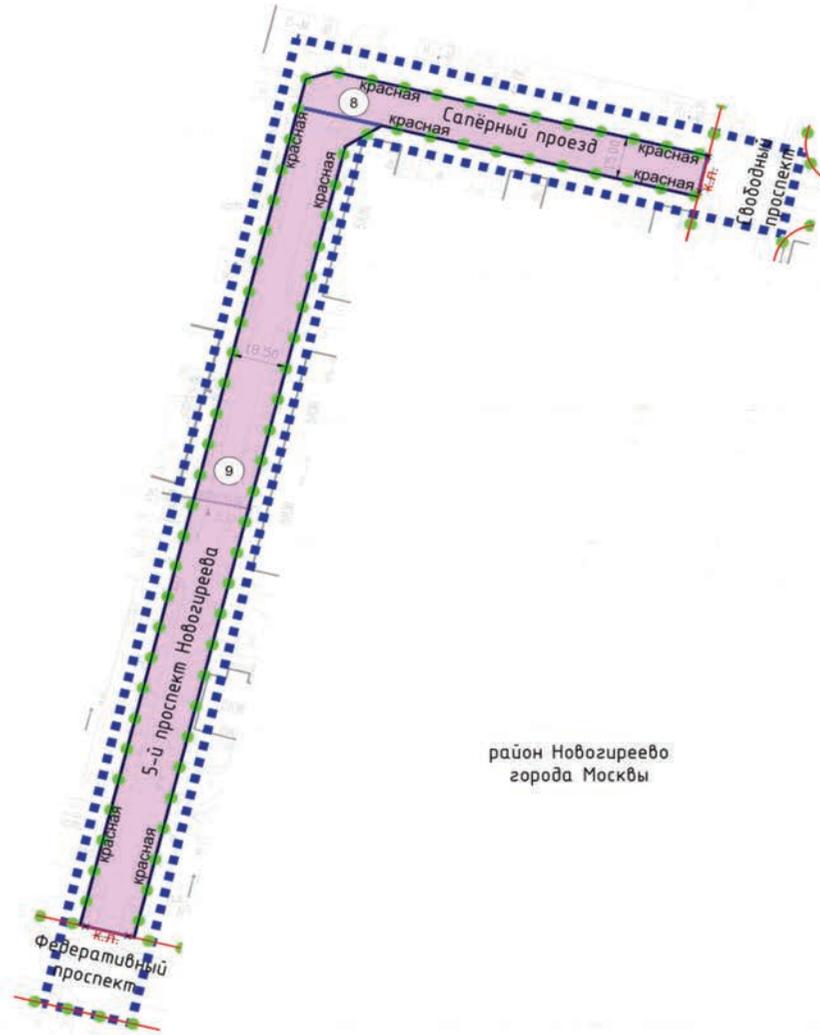
- ОТМЕНЯЕМЫЕ: красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ: красные линии улично-дорожной сети

- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ: линейных объектов

номер участка территории





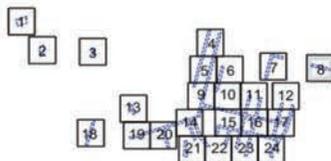
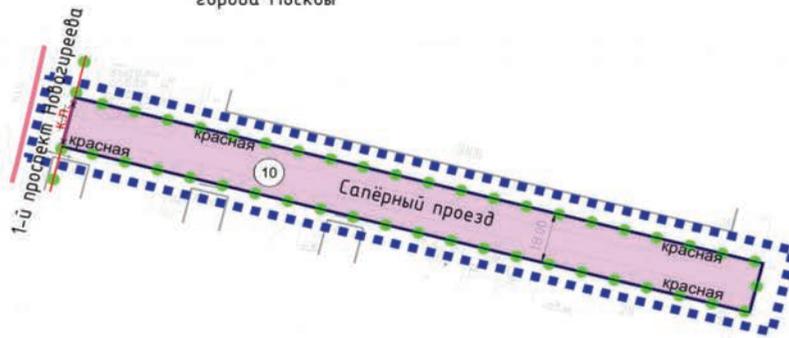
район Новогиреево
города Москвы



Масштаб 1:2000
 район Новогиреево города Москвы
 район Ивановское города Москвы
 Лист 8 из 24

район Новогиреево
 города Москвы

район Ивановское
 города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории
 - — — — районов города Москвы
 - ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - — — — участков территории
 - — — — зон планируемого размещения линейных объектов

10 номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

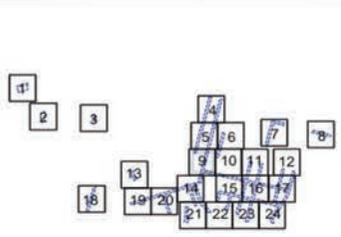
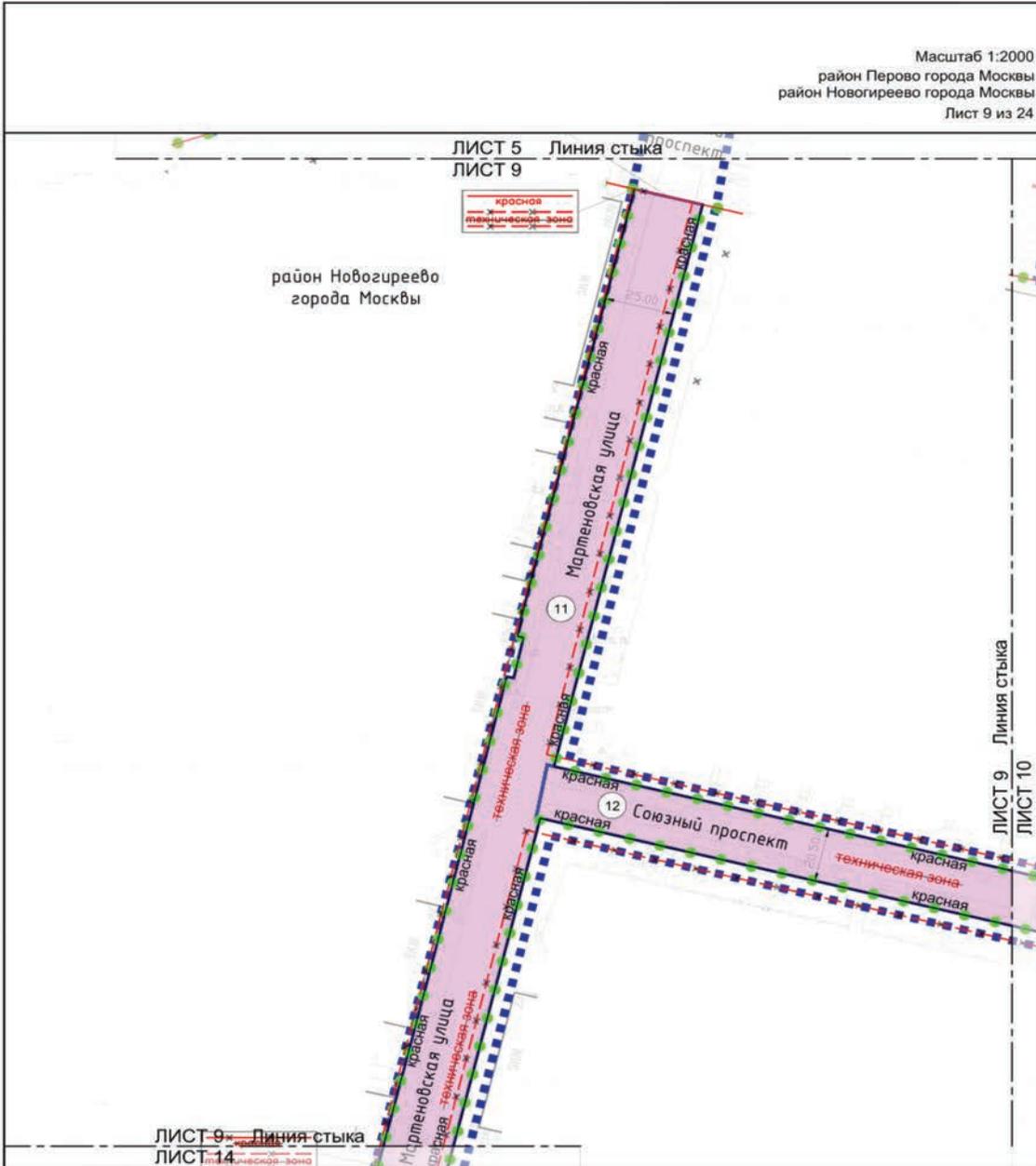
СУЩЕСТВУЮЩИЕ: — — — — красные линии улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ: — — — — красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ: — — — — красные линии улично-дорожной сети

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:
 линейных объектов

Масштаб 1:2000
 район Перово города Москвы
 район Новогиреево города Москвы
 Лист 9 из 24

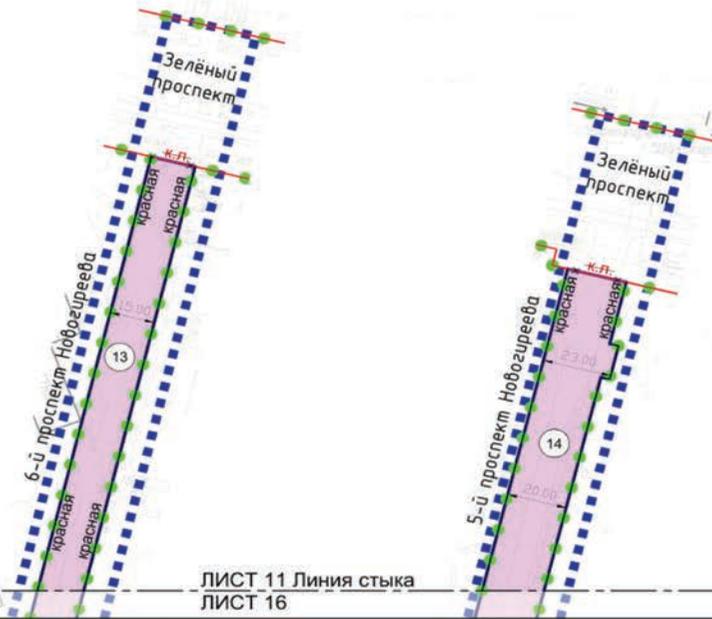


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - районов города Москвы
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территории
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- линейных объектов
- 11 номер участка территории

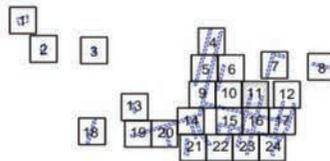
ЛИСТ 6
ЛИСТ 11

ЛИСТ 10 Линия стыка
ЛИСТ 11

район Новогиреево
города Москвы



ЛИСТ 11 Линия стыка
ЛИСТ 16



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- зон планируемого размещения линейных объектов

номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ: красные линии улично-дорожной сети

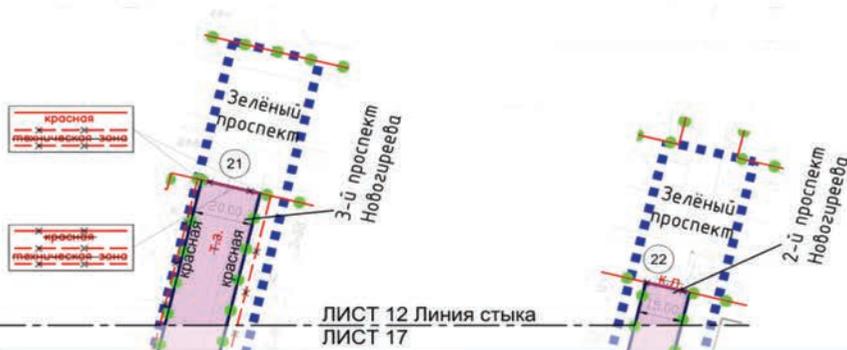
ОТМЕНЯЕМЫЕ: красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ: красные линии улично-дорожной сети

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:
 линейных объектов

Масштаб 1:2000
район Новогиреево города Москвы
Лист 12 из 24

район Новогиреево
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующие и планируемые элементы планировочной структуры участков территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

номер участка территории

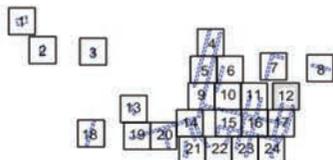
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

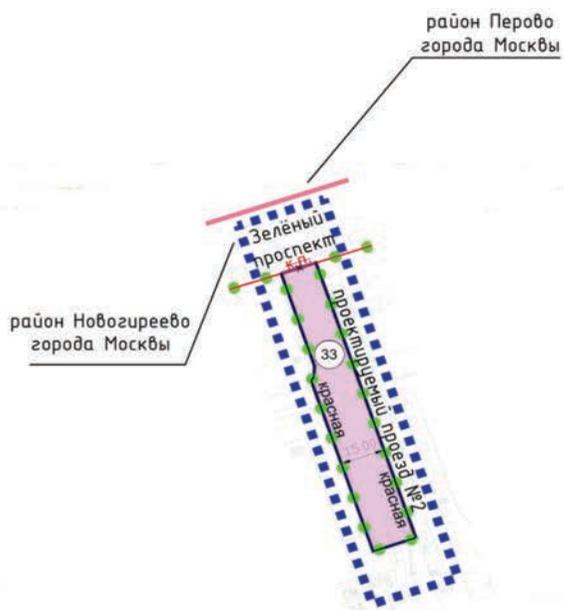
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 красная линия улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:
 красные линии улично-дорожной сети
 границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

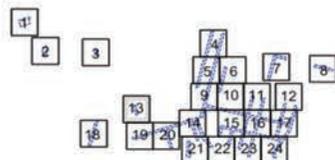
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:
 красные линии улично-дорожной сети

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:
 линейных объектов





ЛИСТ 13 Линия стыка
 ЛИСТ 19



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- районов города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

номер участка территории

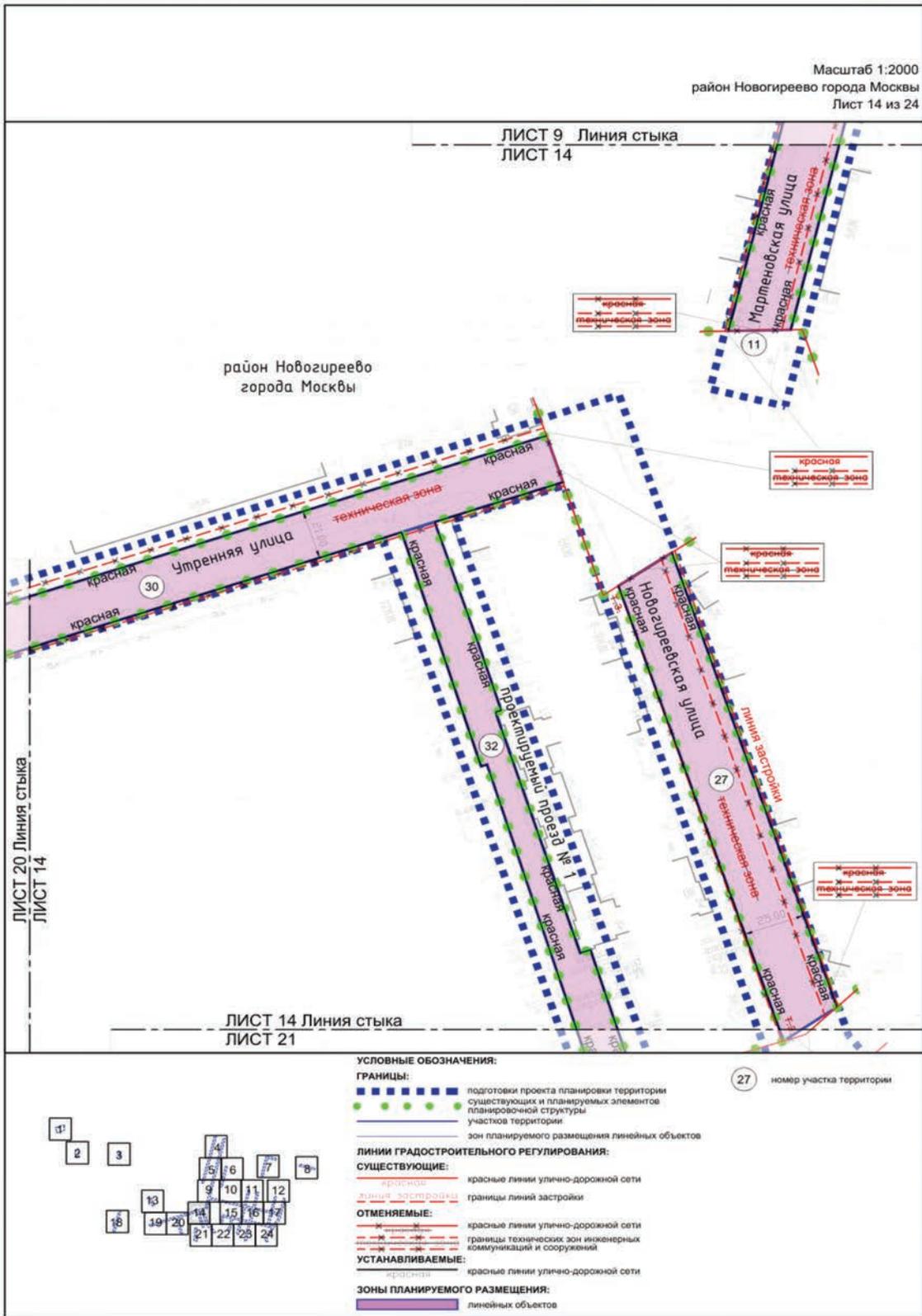
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

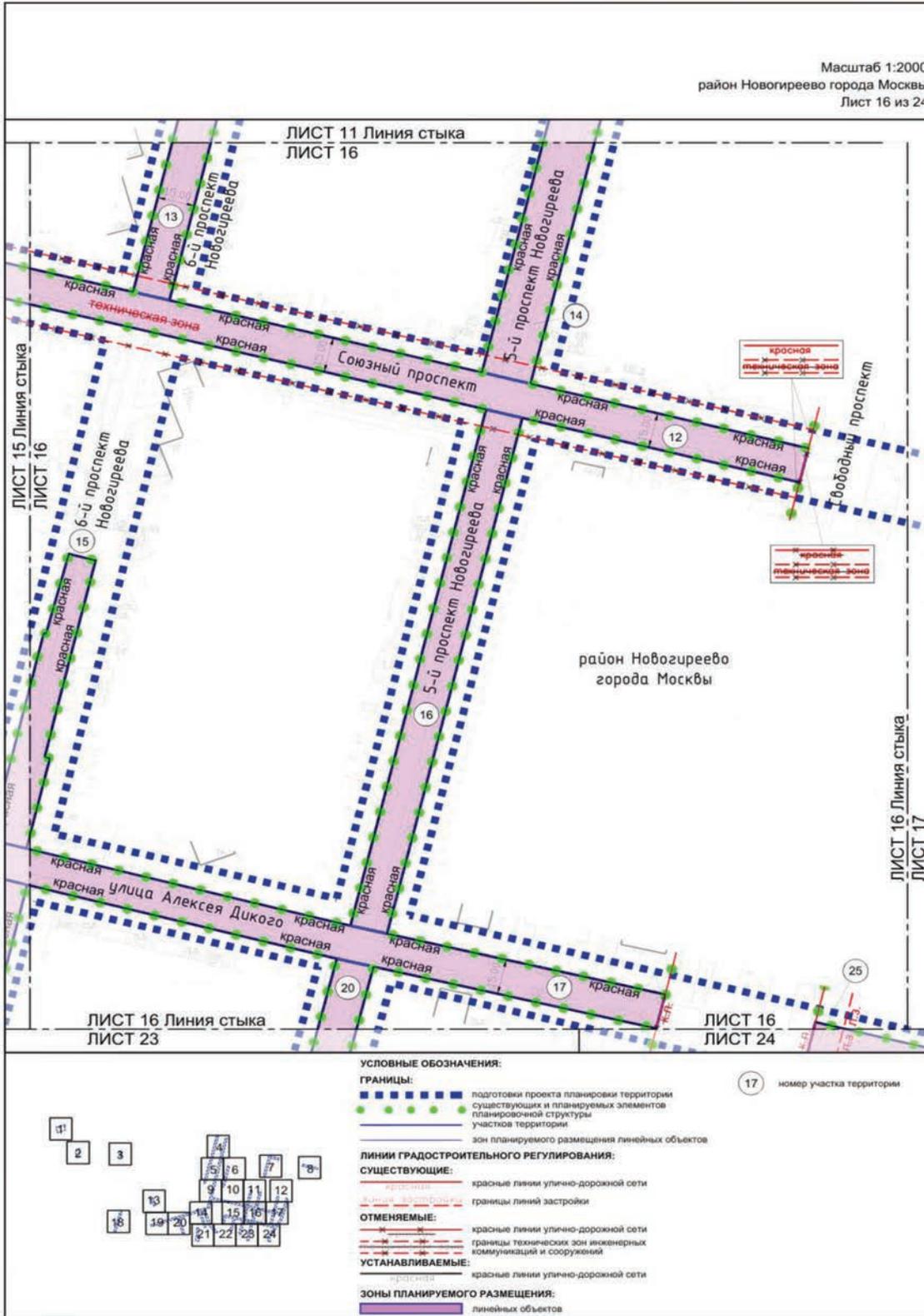
СУЩЕСТВУЮЩИЕ: красные линии улично-дорожной сети

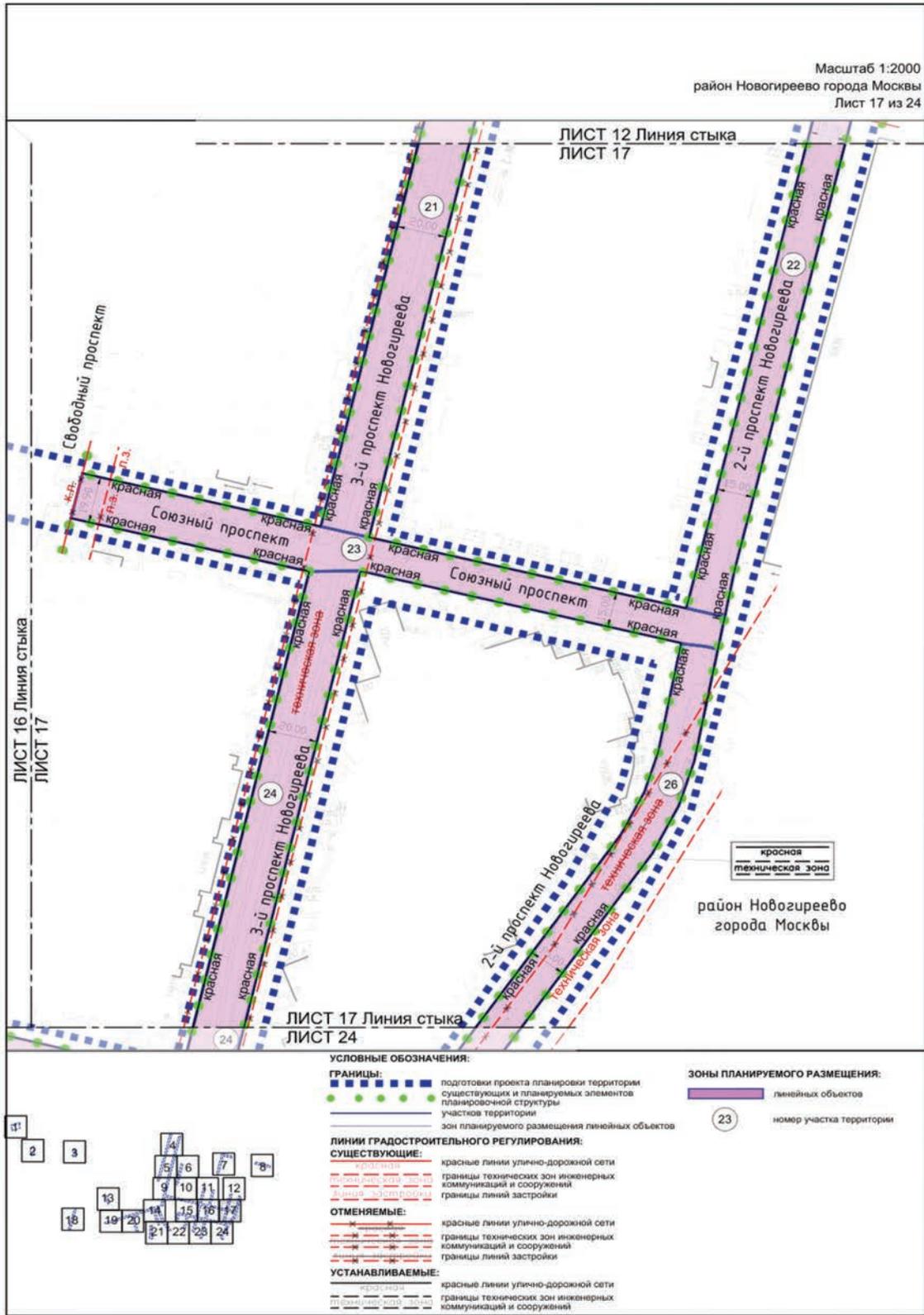
ОТМЕНЯЕМЫЕ: красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ: красные линии улично-дорожной сети

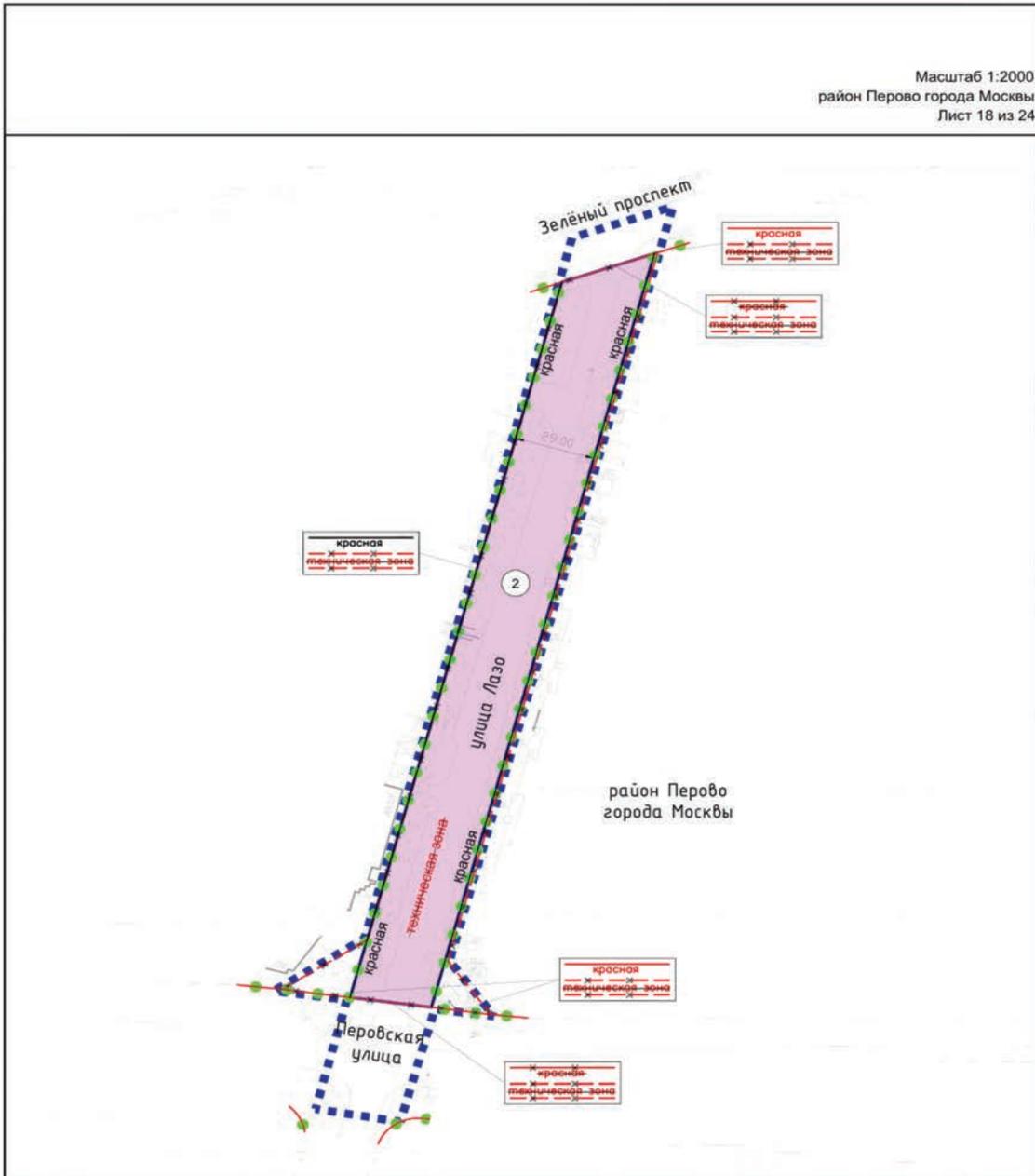
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:
 линейных объектов







Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы
Лист 18 из 24



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- (blue dashed line) — границы территории подготовки проекта планировки территории
- (green dashed line) — границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры участка территории
- (blue solid line) — зон планируемого размещения линейных объектов

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- (red solid line) — красные линии улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- (red dashed line) — красные линии улично-дорожной сети
- (red dashed line with 'X' marks) — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- (red solid line) — красные линии улично-дорожной сети

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- (pink shaded area) — зоны планируемого размещения линейных объектов

2 — номер участка территории

ЛИСТ 13 Линия стыка
ЛИСТ 19

район Новогиреево
города Москвы

район Перово
города Москвы

красная
техническая зона

Улица
2-я Владимирская

красная
техническая зона

Утренняя улица

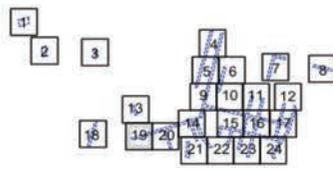
30

техническая зона

красная

красная

ЛИСТ 19 Линия стыка
ЛИСТ 20



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- границы районов города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участки территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

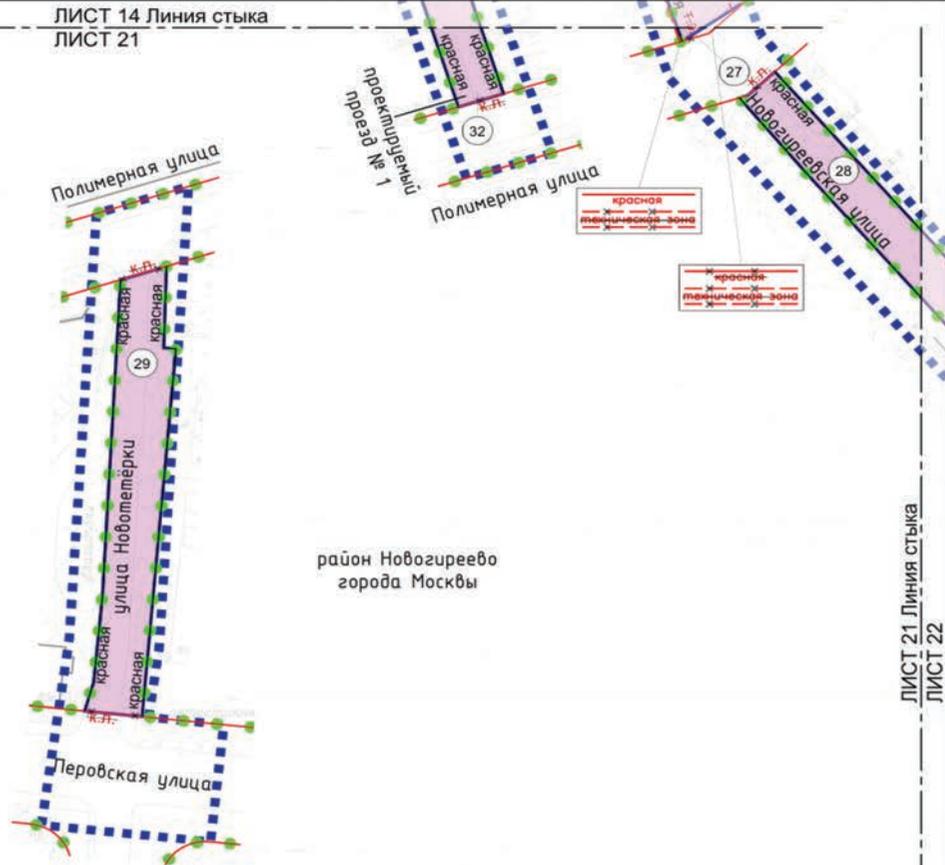
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 красные линии улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:
 красные линии улично-дорожной сети
 границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:
 красные линии улично-дорожной сети

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:
 линейных объектов

ЛИСТ 14 Линия стыка
ЛИСТ 21



район Новогиреево
города Москвы

ЛИСТ 21 Линия стыка
ЛИСТ 22

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

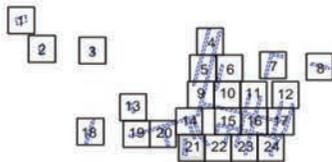
номер участка территории

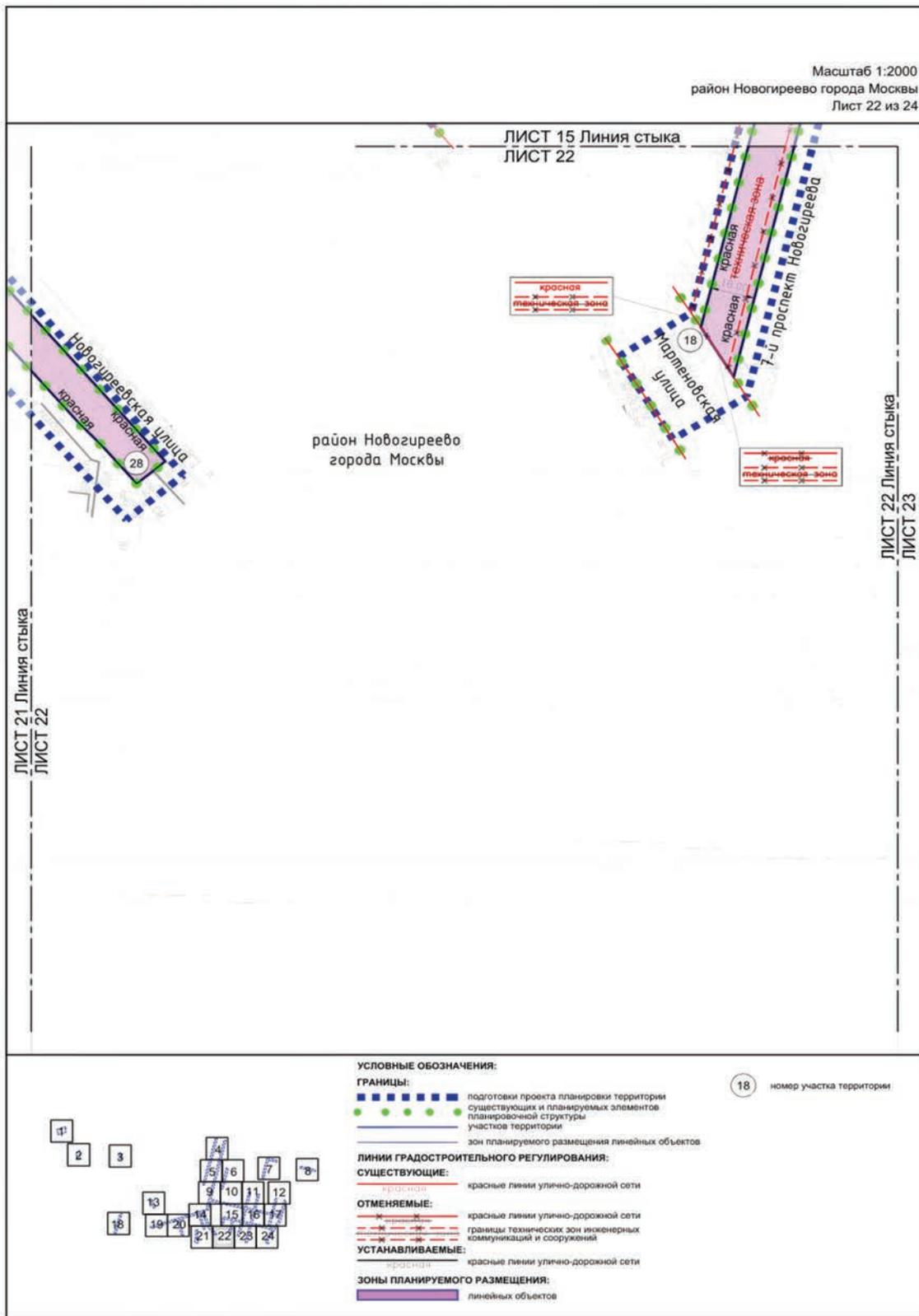
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- линейных объектов

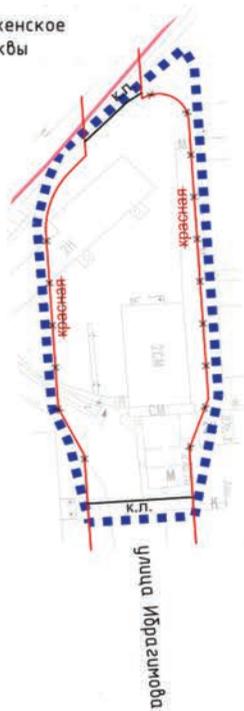




Масштаб 1:2000
 район Преображенское города Москвы
 район Соколиная гора города Москвы
 Лист 2 из 24

район Преображенское
 города Москвы

район Соколиная гора
 города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:
 ■■■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ————— районной

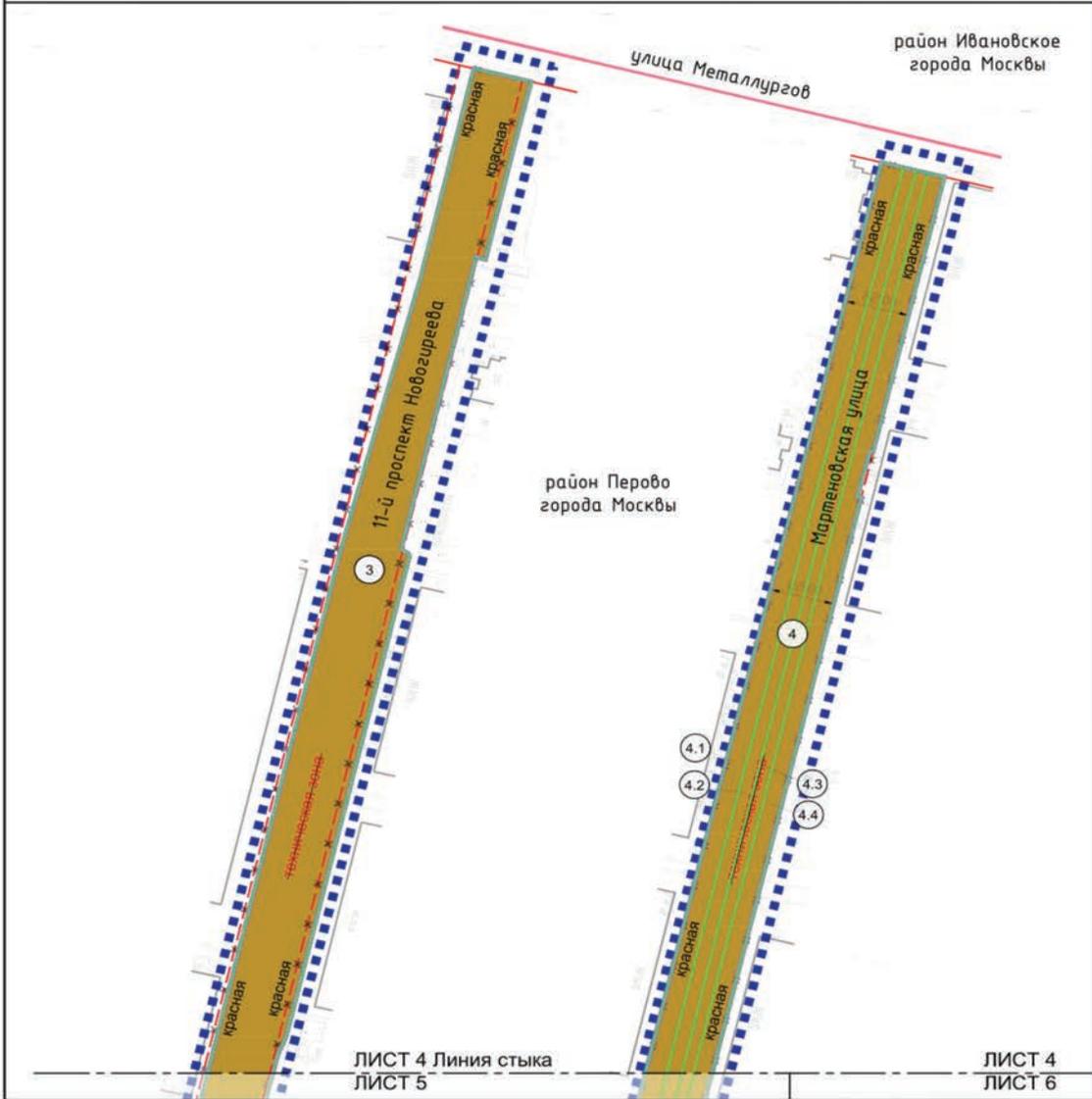
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 красная — красные линии улично-дорожной сети
 зона обслуживания транспорта — границы зон транспортных сооружений

ОТМЕНЯЕМЫЕ:
 красная — красные линии улично-дорожной сети
 зона обслуживания транспорта — границы зон транспортных сооружений

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:
 красная — красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
 район Перово города Москвы
 район Ивановское города Москвы
 Лист 4 из 24



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории районного города Москвы
- подготовки проекта межевания территории
- земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

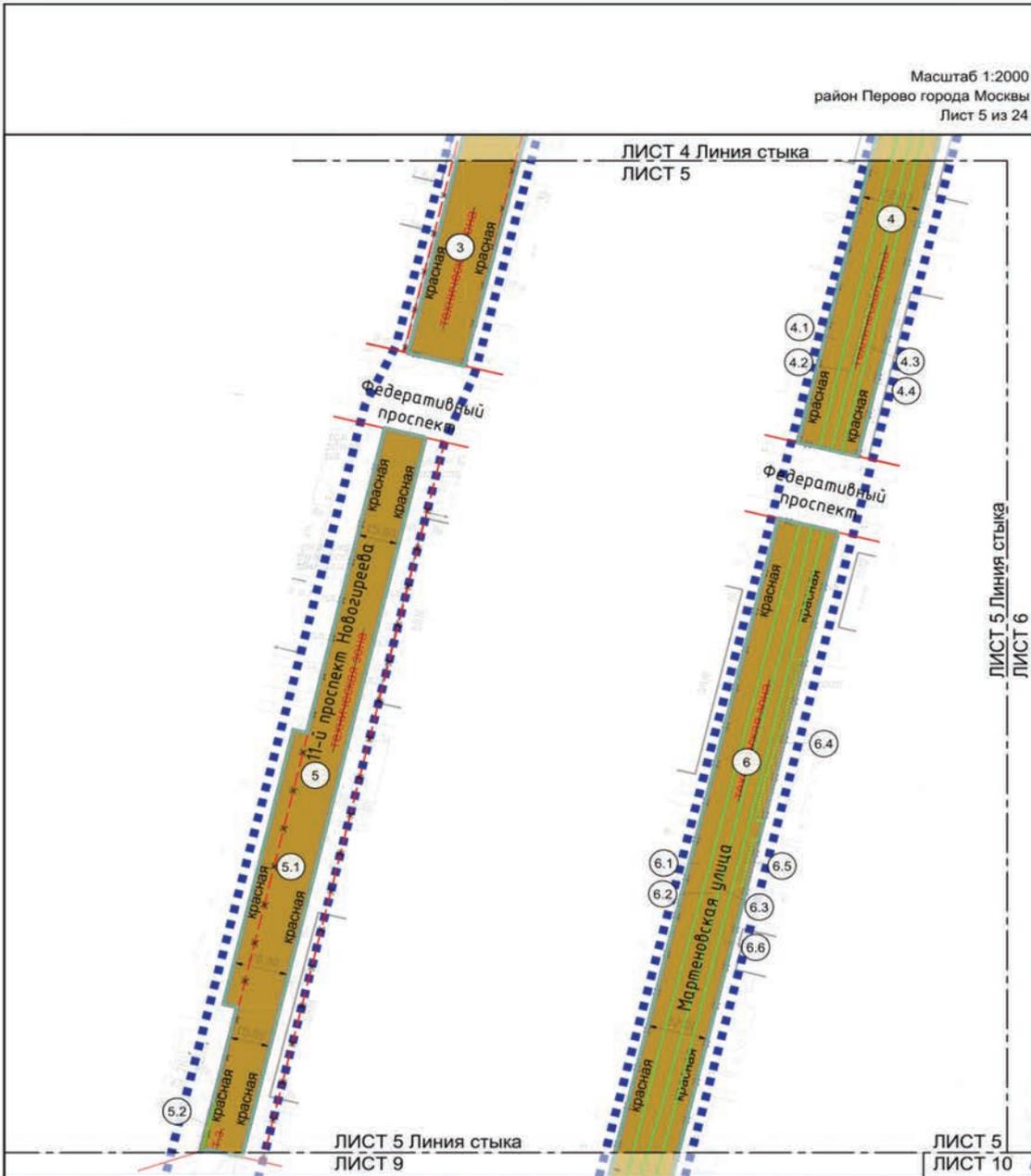
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования
- номер земельного участка

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы
Лист 5 из 24



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- подготовки проекта межевания территории
- земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

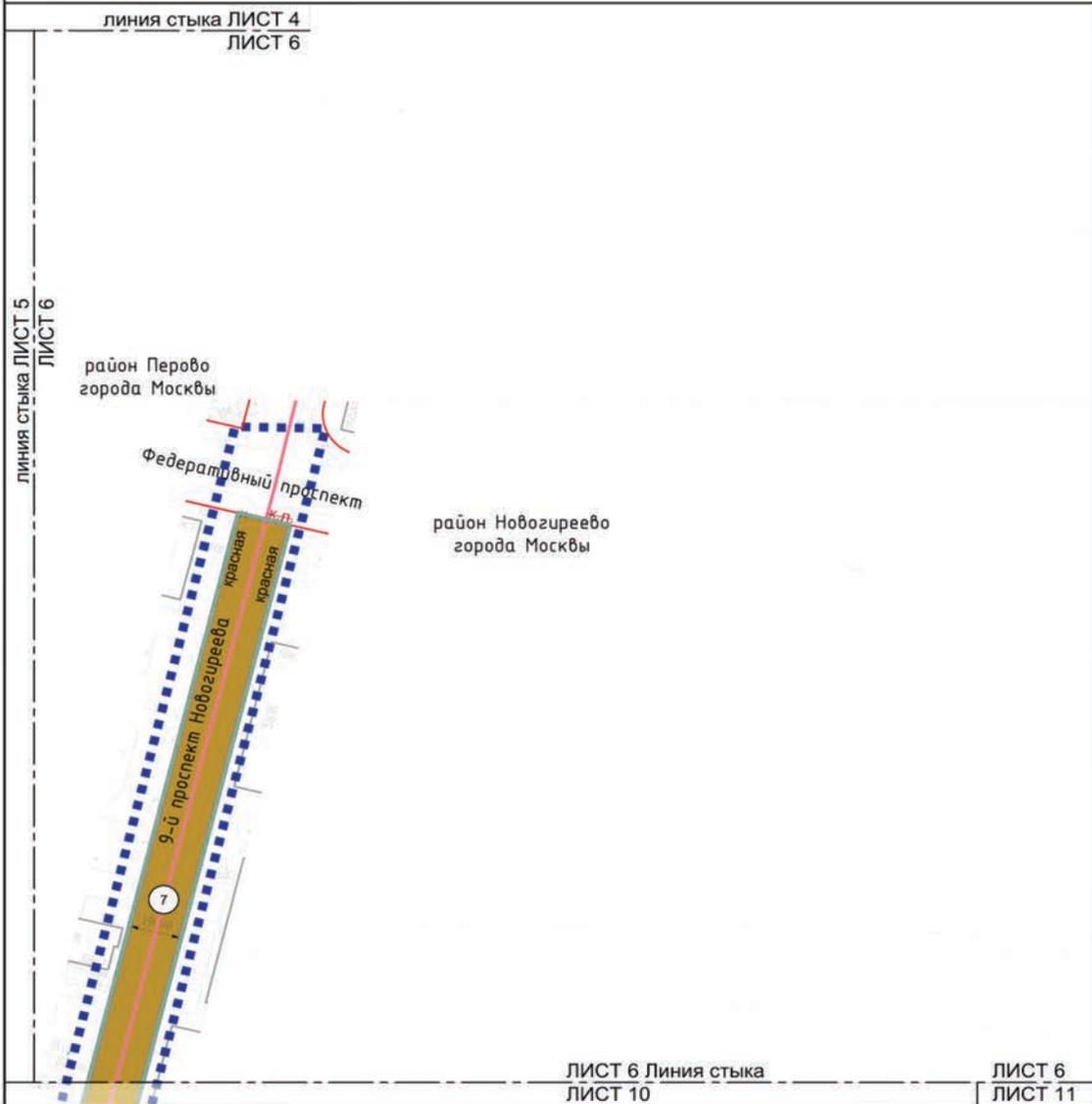
- красные линии улично-дорожной сети

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования
- планируемое изъятие в установленном законом порядке

5 номер земельного участка

Масштаб 1:2000
 район Перово города Москвы
 район Новогиреево города Москвы
 Лист 6 из 24



ЛИСТ 6 Линия стыка
 ЛИСТ 10

ЛИСТ 6
 ЛИСТ 11

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- районов города Москвы
- подготовки проекта межевания территории
- земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ: — красные линии улично-дорожной сети

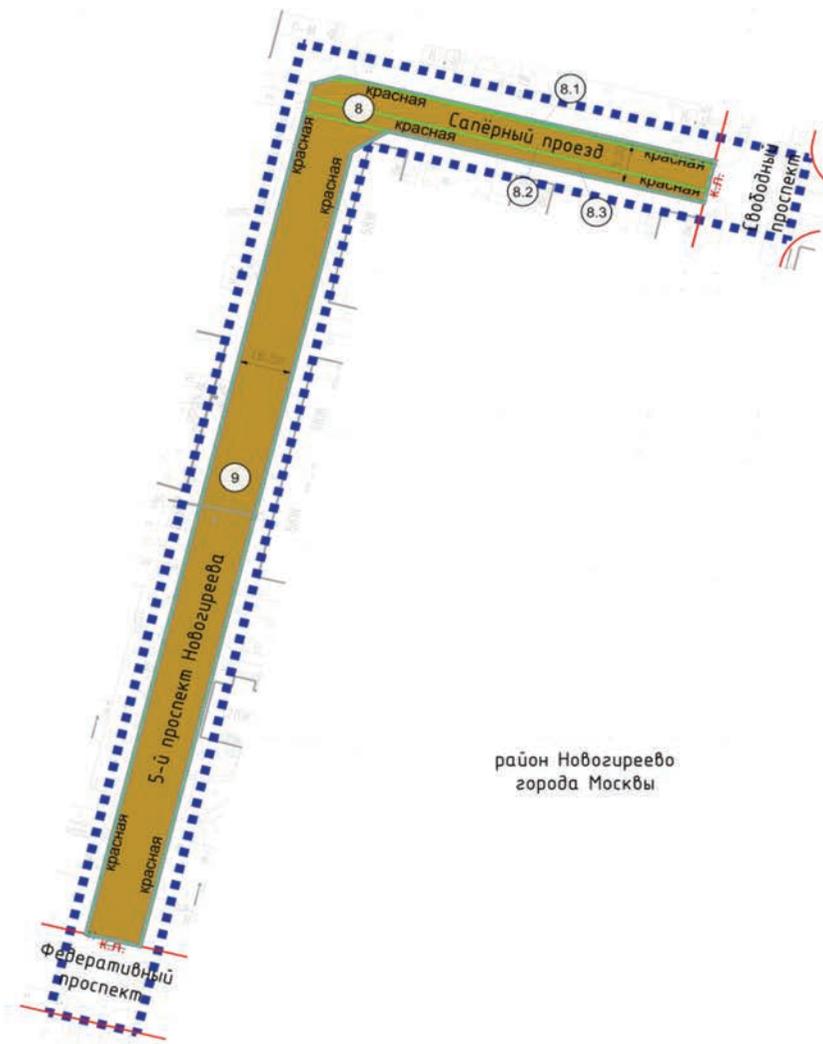
ОТМЕНЯЕМЫЕ: — красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ: — красные линии улично-дорожной сети

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования

⑦ номер земельного участка



район Новогиреево
города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- (blue dashed line) — подготовка проекта планировки территории
- (solid blue line) — подготовка проекта межевания территории
- (green line) — земельных участков

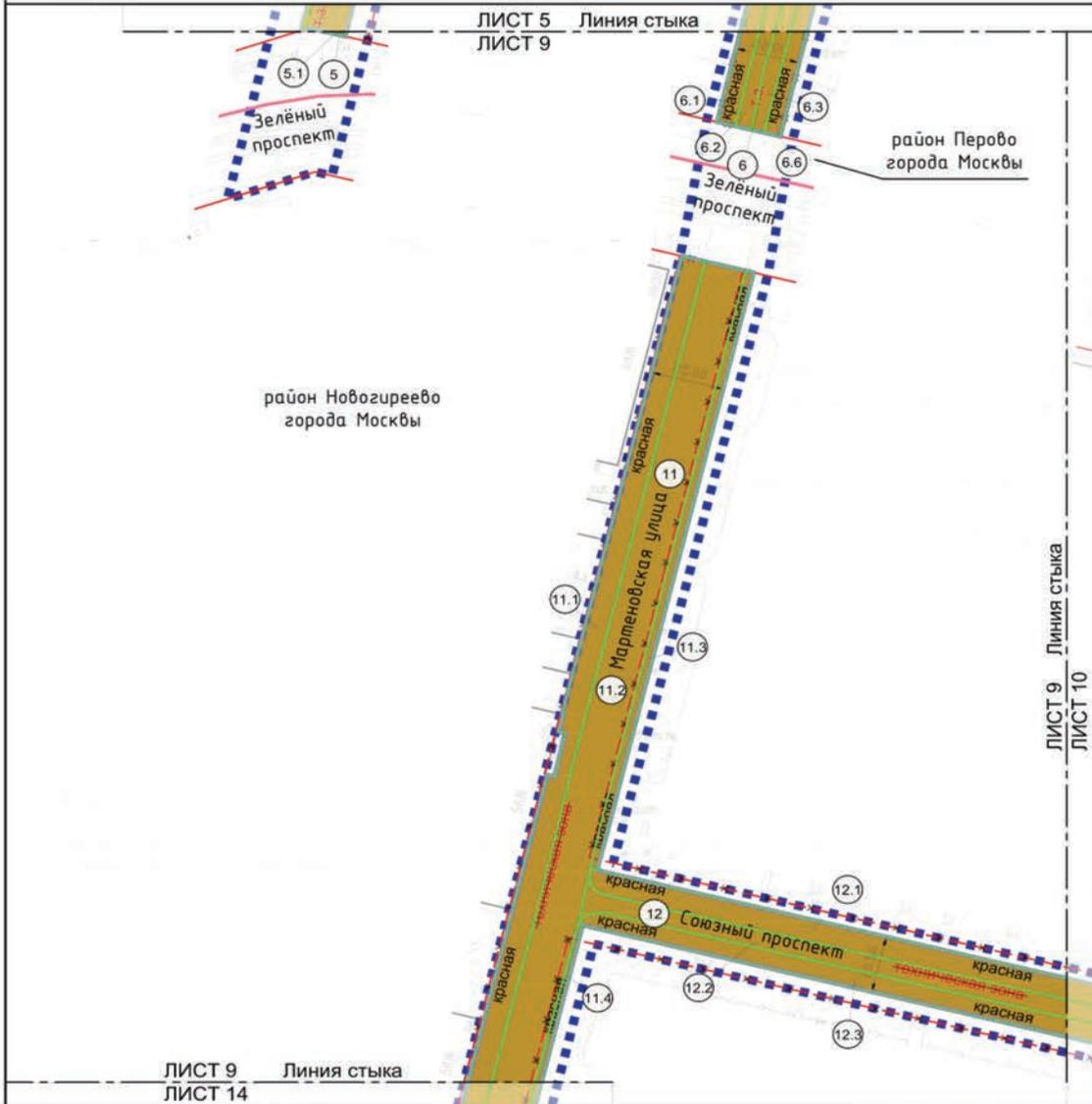
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:** — (red line with dots) красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:** — (red line with crosses) красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:** — (red line with dashes) красные линии улично-дорожной сети

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- (yellow) — общего пользования
- ⊙ (8) — номер земельного участка

Масштаб 1:2000
 район Перово города Москвы
 район Новогиреево города Москвы
 Лист 9 из 24



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории районов города Москвы
- подготовки проекта межевания территории
- земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ: красные линии улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ: красные линии улично-дорожной сети, границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ: красные линии улично-дорожной сети

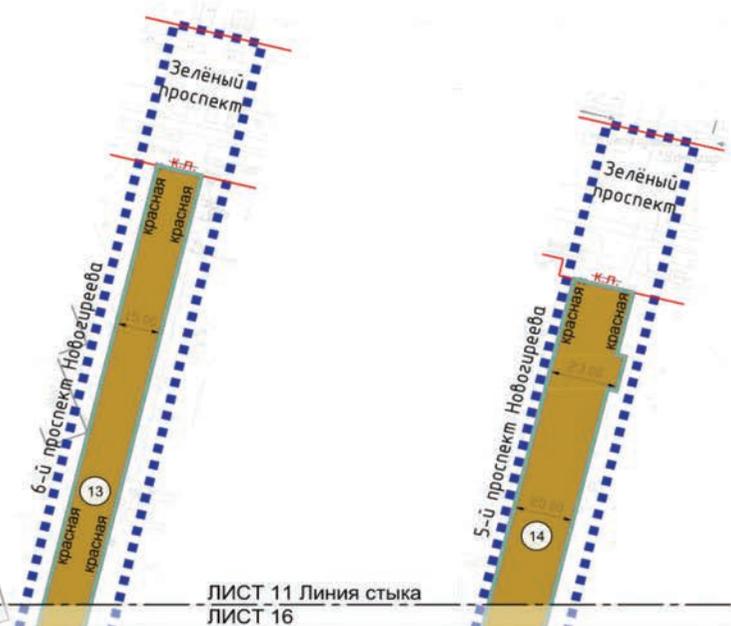
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования
- номер земельного участка

ЛИСТ 6
ЛИСТ 11

ЛИСТ 10 Линия стыка
ЛИСТ 11

район Новогиреево
города Москвы



ЛИСТ 11 Линия стыка
ЛИСТ 16

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- подготовки проекта межевания территории
- земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

— красная красные линии улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

— красная красные линии улично-дорожной сети

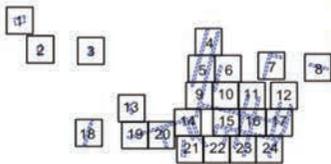
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

— красная красные линии улично-дорожной сети

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

— общий пользования

13 номер земельного участка



Масштаб 1:2000
район Новогиреево города Москвы
Лист 12 из 24

район Новогиреево
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- подготовки проекта межевания территории
- земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

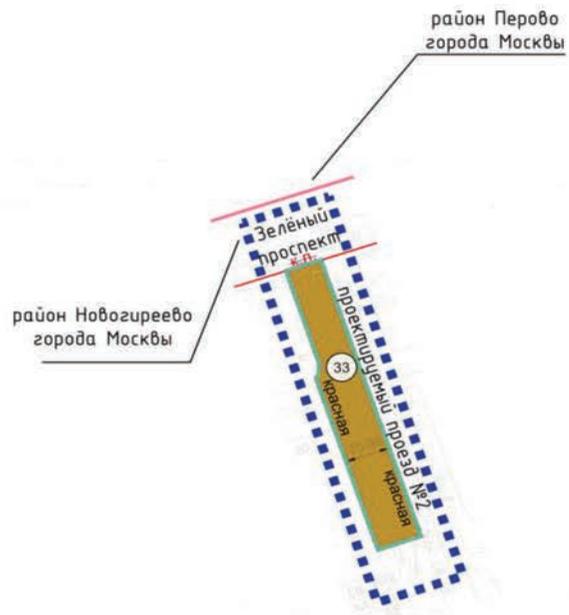
- красные линии улично-дорожной сети

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования
- планируемое изъятие в установленном законом порядке

21 номер земельного участка

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы
район Новогиреево города Москвы
Лист 13 из 24



ЛИСТ 13 Линия стыка
ЛИСТ 19

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- районное города Москвы
- подготовки проекта межевания территории
- земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ: красные линии улично-дорожной сети

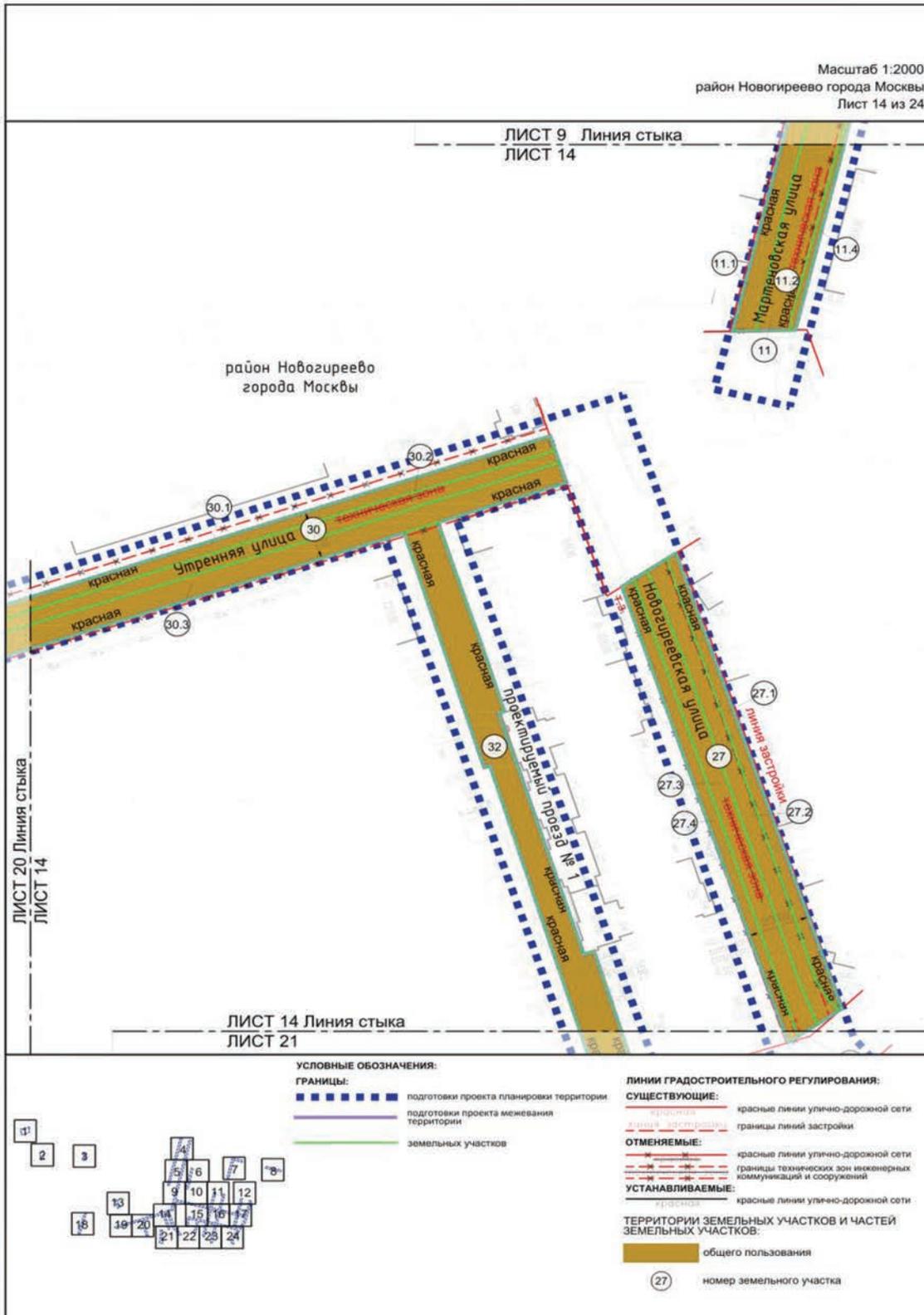
ОТМЕНЯЕМЫЕ: красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ: красные линии улично-дорожной сети

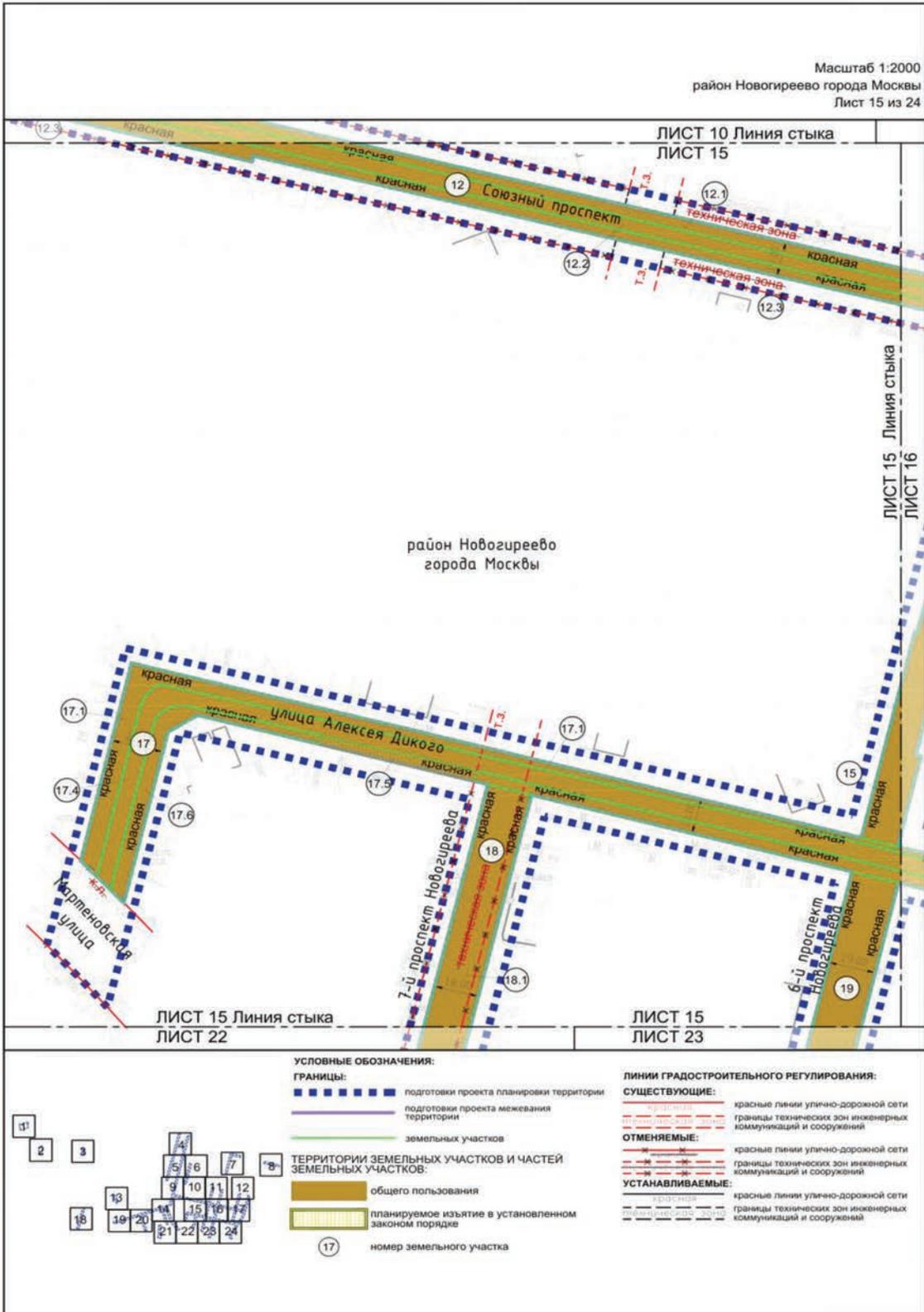
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования

33 номер земельного участка



Масштаб 1:2000
район Новогиреево города Москвы
Лист 15 из 24





Масштаб 1:2000
район Новогиреево города Москвы
Лист 17 из 24



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- подготовки проекта межевания территории
- земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования
- планируемое изъятие в установленном законом порядке

21 номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы линий застройки

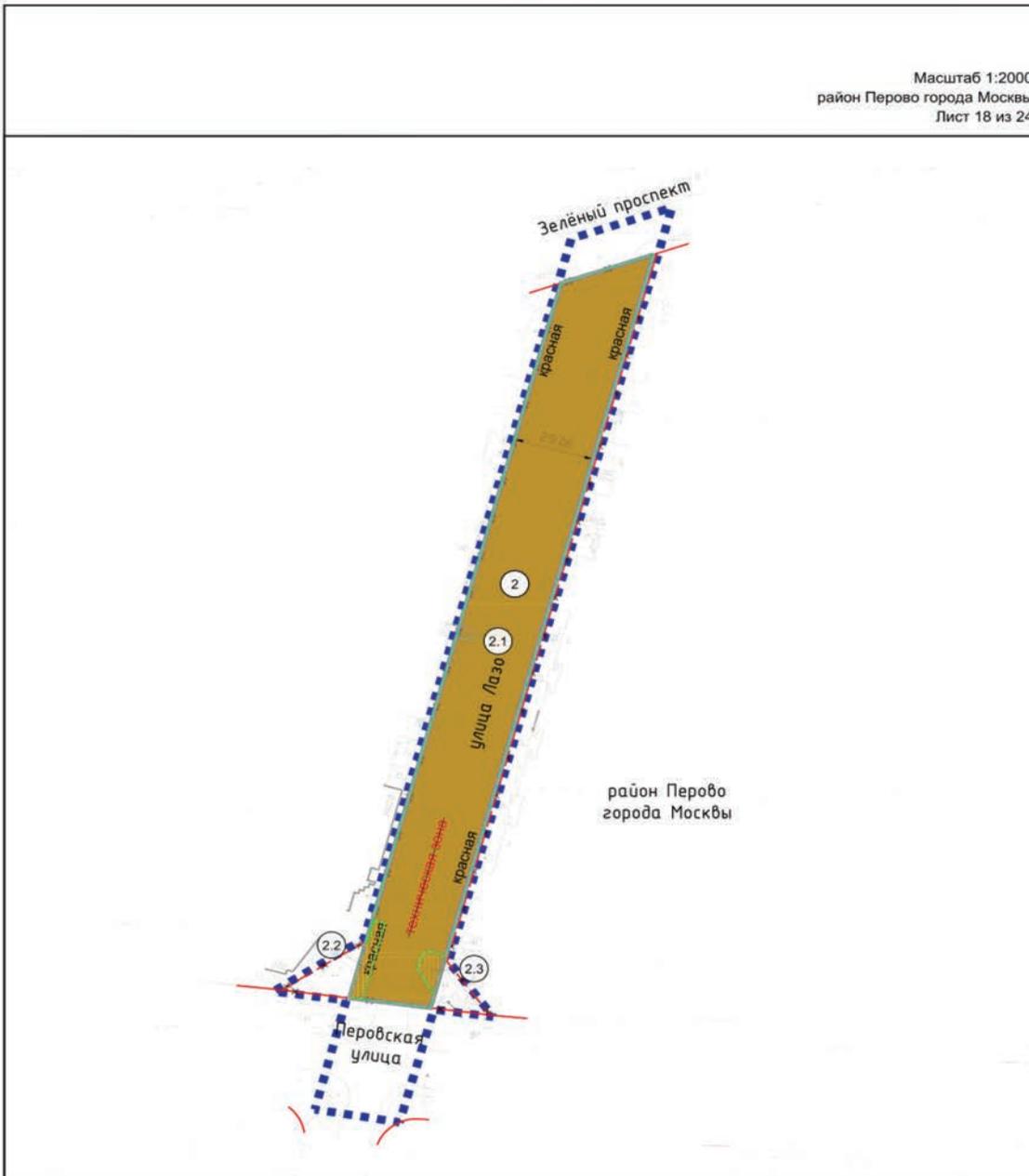
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы линий застройки

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы
Лист 18 из 24



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- подготовка проекта межевания территории
- земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования
- планируемое изъятие в установленном законом порядке

② номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии
- красные линии улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

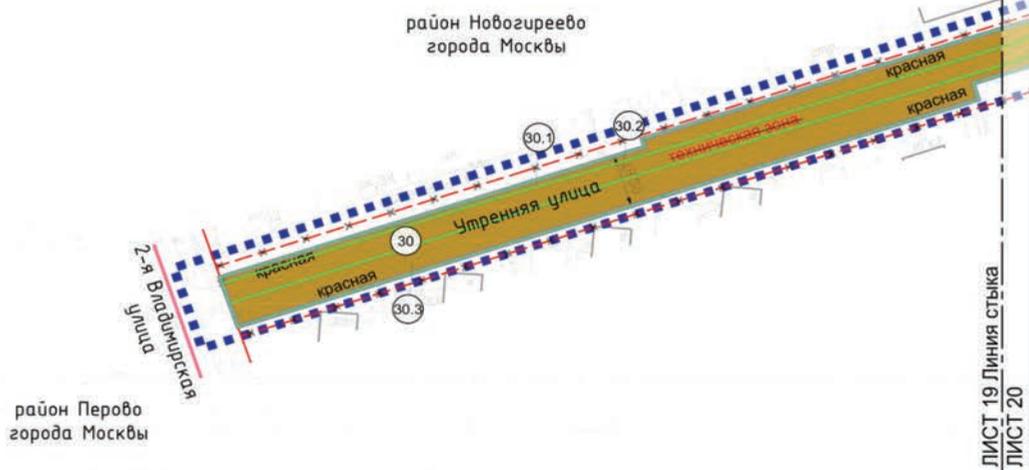
- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии
- красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
 район Новогиреево города Москвы
 район Перово города Москвы
 Лист 19 из 24

ЛИСТ 13 Линия стыка
 ЛИСТ 19



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- — — — районной города Москвы
- — — — подготовки проекта межевания территории
- — — — земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- — — — красные линии улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

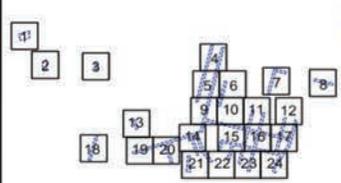
- — — — красные линии улично-дорожной сети
- — — — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

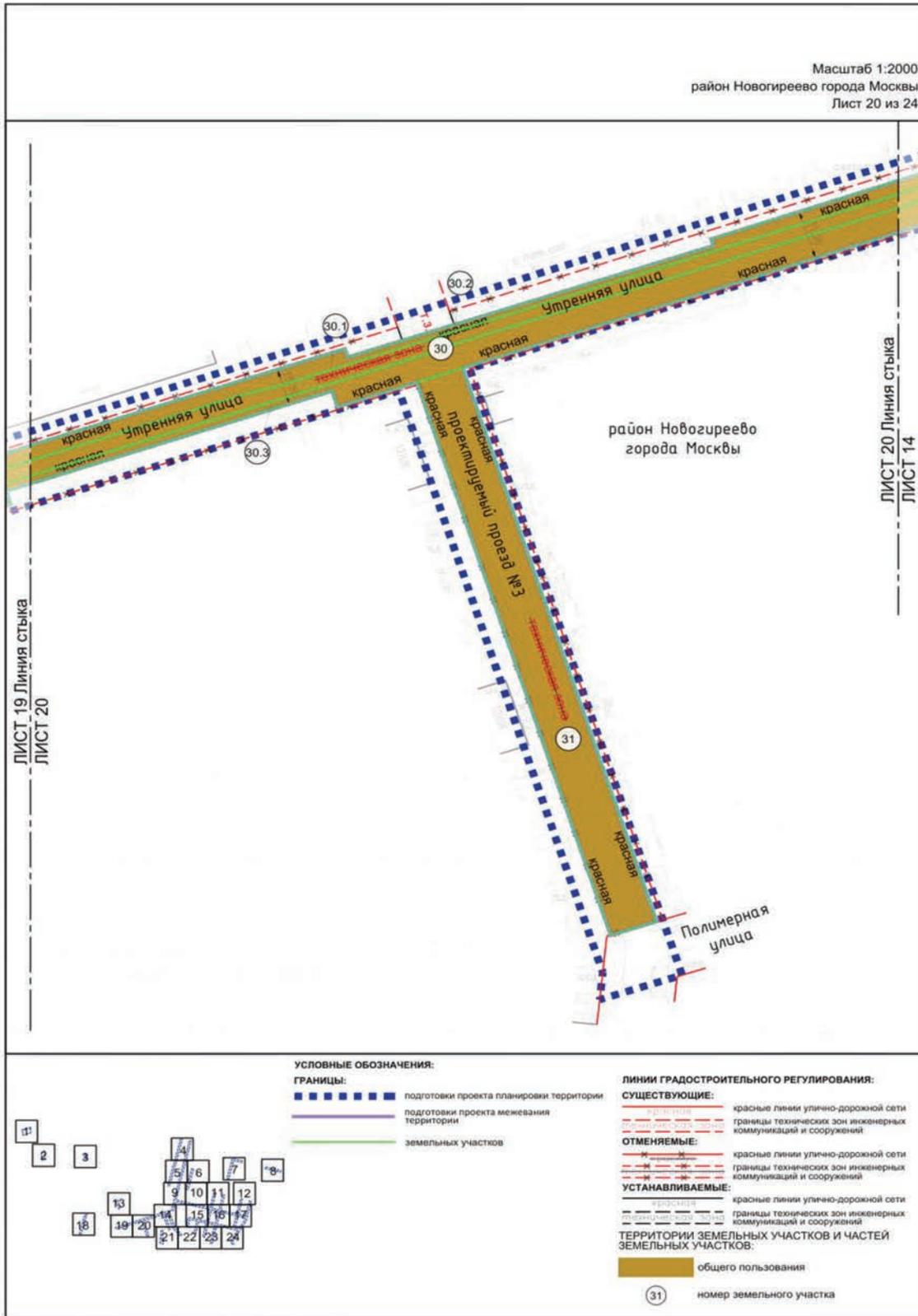
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

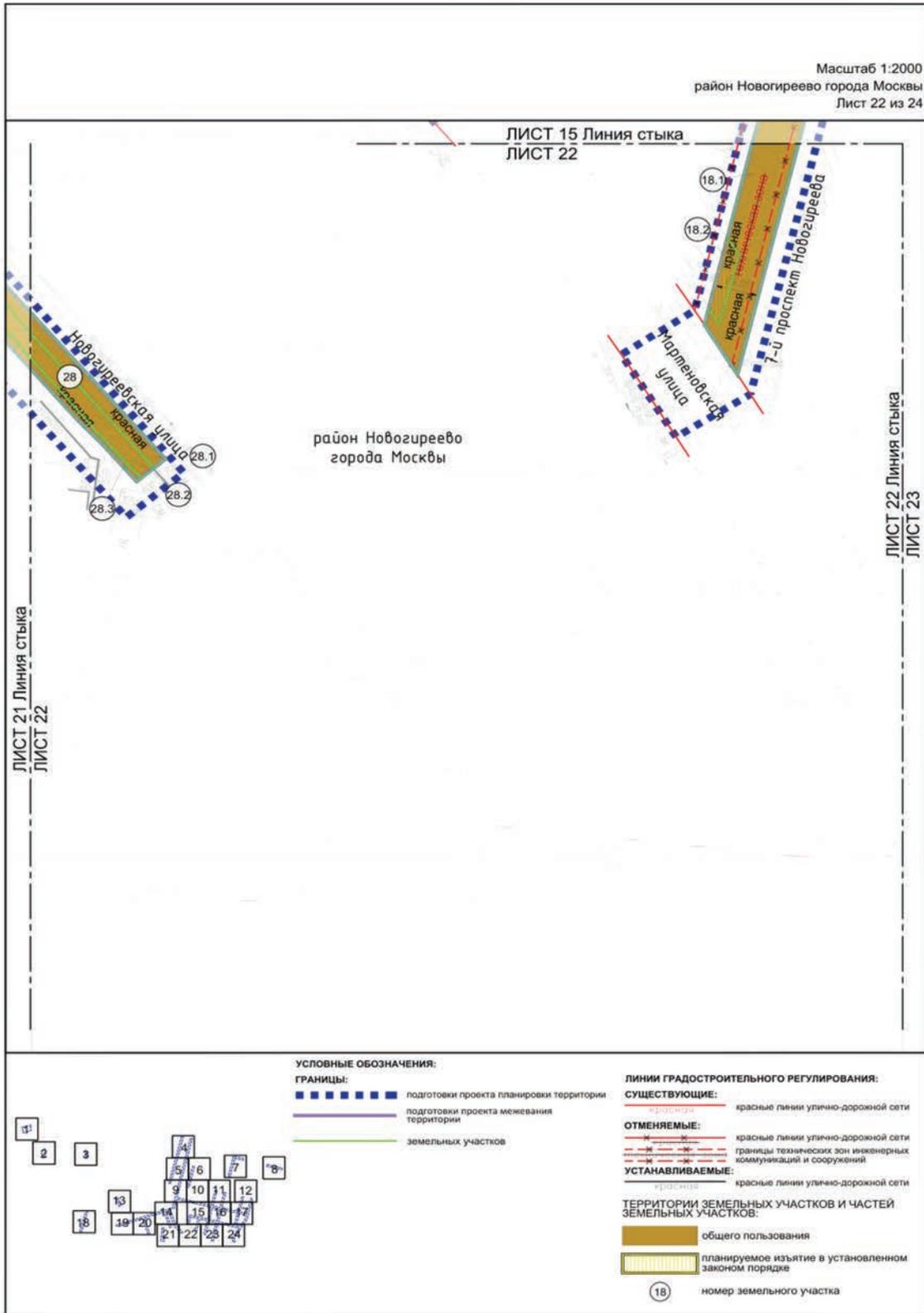
- — — — красные линии улично-дорожной сети

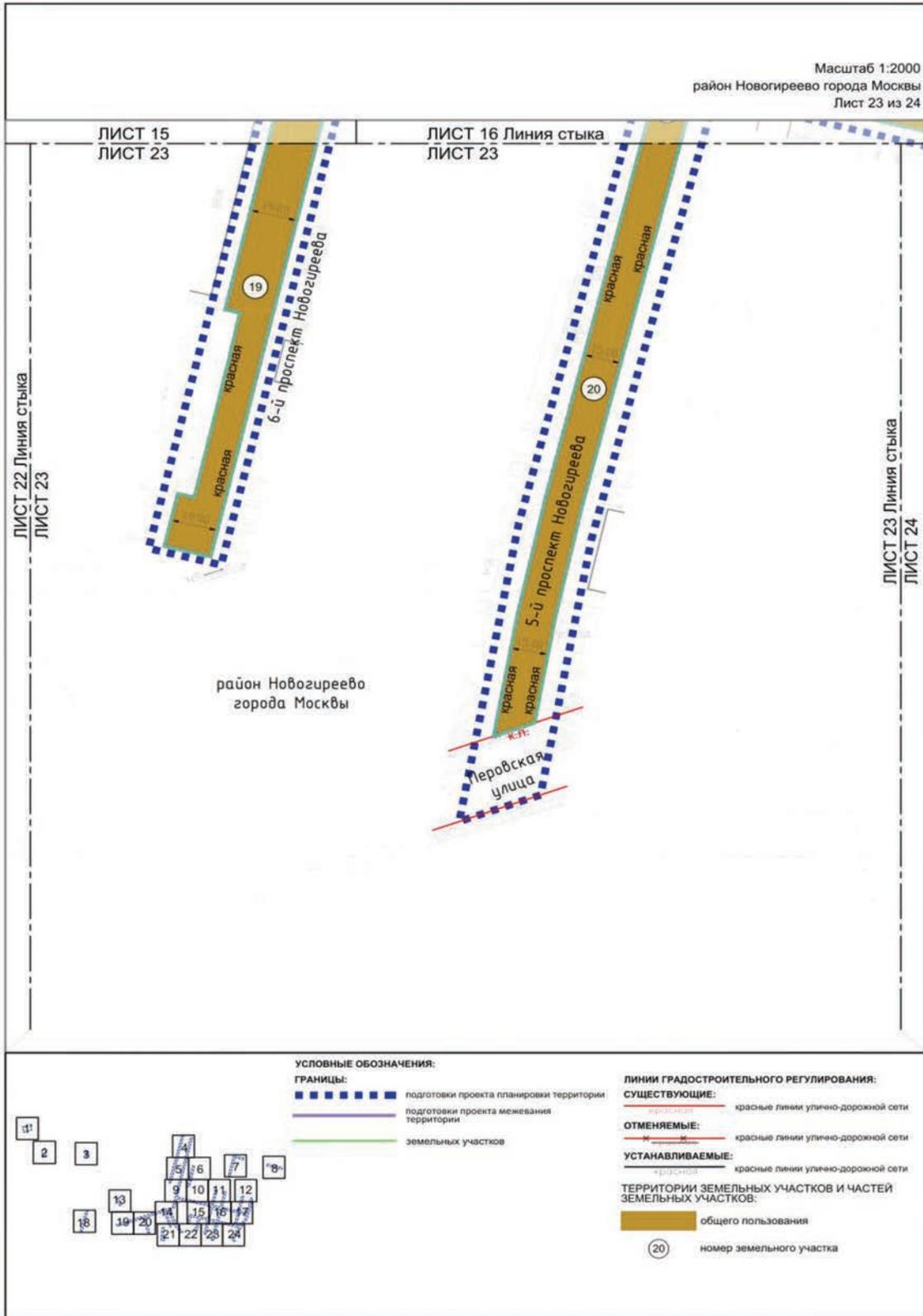
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

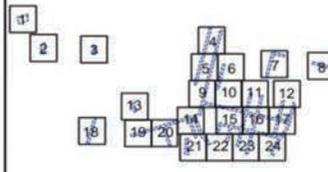
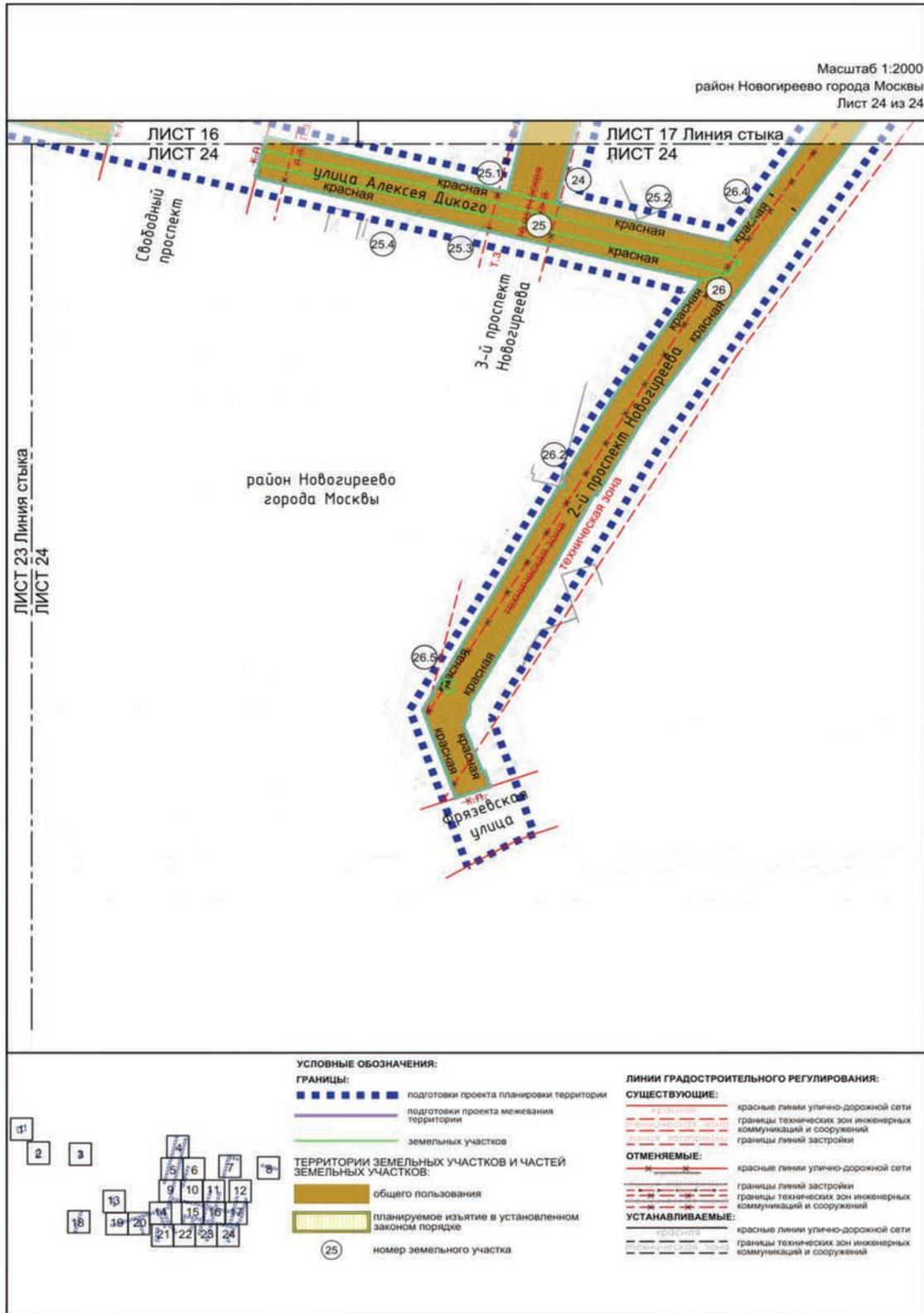
- общего пользования
- 30 номер земельного участка











3.2. Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта межевания территории состоит из следующих участков:

- участок проектируемого проезда № 6477, расположенный в районе Преображенское города Москвы;
- 11-й проспект Новогиреева, участки Мартеновской улицы, участок 9-го проспекта Новогиреева, участок улицы Лазо, расположенные в районе Перово города Москвы;
- участок 9-го проспекта Новогиреева, участки 5-го проспекта Новогиреева, участок Сапёрного проезда, участки Мартеновской улицы, участки Союзного проспекта, участки 6-го проспекта Новогиреева, участки 3-го проспекта Новогиреева, участки 2-го проспекта Новогиреева, проектируемый проезд № 2, участок Утренней улицы, проектируемый проезд № 1, участки Новогиреевской улицы, улица Алексея Дикого, 7-й проспект Новогиреева, проектируемый проезд № 3, участок улицы Новотетёрки, расположенные в районе Новогиреево города Москвы;
- участок Сапёрного проезда, расположенный в районе Ивановское города Москвы.

Площадь территории подготовки проекта межевания территории составляет 18,2354 га.

Проектом межевания территории предусматривается образование 33 земельных участков территорий общего пользования (участки № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 на чертеже «План межевания территории»).

Характеристика земельных участков территории представлена в таблице «Характеристика земельных участков территории» и на чертеже «План межевания территории» настоящего приложения.

Для реализации планировочных решений, предусмотренных проектом планировки территории, потребуется осуществить изъятие земельных участков в установленном законом порядке в соответствии с чертежом «План межевания территории».

3.3. Таблица «Характеристика земельных участков территории»
к чертежу «План межевания территории»

Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичных сервитутов, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, кв.м	Примечание					
1	2	3	4	5	6	7					
Территория общего пользования	1	город Москва, проектируемый проезд № 6477	0,2893	-	-	-					
							2.1	0,8222	-	-	-
							2.2	0,8453	-	0,0135	(часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006006:32)
	2.3	0,0096	(часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006006:29)	-							
	3	город Москва, 11-й проспект Новогиреева	0,9480	-	-	-	-				
	4	4.1	город Москва, Мартеновская	0,9932	0,3200	-	-	-			

1	2	3	4	5	6	7					
Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичных сервитутов, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, кв.м	Примечание					
	4.2	улица	0,2113	-	-	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0006016:41					
							4.3	0,1837	-	-	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0006019:86
	5	город Москва, 11-й проспект Новогиреева	0,4794	-	-	-					
							5.1	0,4779	-	-	-
	6	город Москва, Мартовская улица	0,6235	-	-	-					
							6.1	0,1985	-	-	-
	6.3		0,1283	-	-	Земельный участок с кадастровым					

1	2	3	4	5	6	7					
Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичных сервитутов, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, кв.м	Примечание					
	6			-	0,0155 (часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006019:54)	номер 77:03:0006019:84					
							6.4		-	0,0155	-
	6.6		-	0,1259	-	-					
	8	7	город Москва, 9-й проспект Новогиреева	0,5101	-		-				
								8.1		-	0,0128
8.2								0,2032	-	0,1240	-
8.3			0,0664			Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0006019:85					

Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичных сервитутов, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, кв.м	Примечание			
1	2	3	4	5	6	7			
	9	город Москва, 5-й проспект Новогиреева	0,5612	-	-	-			
				10.1	0,2879	-	-		
	10	город Москва, Сапёрный проезд	0,4250	0,1371	-	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006020:83		
					10.2	0,3051	-	-	
	11	город Москва, Мартеновская улица	0,9451	0,5476	-	-	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0006015:88		
					11.1	0,0603		-	-
					11.2	0,0321		-	-
					11.3	0,4720		-	-
	12	город Москва, Союзный проспект	1,4365	0,5511	-	-	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0006015:89		
					12.1	0,4134		-	-
					12.2			-	-
	12.3			-	-				

Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичных сервитутов, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
	13	город Москва, 6-й проспект Новогиреева	0,3386	-	-	-
	14	город Москва, 5-й проспект Новогиреева	0,4440	-	-	-
	15	город Москва, 6-й проспект Новогиреева	0,1651	-	-	-
	16	город Москва, 5-й проспект Новогиреева	0,3414	-	-	-
	17.1		0,2409	-	-	-
	17.2		0,0059	-	0,0059 (часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006015:68)	-
	17.3	город Москва, улица Алексея Дикого	1,0398	-	-	-
	17.4		0,4645	-	-	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0006015:86
	17.5		0,0261	-	0,0261	-

1	2	3	4	5	6	7	
Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичных сервитутов, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, кв.м	Примечание	
	2	3	4	5	6	7	
							17.6
	17.7	0,2249	-	-	-		
	18	18.1	город Москва, 7-й проспект Новогиреева	0,3337	-	-	-
	19	город Москва, 6-й проспект Новогиреева	0,4140	-	-	-	-
	20	город Москва, 5-й проспект Новогиреева	0,4316	-	-	-	-
	21	город Москва, 3-й проспект Новогиреева	0,4442	-	-	-	-
	22	22.1	город Москва, 2-й проспект Новогиреева	0,3181	-	-	-
		22.2	0,3328	0,0147	-	0,0147	(часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006015:11000)

1	2	3	4	5	6	7						
Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичных сервитутов, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, кв.м	Примечание						
	23	город Москва, Союзный проспект	0,4513	-	-	-						
							23.1	0,2200	-	-	-	
							23.2	0,1784	-	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006021:81	
	23.3	0,0529	-	-	-	-						
	24	город Москва, 3-й проспект Новогиреева	0,4510	-	-	-	-					
	25	город Москва, улица Алексея Дикого	0,3460	-	-	-	-					
								25.1	0,0685	-	-	-
								25.2	0,0427	-	0,0427 (часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006021:101)	-
	25.3	0,1211	-	-	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006021:80						

1	2	3	4	5	6	7
Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичных сервитутов, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, кв.м	Примечание
	25.4		0,1137	-	-	-
	26.1	город Москва, 2-й проспект Новогиреева	0,0433	-	0,0433 (часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006021:1)	-
	26.2		0,7047	-	-	-
	26.3		0,0018	-	-	-
	26.4		0,0008	-	0,0008 (часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006021:48)	-
	26.5		0,0020	-	-	-
	27.1		0,1013	-	-	-
	27.2	город Москва, Новогиреевская улица	0,5159	-	-	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0006015:83
	27.3			-	-	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0006013:108

Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичных сервитутов, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, кв.м	Примечание						
1	2	3	4	5	6	7						
	28	город Москва, Новогиревская улица	0,2436	-	-	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0006014:26						
							27.4	0,1037	-	-	-	
							28.1	0,0815	-	-	-	
	29	город Москва, улица Новотетёрки	0,2756	-	-	-	-					
								30.1	0,3984	-	-	-
	30	город Москва, Утренняя улица	1,6646	0,5278	-	-	Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0006013:111					
								30.2	0,7384	-	-	-
								30.3	0,4843	-	-	-
	31	проектируемый проезд	0,3415	0,3415	-	-	-					
	32	проектируемый проезд	0,1448	0,1448	-	-	-					
	33	проектируемый										

Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичных сервитутов, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, кв.м	Примечание
1	2	3 проезд	4	5	6	7
Итого: территории общего пользования			18,2354			
ВСЕГО:			18,2354			

Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в районах Савелки, Крюково города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 21 августа 2024 года № 1931-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 3 апреля 2024 г. № 706-ПП «Об утверждении Положения об особенностях состава, порядка подготовки и согласования проектов планировки территории в целях установления, изменения и отмены красных линий» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории, расположенной в районах Савелки, Крюково города Москвы (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы от 21 августа 2024 г. № 1931-ПП

Проект планировки территории, расположенной в районах Савелки, Крюково города Москвы

1. Положение о планировке территории

Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта планировки территории площадью 4,09 га состоит из следующих участков:

– участок Школьной улицы от жилого здания по адресу: Школьная улица, дом 23 до Малинской улицы района Крюково города Москвы;

– проектируемый проезд № 6511 и участок проектируемого проезда № 6512 от проектируемого проезда № 6511 до устанавливаемой красной линии улично-дорожной сети района Савелки города Москвы;

– проектируемый проезд № 6513 района Савелки города Москвы.

В границах подготовки проекта планировки территории расположены жилые и нежилые здания, улично-дорожная сеть города Москвы.

Проектом планировки территории предусматривается:

– изменение красных линий улично-дорожной сети Школьной улицы на участке от жилого здания по адресу: Школьная улица, дом 23 до Малинской улицы;

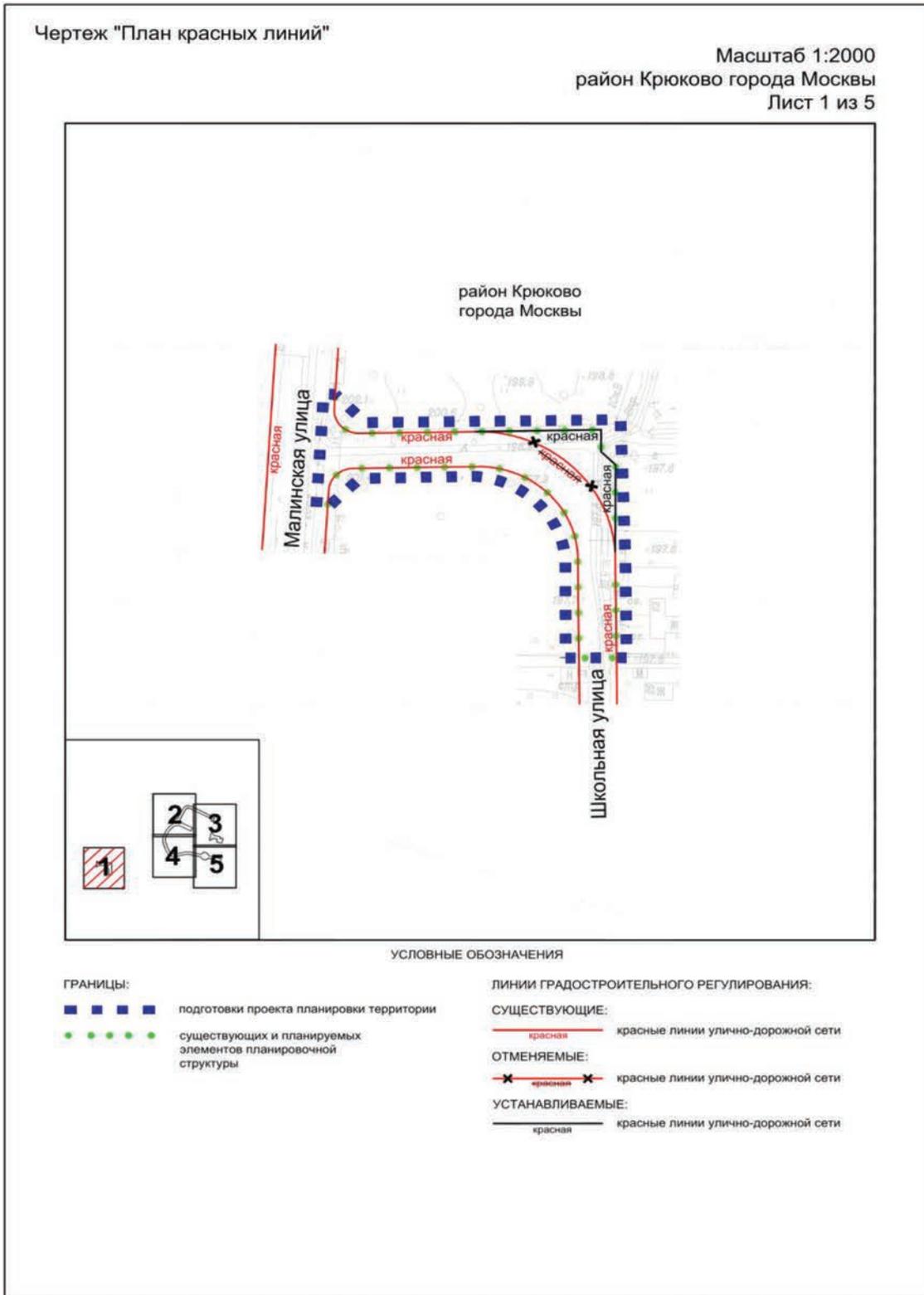
– отмена красных линий улично-дорожной сети проектируемого проезда № 6511;

– отмена красных линий улично-дорожной сети проектируемого проезда № 6513;

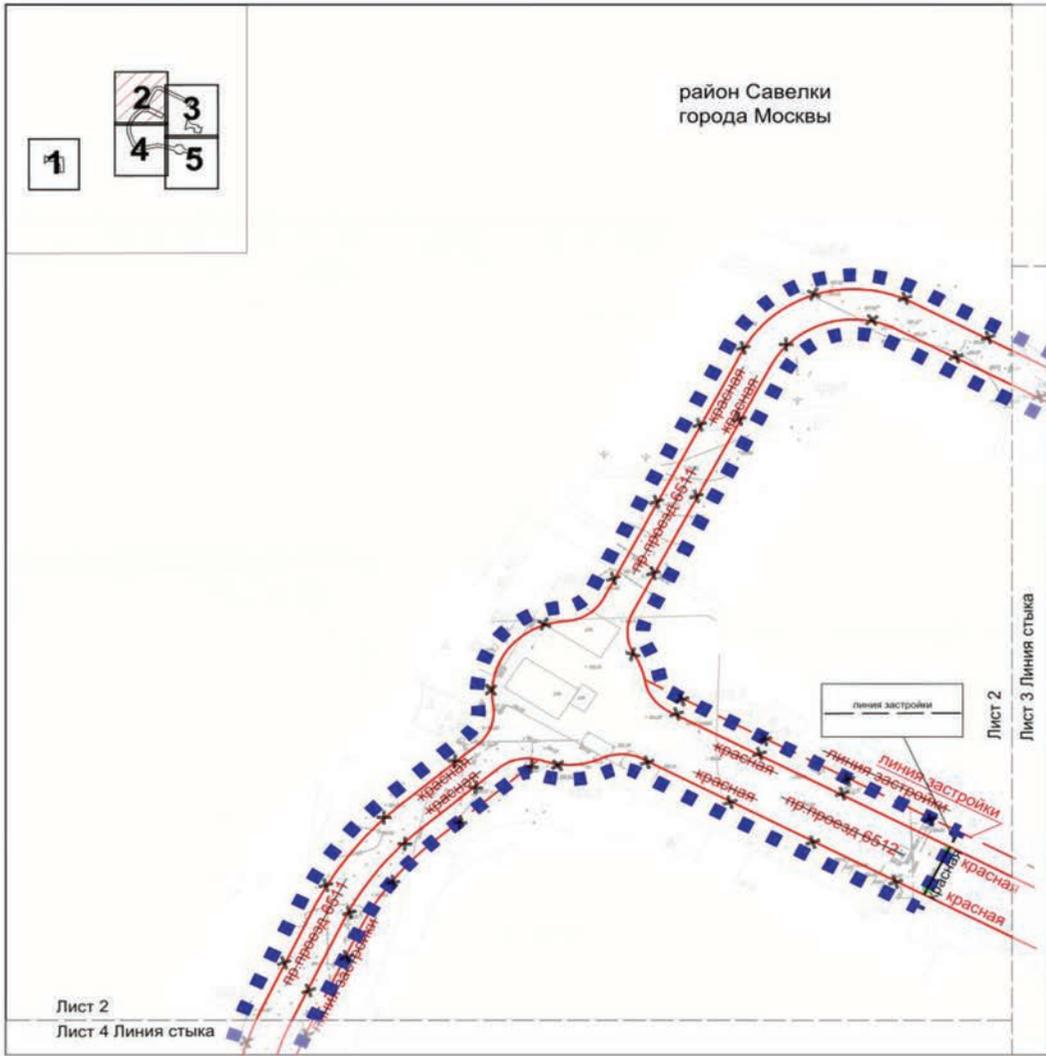
– отмена красных линий улично-дорожной сети проектируемого проезда № 6512 на участке от проектируемого проезда № 6511 до устанавливаемой красной линии улично-дорожной сети;

– установление красных линий улично-дорожной сети Фирсановского шоссе в местах примыкания отменяемых красных линий проектируемого проезда № 6511 и проектируемого проезда № 6513.

2. Графическая часть



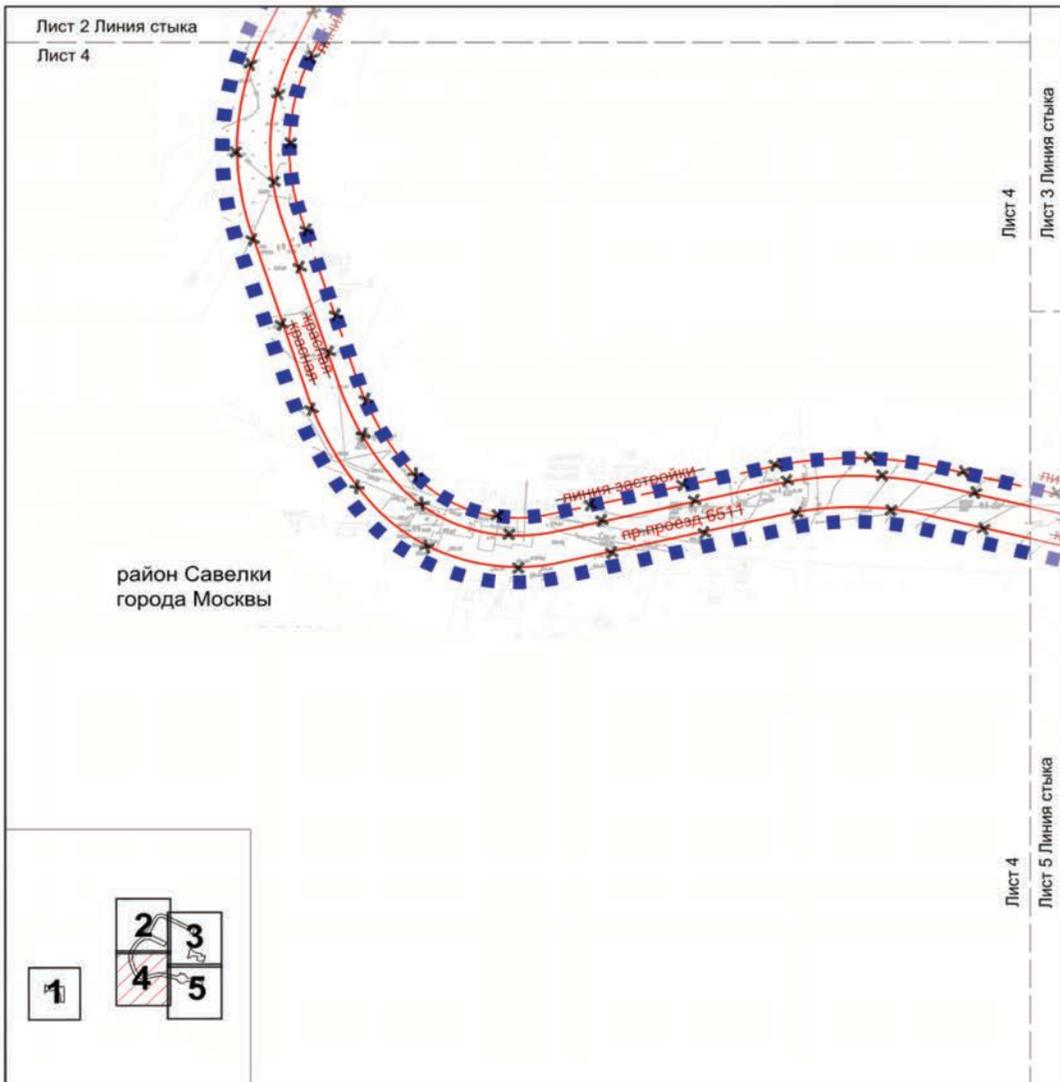
Масштаб 1:2000
район Савелки города Москвы
Лист 2 из 5



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|-----------------|--|--|---|
| ГРАНИЦЫ: | | ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: | |
| ■ ■ ■ ■ ■ | подготовки проекта планировки территории | <u>красная</u> | СУЩЕСТВУЮЩИЕ: красные линии улично-дорожной сети |
| ● ● ● ● ● | существующих и планируемых элементов планировочной структуры | <u>линия застройки</u> | линии застройки |
| | | красная | ОТМЕНЯЕМЫЕ: красные линии улично-дорожной сети |
| | | линия застройки | линии застройки |
| | | <u>красная</u> | УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ: красные линии улично-дорожной сети |
| | | <u>линия застройки</u> | линии застройки |

Масштаб 1:2000
район Савелки города Москвы
Лист 4 из 5



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

■ ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории

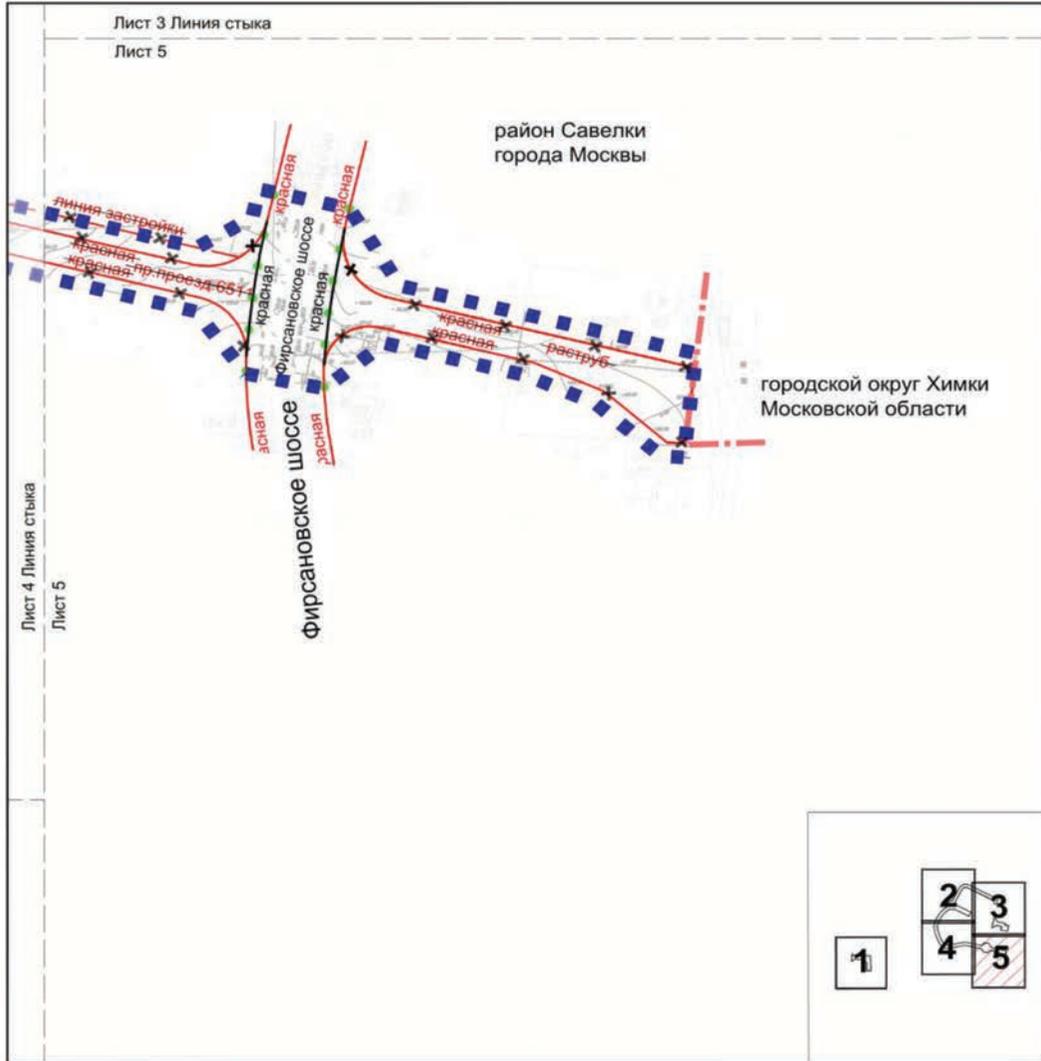
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

~~—x—x—x—x—x—~~ красные линии улично-дорожной сети

~~—x—x—x—x—x—~~ границы линий застройки

Масштаб 1:2000
 район Савелки города Москвы
 городской округ Химки Московской области
 Лист 5 из 5



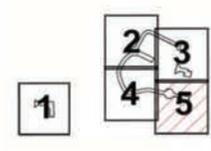
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

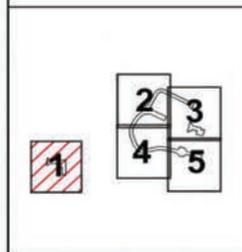
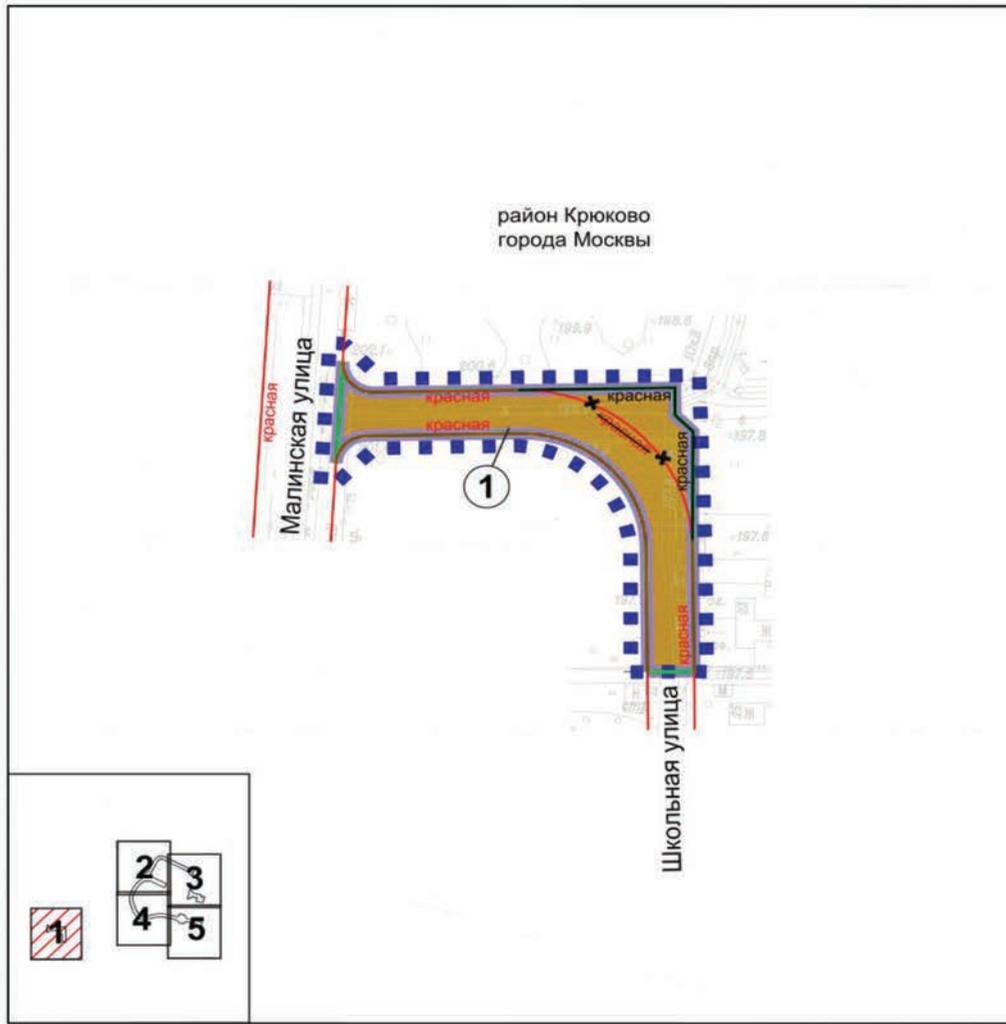
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 - красная красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 - красная красные линии улично-дорожной сети
 - границы линий застройки
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 - красная красные линии улично-дорожной сети



3. Проект межевания территории

3.1. Чертеж "План межевания территории"

Масштаб 1:2000
район Крюково города Москвы
Лист 1 из 5



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

-  подготовка проекта планировки территории
-  подготовка проекта межевания территории
-  земельных участков

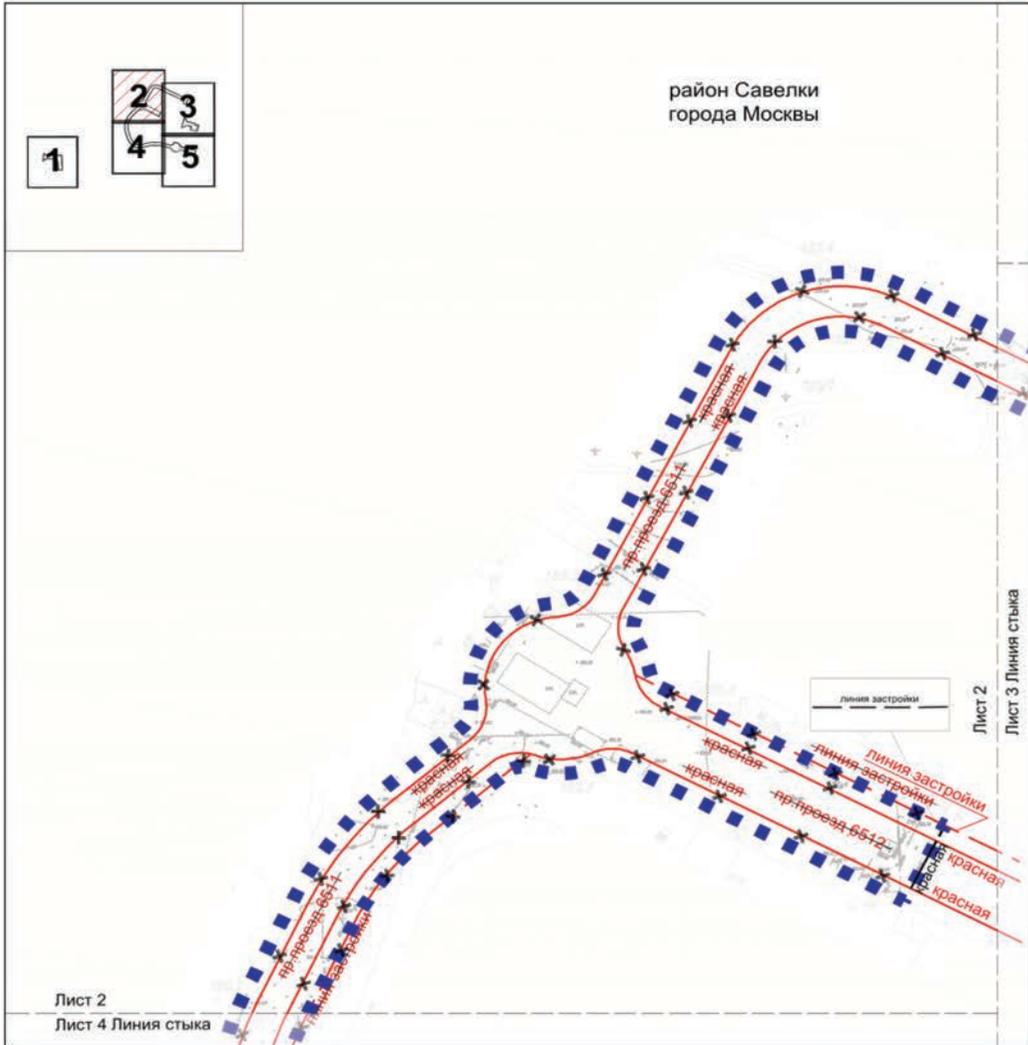
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

-  общего пользования
-  номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
-  красная красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
-  красная красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
-  красная красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Савелки города Москвы
Лист 2 из 5



Лист 2
Лист 4 Линия стыка

Лист 2
Лист 3 Линия стыка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

■ ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красная — красные линии улично-дорожной сети
линия застройки — границы линий застройки

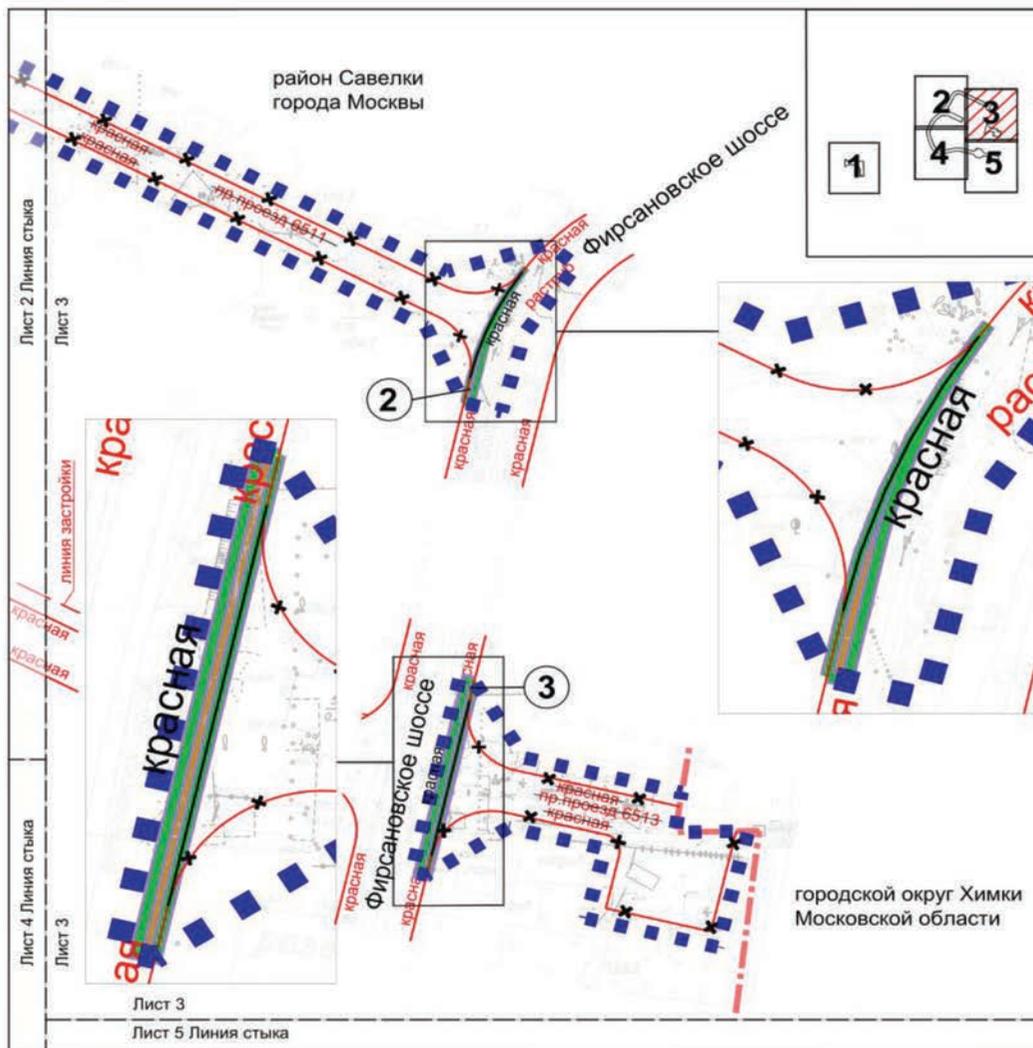
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

~~красная~~ — ~~красные линии улично-дорожной сети~~
~~линия застройки~~ — ~~границы линий застройки~~

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

красная — красные линии улично-дорожной сети
линия застройки — границы линий застройки

Масштаб 1:2000
район Савелки города Москвы
городской округ Химки Московской области
Лист 3 из 5



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- подготовка проекта межевания территории
- граница города Москвы

земельный участок

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общий пользования
- номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия улично-дорожной сети
- граница линий застройки

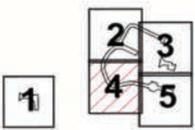
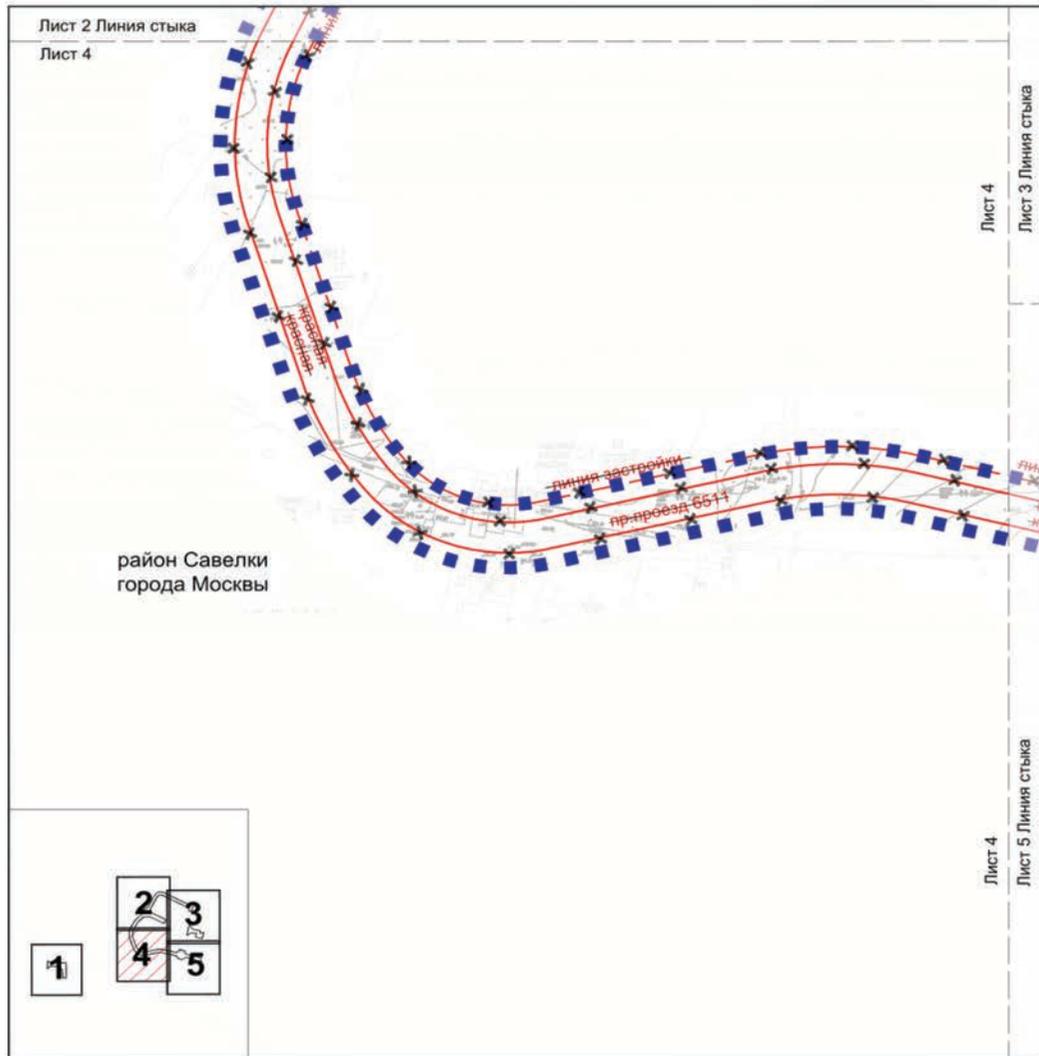
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная линия улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная линия улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Савелки города Москвы
Лист 4 из 5



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

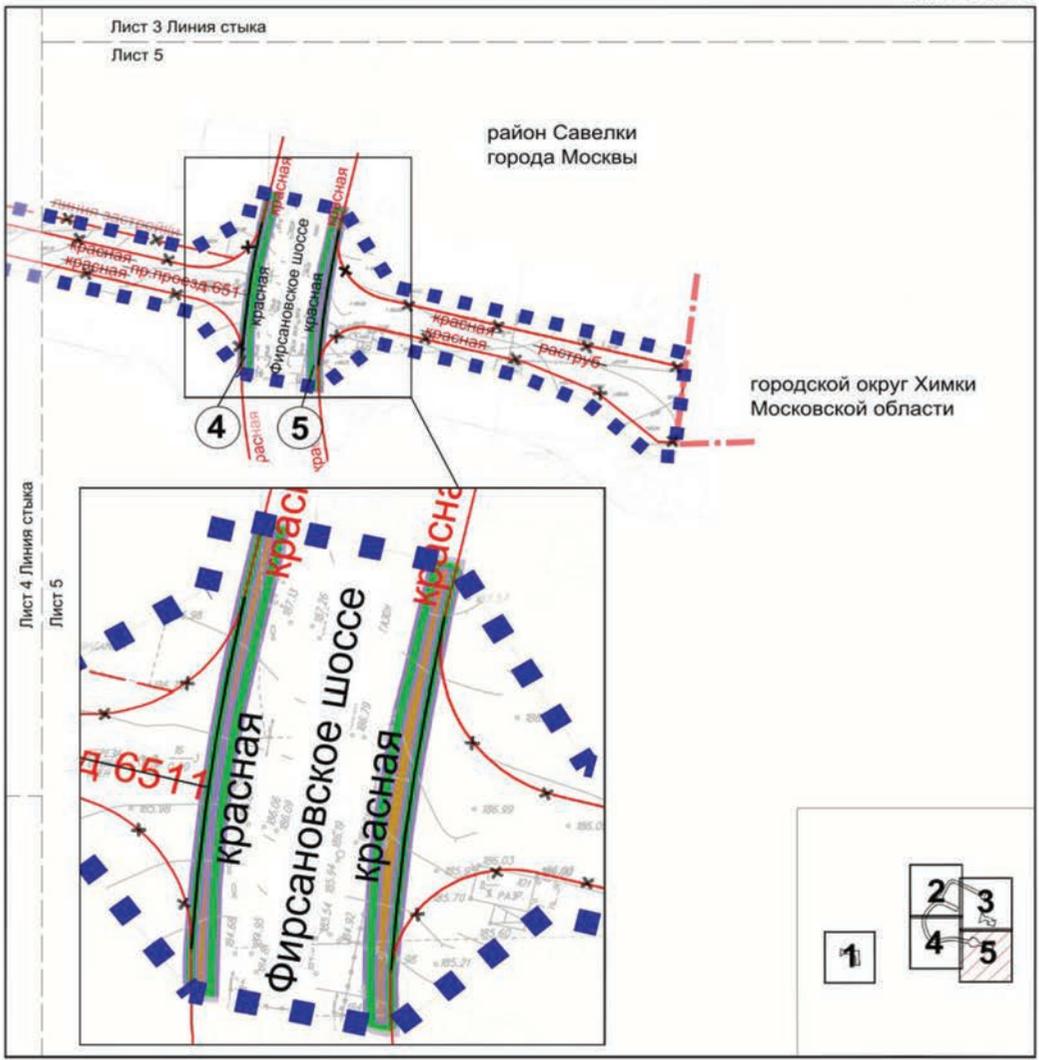
■ ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

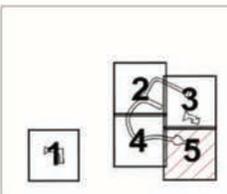
~~—x—x—~~ красные линии улично-дорожной сети
~~—x—x—~~ границы линий застройки

Масштаб 1:2000
 район Савелки города Москвы
 городской округ Химки Московской области
 Лист 5 из 5



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|--|--|
| <p>ГРАНИЦЫ:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории — — — — подготовки проекта межевания территории - - - - - города Москвы — — — — земельных участков <p>ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ общего пользования 4 номер земельного участка | <p>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:</p> <p>СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> — красная красные линии улично-дорожной сети <p>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> — красная красные линии улично-дорожной сети — линия застройки границы линий застройки <p>УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> — красная красные линии улично-дорожной сети |
|--|--|



3.2. Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта межевания территории состоит из следующих участков:

– участок Школьной улицы от жилого здания по адресу: Школьная улица, дом 23 до Малинской улицы района Крюково города Москвы;

– участок Фирсановского шоссе в месте примыкания отменяемых красных линий улично-дорожной сети проектируемого проезда № 6513 района Савелки города Москвы;

– трех участков Фирсановского шоссе в местах примыкания отменяемых красных линий улично-дорожной сети проектируемого проезда № 6511 района Савелки города Москвы.

Проектом межевания территории предусматривается образование 5 земельных участков территории общего пользования.

Характеристика земельных участков территории представлена в таблице «Характеристика земельных участков территории» и на чертеже «План межевания территории» настоящего приложения.

3.3. Характеристика земельных участков территории к чертежу «План межевания территории»

Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичного сервитута, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных и муниципальных нужд, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	1	город Москва, город Зеленоград, поселок Малино, пересечение ул. Малинская и ул. Школьная	0,330	-	-	-
	2	город Москва, внутригородская территория городской муниципальный округ Савелки, город Зеленоград, шоссе Фирсановское	0,007	-	-	-
	3	город Москва, внутригородская территория городской муниципальный округ	0,017	-	-	-

Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичного сервитута, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных и муниципальных нужд, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
		Савелки, поселок Назарьево				
	4	город Москва, внутригородская территория городской муниципальный округ Савелки, поселок Назарьево	0,014	-	-	-
	5	город Москва, внутригородская территория городской муниципальный округ Савелки, поселок Назарьево	0,018	-	-	-
Итого: территории общего пользования			0,386	-	-	-
Всего:			0,386			

Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в районах Покровское-Стрешнево, Строгино города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 21 августа 2024 года № 1932-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 3 апреля 2024 г. № 706-ПП «Об утверждении Положения об особенностях состава, порядка подготовки и согласования проектов планировки территории в целях установления, изменения и отмены красных линий» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории, расположенной в районах Покровское-Стрешнево, Строгино города Москвы (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы от 21 августа 2024 г. № 1932-ПП

Проект планировки территории, расположенной в районах Покровское-Стрешнево, Строгино города Москвы

1. Положение о планировке территории

Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта планировки территории площадью 19,39 га состоит из следующих участков:

- участок проектируемого проезда между улицей Циолковского и улицей Долгова, расположенный в районе Покровское-Стрешнево города Москвы;
- проектируемый проезд № 114, проектируемый проезд № 5433, проектируемый проезд № 120, проектируемый проезд № 6552, улица Твардовского, расположенные в районе Строгино города Москвы.

Проектом планировки территории предусматривается:

- отмена красных линий улично-дорожной сети проектируемого проезда от улицы Циолковского до улицы Долгова;

- отмена красных линий улично-дорожной сети проектируемого проезда № 114;

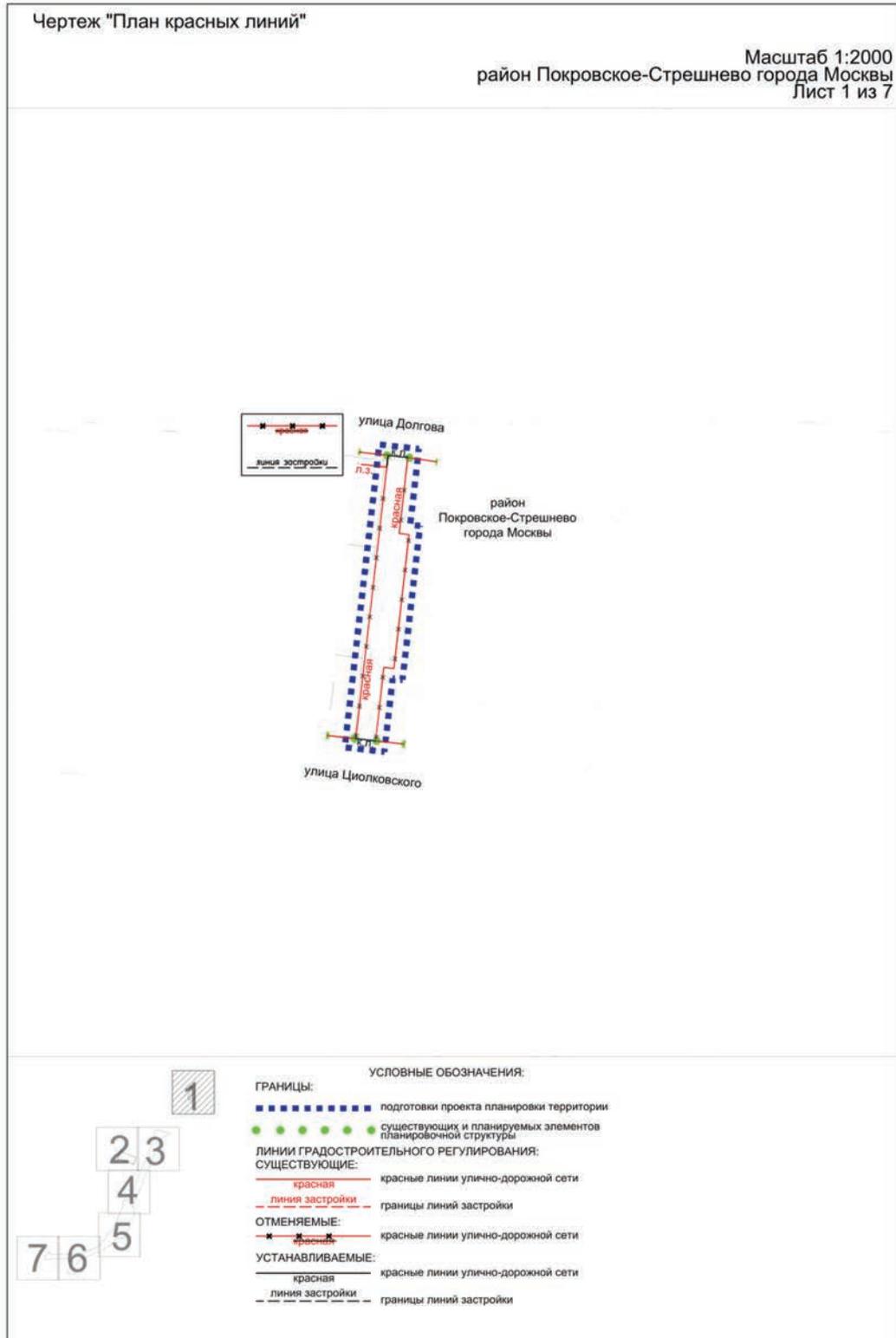
- изменение красных линий улично-дорожной сети участка проектируемого проезда № 5433 от улицы Маршала Катукова до улицы Твардовского;

- отмена красных линий улично-дорожной сети участка проектируемого проезда № 120 от улицы Маршала Воровьёва до проектируемого проезда № 6552;

- отмена красных линий улично-дорожной сети участка проектируемого проезда № 6552 от 2-ой Лыковской улицы до улицы Твардовского;

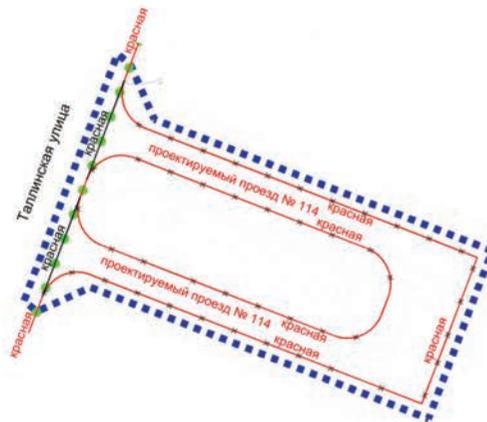
- изменение красных линий улично-дорожной сети улицы Твардовского.

2. Графическая часть

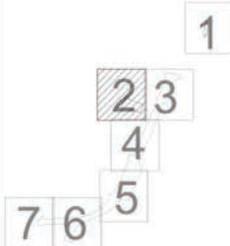


Масштаб 1:2000
район Строгино города Москвы
Лист 2 из 7

район Строгино
города Москвы



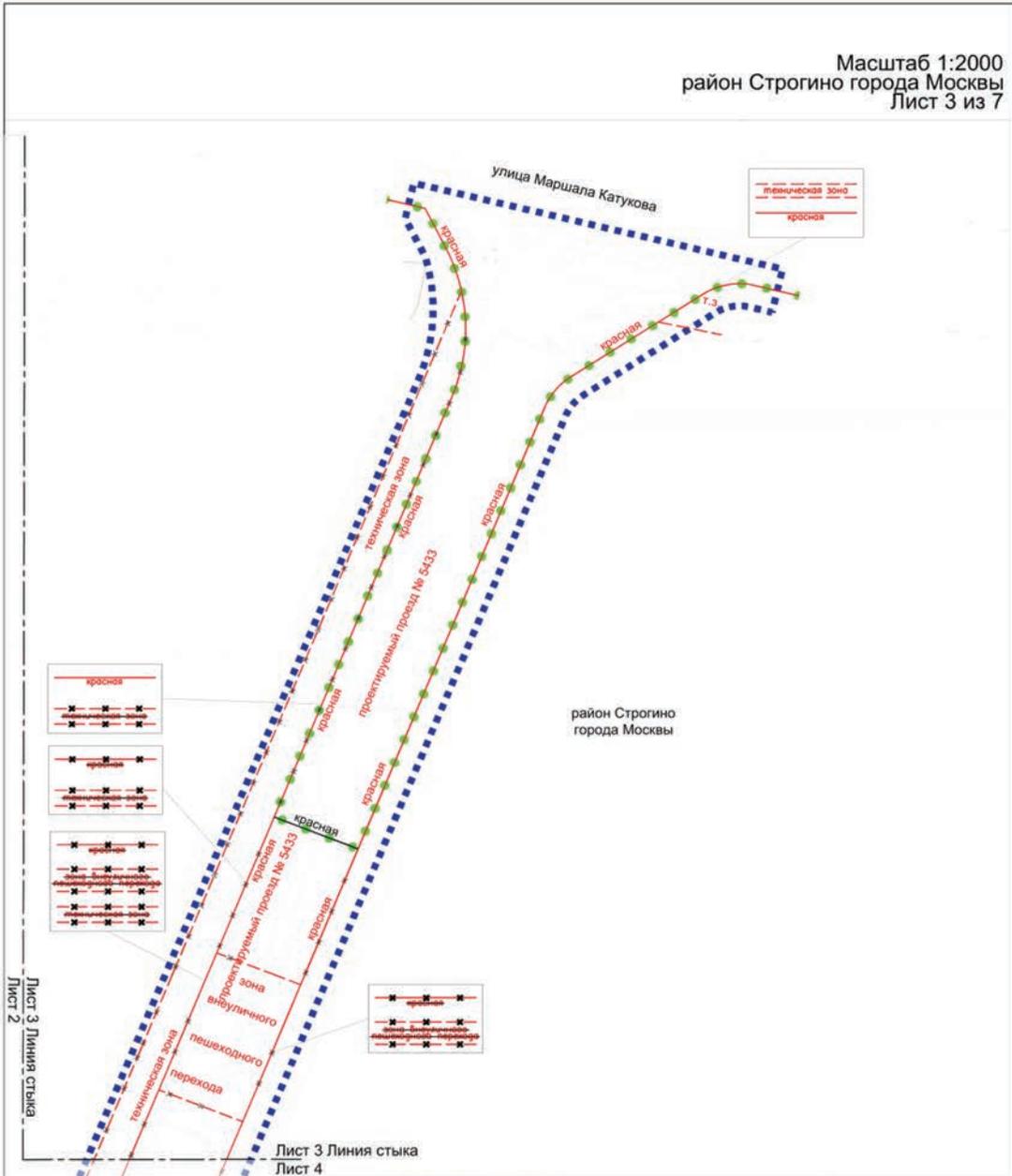
Лист 2 Линия стыка
Лист 4



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - красная — красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная — красные линии улично-дорожной сети

Лист 2
Лист 3 Линия стыка

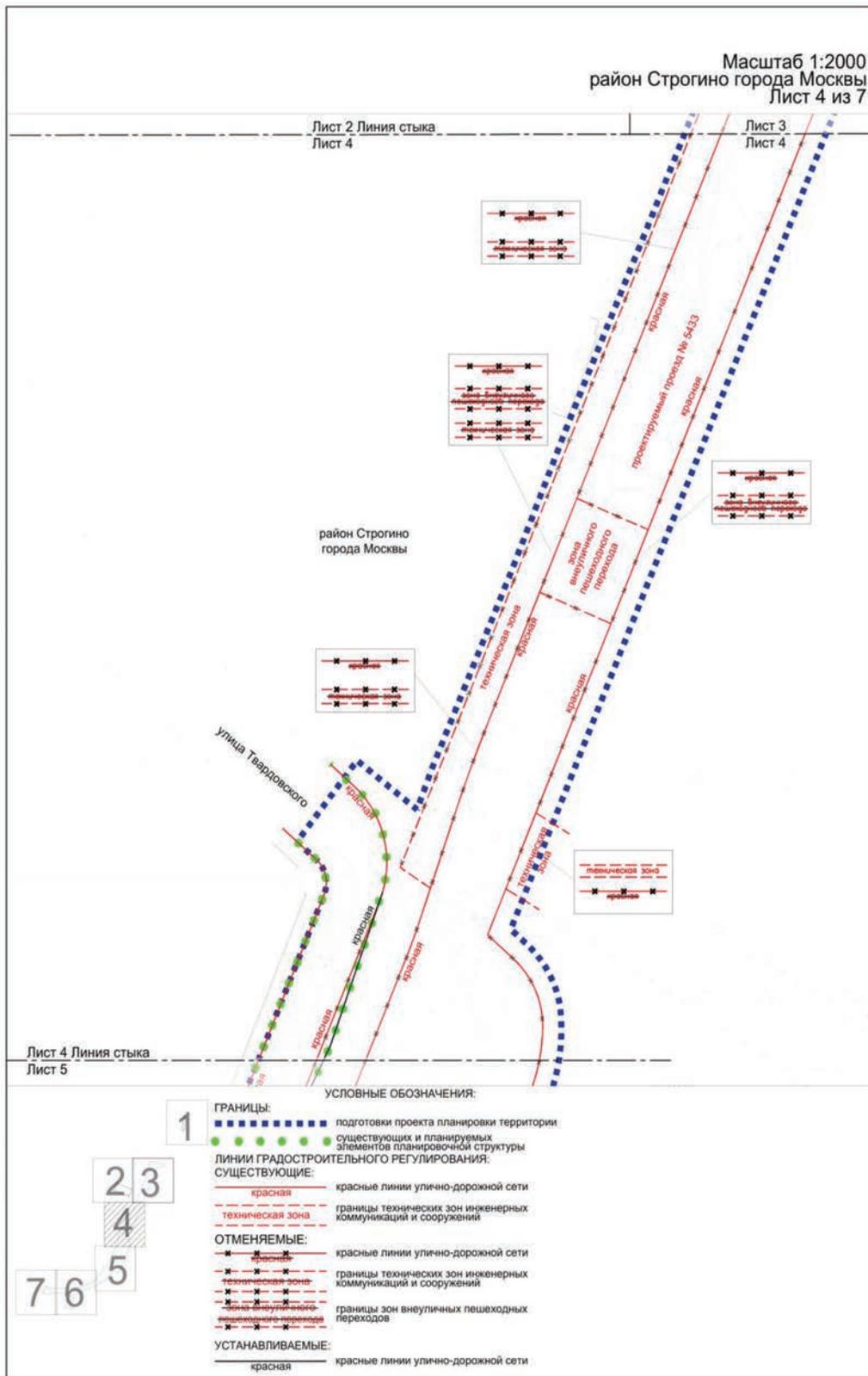


Лист 3 Линия стыка
Лист 2

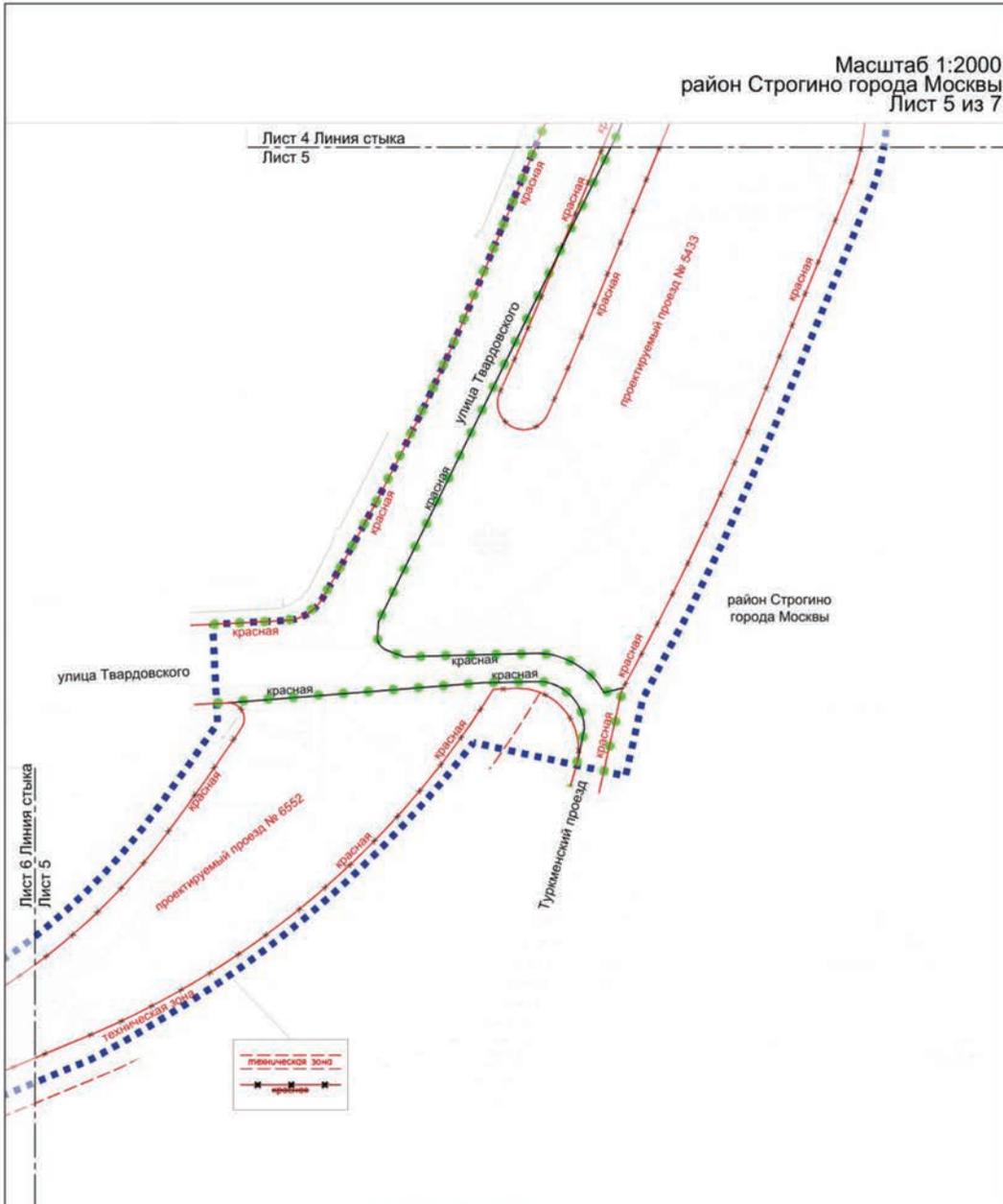
Лист 3 Линия стыка
Лист 4

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|-----|--|
| 1 | <p>ГРАНИЦЫ:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ границы: подготовки проекта планировки территории ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры <p>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:</p> <p>СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> — красная красные линии улично-дорожной сети <p>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> — красная красные линии улично-дорожной сети — техническая зона границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений — зона внеуличного пешеходного перехода границы зон внеуличных пешеходных переходов <p>УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> — красная красные линии улично-дорожной сети |
| 2 3 | |
| 4 | |
| 5 | |
| 7 6 | |



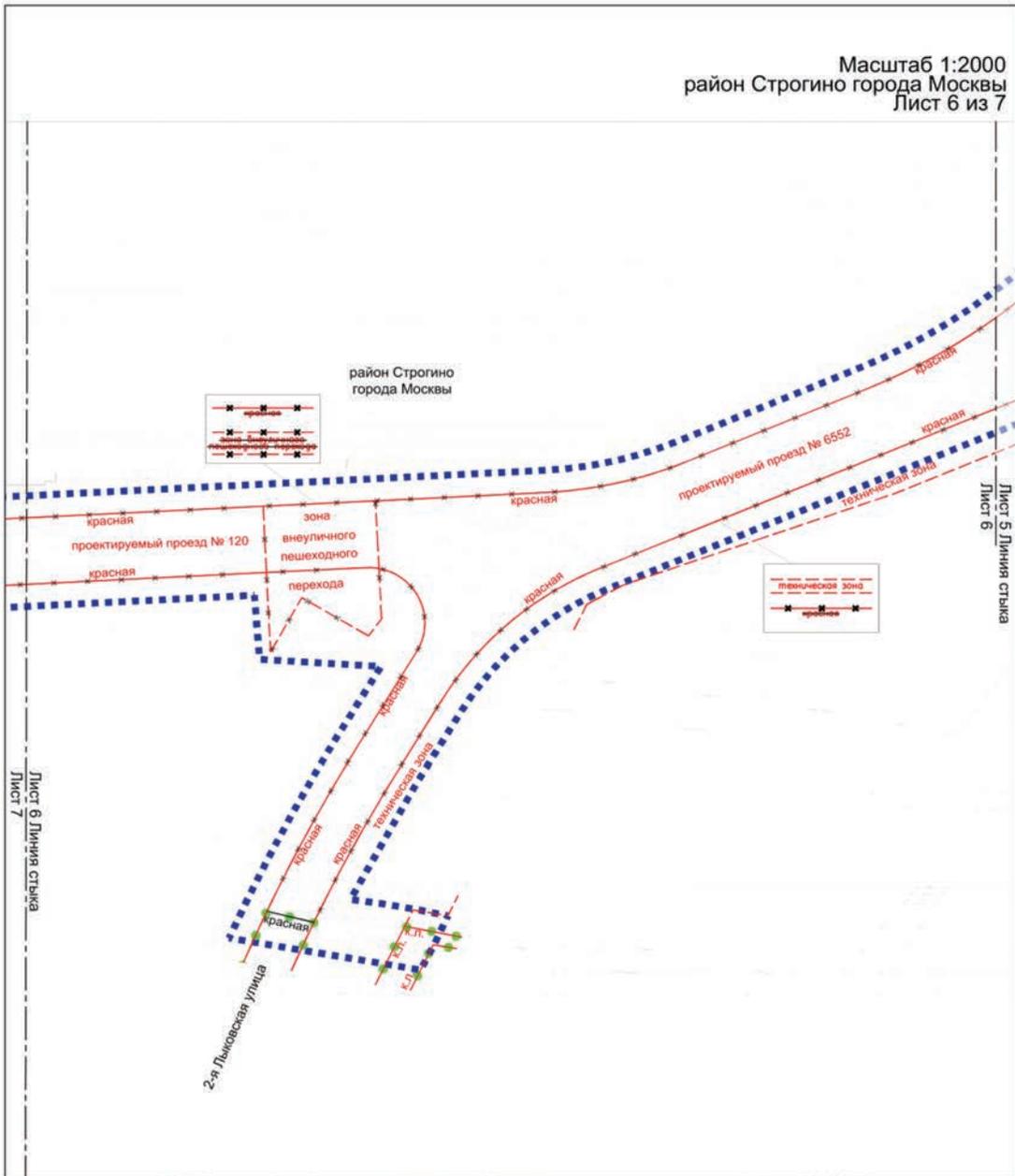
Масштаб 1:2000
район Строгино города Москвы
Лист 5 из 7



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|--|--|
| <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 5px;">1</div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 5px;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 5px;">5</div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">7</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> </div> </div> | <p>ГРАНИЦЫ:</p> <ul style="list-style-type: none"> границы подготовки проекта планировки территории существующих и планируемых элементов планировочной структуры |
| | <p>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:</p> <p>СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красная — красные линии улично-дорожной сети техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений |
| | <p>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красная — красные линии улично-дорожной сети |
| | <p>УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красная — красные линии улично-дорожной сети |

Масштаб 1:2000
район Строгино города Москвы
Лист 6 из 7



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

1	ГРАНИЦЫ:	подготовки проекта планировки территории
		существующих и планируемых элементов планировочной структуры
2 3	ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:	
	СУЩЕСТВУЮЩИЕ:	
4	красная	красные линии улично-дорожной сети
5	техническая зона	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
7 6	ОТМЕНЯЕМЫЕ:	
	красная	красные линии улично-дорожной сети
	зона внеуличного пешеходного перехода	границы зон внеуличных пешеходных переходов
	УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:	
	красная	красные линии улично-дорожной сети

Об объектах природного комплекса Северо-Восточного административного округа города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 21 августа 2024 года № 1933-ПП

В соответствии с законами города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», в связи с изменением градостроительной ситуации и в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы **Правительство Москвы постановляет:**

1. Изменить границы объекта природного комплекса № 2 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Парк (проектный), район Северный», исключив из его состава участок территории площадью 0,04 га, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить границы объекта природного комплекса № 3 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Территория природного комплекса с малоэтажной застройкой, район Северный», включив в его состав участок территории площадью 0,04 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 12 декабря 2019 г. № 1688-ПП, от 16 мая 2024 г. № 1012-ПП), изложив пункты 2, 3 раздела «Северо-Восточный АО» приложения 1 к постановлению в редакции приложения 3 к настоящему постановлению.

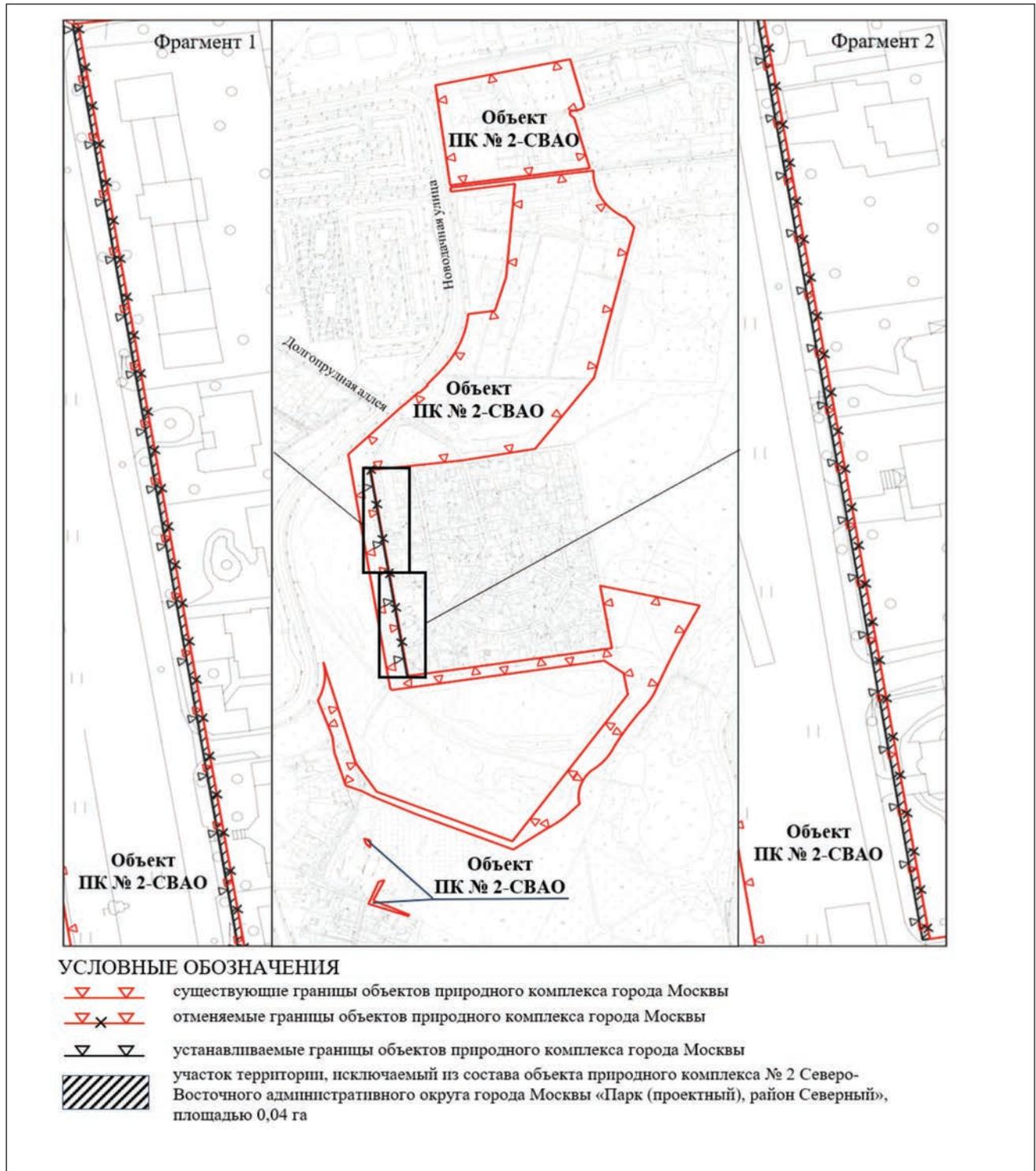
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1933-ПП

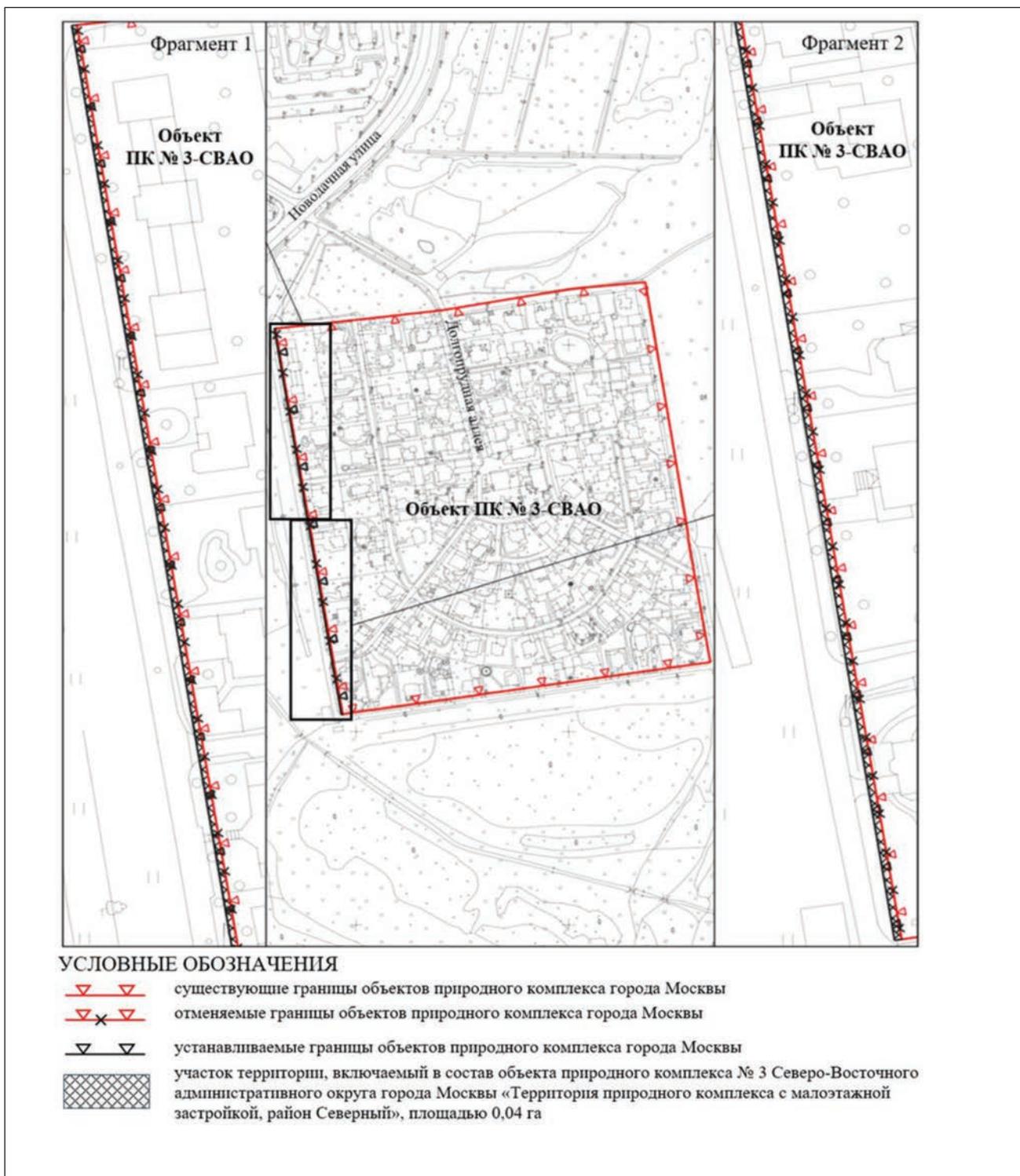
Схема границ объекта природного комплекса № 2 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Парк (проектный), район Северный»



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1933-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 3 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Территория природного комплекса с малоэтажной застройкой, район Северный»



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1933-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ (кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ АО			
2	Парк (проектный), район Северный	Озелененная территория общего пользования	24,33
3	Территория природного комплекса с малоэтажной застройкой, район Северный	Озелененная территория ограниченного пользования	14,06

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 21 августа 2024 года № 1934-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 521» раздела 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

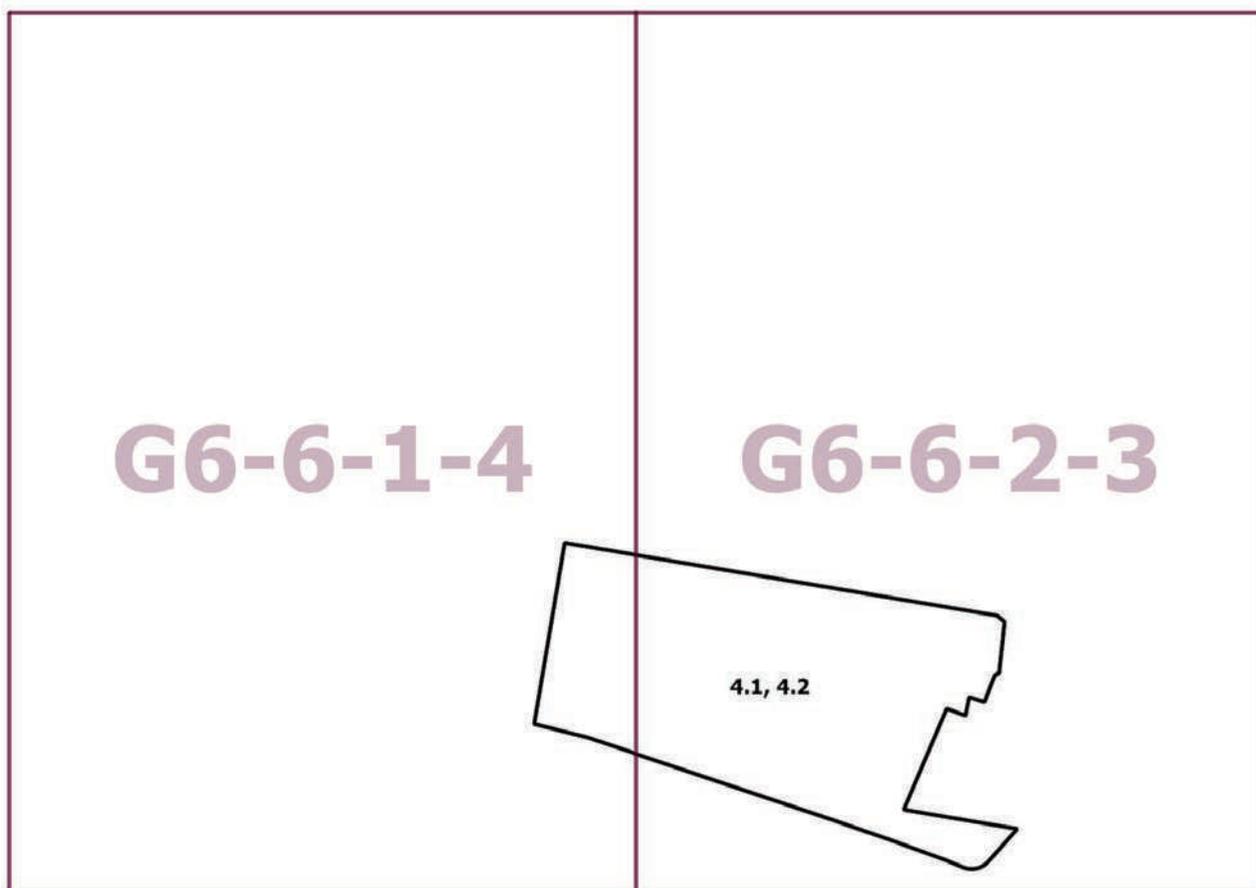
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1934-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

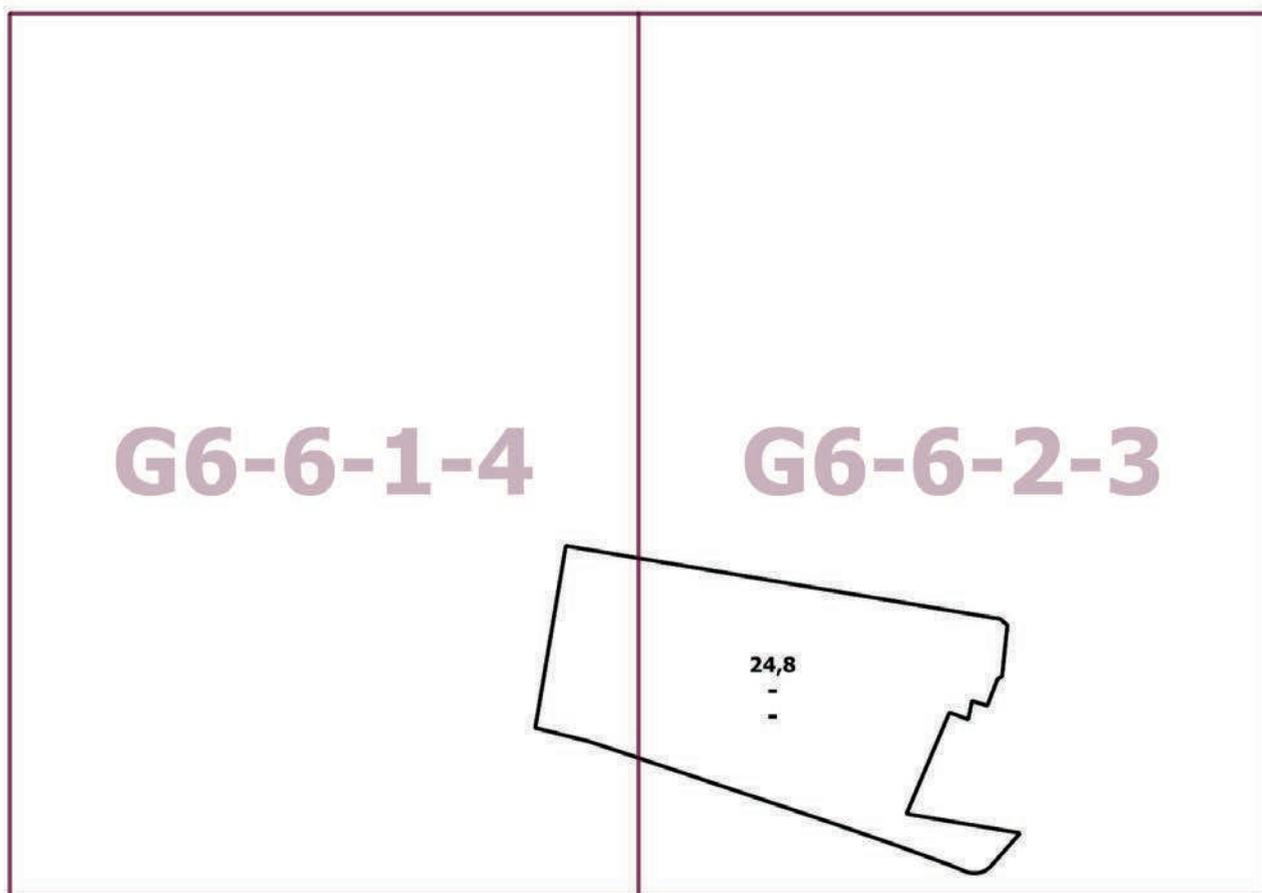
Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1934-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 21 августа 2024 года № 1935-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1935-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы

21022181 **F5-9-4-2**

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1935-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1935-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1282

Территориальная зона	21022181
Основные виды разрешенного использования	4.1. Деловое управление
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	В соответствии с режимами использования земель и требованиями к градостроительным регламентам охранной зоны объекта культурного наследия
Высота застройки (м)	В соответствии с режимами использования земель и требованиями к градостроительным регламентам охранной зоны объекта культурного наследия
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 1 080 кв.м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 21 августа 2024 года № 1936-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1936-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

Юго-Восточный административный округ города Москвы

H5-6-3-1**3.1.1**


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 21 августа 2024 г. № 1936-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы





ВЕСТНИК МОСКВЫ

Август 2024 года | Спецвыпуск № 32

Учредитель: Департамент средств массовой информации и рекламы города Москвы
Издатель: АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»
Главный редактор: Тарапата Юлия Александровна
Зам. главного редактора: Трухачев Александр Викторович
Ответственный секретарь: Акульшин Павел Александрович
Адрес редакции: 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2
Тел. (499) 557-04-24, доб. 450
E-mail: vestnikmoscow@vmdaily.ru

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций. Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория распространения: Российская Федерация. Цена свободная

Подписной индекс по каталогу
АО «Почта России» (подписной индекс **PC085**);
в ГК «Урал-Пресс» (подписной индекс **014765**)

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц
Электронная версия журнала на сайте: vestnikmoscow.mos.ru

Подписано в печать: 23.08.2024
Дата выхода в свет: 27.08.2024

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,
142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42
Тираж 1700 экз.
Заказ №